



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 838 714
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMI HOLDING AS
Forretningsadresse: Gunnar Warebergs gate 15
4021 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bødalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	4	4 902 254	4 691 162
Sum inntekter		4 902 254	4 691 162
Kostnader			
Varekostnad		301 809	59 348
Lønnskostnad	7	2 826 463	2 751 488
Avskrivning	8	149 010	192 268
Annen driftskostnad		1 598 782	1 508 534
Sum kostnader		4 876 063	4 511 637
Driftsresultat		26 191	179 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	1 371 875	30 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	782 672	765 166
Annen renteinntekt		1 022 698	883 999
Annen finansinntekt		1 044 045	
Sum finansinntekter		4 221 290	1 679 165
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5		-1 000 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 279 412	2 130 840
Annen rentekostnad		3 976	4 003
Sum finanskostnader		2 283 388	1 134 843
Netto finans		1 937 902	544 322
Ordinært resultat før skattekostnad		1 964 093	723 846
Skattekostnad på ordinært resultat	2	205 709	-67 354
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 758 384	791 200
Årsresultat		1 758 384	791 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 758 384	791 200



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		1 758 384	791 200
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	9, 9	9 191	791 200
Overført annen egenkapital		1 749 193	
Sum overføringer og disponeringer		1 758 384	791 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	797 840	1 003 549
Sum immaterielle eiendeler		797 840	1 003 549
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	455 091	303 354
Sum varige driftsmidler		455 091	303 354
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	32 064 473	32 064 473
Lån til foretak i samme konsern	4	43 500 000	40 000 000
Investering i aksjer og andeler			1
Andre fordringer	6	500 000	7 365
Sum finansielle anleggsmidler		76 064 473	72 071 839
Sum anleggsmidler		77 317 404	73 378 742
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	2 148 061	2 067 485
Andre kortsiktige fordringer		1 050 922	1 604 395
Fordringer konsern	4	1 371 875	500 000
Sum fordringer		4 570 858	4 171 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	479 762	361 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		479 762	361 398
Sum omløpsmidler		5 050 620	4 533 278
SUM EIENDELER		82 368 024	77 912 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 9	1 000 000	1 000 000
Overkurs	9	2 055 120	2 055 120
Sum innskutt egenkapital		3 055 120	3 055 120
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 749 193	
Udekket tap	9		9 191
Sum opptjent egenkapital		1 749 193	-9 191
Sum egenkapital		4 804 313	3 045 929
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	55 000 000	55 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		55 000 000	55 000 000
Sum langsiktig gjeld		55 000 000	55 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	21 441 341	18 312 992
Leverandørgjeld	4	442 636	335 764
Betalbar skatt			
Skyldig offentlige avgifter		434 404	261 936
Annen kortsiktig gjeld		245 329	955 398
Sum kortsiktig gjeld		22 563 710	19 866 090
Sum gjeld		77 563 710	74 866 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 368 024	77 912 020



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 285005

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 838 714
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMI HOLDING AS
Forretningsadresse: Gunnar Warebergs gate 15
4021 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bødalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022



Organisasjonsnr: 980 838 714
IMI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	4	4 902 254	4 691 162
Sum inntekter		4 902 254	4 691 162
Kostnader			
Varekostnad		301 809	59 348
Lønnskostnad	7	2 826 463	2 751 488
Avskrivning	8	149 010	192 268
Annen driftskostnad		1 598 782	1 508 534
Sum kostnader		4 876 063	4 511 637
Driftsresultat		26 191	179 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	1 371 875	30 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	782 672	765 166
Annen renteinntekt		1 022 698	883 999
Annen finansinntekt		1 044 045	
Sum finansinntekter		4 221 290	1 679 165
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5		-1 000 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 279 412	2 130 840
Annen rentekostnad		3 976	4 003
Sum finanskostnader		2 283 388	1 134 843
Netto finans		1 937 902	544 322
Ordinært resultat før skattekostnad		1 964 093	723 846
Skattekostnad på ordinært resultat	2	205 709	-67 354
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 758 384	791 200
Årsresultat		1 758 384	791 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 758 384	791 200
Totalresultat		1 758 384	791 200
Overføringer og disponeringer			



Udekket tap	9, 9	9 191	791 200
Overført annen egenkapital		1 749 193	
Sum overføringer og disponeringer		1 758 384	791 200



Organisasjonsnr: 980 838 714
IMI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 797 840 1 003 549
Sum immaterielle eiendeler 797 840 1 003 549

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 8 455 091 303 354
Sum varige driftsmidler 455 091 303 354

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 32 064 473 32 064 473
Lån til foretak i samme
konsern 4 43 500 000 40 000 000
Investering i aksjer og
andeler 1
Andre fordringer 6 500 000 7 365
Sum finansielle
anleggsmidler 76 064 473 72 071 839
Sum anleggsmidler 77 317 404 73 378 742

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4 2 148 061 2 067 485
Andre kortsiktige
fordringer 1 050 922 1 604 395
Fordringer konsern 4 1 371 875 500 000
Sum fordringer 4 570 858 4 171 880

