



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 503 438  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELUN INVEST AS  
Forretningsadresse: Fitjarvegen 135  
5410 SAGVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Risnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.09.2020



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		262 380	28 262
<b>Sum inntekter</b>		<b>262 380</b>	<b>28 262</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	26 273	2 933
Annen driftskostnad		75 162	71 846
<b>Sum kostnader</b>		<b>101 435</b>	<b>74 779</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>160 945</b>	<b>-46 517</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23	33
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23</b>	<b>33</b>
Annen rentekostnad		123 048	74 146
Annen finanskostnad		1 430	10 800
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>124 478</b>	<b>84 946</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-124 454</b>	<b>-84 913</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>36 490</b>	<b>-131 430</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>36 490</b>	<b>-131 430</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>36 490</b>	<b>-131 430</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		36 490	-131 430
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>36 490</b>	<b>-131 430</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	2 870 000	2 884 673
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	43 300	54 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 913 300</b>	<b>2 939 573</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 913 300</b>	<b>2 939 573</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 361	8 347
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 361</b>	<b>8 347</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 361</b>	<b>8 347</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 944 661</b>	<b>2 947 920</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	2, 3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	94 939	131 430
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-94 939</b>	<b>-131 430</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-64 939</b>	<b>-101 430</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 522 000	2 213 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 522 000</b>	<b>2 213 750</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 522 000</b>	<b>2 213 750</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			5 599
Annen kortsiktig gjeld		487 601	830 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>487 601</b>	<b>835 599</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 009 601</b>	<b>3 049 349</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 944 661</b>	<b>2 947 920</b>



## Noter 2019 HELUN INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2019	2 884 673	57 833	2 942 506
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2019</b>	<b>2 884 673</b>	<b>57 833</b>	<b>2 942 506</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2019		(2 933)	(2 933)
Akkumulerte avskr. 31.12.2019	(14 673)	(14 533)	(29 206)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2019</b>	<b>2 870 000</b>	<b>43 300</b>	<b>2 913 300</b>
Årets avskrivninger	(14 673)	(11 600)	(26 273)
Økonomisk levetid	80 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>1,25 %</b>	<b>20 %</b>	

## Note 2 - Aksjonærliste

### Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2019

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
VARMEKABELREPERATØREN AS	50	50%
BYGGMESTER BORGAR BERNHARSEN AS	50	50%
	<b>100</b>	<b>100%</b>

## Note 3 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 300, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har en aksjeklasse.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2019	30 000	(131 430)	(101 430)
Årets resultat		36 490	36 490
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	<b>30 000</b>	<b>(94 939)</b>	<b>(64 939)</b>

## Note 5 - Obligatorisk tjenestepensjon

### Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 6 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2019	2018
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	2 522 000	2 213 750
<b>Sum</b>	<b>2 522 000</b>	<b>2 213 750</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:		
Boligeiendom for utleie	2 870 000	2 884 673
<b>Sum</b>		<b>2 884 673</b>

Av langsiktig gjeld på kr 2 552 000 forfaller kr 2 002 000 om mer enn 5 år.