



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 335 219
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SKRIVERSKOGEN BORETTSLAG AL
Forretningsadresse: v/Kongsvinger og Omengs BBL
Brugata 16
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Beate Fevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 432 800	1 432 800
Sum inntekter		1 432 800	1 432 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1	138 580	143 780
Annen driftskostnad	2,3,4,5 ,6,7	2 343 399	2 211 992
Sum kostnader		2 481 979	2 355 771
Driftsresultat		-1 049 179	-922 971
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 316	20 581
Sum finansinntekter		18 316	20 581
Annen finanskostnad		84 055	49 929
Sum finanskostnader		84 055	49 929
Netto finans		-65 740	-29 348
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 114 918	-952 320
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 114 918	-952 320
Årsresultat		-1 114 919	-952 319
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 114 919	-952 319
Sum overføringer og disponeringer		-1 114 919	-952 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	6 227 312	6 227 312
Sum varige driftsmidler		6 227 312	6 227 312
Sum anleggsmidler	11	6 227 312	6 227 312
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	98
Andre fordringer		233 289	234 266
Sum fordringer		233 289	234 364
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 112 317	3 338 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 112 317	3 338 023
Sum omløpsmidler		1 345 607	3 572 387
SUM EIENDELER		7 572 918	9 799 699
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		3 000	3 000
Sum innskutt egenkapital		3 000	3 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 941 381	4 056 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		2 941 381	4 056 300
Sum egenkapital		2 944 381	4 059 300
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 797 493	3 893 879
Øvrig langsiktig gjeld	9	575 000	575 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 372 493	4 468 879
Sum langsiktig gjeld	11	4 372 493	4 468 879
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		254 598	1 261 624
Annen kortsiktig gjeld		1 446	9 896
Sum kortsiktig gjeld		256 045	1 271 520
Sum gjeld		4 628 538	5 740 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 572 918	9 799 699



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 699000

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 335 219
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SKRIVERSKOGEN BORETTSLAG AL
Forretningsadresse: v/Kongsvinger og Omengs BBL
Brugata 16
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Beate Fevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021



Organisasjonsnr: 952 335 219
SKRIVERSKOGEN BORETTSLAG AL

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 432 800	1 432 800
Sum inntekter		1 432 800	1 432 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1	138 580	143 780
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5, 6	2 343 399	2 211 992
Sum kostnader		2 481 979	2 355 771
Driftsresultat		-1 049 179	-922 971
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 316	20 581
Sum finansinntekter		18 316	20 581
Annen finanskostnad		84 055	49 929
Sum finanskostnader		84 055	49 929
Netto finans		-65 740	-29 348
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 114 918	-952 320
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 114 918	-952 320
Årsresultat		-1 114 919	-952 319
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 114 919	-952 319
Sum overføringer og disponeringer		-1 114 919	-952 319



Organisasjonsnr: 952 335 219
SKRIVERSKOGEN BORETTSLAG AL

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	6 227 312	6 227 312
Sum varige driftsmidler		6 227 312	6 227 312
Sum anleggsmidler	11	6 227 312	6 227 312
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	98
Andre fordringer		233 289	234 266
Sum fordringer		233 289	234 364
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 112 317	3 338 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 112 317	3 338 023
Sum omløpsmidler		1 345 607	3 572 387
SUM EIENDELER		7 572 918	9 799 699
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		3 000	3 000
Sum innskutt egenkapital		3 000	3 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 941 381	4 056 300
Sum opptjent egenkapital		2 941 381	4 056 300
Sum egenkapital		2 944 381	4 059 300
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 797 493	3 893 879



Øvrig langsiktig gjeld	9	575 000	575 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 372 493	4 468 879
Sum langsiktig gjeld	11	4 372 493	4 468 879
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		254 598	1 261 624
Annen kortsiktig gjeld		1 446	9 896
Sum kortsiktig gjeld		256 045	1 271 520
Sum gjeld		4 628 538	5 740 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 572 918	9 799 699



Organisasjonsnr: 952 335 219
SKRIVERSKOGEN BORETTSLAG AL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap

