



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 532 306  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEDDA HYTTER AS  
Forretningsadresse: Hedalsvegen 1165  
3528 HEDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Kirkebøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		34 151 342	69 198 452
Annen driftsinntekt		8 310 665	7 427 564
<b>Sum inntekter</b>		<b>42 462 007</b>	<b>76 626 016</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	31 924 231	56 185 081
Lønnskostnad	2	9 543 605	19 145 719
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 419 097	2 594 271
Annen driftskostnad	2	5 529 581	9 696 426
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 416 514</b>	<b>87 621 498</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 954 507</b>	<b>-10 995 482</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60 513	12 171
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 513</b>	<b>12 171</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		492 882	531
Annen rentekostnad		949 567	1 342 818
Annen finanskostnad		97 453	400 925
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 539 902</b>	<b>1 744 274</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 479 389</b>	<b>-1 732 102</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 433 896</b>	<b>-12 727 584</b>
Skattekostnad på resultat	4	-2 538 672	-1 755 470
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-5 895 224</b>	<b>-10 972 114</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 895 224</b>	<b>-10 972 114</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 895 224</b>	<b>-10 972 114</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overført fra annen egenkapital		-5 895 224	-10 972 114
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 895 224</b>	<b>-10 972 114</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	3	15 772 764	16 881 627
Demonstrasjonshytter	3	9 176 784	2 070 628
Aktiverte utviklingskostnader	3	1	1
Maskiner, inventar og utstyr	3	2 260 203	2 773 964
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>27 209 752</b>	<b>21 726 220</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	6 000
Andre langsiktige fordringer		35 556	124 169
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 556</b>	<b>130 169</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>6</b>	<b>27 251 307</b>	<b>21 856 389</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>1</b>	<b>9 181 767</b>	<b>26 491 326</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	6 020 029	7 209 167
Andre kortsiktige fordringer	4	13 348 519	559 592
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 368 548</b>	<b>7 768 759</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 838 185	861 604
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 838 185</b>	<b>861 604</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 388 500</b>	<b>35 121 690</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>59 639 808</b>	<b>56 978 078</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	937 500	937 500
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		14 105	14 105
Annen innskutt egenkapital		9 560 760	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 512 365</b>	<b>951 605</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 089 027	23 484 250
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 089 027</b>	<b>23 484 250</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>29 601 392</b>	<b>24 435 855</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	157 953	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>157 953</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			4 125 000
Langsiktig konserngjeld	6	20 757 882	
Øvrig langsiktig gjeld	6	572 000	572 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 329 882</b>	<b>4 697 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 487 835</b>	<b>4 697 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			14 602 492
Leverandørgjeld		3 241 352	4 134 218
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		2 174 670	2 051 383
Utbytte		1	1
Annen kortsiktig gjeld	8	3 134 558	7 057 129
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 550 581</b>	<b>27 845 223</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		30 038 416	32 542 223
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>59 639 808</b>	<b>56 978 078</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 661947

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 532 306  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEDDA HYTTER AS  
Forretningsadresse: Hedalsvegen 1165  
3528 HEDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Kirkebøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 983 532 306  
HEDDA HYTTER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		34 151 342	69 198 452
Annen driftsinntekt		8 310 665	7 427 564
<b>Sum inntekter</b>		<b>42 462 007</b>	<b>76 626 016</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	31 924 231	56 185 081
Lønnskostnad	2	9 543 605	19 145 719
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 419 097	2 594 271
Annen driftskostnad	2	5 529 581	9 696 426
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 416 514</b>	<b>87 621 498</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 954 507</b>	<b>-10 995 482</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60 513	12 171
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 513</b>	<b>12 171</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		492 882	531
Annen rentekostnad		949 567	1 342 818
Annen finanskostnad		97 453	400 925
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 539 902</b>	<b>1 744 274</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 479 389</b>	<b>-1 732 102</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 433 896</b>	<b>-12 727 584</b>
Skattekostnad på resultat	4	-2 538 672	-1 755 470
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-5 895 224</b>	<b>-10 972 114</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 895 224</b>	<b>-10 972 114</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 895 224</b>	<b>-10 972 114</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-5 895 224	-10 972 114
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 895 224</b>	<b>-10 972 114</b>



