



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 269 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ABRAHAMSEN EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: Trollien 26
5101 EIDSVÅGNESET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 250	6 325
Sum kostnader		6 250	6 325
Driftsresultat		-6 250	-6 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen finanskostnad		4 660	
Sum finanskostnader		4 660	
Netto finans		-4 660	6
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 910	-6 319
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 910	-6 319
Årsresultat	5	-10 910	-6 319
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 910	-6 319
Totalresultat		-10 910	-6 319
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 910	-6 319
Sum overføringer og disponeringer		-10 910	-6 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	950 000	950 000
Sum finansielle anleggsmidler		950 000	950 000
Sum anleggsmidler		950 000	950 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 456	29 115
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 456	29 115
Sum omløpsmidler		39 456	29 115
SUM EIENDELER		989 456	979 115
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 320	-6 320
Sum innskutt egenkapital		23 680	23 680
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	5	25 295	14 385
Sum opptjent egenkapital		-25 295	-14 385
Sum egenkapital	5	-1 615	9 295
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	991 070	969 820
Sum annen langsiktig gjeld		991 070	969 820
Sum langsiktig gjeld		991 070	969 820
Sum gjeld		991 070	969 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		989 456	979 115



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 538008

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 269 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ABRAHAMSEN EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: Trollien 26
5101 EIDSVÅGNESET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 916 269 986
ABRAHAMSEN EIENDOM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 250	6 325
Sum kostnader		6 250	6 325
Driftsresultat		-6 250	-6 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen finanskostnad		4 660	
Sum finanskostnader		4 660	
Netto finans		-4 660	6
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 910	-6 319
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 910	-6 319
Årsresultat	5	-10 910	-6 319
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 910	-6 319
Totalresultat		-10 910	-6 319
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 910	-6 319
Sum overføringer og disponeringer		-10 910	-6 319



Organisasjonsnr: 916 269 986
ABRAHAMSEN EIENDOM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	950 000	950 000
Sum finansielle anleggsmidler		950 000	950 000
Sum anleggsmidler		950 000	950 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		39 456	29 115
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 456	29 115
Sum omløpsmidler		39 456	29 115
SUM EIENDELER		989 456	979 115
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 320	-6 320
Sum innskutt egenkapital		23 680	23 680
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	25 295	14 385
Sum opptjent egenkapital		-25 295	-14 385
Sum egenkapital	5	-1 615	9 295



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	991 070	969 820
Sum annen langsiktig gjeld		991 070	969 820
Sum langsiktig gjeld		991 070	969 820
Sum gjeld		991 070	969 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		989 456	979 115



Organisasjonsnr: 916 269 986
ABRAHAMSEN EIENDOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Abrahamsen Eiendom Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 269 986



RESULTATREGNSKAP

ABRAHAMSEN EIENDOM INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		6 250	6 325
Sum driftskostnader		6 250	6 325
Driftsresultat		-6 250	-6 325
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	6
Annen finanskostnad		4 660	0
Resultat av finansposter		-4 660	6
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 910	-6 319
Ordinært resultat		-10 910	-6 319
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-10 910	-6 319
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		10 910	6 319
Sum overføringer		-10 910	-6 319



BALANSE

ABRAHAMSEN EIENDOM INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	950 000	950 000
Sum finansielle anleggsmidler		950 000	950 000
Sum anleggsmidler		950 000	950 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 456	29 115
Sum omløpsmidler		39 456	29 115
Sum eiendeler		989 456	979 115



BALANSE

ABRAHAMSEN EIENDOM INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 320	-6 320
Sum innskutt egenkapital		23 680	23 680
ØPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-25 295	-14 385
Sum opptjent egenkapital		-25 295	-14 385
Sum egenkapital	5	-1 615	9 295
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	1	991 070	969 820
Sum annen langsiktig gjeld		991 070	969 820
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		991 070	969 820
Sum egenkapital og gjeld		989 456	979 115

24.06.2022

Styret i Abrahamsen Eiendom Invest AS

Espen Abrahamsen
styreleder

Egill Abrahamsen
styremedlem/daglig leder



Årsregnskap 2021

Klient

Abrahamsen Eiendom Invest AS

Fødsels-/org.nr.

916 269 986

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	-6 320	-14 385	9 295
Pr 01.01.2021	30 000	0	-6 320	-14 385	9 295
Årets resultat				-10 910	-10 910
Pr 31.12.2021	30 000	0	-6 320	-25 295	-1 615