



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 852 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FYLLINGSVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Fyllingsveien 6
9901 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solfrid Ingrunn Kratteng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	650 000	675 000
Sum inntekter		650 000	675 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2,3	163 079	163 079
Annen driftskostnad		82 934	65 945
Sum kostnader		246 014	229 024
Driftsresultat		403 986	445 976
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	34
Sum finansinntekter		12	34
Annen rentekostnad		200 640	231 204
Sum finanskostnader		200 640	231 204
Netto finans		-200 628	-231 170
Ordinært resultat før skattekostnad		203 358	214 806
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5,6	64 936	66 908
Ordinært resultat etter skattekostnad		138 422	147 898
Årsresultat		138 422	147 898
Årsresultat etter minoritetsinteresser		138 422	147 898
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		138 422	147 898
Sum overføringer og disponeringer		138 422	147 898



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	3 761 705	3 915 132
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		32 175	41 828
Sum varige driftsmidler		3 793 880	3 956 959
Sum anleggsmidler		3 793 880	3 956 959
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	40 913	32 978
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 913	32 978
Sum omløpsmidler		40 913	32 978
SUM EIENDELER		3 834 793	3 989 937
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	30 000	30 000
Overkurs	8	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		422 057	283 635
Sum opptjent egenkapital		422 057	283 635
Sum egenkapital		462 057	323 635



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 280 688	3 574 688
Sum annen langsiktig gjeld		3 280 688	3 574 688
Sum langsiktig gjeld		3 280 688	3 574 688
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 381	
Betalbar skatt		64 936	66 908
Skyldig offentlige avgifter		23 536	23 512
Annen kortsiktig gjeld		1 195	1 195
Sum kortsiktig gjeld		92 048	91 615
Sum gjeld		3 372 736	3 666 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 834 793	3 989 937



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 245807

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 852 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FYLLINGSVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Fyllingsveien 6
9901 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solfrid Ingrunn Kratteng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 852 799
FYLINGSVEIEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	650 000	675 000
Sum inntekter		650 000	675 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2,3	163 079	163 079
Annen driftskostnad		82 934	65 945
Sum kostnader		246 014	229 024
Driftsresultat		403 986	445 976
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	34
Sum finansinntekter		12	34
Annen rentekostnad		200 640	231 204
Sum finanskostnader		200 640	231 204
Netto finans		-200 628	-231 170
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5,6	64 936	66 908
Ordinært resultat etter skattekostnad		138 422	147 898
Årsresultat		138 422	147 898
Årsresultat etter minoritetsinteresser		138 422	147 898
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		138 422	147 898
Sum overføringer og disponeringer		138 422	147 898



Organisasjonsnr: 911 852 799
FYLINGSVEIEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	3 761 705	3 915 132
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		32 175	41 828
Sum varige driftsmidler		3 793 880	3 956 959

Sum anleggsmidler		3 793 880	3 956 959
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	40 913	32 978
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 913	32 978

Sum omløpsmidler		40 913	32 978
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		3 834 793	3 989 937
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8,9	30 000	30 000
Overkurs	8	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		422 057	283 635
Sum opptjent egenkapital		422 057	283 635

Sum egenkapital		462 057	323 635
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 280 688	3 574 688
Sum annen langsiktig gjeld		3 280 688	3 574 688



Sum langsiktig gjeld	3 280 688	3 574 688
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 381	
Betalbar skatt	64 936	66 908
Skyldig offentlige avgifter	23 536	23 512
Annen kortsiktig gjeld	1 195	1 195
Sum kortsiktig gjeld	92 048	91 615
Sum gjeld	3 372 736	3 666 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 834 793	3 989 937



Organisasjonsnr: 911 852 799
FYLINGSVEIEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Solfrid Kratteng	75.00	25.00%	Ordinære aksjer
John Oskar Mudenia	75.00	25.00%	Ordinære aksjer
Inge Fredriksen	75.00	25.00%	Ordinære aksjer
Ann-Kristin Hjelm	75.00	25.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



FYLLINGSVEIEN 6 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tornter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	3 761 705	3 915 132
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		32 175	41 828
Sum varige driftsmidler		3 793 880	3 956 959
SUM ANLEGGSMIDLER		3 793 880	3 956 959
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	40 913	32 978
SUM OMLØPSMIDLER		40 913	32 978
SUM EIENDELER		3 834 793	3 989 937
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	30 000	30 000
Overkursfond	8	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		422 057	283 635
Sum opptjent egenkapital		422 057	283 635
SUM EGENKAPITAL		462 057	323 635
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 280 688	3 574 688
Sum annen langsiktig gjeld		3 280 688	3 574 688
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 280 688	3 574 688
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 381	0
Betalbar skatt		64 936	66 908
Skyldig offentlige avgifter		23 536	23 512
Annen kortsiktig gjeld		1 195	1 195
SUM KORTSIKTIG GJELD		92 048	91 615
SUM GJELD		3 372 736	3 666 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 834 793	3 989 937

Kirkenes den 22. april 2021

Solfrid Ingunn Kratteng
Solfrid Ingunn Kratteng
Styrets leder/ daglig leder

Inge Fredriksen
Inge Fredriksen
Styremedlem

John Oskar Mudenia
John Oskar Mudenia
Styremedlem

Ann-Kristin Hjelm
Ann-Kristin Hjelm
Styremedlem



FYLLINGSVEIEN 6 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Husleie inntektsføres forskuddsvis pr måned.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