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 7 479 762 361 398
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 479 762 361 398

Sum omløpsmidler 5 050 620 4 533 278

SUM EIENDELER 82 368 024 77 912 020

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 9	1 000 000	1 000 000
Overkurs	9	2 055 120	2 055 120
Sum innskutt egenkapital		3 055 120	3 055 120
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 749 193	
Udekket tap	9		9 191
Sum opptjent egenkapital		1 749 193	-9 191
Sum egenkapital		4 804 313	3 045 929
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	55 000 000	55 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		55 000 000	55 000 000
Sum langsiktig gjeld		55 000 000	55 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	21 441 341	18 312 992
Leverandørgjeld	4	442 636	335 764
Betalbar skatt			
Skyldig offentlige avgifter		434 404	261 936
Annen kortsiktig gjeld		245 329	955 398
Sum kortsiktig gjeld		22 563 710	19 866 090
Sum gjeld		77 563 710	74 866 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 368 024	77 912 020



Organisasjonsnr: 980 838 714
IMI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
4.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Imi Holding AS

Org.nr.: 980 838 714



Imi Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	4	4 902 254	4 691 162
Sum driftsinntekter		4 902 254	4 691 162
Driftskostnader			
Varekostnad		301 809	59 348
Lønnskostnad	7	2 826 463	2 751 488
Avskrivning	8	149 010	192 268
Annen driftskostnad		1 598 782	1 508 534
Sum driftskostnader		4 876 063	4 511 637
Driftsresultat		26 191	179 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	1 371 875	30 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	782 672	765 166
Annen renteinntekt		1 022 698	883 999
Annen finansinntekt		1 044 045	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	0	-1 000 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 279 412	2 130 840
Annen rentekostnad		3 976	4 003
Resultat av finansposter		1 937 902	544 322
Ordinært resultat før skattekostnad		1 964 093	723 846
Skattekostnad på ordinært resultat	2	205 709	-67 354
Årsresultat		1 758 384	791 200
Overføringer			
Overført annen egenkapital		1 749 193	0
Overført til udekket tap	9	9 191	791 200
Sum overføringer		1 758 384	791 200



Imi Holding AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	797 840	1 003 549
Sum immaterielle eiendeler		797 840	1 003 549
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	455 091	303 354
Sum varige driftsmidler		455 091	303 354
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	32 064 473	32 064 473
Lån til foretak i samme konsern	4	43 500 000	40 000 000
Investering i aksjer og andeler		0	1
Andre fordringer	6	500 000	7 365
Sum finansielle anleggsmidler		76 064 473	72 071 839
Sum anleggsmidler		77 317 404	73 378 742
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	2 148 061	2 067 485
Andre kortsiktige fordringer		1 050 922	1 604 395
Fordringer konsern	4	1 371 875	500 000
Sum fordringer		4 570 858	4 171 880
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	479 762	361 398
Sum omløpsmidler		5 050 620	4 533 278
SUM EIENDELER		82 368 024	77 912 020

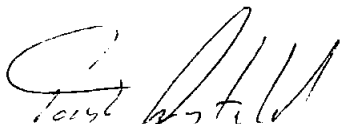


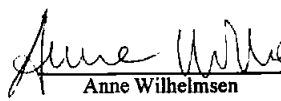
Imi Holding AS

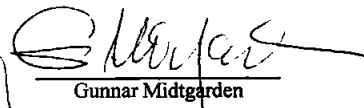
Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 9	1 000 000	1 000 000
Overkurs	9	2 055 120	2 055 120
Sum innskutt egenkapital		3 055 120	3 055 120
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 749 193	0
Udekket tap	9	0	-9 191
Sum opptjent egenkapital		1 749 193	-9 191
Sum egenkapital		4 804 313	3 045 929
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	55 000 000	55 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		55 000 000	55 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	21 441 341	18 312 992
Leverandørgjeld	4	442 636	335 764
Betalbar skatt		0	0
Skyldig offentlige avgifter		434 404	261 936
Annen kortsiktig gjeld		245 329	955 398
Sum kortsiktig gjeld		22 563 710	19 866 090
Sum gjeld		77 563 710	74 866 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 368 024	77 912 020

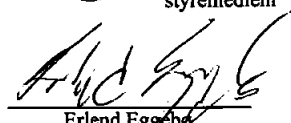
Stavanger, 24.03.2022
Styret i Imi Holding AS


Torstein Gjesteland
styreleder


Anne Wilhelmsen
styremedlem


Gunnar Midtgården
styremedlem


Trond Ivar Vestre
styremedlem


Erlend Eggebo
styremedlem



Noter til regnskapet pr. 31. desember 2021 IMI HOLDING AS

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen

Investeringer i datterselskap

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden og er balanseført til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

NOTE 2 - UTSATT SKATT/SKATTEKOSTNAD

Midlertidige forskjeller og

grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.

