



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 072 164
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOKN TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: C/o Jan Erik Nygaard
Alvestadkroken 4B
5561 BOKN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Sigmund Alvestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		93 150	32 785
Sum kostnader		93 150	32 785
Driftsresultat		-93 150	-32 785
Annan rentekostnad		97 464	78 593
Sum finanskostnader		97 464	78 593
Netto finans		-97 464	-78 593
Ordinært resultat før skattekostnad		-190 614	-111 378
Ordinært resultat etter skattekostnad		-190 614	-111 378
Årsresultat		-190 614	-111 378
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-190 614	-111 378
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-190 614	-111 378
Sum overføringer og disponeringar		-190 614	-111 378



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer	2	2 934 262	2 899 324
Sum varer		2 934 262	2 899 324
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	804 809	1 112 678
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		804 809	1 112 678
Sum omløpsmiddel		3 739 070	4 012 002
SUM EIGEDELAR		3 739 070	4 012 002
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	4	2 100 000	2 100 000
Sum innskoten eigenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	4	508 296	317 682
Sum opptent eigenkapital		-508 296	-317 682
Sum eigenkapital		1 591 704	1 782 318
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	2 141 598	2 200 000
Sum anna langsiktig gjeld		2 141 598	2 200 000
Sum langsiktig gjeld		2 141 598	2 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 966
Annen kortsiktig gjeld		5 768	26 718
Sum kortsiktig gjeld		5 768	29 683
Sum gjeld		2 147 366	2 229 683
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 739 070	4 012 002



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 504298

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 072 164
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOKN TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: C/o Jan Erik Nygaard
Alvestadkroken 4B
5561 BOKN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Sigmund Alvestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 072 164
BOKN TOMTESELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		93 150	32 785
Sum kostnader		93 150	32 785
Driftsresultat		-93 150	-32 785
Annan rentekostnad		97 464	78 593
Sum finanskostnader		97 464	78 593
Netto finans		-97 464	-78 593
Ordinært resultat før skattekostnad		-190 614	-111 378
Ordinært resultat etter skattekostnad		-190 614	-111 378
Årsresultat		-190 614	-111 378
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-190 614	-111 378
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-190 614	-111 378
Sum overføringer og disponeringar		-190 614	-111 378



Organisasjonsnr: 919 072 164
BOKN TOMTESELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer	2	2 934 262	2 899 324
Sum varer		2 934 262	2 899 324
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	804 809	1 112 678
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		804 809	1 112 678
Sum omløpsmiddel		3 739 070	4 012 002
SUM EIGEDELAR		3 739 070	4 012 002
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	4	2 100 000	2 100 000
Sum innskoten eigenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	4	508 296	317 682
Sum opptent eigenkapital		-508 296	-317 682
Sum eigenkapital		1 591 704	1 782 318
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	2 141 598	2 200 000
Sum anna langsiktig gjeld		2 141 598	2 200 000
Sum langsiktig gjeld		2 141 598	2 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 966
Annen kortsiktig gjeld		5 768	26 718



Sum kortsiktig gjeld	5 768	29 683
Sum gjeld	2 147 366	2 229 683
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	3 739 070	4 012 002



Organisasjonsnr: 919 072 164
BOKN TOMTESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Bokn Tomteselskap AS**

Organisasjonsnr. 919072164

Utarbeidet av:

Tveit Regnskap as
Godkjent regnskapsselskap
Haukelivn 367
5574 SKJOLD
Organisasjonsnr. 984388241





Bokn Tomteselskap AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		93 150	32 785
Sum driftskostnader		93 150	32 785
DRIFTSRESULTAT		(93 150)	(32 785)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		97 464	78 593
Sum finanskostnader		97 464	78 593
NETTO FINANSPOSTER		(97 464)	(78 593)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(190 614)	(111 378)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(190 614)	(111 378)
ÅRSRESULTAT		(190 614)	(111 378)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(190 614)	(111 378)
SUM OVERF. OG DISP.		(190 614)	(111 378)



Bokn Tomteselskap AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	2	2 934 262	2 899 324
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	804 809	1 112 678
SUM OMLØPSMIDLER		3 739 070	4 012 002
SUM EIENDELER		3 739 070	4 012 002
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	2 100 000	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(508 296)	(317 682)
Sum opptjent egenkapital		(508 296)	(317 682)
SUM EGENKAPITAL		1 591 704	1 782 318
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 141 598	2 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 141 598	2 200 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 141 598	2 200 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 966
Annen kortsiktig gjeld		5 768	26 718
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 768	29 683
SUM GJELD		2 147 366	2 229 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 739 070	4 012 002

Bokn, ___/___-2023

Jan Magne Mæland
StyremedlemLars Sigmund Alvestad
Styret lederBernhard Tormod Våge
StyremedlemHelge Rasmussen
StyremedlemOlav Askeland
Styremedlem



