



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 870 185
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS AGDER ALLE NR 21 23 OG 25
Forretningsadresse: c/o Pro-Revisjon AS
Kongsgård alle 61
4632 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pro-Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter, leiligheter	2	720 000	720 000
Annen driftsinntekt		5 000	5 000
Sum inntekter		725 000	725 000
Kostnader			
Varekostnad		11 250	17 500
Lønnskostnad	3, 4	15 843	17 604
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	6, 7, 8	731 402	395 008
Sum kostnader		758 495	430 112
Driftsresultat		-33 495	294 888
Annen rentekostnad		275 094	278 187
Sum finanskostnader		275 094	278 187
Netto finans		-275 094	-278 187
Resultat før skattekostnad		-308 588	16 701
Skattekostnad på resultat	2, 9		
Årsresultat		-308 588	16 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-308 588	16 701
Totalresultat		-308 588	16 701
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			16 701
Overført fra annen egenkapital		-308 588	
Sum overføringer og disponeringer		-308 588	16 701



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Goodwill	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5, 10, 11		
Boligeiendommer	5	4 632 485	4 632 485
Tomt	5	658 821	658 821
Garasjeanlegg	5, 10	409 495	409 495
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5		
Sum varige driftsmidler		5 700 801	5 700 801
Sum anleggsmidler		5 700 801	5 700 801
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2		
Fordringer			
Utestående husleie		2 000	
Kundefordringer	2, 8, 11		
Andre kortsiktige fordringer	2	7 950	
Sum fordringer		9 950	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	246 056	128 432
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		246 056	128 432
Sum omløpsmidler		256 006	128 432
SUM EIENDELER		5 956 807	5 829 233



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	13, 14	102 000	102 000
Beholdning av egne aksjer	13, 14		
Overkurs	14		
Annen innskutt egenkapital	14		
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	14		
Annen egenkapital	14, 15	1 232 528	1 541 116
Udekket tap	14		
Sum opptjent egenkapital		1 232 528	1 541 116
Sum egenkapital		1 334 528	1 643 116
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	4 523 705	4 104 589
Sum annen langsiktig gjeld		4 523 705	4 104 589
Sum langsiktig gjeld		4 523 705	4 104 589
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		
Leverandørgjeld		19 191	4 240
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		181	300
Annen kortsiktig gjeld		72 703	76 988
Forskudd fra kunder		6 500	
Sum kortsiktig gjeld		98 574	81 528
Sum gjeld		4 622 279	4 186 117



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 956 807	5 829 233



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 421584

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 932 870 185
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS AGDER ALLE NR 21 23 OG 25
Forretningsadresse: c/o Pro-Revisjon AS
Kongsgård alle 61
4632 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Pro-Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 870 185
AS AGDER ALLE NR 21 23 OG 25

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter, leiligheter	2	720 000	720 000
Annen driftsinntekt		5 000	5 000
Sum inntekter		725 000	725 000
Kostnader			
Varekostnad		11 250	17 500
Lønnskostnad	3, 4	15 843	17 604
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	6, 7, 8	731 402	395 008
Sum kostnader		758 495	430 112
Driftsresultat		-33 495	294 888
Annen rentekostnad		275 094	278 187
Sum finanskostnader		275 094	278 187
Netto finans		-275 094	-278 187
Resultat før skattekostnad		-308 588	16 701
Skattekostnad på resultat	2, 9		
Årsresultat		-308 588	16 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-308 588	16 701
Totalresultat		-308 588	16 701
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			16 701
Overført fra annen egenkapital		-308 588	
Sum overføringer og disponeringer		-308 588	16 701



Organisasjonsnr: 932 870 185
AS AGDER ALLE NR 21 23 OG 25

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Goodwill	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2, 5, 10,		
Boligeiendommer	5	4 632 485	4 632 485
Tomt	5	658 821	658 821
Garasjeanlegg	5, 10	409 495	409 495
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5		
Sum varige driftsmidler		5 700 801	5 700 801
Sum anleggsmidler		5 700 801	5 700 801
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2		
Fordringer			
Utestående husleie		2 000	
Kundefordringer	2, 8, 11		
Andre kortsiktige fordringer	2	7 950	
Sum fordringer		9 950	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	12	246 056	128 432
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		246 056	128 432
Sum omløpsmidler		256 006	128 432
SUM EIENDELER		5 956 807	5 829 233
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	13, 14	102 000	102 000
Beholdning av egne aksjer	13, 14		
Overkurs	14		



