



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 566 779  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SBA UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Wirgenes vei 12  
3157 BARKÅKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Børre Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 094 650	3 562 415
Annen driftsinntekt		410 808	654 186
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 505 458</b>	<b>4 216 601</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		648 071	757 708
Avskrivning	3	3 517 955	2 168 338
Annen driftskostnad	2	255 660	77 599
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 421 686</b>	<b>3 003 645</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 083 772</b>	<b>1 212 956</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		70 120	78 351
Annen finansinntekt		432	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70 552</b>	<b>78 351</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			24 025
Annen finanskostnad		260 494	52 445
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>260 494</b>	<b>76 470</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-189 942</b>	<b>1 881</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 893 830</b>	<b>1 214 837</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	416 548	267 264
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 477 282</b>	<b>947 573</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 477 282</b>	<b>947 573</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 415 250	321 813
Overføringer annen egenkapital	7	62 032	625 760
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 477 282</b>	<b>947 573</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	1 145 624	411 692
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	12 416 648	9 624 052
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 562 272</b>	<b>10 035 743</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 472 292	3 125 913
Andre fordringer	5	438 618	136 762
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 910 910</b>	<b>3 262 675</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 473 182</b>	<b>13 298 418</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		408 418	241 319
Andre fordringer		260 570	286 192
<b>Sum fordringer</b>		<b>668 988</b>	<b>527 511</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>174 258</b>	<b>318 395</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>843 247</b>	<b>845 906</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 316 429</b>	<b>14 144 324</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	6 244 745	6 182 714
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 244 745</b>	<b>6 182 714</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 344 745</b>	<b>6 282 714</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	410 718	393 343
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>410 718</b>	<b>393 343</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 696 530	1 683 883
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5		3 828 650
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 696 530</b>	<b>5 512 533</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 107 248</b>	<b>5 905 876</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 025 153	1 543 155
Skyldige offentlige avgifter		24 860	
Annen kortsiktig gjeld	5	1 814 423	412 580
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 864 436</b>	<b>1 955 735</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 971 684</b>	<b>7 861 611</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 316 429</b>	<b>14 144 324</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 424488

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 566 779  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SBA UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Wirgenes vei 12  
3157 BARKÅKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Børre Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Organisasjonsnr: 992 566 779  
SBA UTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 094 650	3 562 415
Annen driftsinntekt		410 808	654 186
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 505 458</b>	<b>4 216 601</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		648 071	757 708
Avskrivning	3	3 517 955	2 168 338
Annen driftskostnad	2	255 660	77 599
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 421 686</b>	<b>3 003 645</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 083 772</b>	<b>1 212 956</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		70 120	78 351
Annen finansinntekt		432	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70 552</b>	<b>78 351</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			24 025
Annen finanskostnad		260 494	52 445
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>260 494</b>	<b>76 470</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-189 942</b>	<b>1 881</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	416 548	267 264
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 477 282</b>	<b>947 573</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 477 282</b>	<b>947 573</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 415 250	321 813
Overføringer annen egenkapital	7	62 032	625 760
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 477 282</b>	<b>947 573</b>



Organisasjonsnr: 992 566 779  
SBA UTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	1 145 624	411 692
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	12 416 648	9 624 052
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 562 272</b>	<b>10 035 743</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 472 292	3 125 913
Andre fordringer	5	438 618	136 762
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 910 910</b>	<b>3 262 675</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 473 182</b>	<b>13 298 418</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		408 418	241 319
Andre fordringer		260 570	286 192
<b>Sum fordringer</b>		<b>668 988</b>	<b>527 511</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		174 258	318 395
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>843 247</b>	<b>845 906</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 316 429</b>	<b>14 144 324</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	6 244 745	6 182 714
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 244 745</b>	<b>6 182 714</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 344 745</b>	<b>6 282 714</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		410 718	393 343
Sum avsetninger for forpliktelser	6	410 718	393 343
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	8 696 530	1 683 883
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5		3 828 650
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 696 530</b>	<b>5 512 533</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 107 248</b>	<b>5 905 876</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 025 153	1 543 155
Skyldige offentlige avgifter		24 860	
Annen kortsiktig gjeld	5	1 814 423	412 580
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 864 436</b>	<b>1 955 735</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 971 684</b>	<b>7 861 611</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 316 429</b>	<b>14 144 324</b>



Organisasjonsnr: 992 566 779  
SBA UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hav 3 AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Styrets leder eier indirekte 50 % av aksjene i SBA Utleie AS ved sin eierandel i HAV 3 AS.

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note





**Sba Utleie AS**

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: INX03-XDSLW-5MCKV-DWNQO-EZJTC-QQ3DH



## Sba Utleie AS

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		6 094 650	3 562 415
Annen driftsinntekt		410 808	654 186
Sum driftsinntekter		<u>6 505 458</u>	<u>4 216 601</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		648 071	757 708
Avskrivning	3	3 517 955	2 168 338
Annen driftskostnad	2	255 660	77 599
Sum driftskostnader		<u>4 421 686</u>	<u>3 003 645</u>
Driftsresultat		<u>2 083 772</u>	<u>1 212 956</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		70 120	78 351
Annen finansinntekt		432	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	24 025
Annen finanskostnad		260 494	52 445
Netto finansposter		<u>-189 942</u>	<u>1 881</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 893 830</u>	<u>1 214 837</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>416 548</u>	<u>267 264</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>1 477 282</u>	<u>947 573</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 415 250	321 813
Overføringer annen egenkapital	7	62 032	625 760
Sum disponert		<u>1 477 282</u>	<u>947 573</u>