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bokn Tomteselskap AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bokn Tomteselskap AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Bokn Tomteselskap AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 7. juni 2023
Deloitte AS

Else Holst-Larsen
statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2022
for
Bokn Tomteselskap AS**

Organisasjonsnr. 919072164

Utarbeidet av:

Tveit Regnskap as
Godkjent regnskapsselskap
Haukelivn 367
5574 SKJOLD
Organisasjonsnr. 984388241



Bokn Tomteselskap AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		93 150	32 785
Sum driftskostnader		93 150	32 785
DRIFTSRESULTAT		(93 150)	(32 785)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		97 464	78 593
Sum finanskostnader		97 464	78 593
NETTO FINANSPOSTER		(97 464)	(78 593)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(190 614)	(111 378)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(190 614)	(111 378)
ÅRSRESULTAT		(190 614)	(111 378)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(190 614)	(111 378)
SUM OVERF. OG DISP.		(190 614)	(111 378)



Bokn Tomteselskap AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	2	2 934 262	2 899 324
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	804 809	1 112 678
SUM OMLØPSMIDLER		3 739 070	4 012 002
SUM EIENDELER		3 739 070	4 012 002
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	2 100 000	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(508 296)	(317 682)
Sum opptjent egenkapital		(508 296)	(317 682)
SUM EGENKAPITAL		1 591 704	1 782 318
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 141 598	2 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 141 598	2 200 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 141 598	2 200 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 966
Annen kortsiktig gjeld		5 768	26 718
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 768	29 683
SUM GJELD		2 147 366	2 229 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 739 070	4 012 002

Bokn 6/6-23

Lars S Alvestad
StyrelederOlav Askeland
StyremedlemJan Magne Mæland
StyremedlemHelge Rasmussen
StyremedlemTorodd Våga
StyremedlemBjarne Nedrehø
Styremedlem



Bokn Tomteselskap AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Bokn Tomteselskap AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-190 614
Inntekt	-190 614

	2022	2021
Samlede ordinære skattekostnader	0	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	513 607	322 993
Sum negative skatteøkende forskjeller	513 607	322 993
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	513 607	322 993

Note 2 - Varer

Tomter og nedlagte prosjektkostnader kr 2.768.722,- per 31.12.2022.

Tomter og nedlagte prosjektkostnader kr 165.540,- per 31.12.2022.

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Det er ingen bundne midler, da selskapet ikke har noen ansatte.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 2 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 100 000.

Selskapet har 7 aksjonærer. Følgende 6 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Bokn Kommune	964 979 723	1 000	47,62 %
Berge Sag Gruppen AS	820 040 082	200	9,52 %
Askeland Eiendomsutvikling AS	979 345 178	200	9,52 %
Bokn Eiendomsutvikling AS	917 223 254	200	9,52 %

Noter for Bokn Tomteselskap AS

Organisasjonsnr. 919072164



Bokn Tomteselskap AS

Noter 2022

Mæland Bygg AS	991 951 482	200	9,52 %
Nibe AS	991 386 602	200	9,52 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 100 000	0	-317 682	1 782 318
-Til årets resultat			-190 614	-190 614
Pr 31.12.	2 100 000	0	-508 296	1 591 704

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Av selskapets gjeld forfaller kr 2.141.598 til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets utgang.



Bokn Tomteselskap AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Bokn Tomteselskap AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022

Resultat før skattekostnader	-190 614
Inntekt	-190 614

	2022	2021
Samlede ordinære skattekostnader	0	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	513 607	322 993
Sum negative skatteøkende forskjeller	513 607	322 993
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	513 607	322 993

Note 2 - Varer

Tomter og nedlagte projektkostnader kr 2.768.722,- per 31.12.2022.

Tomter og nedlagte projektkostnader kr 165.540,- per 31.12.2022.

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Det er ingen bundne midler, da selskapet ikke har noen ansatte.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 2 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 100 000.

Selskapet har 7 aksjonærer. Følgende 6 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Bokn Kommune	964 979 723	1 000	47,62 %
Berge Sag Gruppen AS	820 040 082	200	9,52 %
Askeland Eiendomsutvikling AS	979 345 178	200	9,52 %
Bokn Eiendomsutvikling AS	917 223 254	200	9,52 %

Noter for Bokn Tomteselskap AS

Organisasjonsnr. 919072164



Bokn Tomteselskap AS

Noter 2022

Mæland Bygg AS	991 951 482	200	9,52 %
Nibe AS	991 386 602	200	9,52 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 100 000	0	-317 682	1 782 318
-Til årets resultat			-190 614	-190 614
Pr 31.12.	2 100 000	0	-508 296	1 591 704

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Av selskapets gjeld forfaller kr 2.141.598 til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets utgang.