Organisasjonsnr: 983 532 306  
HEDDA HYTTTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	3	15 772 764	16 881 627
Demonstrasjonshytter	3	9 176 784	2 070 628
Aktiverte utviklingskostnader	3	1	1
Maskiner, inventar og utstyr	3	2 260 203	2 773 964
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>27 209 752</b>	<b>21 726 220</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	6 000
Andre langsiktige fordringer		35 556	124 169
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 556</b>	<b>130 169</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>6</b>	<b>27 251 307</b>	<b>21 856 389</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>1</b>	<b>9 181 767</b>	<b>26 491 326</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	6 020 029	7 209 167
Andre kortsiktige fordringer	4	13 348 519	559 592
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 368 548</b>	<b>7 768 759</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 838 185	861 604
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 838 185</b>	<b>861 604</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 388 500</b>	<b>35 121 690</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>59 639 808</b>	<b>56 978 078</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	937 500	937 500
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		14 105	14 105
Annen innskutt egenkapital		9 560 760	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 512 365</b>	<b>951 605</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 089 027	23 484 250
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 089 027</b>	<b>23 484 250</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>29 601 392</b>	<b>24 435 855</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	157 953	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>157 953</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			4 125 000
Langsiktig konserngjeld	6	20 757 882	
Øvrig langsiktig gjeld	6	572 000	572 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 329 882</b>	<b>4 697 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 487 835</b>	<b>4 697 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			14 602 492
Leverandørgjeld		3 241 352	4 134 218
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		2 174 670	2 051 383
Utbytte		1	1
Annen kortsiktig gjeld	8	3 134 558	7 057 129
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 550 581</b>	<b>27 845 223</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 038 416</b>	<b>32 542 223</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>59 639 808</b>	<b>56 978 078</b>



Organisasjonsnr: 983 532 306  
HEDDA HYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
16.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# ÅRSREGNSKAP 2024

**Hedda Hytter AS**  
983 532 306

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

---

*Utarbeidet av:*

**ecit**



## Resultatregnskap

Hedda Hytter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		34 151 342	69 198 452
Annen driftsinntekt		8 310 665	7 427 564
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>42 462 007</b>	<b>76 626 016</b>
Varekostnad	1	31 924 231	56 185 081
Lønnskostnad	2	9 543 605	19 145 719
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 419 097	2 594 271
Annen driftskostnad	2	5 529 581	9 696 426
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>49 416 514</b>	<b>87 621 498</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 954 507</b>	<b>-10 995 482</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60 513	12 171
Rentekostnad til foretak i samme konsern		492 882	531
Annen rentekostnad		949 567	1 342 818
Annen finanskostnad		97 453	400 925
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 479 389</b>	<b>-1 732 102</b>
Resultat før skattekostnad		-8 433 896	-12 727 584
Skattekostnad på resultat	4	-2 538 672	-1 755 470
<b>Resultat</b>		<b>-5 895 224</b>	<b>-10 972 114</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-5 895 224</b>	<b>-10 972 114</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		5 895 224	10 972 114
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 895 224</b>	<b>-10 972 114</b>



### Balanse

Hedda Hytter AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	3	15 772 764	16 881 627
Demonstrasjonshytter	3	9 176 784	2 070 628
Aktiverte utviklingskostnader	3	1	1
Maskiner, inventar og utstyr	3	2 260 203	2 773 964
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>27 209 752</b>	<b>21 726 220</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	6 000
Andre langsiktige fordringer		35 556	124 169
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 556</b>	<b>130 169</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>6</b>	<b>27 251 307</b>	<b>21 856 389</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	1	9 181 767	26 491 326
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	6 020 029	7 209 167
Andre kortsiktige fordringer	4	13 348 519	559 592
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 368 548</b>	<b>7 768 759</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 838 185	861 604
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 388 500</b>	<b>35 121 690</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>59 639 808</b>	<b>56 978 078</b>



### Balanse

Hedda Hytter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	937 500	937 500
Overkurs		14 105	14 105
Annen innskutt egenkapital		9 560 760	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 512 365</b>	<b>951 605</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 089 027	23 484 250
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 089 027</b>	<b>23 484 250</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>29 601 392</b>	<b>24 435 855</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	157 953	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>157 953</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	4 125 000
Langsiktig konserngjeld	6	20 757 882	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	572 000	572 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 329 882</b>	<b>4 697 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	14 602 492
Leverandørgjeld		3 241 352	4 134 218
Skyldig offentlige avgifter		2 174 670	2 051 383
Utbytte		1	1
Annen kortsiktig gjeld	8	3 134 558	7 057 129
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 550 581</b>	<b>27 845 223</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 038 416</b>	<b>32 542 223</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>59 639 808</b>	<b>56 978 078</b>



**Balanse**

Hedda Hytter AS  
Hedalen, 26.06.2025  
Styret i Hedda Hytter AS

---

Arild Kirkebøen  
styreleder

---

Kristian Vidvei  
styremedlem/daglig leder

---

Sondre Vidvei  
styremedlem

---

Sander Finsrud Kirkebøen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp med forutsetning om fortsatt drift.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Varer

Varelager	2024	2023
Varebeholdning materialer og tilbehør	3 115 675	4 450 916
Lager av varer under tilvirkning	1 875 206	17 849 524
Tomteområder, grunnlagsinvesteringer mm.	4 190 886	4 190 886
<b>Sum varelager</b>	<b>9 181 767</b>	<b>26 491 326</b>