Pennco Dokumentnøkkel: INX03-XDSUW-5MCKV-DWNQO-EZJTC-QQ3DH



### Sba Utleie AS

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	3	1 145 624	411 692
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	12 416 648	9 624 052
Sum varige driftsmidler		<u>13 562 272</u>	<u>10 035 743</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 472 292	3 125 913
Andre fordringer	5	438 618	136 762
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 910 910</u>	<u>3 262 675</u>
Sum anleggsmidler		<u>17 473 182</u>	<u>13 298 418</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		408 418	241 319
Andre fordringer		260 570	286 192
Sum fordringer		<u>668 988</u>	<u>527 511</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>174 258</u>	<u>318 395</u>
Sum omløpsmidler		<u>843 247</u>	<u>845 906</u>
Sum eiendeler		<u>18 316 429</u>	<u>14 144 324</u>

Penneo Dokumentnøkkel: INX03-XDSUW-5MCKV-DWNQO-EZJ7Q-QQ3DH



## Sba Utleie AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	6 244 745	6 182 714
Sum opptjent egenkapital		6 244 745	6 182 714
Sum egenkapital		6 344 745	6 282 714
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	410 718	393 343
Sum avsetning for forpliktelser		410 718	393 343
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 696 530	1 683 883
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	0	3 828 650
Sum annen langsiktig gjeld		8 696 530	5 512 533
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 025 153	1 543 155
Skyldige offentlige avgifter		24 860	0
Annen kortsiktig gjeld	5	1 814 423	412 580
Sum kortsiktig gjeld		2 864 436	1 955 735
Sum gjeld		11 971 684	7 861 611
Sum egenkapital og gjeld		18 316 429	14 144 324

31. desember 2022  
Barkåker, 16. mai 2023

Odd Børre Andersen  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: INX03-XDSUW-5MCKV-DWNQO-EZJ7Q-QQ3DH



## Sba Utleie AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Sba Utleie AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 464 899	14 782 412	16 247 311
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 560 711	5 573 528	7 134 239
Avgang solgte driftsmidler	-82 422	-1 055 298	-1 137 720
Anskaffelseskost 31.12.	2 943 188	19 300 642	22 243 830
Akk.avskrivning 31.12.	-1 797 564	-6 883 994	-8 681 558
Balanseført pr. 31.12.	1 145 624	12 416 648	13 562 272
Årets avskrivninger	220 668	3 297 286	3 517 954

#### Note 4 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner på biler	8 696 530	1 683 883
Gjeld til SBA AS	0	3 828 650
Sum pantsikret gjeld	8 696 530	5 512 533
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Maskiner og anlegg	1 145 624	411 692
Driftsløsøre, inventar og verktøy	12 416 648	9 624 052
Sum	13 562 272	10 035 744

Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i driftsmidlene.



### Sba Utleie AS

#### Noter til regnskapet for 2022

##### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lån til foretak i samme konsern	3 472 292	3 125 913
Kundefordringer	992 202	953 584
Andre fordringer	88 618	136 762
Sum	<u>4 553 112</u>	<u>4 216 259</u>
<i>Gjeld</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Øvrig langsiktig gjeld	0	3 828 650
Avsatt konsernbidrag	1 814 423	412 580
Sum	<u>1 814 423</u>	<u>4 241 230</u>

##### Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	399 173	90 768
Endring utsatt skatt	17 375	176 496
Årets totale skattekostnad	<u>416 548</u>	<u>267 264</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 893 830	1 214 837
Permanente forskjeller	-432	91
Endring i midlertidige forskjeller	-78 975	-802 257
Alminnelig inntekt	1 814 423	412 671
Ytet konsernbidrag	-1 814 423	-412 580
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>91</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	20

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsmidler inkl goodwill	1 971 997	1 729 296
Utestående fordringer	-760 000	-760 000
Gevinst- og tapskonto	654 902	818 628
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>1 866 899</u>	<u>1 787 924</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	410 718	393 343

Penneo Dokumentnøkkel: INX03-XDSUW-5MCKV-DWVWQO-EZJTC-QQ3DH



## Sba Utleie AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	6 182 714	6 282 714
Årsresultat	0	1 477 281	1 477 281
Avgjitt konsernbidrag	0	-1 415 250	-1 415 250
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>6 244 745</b>	<b>6 344 745</b>

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hav 3 AS	100	100 %	100 %

Styrets leder eier indirekte 50 % av aksjene i SBA Utleie AS ved sin eierandel i HAV 3 AS.

Penneo Dokumentnøkkel: INX03-XDSUW-5MCKV-DWVQO-EZJTQ-QQ3DH



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Odd Børre Andersen

Styreleder

På vegne av: SBA Utleie AS

Serienummer: 9578-5999-4-3151524

IP: 78.41.xxx.xxx

2023-05-22 08:30:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: INX03-XDSUW-5MCKV-DWVNOO-EZJTQ-QQ3DH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning  
Medlem av Den norske Revisorforening

**HENKA REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer  
Leif Weldings vei 20  
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340  
E-post: [henry@henka.no](mailto:henry@henka.no)  
Foretaksregisteret  
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA  
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i SBA Utleie AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert SBA Utleie AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 477 282. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

Penneo Dokumentnøkkel: YQ8XM-LFKPE-EYQX-LUHZA-CFG67-07GYB



## HENKA REVISJON AS

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord 16.05.2023  
Henka Revisjon AS

Trond K. Rogstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YQ8XM-LFKPE-EYQIX-LUHZA-CFG67-07GYB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Trond Kjetil Rogstad

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Henka Revisjon AS

Serienummer: 9578-5992-4-2953873

IP: 85.166.xxx.xxx

2023-05-22 09:13:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YQ8XM-LFKPE-EYQIX-LUHZA-CFG67-07GYB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>