Annen innskutt egenkapital	14		
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	14		
Annen egenkapital	14, 15	1 232 528	1 541 116
Udekket tap	14		
Sum opptjent egenkapital		1 232 528	1 541 116
Sum egenkapital		1 334 528	1 643 116
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	4 523 705	4 104 589
Sum annen langsiktig gjeld		4 523 705	4 104 589
Sum langsiktig gjeld		4 523 705	4 104 589
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11		
Leverandørgjeld		19 191	4 240
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		181	300
Annen kortsiktig gjeld		72 703	76 988
Forskudd fra kunder		6 500	
Sum kortsiktig gjeld		98 574	81 528
Sum gjeld		4 622 279	4 186 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 956 807	5 829 233



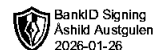
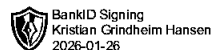
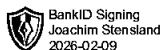
Organisasjonsnr: 932 870 185
AS AGDER ALLE NR 21 23 OG 25

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

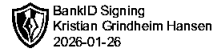
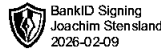


Årsregnskap

2025

AS Agder Alle nr 21 23 og 25

Org.nr.: 932 870 185



Årsrapport 2025 for

AS Agder Alle nr 21 23 og 25

Virksomhetens art

AS Agder Alle nr 21 23 og 25 er et boligaksjeselskap med formål å innkjøpe, bebygge og drive matr.nr 21, 23 og 25 til Agder Allè i Kristiansand kommune.

Redegjørelse for årsregnskapet

Det fremlagte årsregnskapet viser et overskudd etter skatt på kr -308 588 i 2025 mot et overskudd på kr 16 701 i 2024. Omsetningen i selskapet har endret seg fra kr 725 000 i 2024 til kr 725 000 i 2025.

Totalkapitalen i selskapet var ved utgangen av året kr 5 956 807 mot kr 5 829 233 foregående år. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2025 var 22,4% av totalkapitalen.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelse av arbeidet.

Likestilling

Det er ingen fast ansatte i virksomheten. Det er ikke foretatt noen tiltak for å fremme likestilling i virksomheten. Det er heller ikke planlagt iverksatt slike tiltak da det ikke er noen forskjellsbehandling av kjønnene i virksomheten.

Styret består av 3 personer, hvorav 1 er kvinne.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

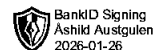
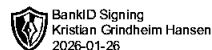
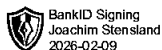
Kristiansand, 26.01.2026

Styret i AS Agder Alle nr 21 23 og 25

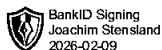
Kristian Grindheim Hansen
styreleder

Åshild Austgulen
styremedlem

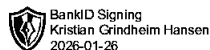
Joachim Stensland
styremedlem



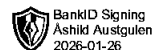
Resultatregnskap			
AS Agder Alle nr 21 23 og 25			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Leieinntekter, leiligheter	2	720 000	720 000
Annen driftsinntekt		5 000	5 000
Sum driftsinntekter		<u>725 000</u>	<u>725 000</u>
Varekostnad		11 250	17 500
Lønnskostnad	3, 4	15 843	17 604
Annen driftskostnad	6, 7, 8	731 402	395 008
Sum driftskostnader		<u>758 495</u>	<u>430 112</u>
Driftsresultat		<u>-33 495</u>	<u>294 888</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		275 094	278 187
Resultat av finansposter		<u>-275 094</u>	<u>-278 187</u>
Resultat før skattekostnad		-308 588	16 701
Resultat		<u>-308 588</u>	<u>16 701</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>-308 588</u>	<u>16 701</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	16 701
Overført fra annen egenkapital		308 588	0
Sum overføringer		<u>-308 588</u>	<u>16 701</u>



