



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 529 911  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BASE SANDNES SEKSJON AS  
Forretningsadresse: Niels Juels gate 50  
4008 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alfred Ydstebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 177 538	2 075 863
Annen driftsinntekt			34 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 177 538</b>	<b>2 109 963</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 055 558	1 055 560
Annen driftskostnad	2	108 636	118 812
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 164 194</b>	<b>1 174 372</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 013 344</b>	<b>935 591</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		960 521	635 005
Annen rentekostnad		1 126 955	807 411
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 087 476</b>	<b>1 442 416</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 087 476</b>	<b>-1 442 416</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 074 132</b>	<b>-506 824</b>
Skattekostnad på resultat	4		-111 501
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 074 132</b>	<b>-395 323</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-1 074 132</b>	<b>-395 323</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 074 132</b>	<b>-395 323</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 074 132</b>	<b>-395 323</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5, 5, 5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap	5, 5	-1 074 132	-395 323
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 074 132</b>	<b>-395 323</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	32 847 579	33 903 138
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>32 847 579</b>	<b>33 903 138</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	6	<b>32 847 579</b>	<b>33 903 138</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 035	2 851
Konsernfordringer		1 074 133	506 824
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 078 168</b>	<b>509 675</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		562 938	320 642
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>562 938</b>	<b>320 642</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 641 106</b>	<b>830 317</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 488 685</b>	<b>34 733 454</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5		1
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-1</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>29 999</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	17 480 000	18 240 000
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 480 000</b>	<b>18 240 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 480 000</b>	<b>18 240 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 359	14 273
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		16 665 651	16 211 954
Annen kortsiktig gjeld		298 675	237 228
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 978 685</b>	<b>16 463 455</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 458 685</b>	<b>34 703 455</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 488 685</b>	<b>34 733 454</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 344497

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 529 911  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BASE SANDNES SEKSJON AS  
Forretningsadresse: Niels Juels gate 50  
4008 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alfred Ydstebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.04.2024



Organisasjonsnr: 924 529 911  
BASE SANDNES SEKSJON AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 177 538	2 075 863
Annen driftsinntekt			34 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 177 538</b>	<b>2 109 963</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 055 558	1 055 560
Annen driftskostnad	2	108 636	118 812
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 164 194</b>	<b>1 174 372</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 013 344</b>	<b>935 591</b>
<b>Rentekostnad til foretak i samme konsern</b>			
Annen rentekostnad		960 521	635 005
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 087 476</b>	<b>1 442 416</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 087 476</b>	<b>-1 442 416</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-1 074 132	-506 824
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 074 132</b>	<b>-395 323</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-1 074 132</b>	<b>-395 323</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 074 132</b>	<b>-395 323</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 074 132</b>	<b>-395 323</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5, 5, 5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5	-1 074 132	-395 323
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		



Sum overføringer og  
disponeringer

-1 074 132

-395 323



Organisasjonsnr: 924 529 911  
BASE SANDNES SEKSJON AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	32 847 579	33 903 138
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>32 847 579</b>	<b>33 903 138</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>6</b>	<b>32 847 579</b>	<b>33 903 138</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 035	2 851
Konsernfordringer		1 074 133	506 824
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 078 168</b>	<b>509 675</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		562 938	320 642
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>562 938</b>	<b>320 642</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 641 106</b>	<b>830 317</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 488 685</b>	<b>34 733 454</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5		1
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-1</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>29 999</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	17 480 000	18 240 000
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 480 000</b>	<b>18 240 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 480 000</b>	<b>18 240 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 359	14 273
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		16 665 651	16 211 954
Annen kortsiktig gjeld		298 675	237 228
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 978 685</b>	<b>16 463 455</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 458 685</b>	<b>34 703 455</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 488 685</b>	<b>34 733 454</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		



Organisasjonsnr: 924 529 911  
BASE SANDNES SEKSJON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Base Sandnes Seksjon AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 529 911



