



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 036 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLU INVEST AS
Forretningsadresse: Statsminister Torps vei 49
1738 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell André Utne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum inntekter		120 000	120 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2	8 400	8 400
Annen driftskostnad		51 106	124 601
Sum kostnader		59 506	133 001
Driftsresultat		60 494	-13 001
Annen rentekostnad		753	316
Sum finanskostnader		753	316
Netto finans		-753	-316
Resultat før skattekostnad		59 741	-13 317
Skattekostnad	3	13 143	-2 929
Årsresultat	4	46 598	-10 388
Årsresultat etter minoritetsinteresser		46 598	-10 388
Totalresultat		46 598	-10 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 897 970	1 897 970
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	5 500	13 900
Sum varige driftsmidler	2	1 903 470	1 911 870
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		1 903 470	1 911 870
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 214	13 642
Konsernfordringer			2 462 646
Sum fordringer	5	21 214	2 476 288
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 844	291 274
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 844	291 274
Sum omløpsmidler		83 058	2 767 562
SUM EIENDELER		1 986 528	4 679 432

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer á pål. kr 1 000	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		460 567	2 900 123
Sum opptjent egenkapital		460 567	2 900 123
Sum egenkapital	4	560 567	3 000 123
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	630 754	789 988
Sum avsetninger for forpliktelser		630 754	789 988
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld langsiktig	5		
Sum langsiktig gjeld		630 754	789 988
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	785 207	889 321
Annen kortsiktig gjeld		10 000	
Sum kortsiktig gjeld		795 207	889 321
Sum gjeld		1 425 961	1 679 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 986 528	4 679 432



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 633397

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 036 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLU INVEST AS
Forretningsadresse: Statsminister Torps vei 49
1738 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell André Utne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 911 036 576
KLU INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum inntekter		120 000	120 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2	8 400	8 400
Annen driftskostnad		51 106	124 601
Sum kostnader		59 506	133 001
Driftsresultat		60 494	-13 001
Annen rentekostnad		753	316
Sum finanskostnader		753	316
Netto finans		-753	-316
Resultat før skattekostnad		59 741	-13 317
Skattekostnad	3	13 143	-2 929
Årsresultat	4	46 598	-10 388
Årsresultat etter minoritetsinteresser		46 598	-10 388
Totalresultat		46 598	-10 388



Organisasjonsnr: 911 036 576
KLU INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 897 970	1 897 970
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	5 500	13 900
Sum varige driftsmidler	2	1 903 470	1 911 870
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		1 903 470	1 911 870
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 214	13 642
Konsernfordringer			2 462 646
Sum fordringer	5	21 214	2 476 288
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		61 844	291 274
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 844	291 274
Sum omløpsmidler		83 058	2 767 562
SUM EIENDELER		1 986 528	4 679 432
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer á pål. kr 1 000	6	100 000	100 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		460 567	2 900 123
Sum opptjent egenkapital		460 567	2 900 123
Sum egenkapital	4	560 567	3 000 123
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	630 754	789 988
Sum avsetninger for forpliktelse		630 754	789 988
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld langsiktig	5		
Sum langsiktig gjeld		630 754	789 988
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	785 207	889 321
Annen kortsiktig gjeld		10 000	
Sum kortsiktig gjeld		795 207	889 321
Sum gjeld		1 425 961	1 679 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 986 528	4 679 432



Organisasjonsnr: 911 036 576
KLU INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Klu Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 911 036 576



Resultatregnskap Klu Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum driftsinntekter		120 000	120 000
Avskrivning	2	8 400	8 400
Annen driftskostnad		51 106	124 601
Sum driftskostnader		59 506	133 001
Driftsresultat		60 494	-13 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad		753	316
Resultat av finansposter		-753	-316
Resultat før skattekostnad		59 741	-13 317
Skattekostnad	3	13 143	-2 929
Årsresultat	4	46 598	-10 388



Balanse Klu Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 897 970	1 897 970
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	5 500	13 900
Sum varige driftsmidler	2	1 903 470	1 911 870
Sum anleggsmidler		1 903 470	1 911 870
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 214	13 642
Konsernfordringer		0	2 462 646
Sum fordringer	5	21 214	2 476 288
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 844	291 274
Sum omløpsmidler		83 058	2 767 562
Sum eiendeler		1 986 528	4 679 432



Balanse Klu Invest AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer á pål. kr 1 000	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		460 567	2 900 123
Sum opptjent egenkapital		460 567	2 900 123
Sum egenkapital	4	560 567	3 000 123
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	630 754	789 988
Sum avsetning for forpliktelser		630 754	789 988
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	5	785 207	889 321
Annen kortsiktig gjeld		10 000	0
Sum kortsiktig gjeld		795 207	889 321
Sum gjeld		1 425 961	1 679 309
Sum gjeld og egenkapital		1 986 528	4 679 432

Sarpsborg, 30.06.2025
Styret i Klu Invest AS

Kjell André Utne
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Klu Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger, tomter og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 897 970	199 104	2 097 074
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 897 970	199 104	2 097 074
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		193 604	193 604
= Bokført verdi 31.12.24	1 897 970	5 500	1 903 470
Årets ordinære avskrivninger		8 400	8 400
Økonomisk levetid	15-25 år	5 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	172 377	195 651
Endring i utsatt skatt	-159 234	-198 580
Skattekostnad ordinært resultat	13 143	-2 929
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	59 741	-13 317
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	723 791	902 638
Avgitt konsernbidrag	-783 532	-889 321
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	172 377	195 651
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-172 377	-195 651
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-76 480	-88 575	-12 095
Gevinst – og tapskonto	2 943 543	3 679 428	735 886
Sum	2 867 063	3 590 853	723 791
Grunnlag for utsatt skatt	2 867 063	3 590 853	723 791
Utsatt skatt (22 %)	630 754	789 988	159 234

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	2 900 123	3 000 123
Årets resultat		46 598	46 598
Tilleggsutbytte		-1 875 000	-1 875 000
Konsernbidrag avgitt		-611 155	-611 155
Pr 31.12.2024	100 000	460 567	560 567



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	2 462 646
Sum	0	2 462 646
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	785 207	889 321
Sum	785 207	889 321

Note 6 Aksjonærer

Alle aksjer er eid av morselskapet Utne Holding AS, med forretningsadresse Statsminister Torpsvei 49, 1738 Borgenhaugen. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Klu Invest AS fås utlevert.



Elektronisk signatur

Signert av

Utne, Kjell André

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

01.07.2025 10:08:38

Signaturmetode

BankID (NO)