



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 332 339
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TRIM TOWERS AS
Forretningsadresse:	Trim Towers Larsamyrå 18 4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Maaseide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 644 318	20 211 784
Annen driftsinntekt		1 489 576	1 515 141
Sum inntekter		24 133 894	21 726 925
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 541 872	8 361 837
Annen driftskostnad		7 000 971	5 215 387
Sum kostnader		13 542 843	13 577 224
Driftsresultat		10 591 051	8 149 701
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 293
Annen finansinntekt		135 994	8 075
Sum finansinntekter		135 994	9 368
Rentekostnad til foretak i samme konsern		788 162	1 054 002
Annen finanskostnad		2 740 946	9 929 558
Sum finanskostnader		3 529 108	10 983 560
Netto finans		-3 393 114	-10 974 192
Ordinært resultat før skattekostnad		7 197 937	-2 824 491
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 597 013	-621 673
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 600 924	-2 202 818
Årsresultat		5 600 924	-2 202 818
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 600 924	-2 202 818
Totalresultat		5 600 924	-2 202 818
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7		-2 202 818



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital	7	5 600 924	
Sum overføringer og disponeringer		5 600 924	-2 202 818



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	4 776 446	4 694 983
Sum immaterielle eiendeler		4 776 446	4 694 983
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	155 677 075	157 010 609
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	305 067	453 894
Sum varige driftsmidler		155 982 143	157 464 503
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 147 876	1 147 876
Sum finansielle anleggsmidler		1 147 876	1 147 876
Sum anleggsmidler		161 906 464	163 307 362
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	12 009 494	9 196 101
Andre kortsiktige fordringer	6	1 870 003	13 190 266
Sum fordringer		13 879 498	22 386 368
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 929 638	1 913 592
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 929 638	1 913 592
Sum omløpsmidler		15 809 136	24 299 960
SUM EIENDELER		177 715 600	187 607 322

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	20 100 000	20 100 000
Overkurs	7	1 500	1 500
Annen innskutt egenkapital	7	37 066 216	37 066 216
Sum innskutt egenkapital		57 167 716	57 167 716
Opptjent egenkapital			
Udisponert resultat			
Udekket tap	7	22 930 745	28 531 669
Sum opptjent egenkapital		-22 930 745	-28 531 669
Sum egenkapital		34 236 971	28 636 047
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	121 089 550	129 029 850
Øvrig langsiktig gjeld	6	14 196 319	24 352 257
Sum annen langsiktig gjeld		135 285 869	153 382 107
Sum langsiktig gjeld		135 285 869	153 382 107
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 366 988	487 687
Betalbar skatt	4	1 678 476	20 323
Skyldig offentlige avgifter		706 804	577 915
Annen kortsiktig gjeld		4 440 493	4 503 243
Sum kortsiktig gjeld		8 192 761	5 589 168
Sum gjeld		143 478 629	158 971 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		177 715 600	187 607 322



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 754524

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 332 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRIM TOWERS AS
Forretningsadresse: Trim Towers
Larsamyrå 18
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Maaseide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 990 332 339
TRIM TOWERS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 644 318	20 211 784
Annen driftsinntekt		1 489 576	1 515 141
Sum inntekter		24 133 894	21 726 925
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 541 872	8 361 837
Annen driftskostnad		7 000 971	5 215 387
Sum kostnader		13 542 843	13 577 224
Driftsresultat		10 591 051	8 149 701
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 293
Annen finansinntekt		135 994	8 075
Sum finansinntekter		135 994	9 368
Rentekostnad til foretak i samme konsern		788 162	1 054 002
Annen finanskostnad		2 740 946	9 929 558
Sum finanskostnader		3 529 108	10 983 560
Netto finans		-3 393 114	-10 974 192
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 597 013	-621 673
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 600 924	-2 202 818
Årsresultat		5 600 924	-2 202 818
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 600 924	-2 202 818
Totalresultat		5 600 924	-2 202 818
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7		-2 202 818
Avsatt til annen egenkapital	7	5 600 924	
Sum overføringer og disponeringer		5 600 924	-2 202 818