BankID Signing
Joachim Stensland
2026-02-09



BankID Signing
Kristian Grindheim Hansen
2026-01-26

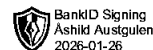
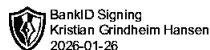
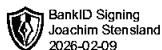


BankID Signing
Ashild Austgulen
2026-01-26

Balanse

AS Agder Alle nr 21 23 og 25

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Boligeiendommer	5	4 632 485	4 632 485
Tomt	5	658 821	658 821
Garasjeanlegg	5, 10	409 495	409 495
Sum varige driftsmidler		<u>5 700 801</u>	<u>5 700 801</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>5 700 801</u>	<u>5 700 801</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Utestående husleie		2 000	0
Andre kortsiktige fordringer	2	7 950	0
Sum fordringer		<u>9 950</u>	<u>0</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	246 056	128 432
Sum omløpsmidler		<u>256 006</u>	<u>128 432</u>
Sum eiendeler		<u>5 956 807</u>	<u>5 829 233</u>



Balanse

AS Agder Alle nr 21 23 og 25

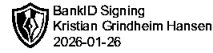
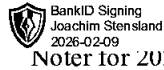
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	13, 14	<u>102 000</u>	<u>102 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>102 000</u>	<u>102 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14, 15	<u>1 232 528</u>	<u>1 541 116</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 232 528</u>	<u>1 541 116</u>
Sum egenkapital		<u>1 334 528</u>	<u>1 643 116</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	<u>4 523 705</u>	<u>4 104 589</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 523 705</u>	<u>4 104 589</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 191	4 240
Skyldig offentlige avgifter		181	300
Annen kortsiktig gjeld		72 703	76 988
Forskudd fra kunder		<u>6 500</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>98 574</u>	<u>81 528</u>
Sum gjeld		<u>4 622 279</u>	<u>4 186 117</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 956 807</u>	<u>5 829 233</u>

Kristiansand, 26.01.2026

Kristian Grindheim Hansen
styreleder

Åshild Austgulen
styremedlem

Joachim Stensland
styremedlem



Noter for 2025

AS Agder Alle nr 21 23 og 25

Note 1 - Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet består av å være et boligsameie for 12 boenheter i Kristiansand.

Note 2 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

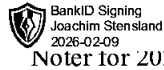
Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	13 885	15 428
Arbeidsgiveravgift	1 958	2 176
Pensjonskostnader	0	0
Annen oppgavepliktig ytelse	0	0
Andre ytelse	0	0
Sum	15 843	17 604

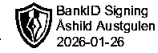
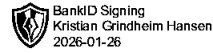
Antall årsverk ansatte:	0	0
-------------------------	---	---

Ytelse til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0
Kollektiv pensjonspremie	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Det er ikke utbetalt styrehonorar.



Noter for 2025



AS Agder Alle nr 21 23 og 25

Selskapet har ingen forpliktelser til å yte vederlag overfor styrets formann eller medlemmer ved opphør eller endring av disse verv. Heller ikke er det inngått noen avtaler om bonus eller liknende til fordel for tillitsvalgte eller regnskapsfører.

Det foreligger ingen forpliktelser knyttet til tegningsretter, opsjoner eller liknende til fordel for tillitsvalgte. Heller ikke er det ytet lån eller gitt sikkerhetsstillelse til fordel for tillitsvalgte, aksjonærer eller andre.

Note 4 - Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)

Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 5 Anleggsmidler

	Bolig- eiendommer	Tomt	Garasje- anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	4 632 485	658 821	409 495	5 700 801
= Anskaffelseskost 31.12.25	4 632 485	658 821	409 495	5 700 801
= Bokført verdi 31.12.25	4 632 485	658 821	409 495	5 700 801

Note 6 - Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar 2025 utgjør kr 0 (inkl. mva). Selskapet har valgt bort revisjon. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 (inkl. mva)

Note 7 - Regnskapsfører

Kostnadsført regnskapshonorar i 2025 utgjør kr 56 238 (inkl. mva).

