



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 847 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRULIHEIA AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 3
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pricewaterhousecoopers AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad	6	161 426	
Sum kostnader		161 426	
Driftsresultat		-161 426	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	171 998	
Sum finanskostnader		171 998	
Netto finans		-171 998	
Ordinært resultat før skattekostnad		-333 424	0
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-333 424	0
Årsresultat	4	-333 424	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-333 424	
Totalresultat		-333 424	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-333 424	
Sum overføringer og disponeringer		-333 424	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	25 692 739	
Sum varige driftsmidler		25 692 739	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	35 500	
Sum finansielle anleggsmidler		35 500	
Sum anleggsmidler		25 728 238	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		25 728 238	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	30 000	
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	333 424	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-333 424	
Sum egenkapital		-303 424	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	25 797 583	
Sum annen langsiktig gjeld		25 797 583	
Sum langsiktig gjeld		25 797 583	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	228 510	
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		234 080	
Sum gjeld		26 031 663	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 728 238	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 484548

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 847 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRULIHEIA AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 3
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pricewaterhousecoopers AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021



Organisasjonsnr: 924 847 085
BRULIHEIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad	6	161 426	
Sum kostnader		161 426	
Driftsresultat		-161 426	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	171 998	
Sum finanskostnader		171 998	
Netto finans		-171 998	
Ordinært resultat før skattekostnad		-333 424	0
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-333 424	0
Årsresultat	4	-333 424	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-333 424	
Totalresultat		-333 424	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-333 424	
Sum overføringer og disponeringer		-333 424	



Organisasjonsnr: 924 847 085
BRULIHEIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1

25 692 739

Sum varige driftsmidler

25 692 739

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 2

35 500

Sum finansielle

anleggsmidler

35 500

Sum anleggsmidler

25 728 238

0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 5

Sum omløpsmidler

0

0

SUM EIENDELER

25 728 238

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4

30 000

Annen innskutt egenkapital 4

Sum innskutt egenkapital

30 000

Opptjent egenkapital

Fond for

vurderingsforskjeller 4

Annen egenkapital 4

Udekket tap 4

333 424

Sum opptjent egenkapital

-333 424

Sum egenkapital

-303 424

0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 7



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	25 797 583	
Sum annen langsiktig gjeld		25 797 583	
Sum langsiktig gjeld		25 797 583	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	228 510	
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		234 080	
Sum gjeld		26 031 663	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 728 238	0



Organisasjonsnr: 924 847 085
BRULIHEIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kristiansand Næringselskap AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



KPMG AS
Markensgate 30
4611 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 38 05 86 89
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Bruliheia AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bruliheia AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 333 424. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alla	Finnstnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skjån	Trondheim
Beigen	Haugesund	Sandnessjøen	Tromsø
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tysdal
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2020
Brulihøia AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

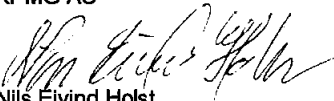
Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 10. mai 2021
KPMG AS



Nils Eivind Holst
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

Bruliheia AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 847 085



Resultatregnskap Bruliheia AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020
Annen driftskostnad	6	161 426
Sum driftskostnader		161 426
Driftsresultat		-161 426
Finansinntekter og finanskostnader		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	171 998
Resultat av finansposter		-171 998
Ordinært resultat før skattekostnad		-333 424
Ordinært resultat		-333 424
Årsresultat	4	-333 424
Overføringer		
Overført til udekket tap	4	333 424
Sum overføringer		-333 424



Balanse
Bruliheia AS

Eiendeler	Note	2020
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	25 692 739
Sum varige driftsmidler		25 692 739
Finansielle anleggsmidler		
Lån til foretak i samme konsern	2	35 500
Sum finansielle anleggsmidler		35 500
Sum anleggsmidler		25 728 238
Sum eiendeler		25 728 238



Balanse Bruliheia AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3, 4	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	4	-333 424
Sum opptjent egenkapital		-333 424
Sum egenkapital		-303 424
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	2	25 797 583
Sum annen langsiktig gjeld		25 797 583
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2	228 510
Annen kortsiktig gjeld		5 570
Sum kortsiktig gjeld		234 080
Sum gjeld		26 031 663
Sum egenkapital og gjeld		25 728 238

Kristiansand, 15.04.2021
Styret i Bruliheia AS

Jan Omli Larsen
Styrets leder



Bruliheia AS

924 847 085

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.



Bruliheia AS

924 847 085

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Utviklingskostnader	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	0	0	0
Tilgang	67 154	25 625 585	25 692 739
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	67 154	25 625 585	25 692 739
Akkumulerte avskrivninger	0	0	0
Bokført verdi 31.12.2020	67 154	25 625 585	25 692 739
Årets avskrivninger	0	0	0

Tomt og kostnader i forbindelse med utvikling av eiendom avskrives ikke.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer	Andre fordringer
	2020	2020
Kristiansand Næringssselskap AS	0	35 500
Sum	0	35 500

	Leverandørgjeld	Øvrig gjeld
	2020	2020
Kristiansand Næringssselskap AS	161 356	25 797 583
Sum	161 356	25 797 583

Den konserninterne gjelden forrentes årlig. Rentene utgjorde kr. 171 998 i 2020.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 30 000 aksjer à kr. 1.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2020

Kristiansand Næringssselskap AS	100	100%
Sum	100	100%

Alle aksjer er eid av morselskapet Kristiansand Næringssselskap AS med forretningsadresse Østre Strandgate 3,4610 KRISTIANSAND S. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Bruliheia AS fås utlevert.



Bruliheia AS

924 847 085

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse 02.01.2020	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat	0	0	0	-333 424	-333 424
Egenkapital 31.12.2020	30 000	0	0	-333 424	-303 424

Selskapets egenkapital er tap og styrets handleplikt er inntrådt. Nødvendige tiltak blir iverksatt. Morselskapet vil understøtte fortsatt drift gjennom tilførsel av kapital ved behov. Selskapets årsregnskap er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 5 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.2020.

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte, og ingen lønnskostnader for året.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Bruliheia AS

924 847 085

Note 7 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-333 424	0	333 424
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	333 424	0	-333 424
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad		2020	2019
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-333 424	0
Permanente forskjeller		0	0
Skattepliktig inntekt		-333 424	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad ordinært resultat		0	0
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0