



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 844 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOIE ATRIUM NÆRING AS
Forretningsadresse: c/o Mesel Invest AS
Østre Strandgate 46
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Mesel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		273 276	249 473
Sum inntekter		273 276	249 473
Kostnader			
Varekostnad		165 964	
Annen driftskostnad		208 111	284 811
Sum kostnader		374 075	284 811
Driftsresultat		-100 799	-35 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49	63
Sum finansinntekter		49	63
Annen rentekostnad		1 012	266
Sum finanskostnader		1 012	266
Netto finans		-963	-203
Ordinært resultat før skattekostnad		-101 762	-35 541
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-101 762	-35 541
Årsresultat	3	-101 762	-35 541
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-101 762	-35 541
Totalresultat		-101 762	-35 541
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-101 762	
Avsatt til annen egenkapital	3		-35 541
Sum overføringer og disponeringer		-101 762	-35 541



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			5 761
Andre kortsiktige fordringer			68
Sum fordringer			5 828
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	26 330	179 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 330	179 785
Sum omløpsmidler		26 330	185 614
SUM EIENDELER		26 330	185 614
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		131 667	29 905
Sum opptjent egenkapital		-131 667	-29 905



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		-101 667	95
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		45 000	
Sum annen langsiktig gjeld		45 000	
Sum langsiktig gjeld		45 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		82 578	5 519
Betalbar skatt	1		
Skyldig offentlige avgifter		419	
Annen kortsiktig gjeld			180 000
Sum kortsiktig gjeld		82 997	185 519
Sum gjeld		127 997	185 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 330	185 614



Tangen 8
4608 Kristiansand
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Voie Atrium Næring AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Voie Atrium Næring AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Jostein Håland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5088U-7EK50-YGZ0U-4A1L5-GGE6W-MT8K5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jostein Håland

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-2722160

IP: 188.95.xxx.xxx

2020-08-21 06:20:18Z



Penneo Dokumentnøkkel: 5088U-7EK50-YGZ0U-4A1L5-GGE6W-MT8K5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2019 Voie Atrium Næring AS

Penneo Dokumentnøkkel: M0EW1-JUMLNP-844YA-84YFY-ZU3MQ-2IWFV

Organisasjonsnr: 918 844 139



Resultatregnskap

Voie Atrium Næring AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Leieinntekter		273 276	249 473
Sum driftsinntekter		273 276	249 473
Varekostnad		165 964	0
Annen driftskostnad		208 111	284 811
Sum driftskostnader		374 075	284 811
Driftsresultat		-100 799	-35 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49	63
Annen rentekostnad		1 012	266
Resultat av finansposter		-963	-203
Ordinært resultat før skattekostnad		-101 762	-35 541
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
Årsresultat	3	-101 762	-35 541
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	0	-35 541
Overført til udekket tap		101 762	0
Sum overføringer		-101 762	-35 541

Penneo Dokumentnøkkel: M0EW1-UMLNIP-844YA-84YFY-ZU3MQ-2IWFV



Balanse
Voie Atrium Næring AS

Eiendeler	Note	2019	2018
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	5 761
Andre kortsiktige fordringer		0	68
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>5 828</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	<u>26 330</u>	<u>179 785</u>
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>26 330</u>	<u>179 785</u>
Sum omløpsmidler		<u>26 330</u>	<u>185 614</u>
Sum eiendeler		<u>26 330</u>	<u>185 614</u>

Penneo Dokumentnøkkel: M0EW1-UMLN-844YA-84FYF-ZU3MQ-2IWFV



Balanse
Voie Atrium Næring AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-131 667	-29 905
Sum opptjent egenkapital		-131 667	-29 905
Sum egenkapital		-101 667	95
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		45 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		45 000	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		82 578	5 519
Skyldig offentlige avgifter		419	0
Annen kortsiktig gjeld		0	180 000
Sum kortsiktig gjeld		82 997	185 519
Sum gjeld		127 997	185 519
Sum egenkapital og gjeld		26 330	185 614

Kristiansand, 20.08.2020
Styret i Voie Atrium Næring AS

Tom Arne Aamodt
styreleder

Rune Mesel
styremedlem/daglig leder

Pennco Dokumentnøkkel: M0EW1-UMLNIP-844YA-84YFY-ZU3MQ-2WFW



Noter til regnskapet 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2019

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-101 762	-35 541
Permanente forskjeller	0	4
Endring i midlertidige forskjeller	99 115	0
Skattepliktig inntekt	-2 646	-35 537
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Fordringer	-99 115	0	99 115
Sum	-99 115	0	99 115
Akkumulert fremførbart underskudd	-38 183	-35 537	2 646
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	137 299	35 537	-101 762
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Bankinnskudd

Posten bankinnskudd inneholder ingen bundne midler.



Noter til regnskapet 2019

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2019	30 000	0	0	0	-29 905	95
Årets resultat					-101 762	-101 762
Utbytte					0	0
Pr 31.12.2019	30 000	0	0	0	-131 667	-101 667

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Voie Atrium Næring AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mesel Invest AS	15 000	50,0	50,0
Mur I Sør Eiendom AS	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt, grunnet tap knyttet til konkurs hos en leietaker ila 2019. Det jobbes med å få inn bankgaranti på kr 50 000. Aksjonæren vil også tilføye nødvendig likviditet ved behov for å dekke løpende forpliktelser. Basert på overnevnte er årsregnskapet avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Penneo Dokumentnøkkel: M0EW1-UMLNP-844YA-84YFY-ZU3MQ-2IWFV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Mesel

Styreleder

På vegne av: Selskapet

Serienummer: 9578-5993-4-2649918

IP: 193.214.xxx.xxx

2020-08-20 07:11:31Z



Tom Arne Aamodt

Annen representant

På vegne av: Selskapet

Serienummer: 9578-5993-4-2961864

IP: 85.19.xxx.xxx

2020-08-20 14:39:00Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: MOEW7-UNMLNP-844YA-84YFY-ZU3MQ-2IWFV