Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	913 950 968
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ÅMØYHAMN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Åmøyhamnveien 901 8170 ENGAVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rune Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		176 000	90 000
Sum inntekter		**176 000**	**90 000**
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6, 7	23 550	24 531
Annen driftskostnad	4	120 390	72 351
Sum kostnader		**143 940**	**96 882**
Driftsresultat		**32 060**	**-6 882**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	16
Sum finansinntekter		**11**	**16**
Annen rentekostnad		6 203	
Sum finanskostnader		**6 203**	
Netto finans		**-6 192**	**16**
Ordinært resultat før skattekostnad		**25 868**	**-6 866**
Ordinært resultat etter skattekostnad		**25 868**	**-6 866**
Årsresultat		**25 868**	**-6 866**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		25 868	-6 866
Sum overføringer og disponeringer		**25 868**	**-6 866**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	7	40 500	24 000
Sum immaterielle eiendeler		**40 500**	**24 000**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	715 202	588 752
Sum varige driftsmidler		**715 202**	**588 752**
Sum anleggsmidler		**755 702**	**612 752**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	6 000	6 000
Andre fordringer		8 000	8 000
Sum fordringer		**14 000**	**14 000**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	75 109	28 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**75 109**	**28 192**
Sum omløpsmidler		**89 109**	**42 192**
SUM EIENDELER		**844 812**	**654 944**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 600,00)	5, 12	30 000	30 000
Overkurs	12	270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		**300 000**	**300 000**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12	79 188	105 056
Sum opptjent egenkapital		**-79 188**	**-105 056**
Sum egenkapital	12	**220 812**	**194 944**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital		420 000	420 000
Sum annen langsiktig gjeld		**420 000**	**420 000**
Sum langsiktig gjeld		**420 000**	**420 000**
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		204 000	40 000
Sum kortsiktig gjeld		**204 000**	**40 000**
Sum gjeld		**624 000**	**460 000**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**844 812**	**654 944**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2021 727874

Enheten

Organisasjonsnummer:	913 950 968
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ÅMØYHAMN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Åmøyhamnveien 901 8170 ENGAVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rune Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.12.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 913 950 968
ÅMØYHAMN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		176 000	90 000
Sum inntekter		**176 000**	**90 000**
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6, 7	23 550	24 531
Annen driftskostnad	4	120 390	72 351
Sum kostnader		**143 940**	**96 882**
Driftsresultat		**32 060**	**-6 882**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	16
Sum finansinntekter		**11**	**16**
Annen rentekostnad		6 203	
Sum finanskostnader		**6 203**	
Netto finans		**-6 192**	**16**
Ordinært resultat før skattekostnad		**25 868**	**-6 866**
Ordinært resultat etter skattekostnad		**25 868**	**-6 866**
Årsresultat		**25 868**	**-6 866**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		25 868	-6 866
Sum overføringer og disponeringer		**25 868**	**-6 866**

Organisasjonsnr: 913 950 968
ÅMØYHAMN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	7	40 500	24 000
Sum immaterielle eiendeler		**40 500**	**24 000**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	715 202	588 752
Sum varige driftsmidler		**715 202**	**588 752**
Sum anleggsmidler		**755 702**	**612 752**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	6 000	6 000
Andre fordringer		8 000	8 000
Sum fordringer		**14 000**	**14 000**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	75 109	28 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**75 109**	**28 192**
Sum omløpsmidler		**89 109**	**42 192**
SUM EIENDELER		**844 812**	**654 944**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 600,00)	5, 12	30 000	30 000
Overkurs	12	270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		**300 000**	**300 000**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12	79 188	105 056
Sum opptjent egenkapital		**-79 188**	**-105 056**
Sum egenkapital	**12**	**220 812**	**194 944**

Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Ansvarlig lånekapital	420 000	420 000
Sum annen langsiktig gjeld	**420 000**	**420 000**
Sum langsiktig gjeld	**420 000**	**420 000**
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	204 000	40 000
Sum kortsiktig gjeld	**204 000**	**40 000**
Sum gjeld	**624 000**	**460 000**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	**844 812**	**654 944**

Organisasjonsnr: 913 950 968
ÅMØYHAMN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50.00	600.00	30000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Johnsen, Rune	25.00	50.00%	Ordinære aksjer
Æsvik Eiendom AS	25.00	50.00%	Ordinære aksjer
Sum	Sum antall	Sum eierandel	
	50.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
1

Obligatorisk tjenestepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Noter 2020
ÅMØYHAMN EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger
Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskriving for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon
Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	600,00	30 000,00
Sum	**50**		**30 000,00**

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Johnsen, Rune	25	50,00%	Ordinære aksjer
Æsvik Eiendom AS	25	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	**50**	**100,00%**	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	687 216
Tilgang i året	150 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	**837 216**
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(98 464)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(122 014)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	**715 202**
Årets avskrivninger	(23 550)
Økonomisk levetid	20 år
Avskrivningsplan: Lineær	**5 %**

Note 7 - Spesifikasjon av immaterielle eiendeler

	Konsesjon
Anskaffelseskost 01.01.2020	24 000
Tilgang i året	16 500
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	**40 500**
Avskr., nedskr. og rev. nedskr 01.01.2020	
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	**40 500**
Økonomisk levetid	

Avskrivningsplan: Lineær

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	25 868	(6 866)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(25 868)	
Årets skattegrunnlag	**0**	**(6 866)**
Skattekostnad i resultatregnskapet	**0**	**0**
Betalbar skatt i balansen	**0**	**0**

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(105 056)	(79 189)	(25 868)
Netto forskjeller	(105 056)	(79 188)	(25 868)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	105 056	79 188	25 868
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	**0**	**0**	**0**

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 17 421

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	6 000	6 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	**6 000**	**6 000**

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	270 000	(105 056)	194 944
Årets resultat			25 868	25 868
Egenkapital 31.12.2020	**30 000**	**270 000**	**(79 188)**	**220 812**