



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 869 739  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T5 INVEST AS  
Forretningsadresse: Åsliveien 21  
1368 STABEKK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Trandem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		157 182	174 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>157 182</b>	<b>174 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		0	7 497
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	76 030	76 030
Annen driftskostnad		149 118	323 374
<b>Sum kostnader</b>		<b>225 148</b>	<b>406 900</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-67 966</b>	<b>-232 900</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39 001	14 560
Annen finansinntekt		22 330	77 639
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61 331</b>	<b>92 200</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 141 000	0
Annen rentekostnad		47 273	28 239
Annen finanskostnad		1 706	851
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 189 979</b>	<b>29 090</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 128 648</b>	<b>63 110</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 196 614</b>	<b>-169 791</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 196 614</b>	<b>-169 791</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-1 196 614	-169 791
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 196 614</b>	<b>-169 791</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 338 713	3 410 385
Maskiner og anlegg	1	9 442	13 800
Sum varige driftsmidler		3 348 155	3 424 185
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 469 776	3 610 772
Sum finansielle anleggsmidler		2 469 776	3 610 772
Sum anleggsmidler		5 817 931	7 034 957
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 802
Sum fordringer		0	2 802
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 457 380	1 470 455
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 457 380	1 470 455
Sum omløpsmidler		1 457 380	1 473 257
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 275 311</b>	<b>8 508 214</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 237 078	7 433 692
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 237 078</b>	<b>7 433 692</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 267 078</b>	<b>7 463 692</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		833 320	883 324
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>833 320</b>	<b>883 324</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>833 320</b>	<b>883 324</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		1 427	2 737
Skyldige offentlige avgifter		2	236
Annen kortsiktig gjeld		173 485	158 226
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>174 913</b>	<b>161 198</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 008 233</b>	<b>1 044 522</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 275 311</b>	<b>8 508 214</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 489806

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 869 739  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T5 INVEST AS  
Forretningsadresse: Åsliveien 21  
1368 STABEKK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Trandem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 869 739  
T5 INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		157 182	174 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>157 182</b>	<b>174 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		0	7 497
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	76 030	76 030
Annen driftskostnad		149 118	323 374
<b>Sum kostnader</b>		<b>225 148</b>	<b>406 900</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-67 966</b>	<b>-232 900</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39 001	14 560
Annen finansinntekt		22 330	77 639
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61 331</b>	<b>92 200</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 141 000	0
Annen rentekostnad		47 273	28 239
Annen finanskostnad		1 706	851
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 189 979</b>	<b>29 090</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 128 648</b>	<b>63 110</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 196 614</b>	<b>-169 791</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 196 614</b>	<b>-169 791</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-1 196 614	-169 791
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 196 614</b>	<b>-169 791</b>



Organisasjonsnr: 919 869 739  
T5 INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	3 338 713	3 410 385
Maskiner og anlegg	1	9 442	13 800
Sum varige driftsmidler		3 348 155	3 424 185
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
		2 469 776	3 610 772
Sum finansielle anleggsmidler		2 469 776	3 610 772
Sum anleggsmidler		5 817 931	7 034 957
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		0	2 802
Sum fordringer		0	2 802
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 457 380	1 470 455
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 457 380	1 470 455
Sum omløpsmidler		1 457 380	1 473 257
SUM EIENDELER		7 275 311	8 508 214
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	6 237 078	7 433 692
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>6 237 078</b>	<b>7 433 692</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6 267 078</b>	<b>7 463 692</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	833 320	883 324
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>833 320</b>	<b>883 324</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>833 320</b>	<b>883 324</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Leverandørgjeld	1 427	2 737
Skyldige offentlige avgifter	2	236
Annen kortsiktig gjeld	173 485	158 226
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>174 913</b>	<b>161 198</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 008 233</b>	<b>1 044 522</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 275 311</b>	<b>8 508 214</b>



Organisasjonsnr: 919 869 739  
T5 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	3605381.00	0.00





**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



**Årsregnskap for**  
**T5 INVEST AS**  
919869739  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



T5 INVEST AS  
919 869 739

 BankID Signing  
Sin Brnchmann-Hansen Torha  
2024-05-31  
 BankID Signing  
Lars Christian Torhaug  
2024-06-03

