



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 785 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLSTAD ARENA AS
Forretningsadresse: c/o Sør-Trøndelag fylkeskommune
Fylkeshuset
Erling Skakkes gate 14
7013 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Stålby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		13 156 894	11 294 126
Sum inntekter		13 156 894	11 294 126
Kostnader			
Lønnskostnad	1	34 230	34 230
Avskrivning på varige driftsmidler	2	7 344 866	7 344 348
Annen driftskostnad		2 592 020	2 006 567
Sum kostnader		9 971 116	9 385 145
Driftsresultat		3 185 778	1 908 981
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		659 359	288 424
Sum finansinntekter		659 359	288 424
Annen rentekostnad		4 285 571	2 119 871
Sum finanskostnader		4 285 571	2 119 871
Netto finans		-3 626 212	-1 831 447
Ordinært resultat før skattekostnad		-440 434	77 534
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-96 895	68 106
Ordinært resultat etter skattekostnad		-343 539	9 428
Årsresultat		-343 539	9 428
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-343 539	9 428
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-343 539	9 428
Sum overføringer og disponeringer		-343 539	9 428



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	126 083 601	133 427 949
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	30 549	
Sum varige driftsmidler		126 114 150	133 427 949
Sum anleggsmidler		126 114 150	133 427 949
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		543 328	8 887 876
Andre kortsiktige fordringer		2 238 711	558 412
Sum fordringer		2 782 039	9 446 288
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	26 268 548	25 474 402
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 268 548	25 474 402
Sum omløpsmidler		29 050 586	34 920 690
SUM EIENDELER		155 164 736	168 348 639
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	34	34
Sum innskutt egenkapital		30 034	30 034



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	993 580	1 337 118
Sum opptjent egenkapital		993 580	1 337 118
Sum egenkapital		1 023 614	1 367 152
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	347 038	443 933
Sum avsetninger for forpliktelser		347 038	443 933
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	152 400 000	161 925 000
Sum annen langsiktig gjeld		152 400 000	161 925 000
Sum langsiktig gjeld		152 747 038	162 368 933
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		329 790	3 118 601
Skyldig offentlige avgifter			1 074 501
Annen kortsiktig gjeld	7	1 064 295	419 452
Sum kortsiktig gjeld		1 394 084	4 612 554
Sum gjeld		154 141 122	166 981 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		155 164 736	168 348 639



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 539943

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 785 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLSTAD ARENA AS
Forretningsadresse: c/o Sør-Trøndelag fylkeskommune
Fylkeshuset
Erling Skakkes gate 14
7013 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Stålby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 785 905
KOLSTAD ARENA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		13 156 894	11 294 126
Sum inntekter		13 156 894	11 294 126
Kostnader			
Lønnskostnad	1	34 230	34 230
Avskrivning på varige driftsmidler	2	7 344 866	7 344 348
Annen driftskostnad		2 592 020	2 006 567
Sum kostnader		9 971 116	9 385 145
Driftsresultat		3 185 778	1 908 981
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		659 359	288 424
Sum finansinntekter		659 359	288 424
Annen rentekostnad		4 285 571	2 119 871
Sum finanskostnader		4 285 571	2 119 871
Netto finans		-3 626 212	-1 831 447
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-96 895	68 106
Ordinært resultat etter skattekostnad		-343 539	9 428
Årsresultat		-343 539	9 428
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-343 539	9 428
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-343 539	9 428
Sum overføringer og disponeringer		-343 539	9 428



Organisasjonsnr: 915 785 905
KOLSTAD ARENA AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	126 083 601	133 427 949
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	30 549	
Sum varige driftsmidler		126 114 150	133 427 949

Sum anleggsmidler		126 114 150	133 427 949
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		543 328	8 887 876
Andre kortsiktige fordringer		2 238 711	558 412
Sum fordringer		2 782 039	9 446 288

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	26 268 548	25 474 402
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 268 548	25 474 402

Sum omløpsmidler		29 050 586	34 920 690
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		155 164 736	168 348 639
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	34	34
Sum innskutt egenkapital		30 034	30 034

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	993 580	1 337 118
Sum opptjent egenkapital		993 580	1 337 118

Sum egenkapital		1 023 614	1 367 152
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	347 038	443 933
Sum avsetninger for forpliktelser		347 038	443 933
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	152 400 000	161 925 000
Sum annen langsiktig gjeld		152 400 000	161 925 000
Sum langsiktig gjeld		152 747 038	162 368 933
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		329 790	3 118 601
Skyldig offentlige avgifter			1 074 501
Annen kortsiktig gjeld	7	1 064 295	419 452
Sum kortsiktig gjeld		1 394 084	4 612 554
Sum gjeld		154 141 122	166 981 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		155 164 736	168 348 639



Organisasjonsnr: 915 785 905
KOLSTAD ARENA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Kolstad Arena AS**

Organisasjonsnr. 915785905

ADMENTO
KONTROLL GIR OVERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

www.admento.no





Kolstad Arena AS

Årsmelding 2022

Virksomhetens art

Kolstad Arena AS skal prosjektere, oppføre, eie og drive Kolstad Arena med tilhørende virksomhet, samt deltagelse i andre selskap med tilknytning til denne virksomheten. Selskapet har forretningslokale i Trondheim

Utvikling i resultat og stilling

	2022	2021	2020
Driftsinntekter	13 156 894	11 294 126	13 080 520
Driftsresultat	3 185 778	1 908 981	2 883 697
Årsresultat	-343 539	9 428	314 566
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Balansesum	155 164 736	168 348 639	175 630 026
Egenkapital	1 023 614	1 367 152	1 357 724
Egenkapitalprosent	0,7%	0,8%	0,8%

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets egenkapital er positiv og selskapets økonomiske og finansiell stilling beskrives som godt avklart med eier gjennom avtale om finansiering og utleie av nytt bygg.

