



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 902 271
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYSIL FRITIDSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestmovegen 17A
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jo Gunnar Ellevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 217 970	8 274 070
Sum inntekter		7 217 970	8 274 070
Kostnader			
Varekostnad		5 583 075	4 884 782
Lønnskostnad	1, 2	899 762	1 037 438
Annen driftskostnad		454 852	476 765
Sum kostnader		6 937 689	6 398 984
Driftsresultat		280 281	1 875 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 338	4 419
Sum finansinntekter		8 338	4 419
Annen rentekostnad		868 265	508 648
Annen finanskostnad		0	17 955
Sum finanskostnader		868 265	526 604
Netto finans		-859 927	-522 184
Resultat før skattekostnad		-579 646	1 352 902
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat		-579 646	1 352 902
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-579 646	1 352 902
Sum overføringer og disponeringer		-579 646	1 352 902



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	4	134 688	100 000
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		164 688	130 000
Sum anleggsmidler		164 688	130 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	12 555 388	16 876 770
Sum varer		12 555 388	16 876 770
Fordringer			
Kundefordringer		54 844	375 000
Andre kortsiktige fordringer	5	317 039	21 790
Sum fordringer		371 883	396 790
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 943 611	1 634 758
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 943 611	1 634 758
Sum omløpsmidler		14 870 882	18 908 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		15 035 570	19 038 319
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-8 490	-8 490
Sum innskutt egenkapital		91 510	91 510
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 760 855	6 340 501
Sum opptjent egenkapital		5 760 855	6 340 501
Sum egenkapital		5 852 365	6 432 011
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 930 000	9 802 317
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		8 930 000	9 802 317
Sum langsiktig gjeld		8 930 000	9 802 317
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	2 344 117
Leverandørgjeld		66 011	252 736
Betalbar skatt	3	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Skyldige offentlige avgifter		115 335	119 425
Annen kortsiktig gjeld		71 859	87 713
Sum kortsiktig gjeld		253 205	2 803 991
Sum gjeld		9 183 205	12 606 308
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 035 570	19 038 319



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 666390

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 902 271
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYSIL FRITIDSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestmovegen 1
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jo Gunnar Ellevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 902 271
TRYSIL FRITIDSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 217 970	8 274 070
Sum inntekter		7 217 970	8 274 070
Kostnader			
Varekostnad		5 583 075	4 884 782
Lønnskostnad	1, 2	899 762	1 037 438
Annen driftskostnad		454 852	476 765
Sum kostnader		6 937 689	6 398 984
Driftsresultat		280 281	1 875 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 338	4 419
Sum finansinntekter		8 338	4 419
Annen rentekostnad		868 265	508 648
Annen finanskostnad		0	17 955
Sum finanskostnader		868 265	526 604
Netto finans		-859 927	-522 184
Resultat før skattekostnad		-579 646	1 352 902
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat		-579 646	1 352 902
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-579 646	1 352 902
Sum overføringer og disponeringer		-579 646	1 352 902



Organisasjonsnr: 921 902 271
TRYSIL FRITIDSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	4	134 688	100 000
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		164 688	130 000
Sum anleggsmidler		164 688	130 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	12 555 388	16 876 770
Sum varer		12 555 388	16 876 770
Fordringer			
Kundefordringer		54 844	375 000
Andre kortsiktige fordringer	5	317 039	21 790
Sum fordringer		371 883	396 790
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 943 611	1 634 758
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 943 611	1 634 758
Sum omløpsmidler		14 870 882	18 908 319
SUM EIENDELER		15 035 570	19 038 319



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	-8 490	-8 490
Sum innskutt egenkapital	91 510	91 510

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5 760 855	6 340 501
Sum opptjent egenkapital	5 760 855	6 340 501

Sum egenkapital	5 852 365	6 432 011
------------------------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	8 930 000	9 802 317
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		8 930 000	9 802 317

Sum langsiktig gjeld		8 930 000	9 802 317
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	0	2 344 117
Leverandørgjeld		66 011	252 736
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		115 335	119 425
Annen kortsiktig gjeld		71 859	87 713
Sum kortsiktig gjeld		253 205	2 803 991

