



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 837 909 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Sandvollvegen 13
5452 SANDVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Eiane Klyve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1, 2 | 90 392 987 | 81 809 209 |
| Annen driftsinntekt | | 555 422 | 2 395 221 |
| Sum inntekter | | 90 948 409 | 84 204 430 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 55 830 632 | 51 003 216 |
| Lønnskostnad | 3 | 22 305 706 | 23 883 247 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | 845 911 | 579 395 |
| Annen driftskostnad | 3, 4 | 14 592 777 | 13 145 283 |
| Sum kostnader | | 93 575 025 | 88 611 140 |
| Driftsresultat | | -2 626 616 | -4 406 710 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 5 843 | 16 388 |
| Annen finansinntekt | | 1 080 | 1 160 |
| Sum finansinntekter | | 6 923 | 17 548 |
| Annan rentekostnad | | 868 848 | 393 553 |
| Sum finanskostnader | | 868 848 | 393 553 |
| Netto finans | | -861 924 | -376 005 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -3 488 541 | -4 782 716 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 13 | -750 244 | -1 051 063 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -2 738 297 | -3 731 653 |
| Årsresultat | | -2 738 297 | -3 731 653 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -2 738 297 | -3 731 653 |
| Totalresultat | | -2 738 297 | -3 731 653 |
| Overføringer og disponeringar | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Overført fra annen egenkapital | | -2 738 297 | -3 731 653 |
| Sum overføringar og disponeringar | | -2 738 297 | -3 731 653 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Utsett skattefordel | 13 | 1 241 498 | 491 254 |
| Sum immaterielle egedelar | | 1 241 498 | 491 254 |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 5, 12 | 8 622 209 | 7 624 766 |
| Maskiner og anlegg | 5, 12 | 1 255 500 | 1 232 000 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 5, 12 | 895 064 | 1 046 066 |
| Sum varige driftsmiddel | 5 | 10 772 773 | 9 902 832 |
| Finansielle anleggsmiddel | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 2 000 | 2 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 4, 6 | 398 951 | 648 455 |
| Sum finansielle anleggsmiddel | | 400 951 | 650 455 |
| Sum anleggsmiddel | | 12 415 222 | 11 044 541 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 7, 12 | 460 750 | 450 294 |
| Sum varer | | 460 750 | 450 294 |
| Krav | | | |
| Kundefordringer | 2, 8, 12 | 24 693 177 | 17 252 294 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 493 771 | 6 146 981 |
| Sum krav | | 26 186 948 | 23 399 275 |
| Bankinnskot, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 9 | 770 448 | 885 099 |
| Sum bankinnskot, kontantar og liknande | | 770 448 | 885 099 |
| Sum omløpsmiddel | | 27 418 146 | 24 734 668 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|--------|-------------------|-------------------|
| SUM EIGEDLAR | | 39 833 368 | 35 779 210 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Aksjekapital | 10, 11 | 644 000 | 644 000 |
| Behaldning av egne aksjar | 10, 11 | -152 700 | -35 000 |
| Sum innskoten eigenkapital | | 491 300 | 609 000 |
| Opptent eigenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 11 | 4 111 727 | 7 568 531 |
| Sum opptent eigenkapital | | 4 111 727 | 7 568 531 |
| Sum eigenkapital | 11 | 4 603 027 | 8 177 531 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsett skatt | 13 | | |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjonar | 12 | 7 787 669 | 5 190 514 |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 7 787 669 | 5 190 514 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 787 669 | 5 190 514 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 10 793 006 | 7 565 354 |
| Leverandørgjeld | | 8 913 315 | 7 927 636 |
| Betalbar skatt | 13 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 2 084 962 | 2 058 870 |
| Utbytte | 11 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 2 | 5 651 389 | 4 859 305 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 27 442 671 | 22 411 165 |
| Sum gjeld | | 35 230 340 | 27 601 679 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 39 833 368 | 35 779 210 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 911795

Enheten

Organisasjonsnummer: 837 909 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Sandvollvegen 13
5452 SANDVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Eiane Klyve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2022