Arbeidsmiljø og personale

Selskapet har ingen ansatte

Likestilling mellom kjønnene

Styret består av 2 kvinner og 1 mann.

Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.

Årsresultat og dekning av årsunderskudd

Styret foreslår følgende dekning av årsunderskuddet, som er på kr -343 539:

Overføring annen egenkapital	-343 539
Totalt	-343 539

TRONDHEIM den 2023

Rune Venås
Styreleder/Daglig leder

Inger J Christensen
Styremedlem

Anne Marit Mevassvik
Styremedlem



Kolstad Arena AS

Årsmelding 2022



Kolstad Arena AS

Resultatregnskap

	Note	2122	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		13 156 894	11 294 126
Sum driftsinntekter		13 156 894	11 294 126
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	34 230	34 230
Avskrivning på varige driftsmidler	2	7 344 866	7 344 348
Annen driftskostnad		2 592 020	2 006 567
Sum driftskostnader		9 971 116	9 385 145
DRIFTSRESULTAT		3 185 778	1 908 981
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		659 359	288 424
Sum finansinntekter		659 359	288 424
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		4 285 571	2 119 871
Sum finanskostnader		4 285 571	2 119 871
NETTO FINANSPOSTER		(3 626 212)	(1 831 447)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(440 434)	77 534
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(96 895)	68 106
ORDINÆRT RESULTAT		(343 539)	9 428
ÅRSRESULTAT		(343 539)	9 428
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(343 539)	9 428
SUM OVERF. OG DISP.		(343 539)	9 428



Kolstad Arena AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	126 083 601	133 427 949
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	30 549	0
Sum varige driftsmidler		126 114 150	133 427 949
SUM ANLEGGSMIDLER		126 114 150	133 427 949
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		543 328	8 887 876
Andre kortsiktige fordringer		2 238 711	558 412
Sum fordringer		2 782 039	9 446 288
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	26 268 548	25 474 402
SUM OMLØPSMIDLER		29 050 586	34 920 690
SUM EIENDELER		155 164 736	168 348 639



Kolstad Arena AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	34	34
Sum innskutt egenkapital		30 034	30 034
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	993 580	1 337 118
Sum opptjent egenkapital		993 580	1 337 118
SUM EGENKAPITAL		1 023 614	1 367 152
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	347 038	443 933
Sum avsetning for forpliktelser		347 038	443 933
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	152 400 000	161 925 000
Sum annen langsiktig gjeld		152 400 000	161 925 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		152 747 038	162 368 933
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		329 790	3 118 601
Skyldig offentlige avgifter		0	1 074 501
Annen kortsiktig gjeld	7	1 064 295	419 452
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 394 085	4 612 554
SUM GJELD		154 141 123	166 981 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		155 164 736	168 348 639

Trondheim, 2023

Rune Venås
Daglig leder/StyrelederInger Johanne Christensen
StyremedlemAnne Marit Mevassvik
Styremedlem



Kolstad Arena AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Kolstad Arena AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer og revisor

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Styremedlemmer	30 000	0	0	30 000

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	159 251 381	0	159 251 381
+ Tilgang	0	31 067	31 067
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	159 251 381	31 067	159 282 448
Akk. av/nedskr. pr 1/1	25 823 433	0	25 823 433
+ Ordinære avskrivninger	7 344 348	518	7 344 866
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	33 167 781	518	33 168 299
Balanseført verdi pr 31/12	126 083 600	30 549	126 114 149
Linære avskrivninger	1-50 år	1-50 år	



Kolstad Arena AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2022
Resultat før skattekostnader		-440 434
Endring i midlertidige forskjeller		622 142
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag		
Anvendt skattemessig framførbart underskudd		181 709
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2022
Beregnet skatt av årets resultat		0
= Sum betalbar skatt		0
+ endring i utsatt skatt (bokført)		-96 895
= Ordinær skattekostnad		-96 895
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen		0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	8 157 805	8 779 947
- Fremførbart skattemessig underskudd	6 580 358	6 762 067
Sum positive skatteøkende forskjeller	8 157 805	8 779 947
Sum negative skatteøkende forskjeller	6 580 358	6 762 067
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	1 577 446	2 017 880
Balanseført utsatt skatt	347 038	443 933



Kolstad Arena AS

Noter 2022

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	34	1 337 118	1 367 152
-Til årets resultat			-343 539	-343 539
Pr 31.12.	30 000	34	993 580	1 023 614

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd ut over skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0,00 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0,00.

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 133 350 000,00 og pr 31.12. i fjor kr 142 875 000,00

	I år	I fjor
Pantsettelser		
Garantiansvar, kausjoner mv.		
ikke sikret med pant	152 400 000	161 925 000

Selvskyldnergaranti fra Trøndelag-fylkeskommune NOK 209 550 000

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

	I år	I fjor
Kortsiktig gjeld		
Påløpne kostnader/renter	1 064 295	419 452



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kolstad Arena AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kolstad Arena AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arve Garberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: TEUEO-ISXEG-61ENK-YV3YF-EGE7O-AJF-44



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arve Garberg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-37045

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-14 09:42:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TEUEO-ISXEG-61ENK-YV3YF-EGE7O-AJF-44

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>