FYLLINGSVEIEN 6 AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftsinntekt

Spesifikasjon av inntektsområde, årets inntekt mot fjorårets:

	2020	2019
Leieinntekt fast eiendom	-650 000	-675 000
Total driftsinntekter	-650 000	-675 000
Sum driftsinntekter	-650 000	-675 000

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	I år	I fjor
1100 Næringsbygg Fyllingsveien 6	2 429 347	2 485 409
1125 Fast teknisk installasjon Fylli	324 550	421 915
1150 Næringstomt Fyllingsveien 6	1 007 808	1 007 808
Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3 761 705	3 915 132
Selskapet tomter:		
- Fyllingsveien 6, Kirkenes i Sør-Varanger kommune, bokført verdi pr. 31.12 er kr. 1.007.808		
6000 Avskr. bygninger og fast eiend	163 079	163 079
Sum Avskrivning på varige driftsmidler	163 079	163 079

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 784 550	96 525	4 881 075
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 784 550	96 525	4 881 075
Akk. av/nedskr. pr 1/1	869 419	54 698	924 116
+ Ordinære avskrivninger	153 427	9 653	163 079
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 022 845	64 350	1 087 195
Balanseført verdi pr 31/12	3 761 705	32 175	3 793 880
Prosentstatts for ord. avskr.	2-10	10-10	



FYLLINGSVEIEN 6 AS

Noter 2020

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	64 936
= Sum betalbar skatt	64 936
= Ordinær skattekostnad	64 936
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	64 936
= Betalbar skatt i balansen	64 936

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		64 936
Resultat før skattekostnad	203 358	44 739
Differanse		20 197
Som består av		
Permanente forskjeller	66	15
Ikke balanseført US / USF i fjor	-418 587	-92 089
Ikke balanseført US / USF i år	510 326	112 272
Sum		20 197



FYLLINGSVEIEN 6 AS

Noter 2020

Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-510 326	-418 587
= Grunnlag utsatt skatt	-510 326	-418 587
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	510 326	418 587
= Grunnlag utsatt skattefordel	510 326	418 587
Utsatt skattefordel	112 271	92 089
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	510 326	418 586
Ikke bokført utsatt skattefordel	112 271	92 089
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Ingen bundne forpliktelser

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Ann-Kristin Hjelm	75	25,00 %
Inge Fredriksen	75	25,00 %
John Oskar Mudenia	75	25,00 %
Solfrid Kratteng	75	25,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	300	100,00 %

Note 9 - Selskapskapital

Noter for FYLLINGSVEIEN 6 AS

Organisasjonsnr. 911852799



FYLLINGSVEIEN 6 AS

Noter 2020

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	10 000	283 635	323 635
+Fra årets resultat			138 422	138 422
Pr 31.12.	30 000	10 000	422 057	462 057

Note 10 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
Gjeldspost:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3.280.688	3.574.688
Totalt	3.280.688	3.574.688



FYLLINGSVEIEN 6 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	650 000	675 000
Sum driftsinntekter		650 000	675 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2,3	163 079	163 079
Annen driftskostnad		82 934	65 945
Sum driftskostnader		246 014	229 024
DRIFTSRESULTAT		403 986	445 976
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		12	34
Sum finansinntekter		12	34
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		200 640	231 204
Sum finanskostnader		200 640	231 204
NETTO FINANSPOSTER		-200 628	-231 170
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		203 358	214 806
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5,6	64 936	66 908
ORDINÆRT RESULTAT		138 422	147 898
ÅRSRESULTAT		138 422	147 898
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		138 422	147 898
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		138 422	147 898



FYLLINGSVEIEN 6 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	3 761 705	3 915 132
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		32 175	41 828
Sum varige driftsmidler		3 793 880	3 956 959
SUM ANLEGGSMIDLER		3 793 880	3 956 959
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	40 913	32 978
SUM OMLØPSMIDLER		40 913	32 978
SUM EIENDELER		3 834 793	3 989 937
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	30 000	30 000
Overkursfond	8	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		422 057	283 635
Sum opptjent egenkapital		422 057	283 635
SUM EGENKAPITAL		462 057	323 635
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 280 688	3 574 688
Sum annen langsiktig gjeld		3 280 688	3 574 688
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 280 688	3 574 688
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 381	0
Betalbar skatt		64 936	66 908
Skyldig offentlige avgifter		23 536	23 512
Annen kortsiktig gjeld		1 195	1 195
SUM KORTSIKTIG GJELD		92 048	91 615
SUM GJELD		3 372 736	3 666 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 834 793	3 989 937

Kirkenes den 28. april 2021

Solfrid Ingrunn Kratteng
Styrets leder/ daglig lederJohn Oskar Mudenia
StyremedlemInge Fredriksen
StyremedlemAnn-Kristin Hjelm
Styremedlem

Årsregnskap for FYLLINGSVEIEN 6 AS

Organisasjonsnr. 911852799



FYLLINGSVEIEN 6 AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



**Årsregnskap 2020
for
FYLLINGSVEIEN 6 AS**

Organisasjonsnr. 911852799

Utarbeidet av:

MULTIREG REGNSKAP AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 96
9935 BUGØYNES
Organisasjonsnr. 917083169