Organisasjonsnr: 837 909 902
BYGGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 90 392 987 | 81 809 209 |
| Annen driftsinntekt | 1, 2 | 555 422 | 2 395 221 |
| Sum inntekter | | 90 948 409 | 84 204 430 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 55 830 632 | 51 003 216 |
| Lønnskostnad | 3 | 22 305 706 | 23 883 247 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | 845 911 | 579 395 |
| Annen driftskostnad | 3, 4 | 14 592 777 | 13 145 283 |
| Sum kostnader | | 93 575 025 | 88 611 140 |
| Driftsresultat | | -2 626 616 | -4 406 710 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 5 843 | 16 388 |
| Annen finansinntekt | | 1 080 | 1 160 |
| Sum finansinntekter | | 6 923 | 17 548 |
| Annan rentekostnad | | 868 848 | 393 553 |
| Sum finanskostnader | | 868 848 | 393 553 |
| Netto finans | | -861 924 | -376 005 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -3 488 541 | -4 782 716 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 13 | -750 244 | -1 051 063 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -2 738 297 | -3 731 653 |
| Årsresultat | | -2 738 297 | -3 731 653 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -2 738 297 | -3 731 653 |
| Totalresultat | | -2 738 297 | -3 731 653 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -2 738 297 | -3 731 653 |
| Sum overføringer og disponeringar | | -2 738 297 | -3 731 653 |



Organisasjonsnr: 837 909 902
BYGGSERVICE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Utsett skattefordel | 13 | 1 241 498 | 491 254 |
| Sum immaterielle egedelar | | 1 241 498 | 491 254 |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
| fast eiendom | 5, 12 | 8 622 209 | 7 624 766 |
| Maskiner og anlegg | 5, 12 | 1 255 500 | 1 232 000 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 5, 12 | 895 064 | 1 046 066 |
| Sum varige driftsmiddel | 5 | 10 772 773 | 9 902 832 |
| Finansielle anleggsmiddel | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | | |
| | | 2 000 | 2 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 4, 6 | 398 951 | 648 455 |
| Sum finansielle anleggsmiddel | | 400 951 | 650 455 |
| Sum anleggsmiddel | | 12 415 222 | 11 044 541 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | | |
| | 7, 12 | 460 750 | 450 294 |
| Sum varer | | 460 750 | 450 294 |
| Krav | | | |
| Kundefordringer | | | |
| | 2, 8, 12 | 24 693 177 | 17 252 294 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 493 771 | 6 146 981 |
| Sum krav | | 26 186 948 | 23 399 275 |
| Bankinnskott, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | | |
| | 9 | 770 448 | 885 099 |
| Sum bankinnskott, kontantar og liknande | | 770 448 | 885 099 |
| Sum omløpsmiddel | | 27 418 146 | 24 734 668 |
| SUM EIGEDELAR | | 39 833 368 | 35 779 210 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | | |
|-----------------------------------|-----------|-------------------|-------------------|
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Aksjekapital | 10, 11 | 644 000 | 644 000 |
| Behaldning av egne aksjar | 10, 11 | -152 700 | -35 000 |
| Sum innskoten eigenkapital | | 491 300 | 609 000 |
| Opptent eigenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 11 | 4 111 727 | 7 568 531 |
| Sum opptent eigenkapital | | 4 111 727 | 7 568 531 |
| Sum eigenkapital | 11 | 4 603 027 | 8 177 531 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsett skatt | 13 | | |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjonar | 12 | 7 787 669 | 5 190 514 |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 7 787 669 | 5 190 514 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 787 669 | 5 190 514 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | | 10 793 006 | 7 565 354 |
| Leverandørgjeld | | 8 913 315 | 7 927 636 |
| Betalbar skatt | 13 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 2 084 962 | 2 058 870 |
| Utbytte | 11 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 2 | 5 651 389 | 4 859 305 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 27 442 671 | 22 411 165 |
| Sum gjeld | | 35 230 340 | 27 601 679 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 39 833 368 | 35 779 210 |



Organisasjonsnr: 837 909 902
BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note
35

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
35.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Osen 2
N-5411 Stord