Note 8 Vurdering av kundefordringer

Vurdering av kundefordringer

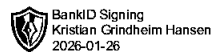
	2025	2024
Vurdert til pålydende	2 000	0
- Avsatt til dekning av usikre fordringer	- 0	- 0
Bokført verdi pr. 31.12.	2 000	0

Bokførte tap på fordringer fremkommer slik:

Konstaterte tap på fordringer	0	0
Endring delkredereavsetning pr 31.12	0	0
Inngått på tidligere avskrevne fordringer	0	0
Tap på fordringer	0	0



2026-02-09



2026-01-26



2026-01-26

Noter for 2025

AS Agder Alle nr 21 23 og 25

Note 9 - Skatt m.v.

Selskapet er ikke et selvstendig skattesubjekt. Inntekter, kostnader, formue og gjeld fordeles og innberettes på den enkelte aksjonær.

Note 10 - Garasjeanlegget

Garasjeanlegget er knyttet opp mot de 10 leilighetene som har finansiert oppføringen.

Inntekter og kostnader som vedrører anlegget, skal ikke påvirke selskapets resultatregnskap, men føres på mellomregningskonti for garasjeeierne. Formue og gjeld vedrørende anlegget fordeles likeledes mellom garasjeeierne.

Note 11 - Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant og lignende	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig	4 523 705	4 104 589
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	0	0
Totalt	4 523 705	4 104 589

Bokført verdi av eiendeler som sikkerhet for bokført gjeld	2025	2024
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4 632 485	4 632 485
Totalt	4 632 485	4 632 485

Gjeld som forfaller om mer enn fem år	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 098 128	3 772 576

Garantier	2025	2024
	0	0

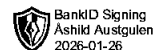
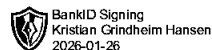
Bokført langsiktig gjeld er sikret ved pant i boligeiendommene som er oppført i balanse (eksklusive garasjer).

Note 12 - Bundne midler

Selskapet har ingen bundne omløpsmidler utover innestående kr 0 på skattetrekkskonto.



Noter for 2025



AS Agder Alle nr 21 23 og 25

Note 13 Aksjonærer

Aksjekapitalen i AS Agder Alle nr 21 23 og 25 pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	12	8 500,0	102 000
Sum	12		102 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

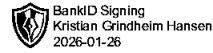
	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arne Lunde	1	8,33	8,33
Berta Sørstrønen	1	8,33	8,33
Janne margrethe Hals	1	8,33	8,33
Mona Sønderland	1	8,33	8,33
Nina Malmgren	1	8,33	8,33
Paul Kr. Wangsmo	1	8,33	8,33
Torunn Henden	1	8,33	8,33
Åshild Austgulen	1	8,33	8,33
Amalie Falk	1	4,17	4,17
Anne Tuva Grønnerø Jacob	1	4,17	4,17
Joachim Stensland	1	4,17	4,17
Karl Hermann Haugland	1	4,17	4,17
Kenneth Aadnesen	1	4,17	4,17
Kristian Grindheim Hansen	1	4,17	4,17
Maria Bolvig Stensland	1	4,17	4,17
Åshild Henrikke Bildøy	1	4,17	4,17
Totalt antall aksjer	12	100,00	100,00

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Åshild Austgulen	styremedlem	1
Kristian Grindheim Hansen	styreleder	1
Joachim Stensland	styremedlem	1
Totalt antall aksjer		2

Note 14 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	102 000	1 541 116	1 643 116
Overført fra annen egenkapital		-308 588	-308 588
Egenkapital 31.12.	102 000	1 232 528	1 334 528



Noter for 2025

AS Agder Alle nr 21 23 og 25

Note 15 Fortsatt drift

Det fremlagte årsregnskapet viser et underskudd etter skatt på kr 308 588 i 2025 mot et overskudd på kr 16 701 i 2024. Omsetningen i selskapet har endret seg fra kr 725 000 i 2024 til kr 725 000 i 2025.

Totalkapitalen i selskapet var ved utgangen av året kr 5 956 807 mot kr 5 829 233 foregående år. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2025 var 22,4% av totalkapitalen.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.