Organisasjonsnr: 990 332 339
TRIM TOWERS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	4	4 776 446	4 694 983			
Sum immaterielle eiendeler		4 776 446	4 694 983			
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				3, 5	155 677 075	157 010 609
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				3, 5	305 067	453 894
Sum varige driftsmidler		155 982 143	157 464 503			
Finansielle anleggsmidler						
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet					1 147 876	1 147 876
Sum finansielle anleggsmidler		1 147 876	1 147 876			
Sum anleggsmidler		161 906 464	163 307 362			
Omløpsmidler						
Varer						
Fordringer						
Kundefordringer				6	12 009 494	9 196 101
Andre kortsiktige fordringer				6	1 870 003	13 190 266
Sum fordringer		13 879 498	22 386 368			
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.					1 929 638	1 913 592
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 929 638	1 913 592			
Sum omløpsmidler		15 809 136	24 299 960			
SUM EIENDELER		177 715 600	187 607 322			
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD						
Egenkapital						
Innskutt egenkapital						
Aksjekapital	7, 8	20 100 000	20 100 000			



Overkurs	7	1 500	1 500
Annen innskutt egenkapital	7	37 066 216	37 066 216
Sum innskutt egenkapital		57 167 716	57 167 716
Opptjent egenkapital			
Udisponert resultat			
Udekket tap	7	22 930 745	28 531 669
Sum opptjent egenkapital		-22 930 745	-28 531 669
Sum egenkapital		34 236 971	28 636 047
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	121 089 550	129 029 850
Øvrig langsiktig gjeld	6	14 196 319	24 352 257
Sum annen langsiktig gjeld		135 285 869	153 382 107
Sum langsiktig gjeld		135 285 869	153 382 107
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 366 988	487 687
Betalbar skatt	4	1 678 476	20 323
Skyldig offentlige avgifter		706 804	577 915
Annen kortsiktig gjeld		4 440 493	4 503 243
Sum kortsiktig gjeld		8 192 761	5 589 168
Sum gjeld		143 478 629	158 971 275
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		177 715 600	187 607 322



Organisasjonsnr: 990 332 339
TRIM TOWERS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as

Org.nr. 980 024 679 – mva

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Trim Towers AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Trim Towers AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 600 924. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Adresse:

Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Trim Towers AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Stavanger, 13. juli 2022

Erga Revisjon as

Konrad Skulstad

Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)





Elektronisk signatur

Signert av

Skulstad, Konrad

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

14.07.2022 10.27.15

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap
2021
Trim Towers AS
Org.nr.:990 332 339



RESULTATREGNSKAP

TRIM TOWERS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		22 644 318	20 211 784
Annen driftsinntekt		1 489 576	1 515 141
Sum driftsinntekter		24 133 894	21 726 925
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 541 872	8 361 837
Annen driftskostnad		7 000 971	5 215 387
Sum driftskostnader		13 542 843	13 577 224
Driftsresultat		10 591 051	8 149 701
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	1 293
Annen finansinntekt		135 994	8 075
Rentekostnad til foretak i samme konsern		788 162	1 054 002
Annen finanskostnad		2 740 946	9 929 558
Resultat av finansposter		-3 393 114	-10 974 192
Ordinært resultat før skattekostnad		7 197 937	-2 824 491
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 597 013	-621 673
Ordinært resultat		5 600 924	-2 202 818
Årsresultat		5 600 924	-2 202 818
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	7	5 600 924	0
Overført til udekket tap	7	0	2 202 818
Sum overføringer		5 600 924	-2 202 818



BALANSE

TRIM TOWERS AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	4 776 446	4 694 983
Sum immaterielle eiendeler		4 776 446	4 694 983
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	155 677 075	157 010 609
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	305 067	453 894
Sum varige driftsmidler		155 982 143	157 464 503
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 147 876	1 147 876
Sum finansielle anleggsmidler		1 147 876	1 147 876
Sum anleggsmidler		161 906 464	163 307 362
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	12 009 494	9 196 101
Andre kortsiktige fordringer	6	1 870 003	13 190 266
Sum fordringer		13 879 498	22 386 368
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 929 638	1 913 592
Sum omløpsmidler		15 809 136	24 299 960
Sum eiendeler		177 715 600	187 607 322