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Byggservice AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Byggservice AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021,
- Resultatregnskap 2021
- Kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frank Tveita
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SGCDJ-T63QH-WM40A-J1KXD-KF5TL-QEIH0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frank Tveita

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-432838

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-08-15 10:29:12 UTC



Frank Tveita

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-432838

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-08-15 10:29:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel:SGCDJ-T63QH-WM40A-J1KXD-KF5TL-QEIH0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Byggservice AS

ÅRSBERETNING 2021

Virksomhetens art og hvor den drives

Byggservice AS er en handelsbedrift og tjenesteytende bedrift innen bygg og anlegg beliggende på Sandvoll i Kvinnherad.

Virksomhetens forretningside og strategi er å være ledende innen salg av tjenester og produkt innen betong, mur og byggverk.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet har hatt en omsetningsauke på 10 %. Resultatgraden er på -1,5 %, noe som er en forbedring fra i fjor på 4,5 %. Selskapet har en egenkapitalandel på 11,5 %, og likviditeten har i perioder vore midlertidig anstrengt. Utviklingen i omsetning, resultatgrad og egenkapitalandel er som forventet.

Styret har store forventninger til vekst i gjennom nye prosjekt. I inneværende år forventes auke i omsetning. Resultatgraden forventes å auke i år. Dette skyldes endringer av drift og nye prosjekt. Endring i prosjektavtaler vil medføre bedre likviditet kombinert med innlån av kapital fra eiere og salg av eidegom og driftsmidler. Styret jobber kontinuerlig med endring av vilkår i lånefinansiering og annen tilførsel av kapital.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Styret jobber med å styrke likviditeten etter nokre tunge prosjekter og rettsaka dei har vore gjennom.

Finansiell risiko

Styret meiner dei har tatt tak i situasjonen med dei grep som er tatt med salg av eidegom og driftsmidler samt innlån frå aksjonærer og finansieringsplan i lag med bank.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Pr i dag pågår det ikkje forsknings og utviklingsarbeid i selskapet.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i selskapet var på totalt 7,3% i 2021. Styret anser dette som tilfredsstillende, men vil fortsette arbeidet med å redusere antall sykedager. Covid-19 har bidratt til økning i fraværet grunna karantene og utvidet rett til syke barn og egen sjukdom blant ansatte.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader. Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Likestilling

Selskapet har pr utgangen av året 35 ansatte, av disse er 3 kvinner (8 %). Kvinneandelen i administrative stillinger utgjør 20 %, og andelen av kvinner i lederstillinger utgjør 20 %.

Gjennomsnittslønn for kvinner og menn i heltidsstillinger utgjorde henholdsvis kr 739.000 og kr 546.570. Selskapet har totalt 1 deltidsstilling, hvorav 1 er kvinne. Selskapet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn.



Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn. Det underrepresenterte kjønn vil i større grad bli oppfordret til å søke. På denne måten vil selskapet forsøke å øke kvinneandelen i de stillingskategorier hvor denne er særskilt lav.

Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. For å bidra til dette, har bedriften blant annet etablert rutiner for rekruttering, hvor søkere fra underrepresenterte grupper oppfordres til å søke. Det er også foretatt en gjennomgang av kriteriene for karriereutvikling og lederstillinger i bedriften. Det er pr i dag flere ansatte med ulik nasjonal opprinnelse også i administrative stillinger.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurenser ikke det ytre miljø.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2021 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke intrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Virksomheten har for 2021 hatt et underskudd på kr 2.738.297, som foreslås dekket ved:

| | |
|----------------------------|--------------|
| Overført annen egenkapital | kr 2.738.297 |
| Sum disponert | kr 2.738.297 |

