



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 100 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GKH INVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: Sofienberggata 19
0558 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	17 000	329 000
Sum kostnader		17 000	329 000
Driftsresultat		-17 000	-329 000
Netto finans			
Annen rentekostnad		311 000	488 000
Sum finanskostnader		311 000	488 000
Netto finans		-311 000	-488 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-328 000	-817 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-328 000	-817 000
Årsresultat		-328 000	-817 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	1	-328 000	-817 000
Sum overføringer og disponeringer		-328 000	-817 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 440 030 000	1 440 030 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 440 030 000	1 440 030 000
Sum anleggsmidler		1 440 030 000	1 440 030 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	1 155 000	1 171 000
Sum fordringer		1 155 000	1 171 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 000	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 000	30 000
Sum omløpsmidler		1 181 000	1 201 000
SUM EIENDELER		1 441 211 000	1 441 231 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	60 000	60 000
Overkurs	1	1 400 000 000	1 400 000 000
Annen innskutt egenkapital	1	2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 402 560 000	1 402 560 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	1	-3 882 000	-3 554 000
Sum opptjent egenkapital		-3 882 000	-3 554 000
Sum egenkapital		1 398 678 000	1 399 006 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		42 532 000	42 224 000
Sum annen langsiktig gjeld		42 532 000	42 224 000
Sum langsiktig gjeld		42 532 000	42 224 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 000	
Sum gjeld		42 533 000	42 224 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 441 211 000	1 441 230 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 790067

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 100 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GKH INVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: Sofienberggata 19
0558 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Brække
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.10.2021



Organisasjonsnr: 921 100 027
GKH INVEST HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	17 000	329 000
Sum kostnader		17 000	329 000
Driftsresultat		-17 000	-329 000
Annen rentekostnad		311 000	488 000
Sum finanskostnader		311 000	488 000
Netto finans		-311 000	-488 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-328 000	-817 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-328 000	-817 000
Årsresultat		-328 000	-817 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	1	-328 000	-817 000
Sum overføringer og disponeringer		-328 000	-817 000



Organisasjonsnr: 921 100 027
GKH INVEST HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3	1 440 030 000	1 440 030 000
Sum finansielle anleggsmidler	1 440 030 000	1 440 030 000
Sum anleggsmidler	1 440 030 000	1 440 030 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 4	1 155 000	1 171 000
Sum fordringer	1 155 000	1 171 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	26 000	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	26 000	30 000

Sum omløpsmidler	1 181 000	1 201 000
-------------------------	------------------	------------------

SUM EIENDELER	1 441 211 000	1 441 231 000
----------------------	----------------------	----------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 1,2	60 000	60 000
Overkurs 1	1 400 000 000	1 400 000 000
Annen innskutt egenkapital 1	2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital	1 402 560 000	1 402 560 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1	-3 882 000	-3 554 000
Sum opptjent egenkapital	-3 882 000	-3 554 000

Sum egenkapital	1 398 678 000	1 399 006 000
------------------------	----------------------	----------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	42 532 000	42 224 000
Sum annen langsiktig gjeld	42 532 000	42 224 000
Sum langsiktig gjeld	42 532 000	42 224 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 000	
Sum kortsiktig gjeld	1 000	
Sum gjeld	42 533 000	42 224 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 441 211 000	1 441 230 000



Organisasjonsnr: 921 100 027
GKH INVEST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsrapport 2020

GKH Invest Holding AS



GKH Invest Holding AS

Resultatregnskap

Beløp i NOK 1000

	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Andre driftskostnader	7	17	329
Sum driftskostnader		17	329
Driftsresultat		-17	-329
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre renteinntekter		0	0
Andre rentekostnader		311	488
Netto finansposter		-311	-488
Ordinært resultat før skattekostnad		-328	-817
Skattekostnad	5	0	0
Ordinært resultat		-328	-817
Årsresultat		-328	-817
Disponering av årsresultat			
Overført annen egenkapital	1	-328	-817
Sum disponert		-328	-817



