



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 424 954
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYIN RESORT AS
Forretningsadresse: Tyinvegen 6880
2977 ØYE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		165 000	180 000
Sum inntekter		165 000	180 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 237	3 236
Annen driftskostnad	1	121 732	106 384
Sum kostnader	2	124 969	109 620
Driftsresultat		40 031	70 380
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 698	119
Sum finansinntekter		4 698	119
Annen rentekostnad		119	
Sum finanskostnader		119	
Netto finans		4 579	119
Resultat før skattekostnad		44 610	70 499
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	44 610	70 499
Årsresultat etter minoritetsinteresser		44 610	70 499
Totalresultat		44 610	70 499
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		44 610	70 499
Sum overføringer og disponeringer		44 610	70 499



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		236 662	239 899
Sum varige driftsmidler		236 662	239 899
Sum anleggsmidler		236 662	239 899
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			22 500
Andre kortsiktige fordringer		43 367	
Sum fordringer		43 367	22 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		155 944	108 725
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		155 944	108 725
Sum omløpsmidler		199 312	131 225
SUM EIENDELER		435 974	371 124
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	350 000	350 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		11 025	11 025
Sum innskutt egenkapital		361 025	361 025



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-274 337	-318 948
Sum opptjent egenkapital		-274 337	-318 948
Sum egenkapital	4	86 688	42 077
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 750	38 183
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		22 500	4 511
Annen kortsiktig gjeld		287 036	286 353
Sum kortsiktig gjeld		349 286	329 047
Sum gjeld		349 286	329 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		435 974	371 124



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 454745

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 424 954
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYIN RESORT AS
Forretningsadresse: Tyinvegen 6880
2977 ØYE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 424 954
TYIN RESORT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		165 000	180 000
Sum inntekter		165 000	180 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 237	3 236
Annen driftskostnad	1	121 732	106 384
Sum kostnader	2	124 969	109 620
Driftsresultat		40 031	70 380
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 698	119
Sum finansinntekter		4 698	119
Annen rentekostnad		119	
Sum finanskostnader		119	
Netto finans		4 579	119
Resultat før skattekostnad		44 610	70 499
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	44 610	70 499
Årsresultat etter minoritetsinteresser		44 610	70 499
Totalresultat		44 610	70 499
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		44 610	70 499
Sum overføringer og disponeringer		44 610	70 499



Organisasjonsnr: 991 424 954
TYIN RESORT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

236 662

239 899

Sum varige driftsmidler

236 662

239 899

Sum anleggsmidler

236 662

239 899

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

22 500

Andre kortsiktige

fordringer

43 367

Sum fordringer

43 367

22 500

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

155 944

108 725

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

155 944

108 725

Sum omløpsmidler

199 312

131 225

SUM EIENDELER

435 974

371 124

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

350 000

350 000

Beholdning av egne aksjer

5

Annen innskutt egenkapital

11 025

11 025

Sum innskutt egenkapital

361 025

361 025

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-274 337

-318 948

Sum opptjent egenkapital

-274 337

-318 948

Sum egenkapital

4

86 688

42 077



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	39 750	38 183
Betalbar skatt	3	
Skyldig offentlige avgifter	22 500	4 511
Annen kortsiktig gjeld	287 036	286 353
Sum kortsiktig gjeld	349 286	329 047
Sum gjeld	349 286	329 047
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	435 974	371 124



Organisasjonsnr: 991 424 954
TYIN RESORT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Tyin Resort AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 424 954



RESULTATREGNSKAP

TYIN RESORT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		165 000	180 000
Sum driftsinntekter		165 000	180 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 237	3 236
Annen driftskostnad	1	121 732	106 384
Sum driftskostnader	2	124 969	109 620
Driftsresultat		40 031	70 380
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 698	119
Annen rentekostnad		119	0
Resultat av finansposter		4 579	119
Resultat før skattekostnad		44 610	70 499
Årsresultat	4	44 610	70 499
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		44 610	70 499
Sum overføringer		44 610	70 499



BALANSE

TYIN RESORT AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		236 662	239 899
Sum varige driftsmidler		236 662	239 899
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		236 662	239 899
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	22 500
Andre kortsiktige fordringer		43 367	0
Sum fordringer		43 367	22 500
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		155 944	108 725
Sum omløpsmidler		199 312	131 225
Sum eiendeler		435 974	371 124



BALANSE

TYIN RESORT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	350 000	350 000
Annen innskutt egenkapital		11 025	11 025
Sum innskutt egenkapital		361 025	361 025
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-274 337	-318 948
Sum opptjent egenkapital		-274 337	-318 948
Sum egenkapital	4	86 688	42 077
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		39 750	38 183
Skyldig offentlige avgifter		22 500	4 511
Annen kortsiktig gjeld		287 036	286 353
Sum kortsiktig gjeld		349 286	329 047
Sum gjeld		349 286	329 047
Sum egenkapital og gjeld		435 974	371 124

Øye, 20.05.2025
Styret i Tyin Resort AS

Knut Strand
styreleder

Steffen Poloyapoy Strand
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2024	2023
Avskrivning	3 237	3 236
Andre driftskostnader	121 732	106 384
Sum driftskostnader	124 969	109 620

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	44 610	70 499
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 445	-2 683
Anvendelse av fremførbart underskudd	-42 165	-67 815
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	100 283	97 837	-2 445
Sum	100 283	97 837	-2 445
Akkumulert fremførbart underskudd	-298 247	-340 412	-42 165
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	197 964	0	-197 964
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-242 574	-242 574
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-53 366	-53 366

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	350 000	0	11 025	-318 948	42 077
Årets resultat				44 610	44 610
Pr 31.12.2024	350 000	0	11 025	-274 337	86 688



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TYIN RESORT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	350	1 000,0	350 000
Sum	350		350 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Knut Strand	350	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Knut Strand	Daglig leder	350
Totalt antall aksjer		350