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		157 182	174 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>157 182</b>	<b>174 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		0	-7 497
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-76 030	-76 030
Annen driftskostnad		-149 118	-323 374
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-225 148</b>	<b>-406 900</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-67 966</b>	<b>-232 900</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		39 001	14 560
Annen finansinntekt		22 330	77 639
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61 331</b>	<b>92 200</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-1 141 000	0
Annen rentekostnad		-47 273	-28 239
Annen finanskostnad		-1 706	-851
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 189 979</b>	<b>-29 090</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 128 648</b>	<b>63 110</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 196 614</b>	<b>-169 791</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 196 614</b>	<b>-169 791</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-1 196 614	-169 791
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 196 614</b>	<b>-169 791</b>



T5 INVEST AS  
919 869 739



## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 338 713	3 410 385
Maskiner og anlegg	1	9 442	13 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 348 155</b>	<b>3 424 185</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 469 776	3 610 772
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 469 776</b>	<b>3 610 772</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 817 931</b>	<b>7 034 957</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 802
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>2 802</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 457 380	1 470 455
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 457 380</b>	<b>1 470 455</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 457 380</b>	<b>1 473 257</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 275 311</b>	<b>8 508 214</b>



T5 INVEST AS  
919 869 739



## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 237 078	7 433 692
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 237 078</b>	<b>7 433 692</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 267 078</b>	<b>7 463 692</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		833 320	883 324
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>833 320</b>	<b>883 324</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		1 427	2 737
Skyldige offentlige avgifter		2	236
Annen kortsiktig gjeld		173 485	158 226
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>174 913</b>	<b>161 198</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 008 233</b>	<b>1 044 522</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 275 311</b>	<b>8 508 214</b>

Bærum, 30.05.2024

Lars Christian Torhaug  
styrets leder / daglig leder

Siri Brinchmann-Hansen  
Torhaug  
styremedlem



T5 INVEST AS  
919 869 739



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Leieinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	3 605 381
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 605 381</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-257 226
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 348 155</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	76 030

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



T5 INVEST AS  
919 869 739



**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



**Årsregnskap for**  
**T5 INVEST AS**  
919869739  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



T5 INVEST AS  
919 869 739

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		157 182	174 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>157 182</b>	<b>174 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		0	-7 497
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-76 030	-76 030
Annen driftskostnad		-149 118	-323 374
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-225 148</b>	<b>-406 900</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-67 966</b>	<b>-232 900</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		39 001	14 560
Annen finansinntekt		22 330	77 639
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61 331</b>	<b>92 200</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-1 141 000	0
Annen rentekostnad		-47 273	-28 239
Annen finanskostnad		-1 706	-851
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 189 979</b>	<b>-29 090</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 128 648</b>	<b>63 110</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 196 614</b>	<b>-169 791</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 196 614</b>	<b>-169 791</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-1 196 614	-169 791
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 196 614</b>	<b>-169 791</b>



T5 INVEST AS  
919 869 739

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 338 713	3 410 385
Maskiner og anlegg	1	9 442	13 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 348 155</b>	<b>3 424 185</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 469 776	3 610 772
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 469 776</b>	<b>3 610 772</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 817 931</b>	<b>7 034 957</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 802
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>2 802</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 457 380	1 470 455
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 457 380</b>	<b>1 470 455</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 457 380</b>	<b>1 473 257</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 275 311</b>	<b>8 508 214</b>



T5 INVEST AS  
919 869 739

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 237 078	7 433 692
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 237 078</b>	<b>7 433 692</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 267 078</b>	<b>7 463 692</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		833 320	883 324
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>833 320</b>	<b>883 324</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		1 427	2 737
Skyldige offentlige avgifter		2	236
Annen kortsiktig gjeld		173 485	158 226
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>174 913</b>	<b>161 198</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 008 233</b>	<b>1 044 522</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 275 311</b>	<b>8 508 214</b>

Bærum, 30.05.2024

Lars Christian Torhaug  
styrets leder / daglig leder

Siri Brinchmann-Hansen  
Torhaug  
styremedlem



T5 INVEST AS  
919 869 739

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Leieinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 605 381
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 605 381</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-257 226
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 348 155</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	76 030

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



**T5 INVEST AS**  
**919 869 739**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.