



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 905 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JRS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Smiveien 2
8226 STRAUMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim Roger Skjevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 419	13 765
Sum kostnader		11 419	13 765
Driftsresultat		-11 419	-13 765
Netto finans			
Annen rentekostnad		4 369	4 284
Sum finanskostnader		4 369	4 284
Netto finans		-4 369	-4 284
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 788	-18 049
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 788	-18 049
Årsresultat	2	-15 788	-18 049
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 788	-18 049
Totalresultat		-15 788	-18 049
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 788	-18 049
Sum overføringer og disponeringer		-15 788	-18 049



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		210 000	210 000
Sum finansielle anleggsmidler		210 000	210 000
Sum anleggsmidler		210 000	210 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 059	29 434
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 059	29 434
Sum omløpsmidler		21 059	29 434
SUM EIENDELER		231 059	239 434
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-48 974	-33 187
Sum opptjent egenkapital		-48 974	-33 187
Sum egenkapital	2	-18 974	-3 187
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		222 853	218 484
Sum annen langsiktig gjeld		222 853	218 484
Sum langsiktig gjeld		222 853	218 484
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 044	2 929
Annen kortsiktig gjeld		24 136	21 207
Sum kortsiktig gjeld		27 180	24 136
Sum gjeld		250 033	242 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		231 059	239 434



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 402724

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 905 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JRS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Smiveien 2
8226 STRAUMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim Roger Skjevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 905 011
JRS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 419	13 765
Sum kostnader		11 419	13 765
Driftsresultat		-11 419	-13 765
Annen rentekostnad		4 369	4 284
Sum finanskostnader		4 369	4 284
Netto finans		-4 369	-4 284
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 788	-18 049
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 788	-18 049
Årsresultat	2	-15 788	-18 049
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 788	-18 049
Totalresultat		-15 788	-18 049
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 788	-18 049
Sum overføringer og disponeringer		-15 788	-18 049



Organisasjonsnr: 925 905 011
JRS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

210 000 210 000

Sum finansielle anleggsmidler

210 000 210 000

Sum anleggsmidler

210 000 210 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

21 059 29 434

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

21 059 29 434

Sum omløpsmidler

21 059 29 434

SUM EIENDELER

231 059 239 434

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3 -48 974 -33 187

Sum opptjent egenkapital

-48 974 -33 187

Sum egenkapital

2 -18 974 -3 187

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

222 853 218 484

Sum annen langsiktig gjeld

222 853 218 484

Sum langsiktig gjeld

222 853 218 484



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 044	2 929
Annen kortsiktig gjeld	24 136	21 207
Sum kortsiktig gjeld	27 180	24 136
Sum gjeld	250 033	242 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	231 059	239 434



Organisasjonsnr: 925 905 011
JRS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

JRS Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 905 011



RESULTATREGNSKAP

JRS EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	11 419	13 765
Sum driftskostnader		11 419	13 765
Driftsresultat		-11 419	-13 765
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		4 369	4 284
Resultat av finansposter		-4 369	-4 284
Resultat før skattekostnad		-15 788	-18 049
Resultat		-15 788	-18 049
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	-15 788	-18 049
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		15 788	18 049
Sum overføringer		-15 788	-18 049



BALANSE

JRS EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		210 000	210 000
Sum finansielle anleggsmidler		210 000	210 000
Sum anleggsmidler		210 000	210 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 059	29 434
Sum omløpsmidler		21 059	29 434
Sum eiendeler		231 059	239 434



BALANSE

JRS EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
ØPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	-48 974	-33 187
Sum opptjent egenkapital		-48 974	-33 187
Sum egenkapital	2	-18 974	-3 187
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		222 853	218 484
Sum annen langsiktig gjeld		222 853	218 484
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 044	2 929
Annen kortsiktig gjeld		24 136	21 207
Sum kortsiktig gjeld		27 180	24 136
Sum gjeld		250 033	242 620
Sum egenkapital og gjeld		231 059	239 434

Straumen, 06.05.2024
Styret i JRS Eiendom AS

Jim Roger Skjevik
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	-33 187	-3 187
Årets resultat				-15 788	-15 788
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	-48 974	-18 974

Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -15 788 etter skatt, mot kr. -18 049 i 2022.

Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.