	Note	Resultat 31.12.20	Resultat 31.12.19	Budsjett 31.12.20	Budsjett 31.12.21
Inntekter					
Inndekning av felleskostnader		1 432 800	1 432 800	1 432 800	1 432 800
Sum inntekter		1 432 800	1 432 800	1 432 800	1 432 800
Driftskostnader					
Styrehonorar	1	130 000	130 000	130 000	130 000
Pensjonskostnader, arbg.avg, sos kost	1	8 580	13 780	13 780	13 780
Revisjonshonorar	2	3 877	4 735	5 333	3 438
Forretningsførerhonorar		98 409	98 409	98 409	98 409
Kontingent boligbyggelag		9 000	9 000	9 000	9 000
Andre tjenester	4	3 302	3 745	19 000	3 430
Vedlikehold	3	1 532 179	1 416 096	2 765 150	365 150
Kabel-tv		145 137	139 137	142 740	142 740
Forsikring	5	97 278	71 366	91 095	100 918
Kommunale avgifter	6	425 533	447 327	448 949	446 638
Energi, strøm		12 144	12 394	12 211	10 500
Verktøy, driftsmatriell, inventar		-402	402	2 000	2 000
Andre driftskostnader	7	16 942	9 381	19 584	19 582
Sum driftskostnader		2 481 979	2 355 771	3 757 251	1 345 585
Driftsresultat		-1 049 179	-922 971	-2 324 451	87 215
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		18 316	20 581	11 921	17 513
Rentekostnad		84 055	49 929	120 600	65 880
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-65 740	-29 348	-108 679	-48 367
Ekstraordinære inntekter- og kostnad					
Årsresultat		-1 114 919	-952 319	-2 433 130	38 848
Overføring til/fra egenkapital		-1 114 919	-952 319	0	0

Skriverskogen Brl 952 335 219



Balanse

	Note	31.12.20	31.12.19
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	8	714 208	714 208
Bygninger	8	4 450 053	4 450 053
Garasjer	8	1 063 051	1 063 051
Sum anleggsmidler	11	6 227 312	6 227 312
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		0	98
Andre fordringer		233 289	234 266
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		1 112 317	3 338 023
Sum omløpsmidler		1 345 607	3 572 387
SUM EIENDELER		7 572 918	9 799 699

Skriverskogen BrI 952 335 219



Balanse

	Note	31.12.20	31.12.19
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		3 000	3 000
Opp tjent egenkapital		2 941 381	4 056 300
Sum egenkapital		2 944 381	4 059 300
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	10	3 797 493	3 893 879
Borettsinnskudd	9	575 000	575 000
Sum langsiktig gjeld	11	4 372 493	4 468 879
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		0	9 160
Leverandørgjeld		254 598	1 261 624
Annen kortsiktig gjeld		1 446	736
Sum kortsiktig gjeld		256 045	1 271 520
Sum gjeld		4 628 538	5 740 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 572 918	9 799 699

Kongsvinger 31.03.21

Kongsvinger og Omegns BBL

Sted: _____, dato: _____

Hilde Beate Fevik
Styreleder

Henrik Fjeldbu Johansen
Styremedlem

Geir Atle Wangen
Styremedlem

Inger Johanne Granheim Skyrud
Styremedlem

Skriverskogen Brl 952 335 219



Skriverskogen Brl 952 335 219

Disponible midler

	31.12.20	31.12.19
A. Disponible midler 01.01	2 300 867	753 082
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	-1 114 919	-952 319
Tillegg for nye langsiktige lån	0	3 914 278
Fradrag for avdrag på langsiktige lån	-96 386	-1 414 174
B. Årets endring disponible midler	-1 211 304	1 547 784
C. Disponible midler	1 089 562	2 300 867
Kortsiktige fordringer	233 289	234 364
Kontanter og bank	1 112 317	3 338 023
Omløpsmidler	1 345 607	3 572 387
- Kortsiktig gjeld	-256 045	-1 271 520
Disponible midler	1 089 562	2 300 867



Skriverskogen Brl 952 335 219

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsrapport i borettslag og god regnskapsskikk.

I resultatregnskapet er styrets budsjettall for i år og neste år tatt med som tilleggsinformasjon.

Budsjettet er ikke en del av det lovpålagte årsoppgjøret, og inngår ikke i reviderte tall.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig og kortsiktig gjeld er klassifisert ihht nedbetalingstid. Gjeld som forutsettes innfridd i løpet av et år klassifiseres som kortsiktig gjeld. Øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet med fradrag for betalte avdrag.

Note 1 - Personalkostnader og styrehonorar

	31.12.20	31.12.19
5330 Styrehonorar	130 000	130 000
5400 Arbeidsgiveravgift	8 580	13 780
Sum	138 580	143 780

Det har ikke vært ansatt noen personer i borettslaget.

Borettslaget er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Revisjonshonorar

	31.12.20	31.12.19
6700 Revisor	3 877	4 735
Sum	3 877	4 735

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.