Sandvoll, 12.07.2022

Jan Olav Djuvland
styrets leder

Eli Eiane Klyve
daglig leder

Kristoffer Våland Lerum
styremedlem

Chris Sindre Såtendal
styremedlem

Bernt Rusten
styremedlem



Styrets årsberetning.pdf

Name
Rusten, Bernt

Date
2022-07-12

Timestamp
2022-07-12T16:17:02.702+02:00

Identification


 **bankID** Rusten, Bernt

Name
Lerum, Kristoffer Våland

Date
2022-07-12

Timestamp
2022-07-12T14:37:48.289+02:00

Identification

 **bankID** Lerum, Kristoffer Våland

Name
Klyve, Eli Eiane

Date
2022-07-12

Timestamp
2022-07-12T13:54:37.330+02:00

Identification

 **bankID** Klyve, Eli Eiane

Name
Djuvsland, Jan Olav

Date
2022-07-13

Timestamp
2022-07-13T07:35:51.160+02:00

Identification


 **bankID** Djuvsland, Jan Olav

Name
Såtendal, Chris Sindre

Date
2022-07-12

Timestamp
2022-07-12T13:59:22.950+02:00

Identification

 **bankID** Såtendal, Chris Sindre



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2021 Byggservice AS

Penneo Dokumentnøkkel: XHWQM-01Y1U-8VN4D-TOHTA-8077B-PGLQ3



Resultatregnskap

Byggservice AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | 1, 2 | 90 392 987 | 81 809 209 |
| Annen driftsinntekt | | 555 422 | 2 395 221 |
| Sum driftsinntekter | | 90 948 409 | 84 204 430 |
| Varekostnad | | 55 830 632 | 51 003 216 |
| Lønnskostnad | 3 | 22 305 706 | 23 883 247 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | 845 911 | 579 395 |
| Annen driftskostnad | 3, 4 | 14 592 777 | 13 145 283 |
| Sum driftskostnader | | 93 575 025 | 88 611 140 |
| Driftsresultat | | -2 626 616 | -4 406 710 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 5 843 | 16 388 |
| Annen finansinntekt | | 1 080 | 1 160 |
| Annen rentekostnad | | 868 848 | 393 553 |
| Resultat av finansposter | | -861 924 | -376 005 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -3 488 541 | -4 782 716 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 13 | -750 244 | -1 051 063 |
| Årsresultat | | -2 738 297 | -3 731 653 |
| Overføringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | 2 738 297 | 3 731 653 |
| Sum overføringer | | -2 738 297 | -3 731 653 |

Penneo Dokumentnøkkel: XHWQM-01Y1U-8VN4D-TOHTA-8077B-PGLQ3



Balanse

Byggservice AS

| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Utsatt skattefordel | 13 | 1 241 498 | 491 254 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 241 498 | 491 254 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 5, 12 | 8 622 209 | 7 624 766 |
| Maskiner og anlegg | 5, 12 | 1 255 500 | 1 232 000 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 5, 12 | 895 064 | 1 046 066 |
| Sum varige driftsmidler | 5 | 10 772 773 | 9 902 832 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 2 000 | 2 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 4, 6 | 398 951 | 648 455 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 400 951 | 650 455 |
| Sum anleggsmidler | | 12 415 222 | 11 044 541 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 7, 12 | 460 750 | 450 294 |
| Sum varer | | 460 750 | 450 294 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 2, 8, 12 | 24 693 177 | 17 252 294 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 493 771 | 6 146 981 |
| Sum fordringer | | 26 186 948 | 23 399 275 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 9 | 770 448 | 885 099 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | 770 448 | 885 099 |
| Sum omløpsmidler | | 27 418 146 | 24 734 668 |
| Sum eiendeler | | 39 833 368 | 35 779 210 |

Penneo Dokumentnøkkel: XHWQM-01Y1U-8VN4D-TOHTA-8077B-PGLQ3



Balanse Byggservice AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-----------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 10, 11 | 644 000 | 644 000 |
| Egne aksjer | 10, 11 | -152 700 | -35 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 491 300 | 609 000 |
| | | | |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 11 | 4 111 727 | 7 568 531 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 111 727 | 7 568 531 |
| | | | |
| Sum egenkapital | 11 | 4 603 027 | 8 177 531 |
| | | | |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 12 | 7 787 669 | 5 190 514 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 787 669 | 5 190 514 |
| | | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 10 793 006 | 7 565 354 |
| Leverandørgjeld | | 8 913 315 | 7 927 636 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 2 084 962 | 2 058 870 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2 | 5 651 389 | 4 859 305 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 27 442 671 | 22 411 165 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 35 230 340 | 27 601 679 |
| | | | |
| Sum egenkapital og gjeld | | 39 833 368 | 35 779 210 |