Sum gjeld		9 183 205	12 606 308
------------------	--	------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 035 570	19 038 319
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 921 902 271
TRYSIL FRITIDSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	720684.00	873327.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	86337.00	100834.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	63283.00	59172.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29459.00	4106.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	899762.00	1037438.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	134688.00	100000.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



TRYSIL FRITIDSEIENDOM AS
921 902 271

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 217 970	8 274 070
Sum driftsinntekter		7 217 970	8 274 070
Driftskostnader			
Varekostnad		-5 583 075	-4 884 782
Lønnskostnad	1, 2	-899 762	-1 037 438
Annen driftskostnad		-454 852	-476 765
Sum driftskostnader		-6 937 689	-6 398 984
Driftsresultat		280 281	1 875 086
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8 338	4 419
Sum finansinntekter		8 338	4 419
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-868 265	-508 648
Annen finanskostnad		0	-17 955
Sum finanskostnader		-868 265	-526 604
Netto finans		-859 927	-522 184
Resultat før skattekostnad		-579 646	1 352 902
Årsresultat		-579 646	1 352 902
Overføringer			
Annen egenkapital		-579 646	1 352 902
Sum overføringer		-579 646	1 352 902



TRYSIL FRITIDSEIENDOM AS
921 902 271

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	4	134 688	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		164 688	130 000
Sum anleggsmidler		164 688	130 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	12 555 388	16 876 770
Sum varer		12 555 388	16 876 770
Fordringer			
Kundefordringer		54 844	375 000
Andre kortsiktige fordringer	5	317 039	21 790
Sum fordringer		371 883	396 790
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 943 611	1 634 758
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 943 611	1 634 758
Sum omløpsmidler		14 870 882	18 908 319
SUM EIENDELER		15 035 570	19 038 319



TRYSIL FRITIDSEIENDOM AS
921 902 271

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-8 490	-8 490
Sum innskutt egenkapital		91 510	91 510
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 760 855	6 340 501
Sum opptjent egenkapital		5 760 855	6 340 501
Sum egenkapital		5 852 365	6 432 011
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 930 000	9 802 317
Sum annen langsiktig gjeld		8 930 000	9 802 317
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	2 344 117
Leverandørgjeld		66 011	252 736
Skyldige offentlige avgifter		115 335	119 425
Annen kortsiktig gjeld		71 859	87 713
Sum kortsiktig gjeld		253 205	2 803 991
Sum gjeld		9 183 205	12 606 308
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 035 570	19 038 319

Torgal Sætre
styrets leder

Håkan Stengrundet
styremedlem

Tomas Myrvold
styremedlem

Jan Eric Skøld
styremedlem

Vidar Ås
styremedlem

Jo Gunnar Ellevold
daglig leder



TRYSIL FRITIDSEIENDOM AS
921 902 271

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har i løpet av regnskapsåret hatt en ansatt.



TRYSIL FRITIDSEIENDOM AS
921 902 271

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	720 684	873 327
Arbeidsgiveravgift	86 337	100 834
Pensjonskostnader	63 283	59 172
Andre relaterte ytelser	29 459	4 106
Sum	899 762	1 037 438

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-579 646	1 352 902
Permanente forskjeller	728 667	-1 048 496
+/- Endring i midlertidige forskjeller	137 091	183 105
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-286 112	-487 511
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	134 688	100 000

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Varer

Kostnad vedr. opparbeidelse av tomteområdet i Fjellmora. Oppføringskostnaden kostnadsføres i regnskapet i takt med salg av tomter. I tillegg har selskapet oppført en hytter for salg.

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	8 930 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	12 555 388
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Grunneier Johan Per Moren har stilt real gjeld kausjonsansvar på inntil kr. 9.000.000,- av gjelden.



Til generalforsamlingen i TRYSIL FRITIDSEIENDOM AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for TRYSIL FRITIDSEIENDOM AS som viser et underskudd på kr -579.646. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Kongsvinger / Strandveien 2, 2212 Kongsvinger

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Trysil, 16.05.2024

Fram Revisjon AS

Erlend Øverby Sund

Statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2023 for TRYSIL FRITIDSEIENDOM AS

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Sund, Erlend

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/16/2024 12:14:16

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.