Skriverskogen Brl 952 335 219

Note 3 - Vedlikehold

	31.12.20	31.12.19
6601 Vedlikehold bygg innvendig	0	14 145
6602 Vedlikehold vann/avløp	1 369 113	1 247 994
6604 Vedlikehold bygg utvendig	10 968	98 699
6606 Vedlikehold kabel-tv/nettverk/elektrisitet	0	5 046
6607 Vedlikehold garasjer	133 750	0
6611 Snørydding/strøing	18 348	44 011
6612 Vedlikehold uteareal	0	202
6630 Vedlikehold forsikringssaker	0	105 843
6631 Erstatning skadeoppgjør	0	-99 843
Sum	1 532 179	1 416 096

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygninger.

Note 4 - Andre tjenester

	31.12.20	31.12.19
6790 Andre fremmede tjenester	3 302	3 745
Sum	3 302	3 745

Andre fremmede tjenester kr 3.302,25 er adm. tjenester snørydding, kostnader styreportal og utsendelse ligningspapirer.

Note 5 - Forsikring

	31.12.20	31.12.19
7500 Forsikringer	95 129	69 218
7520 Premie sikringsfond	2 149	2 148
Sum	97 278	71 366

Note 6 - Kommunale avgifter

	31.12.20	31.12.19
7761 Eiendomsskatt	134 400	140 800
7762 Vannavgift	89 695	102 121
7763 Avløpsavgift	98 716	109 982
7764 Feieavgift	19 500	18 750
7765 Renovasjonsavgift	83 223	75 674
Sum	425 533	447 327

Note 7 - Andre driftskostnader

	31.12.20	31.12.19
7420 Blomster/gaver, ikke fradragsberettiget	413	0
7460 Andre kontingenter	6 000	6 000
7720 Møtekostnader	6 628	285
7770 Bankgebyrer	3 901	3 096



Skriverskogen Brl 952 335 219

31.12.20

31.12.19

Note 7 - Andre driftskostnader

Sum

16 942

9 381



Skriverskogen Brl 952 335 219

Note 8 - Bygninger og tomter

	Bygninger	Garasjer	Tomt
Anskaffelseskost pr.01.01 :	4 450 053	1 063 051	714 208
Årets tilgang :	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	4 450 053	1 063 051	714 208
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	4 450 053	1 063 051	714 208
Anskaffelsesår :	1969	1998	2009
Antatt levetid i år :			

Kostpris for bygningene i 1969 var kr 2.906.083. Det er i tillegg aktivert kr 2.354.802 i påkostninger - jfr. årsberetningen for spesifikasjon av påkostningene. Etter regnskapsregeler som gjaldt frem til 1989 ble bygninger avskrevet. Akkumulerte avskrivninger er trukket ut med kr 810.833 Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold.

Note 9 - Borettsinnskudd

	31.12.20	31.12.19
2250 Borettsinnskudd	575 000	575 000
Sum	-575 000	-575 000

Borettsinnskuddene er i sin helhet sikret med pant i eiendommen.

Note 10 - Note - Langsiktig gjeld

Kreditor:	DnB Bank ASA	DnB Bank ASA
Formål:	Refinansiering rørfornyng samt tidligere kjøp tom	Refinansiering samt kjøp av tomteareal
Lånenummer:	12138961980	12116367759
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2019	2009
Rentesats:	1.75 %	1.75 %
Beregnet innfridd:	30.09.2049	13.11.2019
Opprinnelig lånebeløp:	5 000 000	2 602 000
Lånesaldo 01.01:	3 893 879	0
Avdrag i perioden:	96 386	0
Lånesaldo 31.12:	3 797 493	0
Saldo 5 år frem i tid:	3 266 167	0

Note - Langsiktig gjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12138961980	30	126 583	3 797 490



Skriverskogen Brl 952 335 219

Note 11 - Pantstillelser

Av anleggets bokførte gjeld er kr 4.372.493,- sikret ved pant. Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12.20 en bokført verdi på kr 6.227.312.



Resultat og balanse med noter for Skriterskogen Brl.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Skriterskogen Brl

Styreleder	Hilde Beate Fevik (sign.)	22.04.2021
Styremedlem	Henrik Fjeldbu Johansen (sign.)	21.04.2021
Styremedlem	Inger Johanne Granheim Skyrud (sign.)	21.04.2021
Styremedlem	Geir Atle Wangen (sign.)	21.04.2021



BDO AS
Storgata 26
2212 Kongsvinger

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i SKRIVERSKOGEN BORETTSLAG AL

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til SKRIVERSKOGEN BORETTSLAG AL.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsrapporten.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Styret og forretningsførerens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kongsvinger, 22. april 2021
BDO AS

Rolf Udnes Glesne
statsautorisert revisor