GKH Invest Holding AS

Balanse

Beløp i NOK 1000

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Investeringer i datterselskap	3	1 440 030	1 440 030
Sum finansielle anleggsmidler		1 440 030	1 440 030
Sum anleggsmidler		1 440 030	1 440 030
Andre fordringer konsern	4	1 155	1 171
Sum fordringer		1 155	1 171
Bankinnskudd		26	30
Sum omløpsmidler		1 181	1 201
Sum eiendeler		1 441 212	1 441 231
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1,2	60	60
Overkurs	1	1 400 000	1 400 000
Annen innskutt egenkapital	1	2 500	2 500
Sum innskutt egenkapital		1 402 560	1 402 560
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	-3 882	-3 554
Sum opptjent egenkapital		-3 882	-3 554
Sum egenkapital		1 398 678	1 399 006
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld		42 532	42 224
leverandørgjeld		1	
Sum annen langsiktig gjeld		42 534	42 224
Sum gjeld		42 534	42 224
Sum egenkapital og gjeld		1 441 212	1 441 231

Oslø, 31.12.2020 / 26.05.2021
Styret i GKH Invest Holding AS


Knut G. Heje



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapspraksis for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Inntektsføring

Inntekter inntektsføres når de er opptjent.

Note 1 Egenkapital

Beløp i 1000 NOK

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	60	1 400 000	2 500	-3 554	1 399 006
Årets resultat				-328	-328
Egenkapital pr. 31.12	60	1 400 000	2 500	-3 882	1 398 678

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Beløp i NOK 1000

Selskapets aksjekapital er på NOK 60 000,- fordelt på 1 aksje à NOK 60 000.

Selskapet er i sin helhet eiet av:

Gregard K. Heje	<u>1</u>	aksje
	<u>1</u>	

Note 3 Investering i datterselskap

Beløp i NOK 1000

Firma	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Bokført verdi
GKH Invest AS	Oslo	100,0 %	100 %	30
GKH Invest I AS	Oslo	100,0 %	100 %	1 440 000

GKH Invest AS hadde et årsresultat på TNOK -47 i 2020 og en egenkapital pr 31.12.2020 på TNOK 19.900. Mædt Invest AS hadde et årsresultat på TNOK 8.718 i 2020 og en egenkapital pr 31.12.2020 på TNOK 24.815.

Note 4 Fordringer

Beløp i NOK 1000

Fordringer	2020	2019
Fordring på datterselskap	1 155	1 171



Note 5 Skatt

Beløp i NOK 1000

Beregning av skattepliktig inntekt

	2020	2019
Resultat før skatter	-328	-817
Permanente forskjeller		
Endring av underskudd til fremføring	328	817
Årets skattegrunnlag	0	0

Betalbar skatt 0 0

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Anvendt underskudd til fremføring	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Grunnlag utsatt skatt (Midlertidige forskjeller som kan utlignes)

	2020	2019
Fremførbart underskudd	-3 882	-3 554
Grunnlag utsatt skatt	-3 882	-3 554
Utsatt skatt	-854	-782

Utsatt skattefordel i regnskapet på TNOK 854 er ikke balanseført. Dette er gjort i henhold til god regnskapsskikk for små selskaper.

Note 6 Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av året. Medarbeiderne som forestår selskapets drift er ansatt i nærstående selskap.

Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

OTP

GKH Invest Holding AS er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning da det ikke har vært noen ansatte.

Note 7 Honorar til revisor

Honorar til revisor er utbetalt med NOK 15.625,- inkl. mva for revisjon.



Til generalforsamlingen i GKH Invest Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert GKH Invest Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom

*PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap*



Uavhengig revisors beretning - GKH Invest Holding AS



den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 29. mai 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Anders Ellefsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Ellefsen, Anders	BANKID	2021-08-27 13:04

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.