Sandvoll, 08.07.2022
Styret i Byggservice AS

| | | | | |
|----------------------------------|----------------------------------|---|-----------------------------|---------------------------------|
| Jan Olav Djuvsland Styreleder | Kristoffer Våland Styremedlem | LerumChris Sindre Såtendal Styremedlem | Bernt Rusten Styremedlem | Eli Eiane Klyve Daglig leder |
|----------------------------------|----------------------------------|---|-----------------------------|---------------------------------|

Penneo Dokumentnøkkel: XHWCM-01Y1U-8VN4D-TOHTA-8077B-PGLQ3



Indirekte kontantstrøm

Byggservice AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter | | | |
| Resultat før skattekostnad | | -3 488 541 | -4 782 716 |
| Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler | | 0 | -753 499 |
| Ordinære avskrivninger | | 845 911 | 579 395 |
| Endring i varelager | | -10 456 | -46 050 |
| Endring i kundefordringer | | -7 440 883 | 9 318 090 |
| Endring i leverandørgjeld | | 985 678 | -7 286 930 |
| Endring i andre tidsavgrensningsposter | | 5 720 890 | -6 253 910 |
| Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | | -3 387 400 | -9 225 619 |
| Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter | | | |
| Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler | | 0 | 753 500 |
| Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler | | 1 715 852 | 6 169 750 |
| Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer | | 836 207 | 0 |
| Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | | -2 552 059 | -5 416 250 |
| Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | | |
| Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld | | 7 695 000 | 4 750 000 |
| Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld | | 3 227 652 | 7 565 354 |
| Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld | | 5 097 845 | 2 033 078 |
| Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | | 5 824 807 | 10 282 276 |
| Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter | | -114 652 | -4 359 593 |
| Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynne | | 885 099 | 5 244 693 |
| Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt | | 770 447 | 885 099 |

Penneo Dokumentnøkkel: XHWCM-01Y1U-BVN4D-TOHTA-B077B-PGLQ3



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Noter til regnskapet 2021

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Pensjoner

Selskapet har en uforsikret pensjonsordning i form av tariffestet avtalefestet førtidspensjonering (AFP), og obligatorisk tjenestepensjon i form av en innskuddsbasert ordning. Viser til egen note vedrørende ytterligere informasjon om data av betydning for vurdering av forpliktelsen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Salgsinntekter

| | 2021 | 2020 |
|--------------------------|------------|------------|
| Utførelse av grunnarbeid | 90 392 987 | 81 809 209 |
| Sum | 90 392 987 | 81 809 209 |

All omsetning skjer i Norge.

Note 2 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Byggservice AS driver med grunn- og betongarbeid, oppføring og salg av bygg.

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

| Igangværende langsiktige tilvirkningskontrakter | 2021 | 2020 |
|--|------------|------------|
| Produksjon | 50 199 535 | 33 541 222 |
| Påløpte kostnader | 24 424 564 | 24 424 564 |
| Estimert fortjeneste | 25 774 971 | 9 116 658 |
| Opptjent ikke fakturerte inntekter på igangværende anleggskontrakter inkludert i kundefordringer | 8 229 096 | 4 734 518 |
| Forskuddsfakturert produksjon inkludert i annen kortsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Avsetning til tap på gjenværende kontrakter | 550 000 | 630 000 |



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

| Lønnskostnader | 2021 | 2020 |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger | 18 627 136 | 20 345 909 |
| Arbeidsgiveravgift | 2 214 636 | 2 224 221 |
| Pensjonskostnader | 895 474 | 950 784 |
| Andre ytelser | 568 459 | 362 333 |
| Sum | 22 305 706 | 23 883 247 |

