



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 129 448  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRONDHEIM REAL ESTATE AS  
Forretningsadresse: c/o Jon Refsnes  
Øvre alle 10  
7030 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Refsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	17 012	4 980
Sum kostnader		17 012	4 980
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 012</b>	<b>-4 980</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen rentekostnad		126	
Sum finanskostnader		126	
<b>Netto finans</b>		<b>-126</b>	<b>6</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 137</b>	<b>-4 974</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	-3 770	-1 094
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 367</b>	<b>-3 880</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 367</b>	<b>-3 880</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 367</b>	<b>-3 880</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-13 367	-3 880
Sum overføringer og disponeringer		-13 367	-3 880



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	6 087	2 317
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 087</b>	<b>2 317</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 087</b>	<b>2 317</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		323 212	169 100
<b>Sum varer</b>		<b>323 212</b>	<b>169 100</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6		71 844
<b>Sum fordringer</b>			<b>71 844</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	76 527	175 932
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>76 527</b>	<b>175 932</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>399 739</b>	<b>416 876</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>405 826</b>	<b>419 193</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,8	30 155	30 155
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 155</b>	<b>30 155</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	21 585	8 218
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-21 585</b>	<b>-8 218</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 570</b>	<b>21 937</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	300 000	300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	97 256	97 256
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>97 256</b>	<b>97 256</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>397 256</b>	<b>397 256</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>405 826</b>	<b>419 193</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 533020

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 129 448  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRONDHEIM REAL ESTATE AS  
Forretningsadresse: c/o Jon Refsnes  
Øvre alle 10  
7030 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Refsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 129 448  
TRONDHEIM REAL ESTATE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	17 012	4 980
Sum kostnader		17 012	4 980
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 012</b>	<b>-4 980</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6
Sum finansinntekter			6
Annen rentekostnad		126	
Sum finanskostnader		126	
<b>Netto finans</b>		<b>-126</b>	<b>6</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 137</b>	<b>-4 974</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	-3 770	-1 094
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 367</b>	<b>-3 880</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 367</b>	<b>-3 880</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 367</b>	<b>-3 880</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-13 367	-3 880
Sum overføringer og disponeringer		-13 367	-3 880



Organisasjonsnr: 923 129 448  
TRONDHEIM REAL ESTATE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	6 087	2 317
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 087</b>	<b>2 317</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 087</b>	<b>2 317</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		323 212	169 100
<b>Sum varer</b>		<b>323 212</b>	<b>169 100</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6		71 844
<b>Sum fordringer</b>			<b>71 844</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	76 527	175 932
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>76 527</b>	<b>175 932</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>399 739</b>	<b>416 876</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>405 826</b>	<b>419 193</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,8	30 155	30 155
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 155</b>	<b>30 155</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	21 585	8 218
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-21 585</b>	<b>-8 218</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 570</b>	<b>21 937</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	300 000	300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>



Sum langsiktig gjeld		300 000	300 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	97 256	97 256
Sum kortsiktig gjeld		97 256	97 256
Sum gjeld		397 256	397 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		405 826	419 193



Organisasjonsnr: 923 129 448  
TRONDHEIM REAL ESTATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:


**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**


**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 BankID Signing  
Jon Refsnes  
2022-06-08

 BankID Signing  
Linda Lorens Refsnes  
2022-06-09

**Årsregnskap 2021  
for  
Trondheim Real Estate As**

**Foretaksnr. 923129448**

Utarbeidet av:

**SpareBank 1**  
REGNSKAPSHUSET

[www.smnregnskap.no](http://www.smnregnskap.no)



Trondheim Real Estate As

BankID Signing  
Jon Refsnes  
2022-06-08

BankID Signing  
Linda Lorensen Refsnes  
2022-06-09

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	17 012	4 980
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 012</b>	<b>4 980</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(17 012)</b>	<b>(4 980)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>6</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		126	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>126</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(126)</b>	<b>6</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(17 137)</b>	<b>(4 974)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	(3 770)	(1 094)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(13 367)</b>	<b>(3 880)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(13 367)</b>	<b>(3 880)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	5	(13 367)	(3 880)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(13 367)</b>	<b>(3 880)</b>