Varekostnad	2024	2023
Beholdningsendring	1 335 241	1 897 759
Innleide underentreprenører	12 494 225	31 335 210
Øvrig varekostnad	18 094 766	22 952 112
<b>Sum varekostnad</b>	<b>31 924 231</b>	<b>56 185 081</b>

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	8 276 488	18 232 707
Arbeidsgiveravgift	673 991	1 462 801
Pensjonskostnader	432 353	1 121 688
Andre ytelser	160 773	-1 671 478
<b>Sum</b>	<b>9 543 605</b>	<b>19 145 719</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 16 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 143 785	0
Annen godtgjørelse	23 348	0
<b>Sum</b>	<b>1 167 133</b>	<b>0</b>

### Revisjonshonorar

Selskapet hadde i 2024 kostnader til revisjon på kr 92 500, samt kr 24 000 til andre tjenester fra revisor.



## Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Demohytter	Aktivert utv.kost	Maskiner, inventar og utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 1.1.2024	27 568 700	6 506 750	1 455 429	6 473 066	42 003 945
Tilgang overførte driftsmidler	0	7 902 629			7 902 629
<b>Kostpris 31.12.2024</b>	<b>27 568 700</b>	<b>14 409 379</b>	<b>1 455 429</b>	<b>6 473 066</b>	<b>49 906 574</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	11 795 937	5 232 595	1 455 428	4 212 862	22 696 822
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>15 772 763</b>	<b>9 176 784</b>	<b>1</b>	<b>2 260 204</b>	<b>27 209 752</b>
Akk. nedskrivninger 1.1.2024	10 687 074	4 436 122	1 455 428	3 699 101	20 277 725
Årets avskrivninger	1 108 863	796 473	0	513 761	2 419 097
<b>Akk. nedskrivninger 31.12.2024</b>	<b>11 795 937</b>	<b>5 232 595</b>	<b>1 455 428</b>	<b>4 212 862</b>	<b>22 696 822</b>
Økonomisk levetid	0 - 25 år	0 - 20 år	5 år	3 - 5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-2 538 672	-1 755 470
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-2 538 672</b>	<b>-1 755 470</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-8 433 896	-12 727 584
Permanente forskjeller	854	141 800
Endring i midlertidige forskjeller	-865 134	8 510 058
Mottatt konsernbidrag	12 257 385	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 959 210	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-4 075 726</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-2 696 625	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	2 696 625	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 124 370	-1 217 389	-93 019
Tilvirkningskontrakter	2 123 107	3 155 912	1 032 805
Fordringer	-132 591	-1 191 349	-1 058 758
Gevinst – og tapskonto	251 823	338 434	86 612
Avsetninger mv	-400 000	-1 232 773	-832 773
<b>Sum</b>	<b>717 968</b>	<b>-147 165</b>	<b>-865 134</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-4 459 210	-4 459 210
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	4 606 375	4 606 375
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>717 968</b>	<b>0</b>	<b>-717 968</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>157 953</b>	<b>0</b>	<b>-157 953</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	937 500	14 105	0	23 484 250	24 435 855
Årets resultat				-5 895 224	-5 895 224
Gjeldsettergivelse				1 500 000	1 500 000
Konsernbidrag mottatt			9 560 760		9 560 760
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>937 500</b>	<b>14 105</b>	<b>9 560 760</b>	<b>19 089 027</b>	<b>29 601 392</b>

## Note 6 Langsiktig gjeld

Selskapet gar et langsiktig lån til morselskap på kr 20 757 882. Lånet renteberegnes med 5% rente per år. Lånet er ikke sikret med pant.

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hedda Hytter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	9 375	100,0	937 500
<b>Sum</b>	<b>9 375</b>		<b>937 500</b>

## Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ål Hyttebygg AS	9 375	100,0	100,0

## Note 8 Annen kortsiktig gjeld

	2024	2023
Skyldig lønn, feriepenger mm.	899 186	1 832 861
Forskuddsfakturert prosjektinntekt	1 541 657	3 973 704
Avsetning for mulig garantiansvar	400 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld	293 715	650 564
<b>Sum</b>	<b>3 134 558</b>	<b>7 057 129</b>



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

**Unic Revisjon AS**

Medlem av Den norske Revisorforening  
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no  
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Hedda Hytter AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hedda Hytter AS som viser et underskudd på NOK 5 895 224. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Penneo Dokumentnøkkel: 9UJH-RX5T5-WL6TV-YH4VJ-AQWVG-ERC9T



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Unic Revisjon AS

Herman Olav Grøv  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 9JUTH-RX5T5-WL6TY-YH4VJ-AQYWG-ERC9T



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Grøv, Herman Olav

### Partner

På vegne av: Unic Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-919928

IP: 195.1.xxx.xxx

2025-07-07 11:43:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 9UJH-RX5T5-WL6TV-YH4VJ-AQWVG-ERC9T

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.