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 35 35

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder | Styret |
|-------------------------------------|---------------------|----------------|
| Lønn | 939 560 | 0 |
| Styrehonorar | 0 | 220 000 |
| Annen godtgjørelse | 4 392 | 0 |
| Sum | 943 952 | 220 000 |

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP/AFP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Alle ansatte er med i AFP-ordningen.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 135 300 ekskl.mva.

| | |
|--------------------------------|----------------|
| Lovpålagt revisjon | 100 200 |
| Andre tjenester | 35 100 |
| Sum honorar til revisor | 135 300 |

Note 4 Leasing

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

| Leieobjekt | Avtaleperiode | Årets leie |
|----------------------|----------------------|-------------------|
| Maskiner og kjøretøy | 3-5 år | 6 335 585 |

Det er betalt forskuddsleie ved leasing av driftsmidler. Forskuddsleien fordeles over avtalt leasingperiode. Rest forskuddsleie til fordeling pr 31.12.21 utgjør kr 398 951.



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Maskiner og anlegg | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-----------------------|-------------------------------|------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21 | 8 022 759 | 2 688 860 | 1 508 257 | 12 219 876 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 1 198 223 | 255 500 | 262 131 | 1 715 854 |
| - Avgang i året | | 48 319 | | 48 319 |
| = Anskaffelseskost 31.12.21 | 9 220 982 | 2 896 041 | 1 770 388 | 13 887 410 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | 598 773 | 1 627 034 | 888 833 | 3 114 640 |
| = Bokført verdi 31.12.21 | 8 622 208 | 1 269 007 | 881 555 | 10 772 771 |
| Årets ordinære avskrivninger | 200 780 | 404 000 | 241 131 | 845 911 |
| Økonomisk levetid | 10-50 år | 0-15 år | 1-10 år | |

Note 6 Fordringer med forfall senere enn ett år

| | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|---------|---------|
| Forskuddsleie leasing - se note nr 4 | 398 951 | 648 455 |
| Sum langsiktige fordringer | 398 951 | 648 455 |

Note 7 Varer

| | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|---------|---------|
| Råvarer og innkjøpte halvfabrikater | 460 750 | 450 294 |

Selskapets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans.

Note 8 Kundefordringer

| | 2021 | 2020 |
|--|------------|------------|
| Kundefordringer til pålydende | 16 464 081 | 12 517 776 |
| Opptjente, ikke fakturerte inntekter | 8 229 096 | 4 734 518 |
| Avsetning til tap | 0 | 0 |
| Balanseført verdi av kundefordringer 31.12 | 24 693 177 | 17 252 294 |

Note 9 Bankinnskudd

| | 2021 | 2020 |
|--------------------------|---------|---------|
| Bundne skattetreksmidler | 742 759 | 863 780 |



Noter til regnskapet 2021

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggservice AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|---------|
| Ordinære aksjer | 6 440 | 100,0 | 644 000 |
| Sum | 6 440 | | 644 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Centa Invest AS | 1 610 | 25,0 | 32,8 |
| Byggservice AS | 1 527 | 23,7 | |
| Lars Helge Miljeteig | 980 | 15,2 | 19,9 |
| Knut Tungesvik | 510 | 7,9 | 10,4 |
| Øyvind Nybø | 410 | 6,4 | 8,4 |
| Per E Ljostveit | 340 | 5,3 | 6,9 |
| Kjell Rusten | 287 | 4,5 | 5,8 |
| Jon C Rusten | 260 | 4,0 | 5,3 |
| Bernt Rusten | 172 | 2,7 | 3,5 |
| Dagfinn Rusten | 172 | 2,7 | 3,5 |
| Magnar Rusten | 172 | 2,7 | 3,5 |
| Totalt antall aksjer | 6 440 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------|------------|
| Bernt Rusten | Styremedlem | 172 |
| Totalt antall aksjer | | 172 |

Byggservice AS ervervet i 2021 ytterligere egne aksjer - totalt 1 177 aksjer - i forbindelse med utløsning av aksjonær. Totalt egne aksjer utgjør pr 31.12.21 1 527 aksjer. Vederlaget ved kjøpet i 2021 var kr 836 207 - hvorav pålydende på aksjene utgjorde kr 117 700.