Trondheim Real Estate As

BankID Signing  
Jon Refsnes  
2022-06-08

BankID Signing  
Linda Lorensen Refsnes  
2022-06-09

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	6 087	2 317
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 087</b>	<b>2 317</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>6 087</b>	<b>2 317</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		323 212	169 100
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	0	71 844
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>71 844</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	76 527	175 932
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>399 739</b>	<b>416 876</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>405 826</b>	<b>419 193</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,8	30 155	30 155
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 155</b>	<b>30 155</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	(21 585)	(8 218)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(21 585)</b>	<b>(8 218)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>8 570</b>	<b>21 937</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	300 000	300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	97 256	97 256
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>97 256</b>	<b>97 256</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>397 256</b>	<b>397 256</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>405 826</b>	<b>419 193</b>

Trondheim, 08.06.2022

Jon Refsnes  
styreleder

Linda Lorensen Refsnes  
daglig leder



Trondheim Real Estate As

BankID Signing  
Jon Refsnes  
2022-06-08

BankID Signing  
Linda Lorensen Refsnes  
2022-06-09

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Varelager

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp). Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable og faste tilvirkningskostnader. Selskapet har anvendt unntaksregelen i regnskapslovens som unntar små selskaper fra å medta faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost. Netto salgsverdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fratrukket salgs kostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Trondheim Real Estate As

BankID Signing  
Jon Refsnes  
2022-06-08

BankID Signing  
Linda Lorensen Refsnes  
2022-06-09

## Noter 2021

### Note 1 - Ansatte, lønn og andre godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til ledende personer eller deres nærstående.

Revisor er fravalgt.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Resultat før skattekostnader	-17 137	-4 974
<b>Inntekt</b>	<b>-17 137</b>	<b>-4 974</b>
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-3 770	-1 094
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>-3 770</b>	<b>-1 094</b>

### Note 3 - Utsatt skatt/skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	27 672	10 535
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-27 672</b>	<b>-10 535</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	27 672	10 535
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>27 672</b>	<b>10 535</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>6 087</b>	<b>2 318</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>6 087</b>	<b>2 317</b>



Trondheim Real Estate As

BankID Signing  
Jon Refsnes  
2022-06-08

BankID Signing  
Linda Lorens Refsnes  
2022-06-09

## Noter 2021

### Note 4 - Avstemming av skattekostnad

#### Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	<b>Grunnlag</b>	<b>Skatt</b>
Skattekostnad i resultatregnskapet		-3 770
Resultat før skattekostnad	-17 137	-3 770
<b>Differanse</b>		<b>0</b>

### Note 5 - Egenkapitalbevegelser

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	30 155	-8 218	21 937
Anvendt til årsresultat	0	-13 367	-13 367
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 155</b>	<b>-21 585</b>	<b>8 570</b>

Selskapet har tapt 50 % av bokført egenkapital. Styret i selskapet er av den oppfatning at selskapets reelle egenkapital er inntakt med tanke på verdien av prosjektet som er under utvikling. Styre vil følge nøye med på egnekapitalsituasjonen fremover. Regnskapet er avlagt under forutstning om fortsatt drift.

### Note 6 - Fordringer og gjeld

	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	0	0
Samlet gjeld med forfall senere enn fem år etter balansedagen	300 000	300 000

Langsiktig gjeld til konsernselskap gjelder et likviditetslån fra morselskapet. Lånet renteberegnes ikke og skal gjøres opp ved nærmere avtale.

I annen kortsiktig gjeld ligger mellomværende med morselskap for utlegg gjort i 2020.


### Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne midler.



Trondheim Real Estate As

 BankID Signing  
Jon Refsnes  
2022-06-08

 BankID Signing  
Linda Lorens Refsnes  
2022-06-09

## Noter 2021

### Note 8 - Aksjekapital

Selskapet har 163 aksjer pålydende kr 185 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 155.  
Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Refsnes Holding AS	917 587 639	163	100,00 %

Styreleder Jon Refsnes eier 100 % av aksjene i Refsnes Holding AS.