**Resultatregnskap**  
**Base Sandnes Seksjon AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekter		2 177 538	2 075 863
Annen driftsinntekt		0	34 100
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 177 538</b>	<b>2 109 963</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 055 558	1 055 560
Annen driftskostnad	2	108 636	118 812
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 164 194</b>	<b>1 174 372</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 013 344</b>	<b>935 591</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		960 521	635 005
Annen rentekostnad		1 126 955	807 411
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 087 476</b>	<b>-1 442 416</b>
Resultat før skattekostnad		-1 074 132	-506 824
Skattekostnad på resultat	4	0	-111 501
<b>Resultat</b>		<b>-1 074 132</b>	<b>-395 323</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-1 074 132</b>	<b>-395 323</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	5	-1 074 132	-395 323
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 074 132</b>	<b>-395 323</b>



## Balanse Base Sandnes Seksjon AS

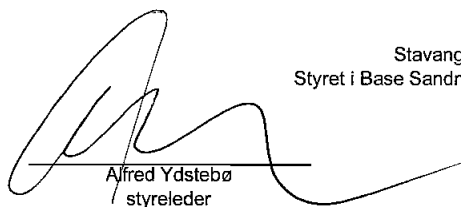
Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	32 847 579	33 903 138
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>32 847 579</b>	<b>33 903 138</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>6</b>	<b>32 847 579</b>	<b>33 903 138</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 035	2 851
Mottatt konsernbidrag		1 074 133	506 824
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 078 168</b>	<b>509 675</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		562 938	320 642
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 641 106</b>	<b>830 317</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>34 488 685</b>	<b>34 733 454</b>





**Balanse**  
**Base Sandnes Seksjon AS**

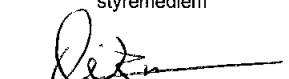
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	0	-1
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>0</u>	<u>-1</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>30 000</u>	<u>29 999</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	17 480 000	18 240 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>17 480 000</u>	<u>18 240 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 359	14 273
Konserngjeld		16 665 651	16 211 954
Annen kortsiktig gjeld		298 675	237 228
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>16 978 685</u>	<u>16 463 455</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>34 458 685</u>	<u>34 703 455</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>34 488 685</u>	<u>34 733 454</u>

Stavanger, 8/2-2024  
Styret i Base Sandnes Seksjon AS

  
Alfred Ydstebø  
styreleder

  
Stian Raføss-Obrestad  
styremedlem

  
Jørgen Andreas Borge Poulsson  
styremedlem

  
Daniel Romsaas Hansen  
daglig leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Leieinntekter regnskapsføres over leieperioden.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Teknisk installasjon	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	26 758 979	8 199 719	34 958 698
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>26 758 979</b>	<b>8 199 719</b>	<b>34 958 698</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 017 823	1 093 295	2 111 118
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>25 741 156</b>	<b>7 106 424</b>	<b>32 847 580</b>
Årets ordinære avskrivninger	508 911	546 647	1 055 558
Økonomisk levetid	50 år	15 år	



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-111 501
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-111 501</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 074 132	-506 824
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-181 150	-273 323
Mottatt konsernbidrag	0	506 824
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 255 282</b>	<b>-273 323</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-111 501
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	111 501
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	454 473	273 323	-181 150
<b>Sum</b>	<b>454 473</b>	<b>273 323</b>	<b>-181 150</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 659 137	-403 855	1 255 282
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 204 664	130 532	-1 074 132
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-1</b>	<b>29 999</b>
Årets resultat		-1 074 132	-1 074 132
Konsernbidrag mottatt		1 074 133	1 074 133
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>

## Note 6 Pantstillelser og garantier

<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	17 480 000	18 240 000
<b>Sum</b>	<b>17 480 000</b>	<b>18 240 000</b>
<b>Bokført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Varige driftsmidler	32 847 579	33 903 138
Kundefordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>32 847 579</b>	<b>33 903 138</b>



**Note 7 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Base Sandnes Seksjon AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Sandnes Helsepark AS	30 000	100,0	100,0



# Deloitte.

Deloitte AS  
Strandsvingen 14 A  
NO-4032 Stavanger  
Norway

+47 51 81 56 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Base Sandnes Seksjon AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Base Sandnes Seksjon AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning  
Base Sandnes Seksjon AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 8. februar 2024  
Deloitte AS

**Bjarte M. Jonassen**  
statsautorisert revisor



## Revisors beretning Base Sandnes Seksjon AS 2023

Name Date  
Jonassen, Bjarte Munkejord 2024-02-14

Identification

 bankID Jonassen, Bjarte  
Munkejord



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))