Note 11 Egenkapital

| | Aksjekapital | Egne aksjer | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|------------------|----------------|-----------------|-------------------|------------------|
| Pr. 01.01 | 644 000 | -35 000 | 7 568 531 | 8 177 531 |
| Kjøp egne aksjer | | -117 700 | -718 507 | -836 207 |
| Årets resultat | | | -2 738 297 | -2 738 297 |
| Pr 31.12 | 644 000 | -152 700 | 4 111 727 | 4 603 027 |

Penneo Dokumentnr: XHWOM-01Y1U-8VW4D-TOHTA-8077B-PGLQ3



Noter til regnskapet 2021

Note 12 Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner, pantstillelser, garantier

| Gjeld som er sikret ved pant o.l. | 2021 | 2020 |
|---|-------------------|-------------------|
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 7 787 669 | 5 190 514 |
| Kortsiktig gjeld kredittinstitusjoner | 10 793 006 | 7 565 354 |
| Sum | 18 580 675 | 12 755 868 |

| | | |
|--|-----------|---|
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år | 5 582 500 | 0 |
|--|-----------|---|

| Balansført verdi av pantsatte eiendeler | 2021 | 2020 |
|---|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger o.a fast eiendom | 8 622 209 | 7 624 766 |
| Maskiner og anlegg | 1 255 500 | 1 232 000 |
| Driftsløsøre, inventar og utstyr | 895 064 | 1 046 066 |
| Lager av varer og annen beholdning | 460 750 | 450 294 |
| Kundefordringer | 24 693 177 | 17 252 294 |
| Sum | 35 926 699 | 27 605 420 |

| Eiendeler er i tillegg stillet som sikkerhet for | | |
|--|------------------|-------------------|
| Entreprenørgarantier | 7 564 745 | 10 117 711 |
| Sum | 7 564 745 | 10 117 711 |

Limit KK er på kr 12 000 000.

Penneo Dokumentnøkkel: XHWOM-01Y1U-8VIN4D-TOHTA-8077B-PGLQ3



Noter til regnskapet 2021

Note 13 Skatt

| <u>Årets skattekostnad</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|--|-----------------|--------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | -750 244 | -1 051 063 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -750 244 | -1 051 063 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -3 488 541 | -4 782 716 |
| Permanente forskjeller | 78 341 | 5 156 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 4 901 011 | -8 204 906 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -1 490 811 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -12 982 466 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | <u>2021</u> | <u>2020</u> | <u>Endring</u> |
|---|-------------------|-------------------|------------------|
| Varige driftsmidler | 130 645 | 186 110 | 55 465 |
| Tilvirkningskontrakter | 8 691 112 | 9 116 658 | 425 546 |
| Varebeholdning | -1 | 0 | 1 |
| Avsetninger mv | -550 000 | -630 000 | -80 000 |
| Andre forskjeller | 0 | 4 500 000 | 4 500 000 |
| Sum | 8 271 757 | 13 172 768 | 4 901 011 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -13 914 931 | -15 405 742 | -1 490 811 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -5 643 175 | -2 232 974 | 3 410 200 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -1 241 498 | -491 254 | 750 244 |

Penneo Dokumentnøkkel: XHWCM-01Y1U-8VW4D-TOHTA-8077B-PGLQ3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eli Eiane Klyve

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1880703

IP: 94.139.xxx.xxx

2022-07-22 06:53:39 UTC



Chris Sindre Såtendal

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-691938

IP: 185.221.xxx.xxx

2022-07-22 15:46:53 UTC



Bernt Rusten

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-1736125

IP: 83.242.xxx.xxx

2022-07-24 15:56:22 UTC



Jan Olav Djuvsland

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-732112

IP: 80.203.xxx.xxx

2022-07-26 05:36:30 UTC



Kristoffer Våland Lerum

Styremedlem

Serienummer: 9578-5992-4-3018404

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-30 15:16:26 UTC



Penneo Dokumentnrøktei: XHWQM-01YIU-8VIN4D-TOHTA-B077B-PGLQ3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>