



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 568 321
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JMD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ole Tobias Olsens gate 2
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny Robertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		593 828	1 522 623
Annen driftsinntekt		2 693 492	3 645 941
Sum inntekter		3 287 320	5 168 564
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	502 300	501 805
Annen driftskostnad		3 916 002	1 853 237
Sum kostnader		4 418 302	2 355 042
Driftsresultat		-1 130 982	2 813 522
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		75 421	126 815
Annen renteinntekt		11 778	2 608
Annen finansinntekt		9 934	9 756
Sum finansinntekter		97 133	139 178
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 648	9 217
Annen rentekostnad		1 133 712	714 182
Annen finanskostnad		3 363	6 830
Sum finanskostnader		1 142 723	730 229
Netto finans		-1 045 590	-591 051
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 176 572	2 222 470
Skattekostnad på resultat	3	-182 162	488 948
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 994 410	1 733 523
Årsresultat	4	-1 994 410	1 733 523
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 994 410	1 733 523
Totalresultat		-1 994 410	1 733 523



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			1 908 677
Avsatt til annen egenkapital		-1 994 410	-175 155
Sum overføringer og disponeringer		-1 994 410	1 733 523



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 777 314	10 182 139
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	68 475	107 575
Sum varige driftsmidler		9 845 789	10 289 714
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	6 004 545	8 581 123
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5	3 425 750	2 150 750
Sum finansielle anleggsmidler		9 430 295	10 731 873
Sum anleggsmidler		19 276 085	21 021 587
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-559 385	1 896 163
Andre kortsiktige fordringer		100 302	98 138
Konsernfordringer	6	612 728	612 728
Sum fordringer		153 644	2 607 028
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 502 562	233 172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 502 562	233 172
Sum omløpsmidler		1 656 206	2 840 201
SUM EIENDELER		20 932 291	23 861 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital	4	587 666	587 666
Sum innskutt egenkapital		2 087 666	2 087 666
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udisponert resultat			
Udekket tap		2 480 452	486 042
Sum opptjent egenkapital		-2 480 452	-486 042
Sum egenkapital		-392 786	1 601 624
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		182 162
Sum avsetninger for forpliktelser			182 162
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	17 636 662	18 376 666
Langsiktig konserngjeld	6	742 334	823 684
Sum annen langsiktig gjeld		18 378 996	19 200 350
Sum langsiktig gjeld		18 378 996	19 382 512
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		316 626	277 494
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		67 728	68 999
Kortsiktig konserngjeld	6	2 447 022	2 447 022
Annen kortsiktig gjeld		114 706	84 136



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum kortsiktig gjeld		2 946 081	2 877 652
Sum gjeld		21 325 077	22 260 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 932 291	23 861 788



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 616475

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 568 321
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JMD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ole Tobias Olsens gate 2
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny Robertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 568 321
JMD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		593 828	1 522 623
Annen driftsinntekt		2 693 492	3 645 941
Sum inntekter		3 287 320	5 168 564
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	502 300	501 805
Annen driftskostnad		3 916 002	1 853 237
Sum kostnader		4 418 302	2 355 042
Driftsresultat		-1 130 982	2 813 522
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		75 421	126 815
Annen renteinntekt		11 778	2 608
Annen finansinntekt		9 934	9 756
Sum finansinntekter		97 133	139 178
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 648	9 217
Annen rentekostnad		1 133 712	714 182
Annen finanskostnad		3 363	6 830
Sum finanskostnader		1 142 723	730 229
Netto finans		-1 045 590	-591 051
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-182 162	488 948
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 994 410	1 733 523
Årsresultat	4	-1 994 410	1 733 523
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 994 410	1 733 523
Totalresultat		-1 994 410	1 733 523
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			1 908 677
Avsatt til annen egenkapital		-1 994 410	-175 155



Sum overføringer og
disponeringer

-1 994 410

1 733 523



Organisasjonsnr: 987 568 321
JMD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	9 777 314	10 182 139
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	68 475	107 575
Sum varige driftsmidler		9 845 789	10 289 714
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	5, 6	6 004 545	8 581 123
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige			
fordringer	5	3 425 750	2 150 750
Sum finansielle		9 430 295	10 731 873
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		19 276 085	21 021 587
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-559 385	1 896 163
Andre kortsiktige			
fordringer		100 302	98 138
Konsernfordringer	6	612 728	612 728
Sum fordringer		153 644	2 607 028
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 502 562	233 172
Sum bankinnskudd,		1 502 562	233 172
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		1 656 206	2 840 201
SUM EIENDELER		20 932 291	23 861 788



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital	4	587 666	587 666
Sum innskutt egenkapital		2 087 666	2 087 666

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8		
Udisponert resultat			
Udekket tap		2 480 452	486 042
Sum opptjent egenkapital		-2 480 452	-486 042

Sum egenkapital -392 786 1 601 624

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		182 162
Sum avsetninger for forpliktelseser			182 162

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	17 636 662	18 376 666
Langsiktig konserngjeld	6	742 334	823 684
Sum annen langsiktig gjeld		18 378 996	19 200 350

Sum langsiktig gjeld 18 378 996 19 382 512

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		316 626	277 494
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		67 728	68 999
Kortsiktig konserngjeld	6	2 447 022	2 447 022
Annen kortsiktig gjeld		114 706	84 136
Sum kortsiktig gjeld		2 946 081	2 877 652