BALANSE

TRIM TOWERS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 8	20 100 000	20 100 000
Overkurs	7	1 500	1 500
Annen innskutt egenkapital	7	37 066 216	37 066 216
Sum innskutt egenkapital		57 167 716	57 167 716
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	7	-22 930 745	-28 531 669
Sum opptjent egenkapital		-22 930 745	-28 531 669
Sum egenkapital		34 236 971	28 636 047
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	121 089 550	129 029 850
Øvrig langsiktig gjeld	6	14 196 319	24 352 257
Sum annen langsiktig gjeld		135 285 869	153 382 107
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 366 988	487 687
Betalbar skatt	4	1 678 476	20 323
Skyldig offentlige avgifter		706 804	577 915
Annen kortsiktig gjeld		4 440 493	4 503 243
Sum kortsiktig gjeld		8 192 761	5 589 168
Sum gjeld		143 478 629	158 971 275
Sum egenkapital og gjeld		177 715 600	187 607 322

Sandnes, 13.07.2022
Styret i Trim Towers AS

Bjørn Maaseide
styreleder

Rune Kenneth Nygård
styremedlem



TRIM TOWERS AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

BRUK AV ESTIMATER

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



TRIM TOWERS AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Driftsløsøre, inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	19 977 852	228 934 263	3 234 515	252 146 630
Årets tilgang	0	4 995 257	64 254	5 059 511
Årets avgang	0	0	0	0
MVA justeringer	0		0	0
Anskaffelseskost 31.12.	19 977 852	233 929 520	3 298 769	257 206 141
Akk.avskrivning 31.12.	0	-98 230 297	-2 993 702	-101 223 999
Balanseført pr 31.12.	19 977 852	135 699 223	305 067	155 982 142
Årets avskrivninger	0	6 328 791	213 081	6 541 872
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Lineær	
Avskrivningsperiode		10-50 år	5 år	



TRIM TOWERS AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 678 476	20 323
Endring i utsatt skattefordel	-81 463	-641 996
Skattekostnad ordinært resultat	1 597 013	-621 673
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	7 197 937	-2 824 491
Permanente forskjeller	61 212	-1 293
Endring i midlertidige forskjeller	1 177 088	2 918 160
Avskåret rentefradrag	-806 800	0
Skattepliktig inntekt	7 629 437	92 376
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 678 476	20 323
Sum betalbar skatt i balansen	1 678 476	20 323

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-17 332 930	-15 761 363	1 571 567
Fordringer	0	-187 000	-187 000
Gevinst – og tapskonto	-829 916	-1 037 395	-207 479
Sum	-18 162 846	-16 985 758	1 177 088
Avskåret rentefradrag	-3 548 273	-4 355 073	-806 800
Grunnlag for utsatt skattefordel	-21 711 119	-21 340 830	370 289
Utsatt skattefordel (22 %)	-4 776 446	-4 694 983	81 463



TRIM TOWERS AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 5 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	81 089 550	89 328 350

Gjeld som er sikret ved pant:

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	121 089 550	129 029 850
Sum gjeld som er sikret ved pant	121 089 550	129 029 850

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	155 982 143	157 457 093
--	-------------	-------------

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Kundefordringer	166 592	183 084
Andre kortsiktige fordringer	1 605 899	13 150 000
Sum	1 772 491	13 333 084

Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld*	14 196 319	24 352 257
Kortsiktig gjeld	0	125 000
Sum	14 196 319	24 477 257

* Gjeld til selskap i samme konsern er renteberegnet med 3,5 % i 2021.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	20 100 000	1 500	37 066 216	-28 531 669	28 636 047
Årets resultat	0	0	0	5 600 924	5 600 924
Pr. 31.12.2021	20 100 000	1 500	37 066 216	-22 930 745	34 236 971



TRIM TOWERS AS
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TRIM TOWERS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	20 100 000	1,0	20 100 000
Sum	20 100 000		20 100 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Maaseide Eiendom AS	20 100 000	100,0	100,0