Sum gjeld 21 325 077 22 260 164

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 20 932 291 23 861 788



Organisasjonsnr: 987 568 321
JMD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

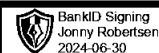
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

JMD Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 987 568 321



RESULTATREGNSKAP

JMD EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		593 828	1 522 623
Annen driftsinntekt		2 693 492	3 645 941
Sum driftsinntekter		3 287 320	5 168 564
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	502 300	501 805
Annen driftskostnad		3 916 002	1 853 237
Sum driftskostnader		4 418 302	2 355 042
Driftsresultat		-1 130 982	2 813 522
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		75 421	126 815
Annen renteinntekt		11 778	2 608
Annen finansinntekt		9 934	9 756
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 648	9 217
Annen rentekostnad		1 133 712	714 182
Annen finanskostnad		3 363	6 830
Resultat av finansposter		-1 045 590	-591 051
Resultat før skattekostnad		-2 176 572	2 222 470
Skattekostnad på resultat	3	-182 162	488 948
Årsresultat	4	-1 994 410	1 733 523
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		0	1 908 677
Avsatt til annen egenkapital		-1 994 410	-175 155
Sum overføringer		-1 994 410	1 733 523



BALANSE

JMD EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 777 314	10 182 139
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	68 475	107 575
Sum varige driftsmidler		9 845 789	10 289 714
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	6 004 545	8 581 123
Andre langsiktige fordringer	5	3 425 750	2 150 750
Sum finansielle anleggsmidler		9 430 295	10 731 873
Sum anleggsmidler		19 276 085	21 021 587
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		-559 385	1 896 163
Kundefordringer konsern	6	612 728	612 728
Andre kortsiktige fordringer		100 302	98 138
Sum fordringer		153 644	2 607 028
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 502 562	233 172
Sum omløpsmidler		1 656 206	2 840 201
Sum eiendeler		20 932 291	23 861 788



BALANSE

JMD EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	4	587 666	587 666
Sum innskutt egenkapital		2 087 666	2 087 666
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-2 480 452	-486 042
Sum opptjent egenkapital		-2 480 452	-486 042
Sum egenkapital		-392 786	1 601 624
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	0	182 162
Sum avsetning for forpliktelser		0	182 162
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	17 636 662	18 376 666
Langsiktig konserngjeld	6	742 334	823 684
Sum annen langsiktig gjeld		18 378 996	19 200 350
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		316 626	277 494
Skyldig offentlige avgifter		67 728	68 999
Konserngjeld	6	2 447 022	2 447 022
Annen kortsiktig gjeld		114 706	84 136
Sum kortsiktig gjeld		2 946 081	2 877 652
Sum gjeld		21 325 077	22 260 164
Sum egenkapital og gjeld		20 932 291	23 861 788

26.06.2024
Styret i JMD Eiendom AS

Jonny Robertsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	15 849 657	705 168	16 554 825
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	58 375		58 375
= Anskaffelseskost 31.12.23	15 908 032	705 168	16 613 200
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	6 130 717	636 693	6 767 410
= Bokført verdi 31.12.23	9 777 314	68 475	9 845 789
Årets ordinære avskrivninger	463 200	39 100	502 300
Økonomisk levetid	10-50 år	15 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%	saldo 0%	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	538 344
Endring i utsatt skattefordel	-182 162	-49 396
Skattekostnad ordinært resultat	-182 162	488 948
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 176 572	2 222 470
Permanente forskjeller	1 913	25
Endring i midlertidige forskjeller	680 870	224 526
Avgitt konsernbidrag	0	-1 908 679
Skattepliktig inntekt	-1 493 789	538 343
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	538 345
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-538 345
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	774 842	886 793	111 951
Fordringer	-627 700	-58 781	568 919
Sum	147 142	828 012	680 870
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 493 789	0	1 493 789
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 346 647	0	-1 346 647
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	828 012	828 012
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	182 163	182 163

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 500 000	587 666	-486 042	1 601 624
Årets resultat			-1 994 410	-1 994 410
Pr 31.12.2023	1 500 000	587 666	-2 480 452	-392 786

Egenkapitalen i selskapet er tapt, og styrets handlingsplikt i medhold av Aksjeloven § 3-5 er inntrådt.

Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2023	2022
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.	3 425 750	2 150 750
Sum langsiktige fordringer	3 425 750	2 150 750

Selskapet har pr.31.12.2023 en fordring på kr.3 425 750 som gjelder personlig aksjonær i JMD Holding AS. Fordringen er innberettet som utbytte fra morselskap JMD Holding AS.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Multimix Mo AS	612 728	612 728
JM Data system AS	6 004 545	8 581 123
Sum	6 617 273	9 193 851
Gjeld		
Jmd Holding AS	329 999	409 352
Multimix Mo AS	535 233	537 231
Jm Data system AS	2 324 123	2 324 123
Sum	3 189 355	3 270 706

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JMD EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	15 000	100,0	1 500 000
Sum	15 000		1 500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JMD Holding AS	15 000	100,0	100,0



Note 8 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av JMD Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr.31.12. i år kr 0 og pr.31.12. i fjor kr 14 676 646.

Langsiktig gjeld sikret med pant

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	17 636 662	18 376 666
Sum	17 636 662	18 376 666

Pantsatte eiendeler:

Eiendom	7 920 148	7 920 148
---------	-----------	-----------