Midlertidige forskjeller knyttet til:

	1.1	31.12	Endring
Anleggsmidler	-329 995	-251 358	-78 637
Omløpsmidler	653	-	653
Skattemessig fremførbart underskudd	-4 232 244	-3 375 187	-857 057
Netto forskjeller	-4 561 586	-3 626 545	-935 041
Forskjeller som ikke utlignes			-
Grunnlag utsatt skattefordel	-4 561 586	-3 626 545	-935 041
Utsatt skattefordel 31.12. basert på 22 %	-1 003 549	-797 840	-205 709



Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Ordinært resultat før skattekostnad		1 964 093
Konsernbidrag (inntektsført i morselskap)		-
Permanente forskjeller:		848
Regnskapsmessig gevinst salg av aksjer		-1 029 999
Endring i midlertidige forskjeller		-77 984
- fremførbart underskudd		<u>-4 232 244</u>
Sum årets skattegrunnlag		<u>-3 375 187</u>
Betalbar skatt for selskapet basert på 22 %	-	
- skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	<u>-</u>	
Sum betalbar skatt i balansen	<u>-</u>	-
+/- Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel		<u>205 709</u>
Sum skattekostnad i resultatregnskapet		<u>205 709</u>

NOTE 3 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Selskapets aksjer er eid 100 % av IMI Kirken.

NOTE 4 - MELLOMVÆRENDE OG TRANSAKSJONER MED SELSKAP I SAMME KONSERN

	2021	2020
Langsiktig konsernfordring		
Fordring IMI Kirken	43 500 000	36 500 000
Fordring Stavanger Studenthus AS		<u>3 500 000</u>
Sum	<u>43 500 000</u>	<u>40 000 000</u>
Kortsiktig konsernfordring, konsernbidrag - Bergeland Eiendomsdrift AS	<u>1 371 875</u>	<u>500 000</u>
Langsiktig konserngjeld		
Bergeland Eiendom AS	<u>55 000 000</u>	<u>52 000 000</u>
Kundefordringer - interne mellomværende	<u>1 642 347</u>	<u>1 667 548</u>
Leverandørgjeld - interne mellomværende	<u>372 807</u>	<u>232 739</u>
Renteinntekt IMI Kirken	<u>1 003 168</u>	<u>883 899</u>
Renteinntekt fra nærstående selskap	<u>30 334</u>	<u>765 166</u>
Rentekostnad til nærstående selskap	<u>1 429 998</u>	<u>2 130 840</u>
Annet mellomværende:		
Viderefakturering av administrasjonskostnader	1 239 425	1 520 146
Viderefakturering av personalkostnader	<u>1 993 824</u>	<u>2 113 227</u>
	<u>3 233 249</u>	<u>3 633 373</u>



NOTE 5 - AKSJER I DATTERSELSKAP

Selskapet har følgende aksjer som er presentert i regnskapet etter kostmetoden.

	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel
Stavanger Vandrørehjem og Studenthus AS	30.11.99	Stavanger	100 %	100 %
Bergeland Eiendom AS	30.11.99	Stavanger	100 %	100 %
IMI Tjensvoll Eiendom AS	30.11.99	Stavanger	100 %	100 %
Bergeland Eiendomsdrift AS	13.06.06	Stavanger	100 %	100 %

	Ansk.kost/ innskutt kapital	Bokført verdi i balansen	Egenkapital 31.12.2021	Årsresultat 2021
Stavanger Studenthus AS	531 355	3 500 001	4 482 249	-273 651
Bergeland Eiendom AS	21 983 096	21 173 097	43 849 958	9 168 429
IMI Tjensvoll Eiendom AS	8 056 300	6 152 619	14 424 892	-1 505 124
Bergeland Eiendomsdrift AS	1 238 757	1 238 757	804 975	1 069 697
Sum investeringer i datterselskap	29 809 508	32 064 474	63 562 074	8 459 351

Aksjene i Stavanger Studenthus AS ble nedskrevet med kr 1 424 653 til kr 1 i regnskapet for 2013. I 2020 ble det foretatt en gjeldskonvertering på kr 3 500 000, og nedskrivningen av fordringen mot Stavanger Studenthus AS på kr 1 mill ble tilbakeført i 2020.

NOTE 6 - INVESTERINGER I AKSJER OG ANDELER

Selskapet eide 1 % av aksjene i Forum Hotellbygg AS, som eier eiendommen hvor Scandic Forum driver hotell i Stavanger, men solgte aksjene i 2021. I forbindelse med salget ble det gitt en selgerkreditt til kjøperne.

NOTE 7 - LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE M.V.

	2021	2020
Lønninger og feriepenger	2 014 075	2 120 721
Arbeidsgiveravgift	327 906	320 437
Pensjonskostnader	305 450	246 799
Innskuddsfond	7 365	-5 429
Andre ytelser	171 667	68 950
Sum	2 826 463	2 751 488
Antall årsverk	3,5	4,0

Lønnskostnaden reflekterer lønnskostnader som i det vesentligste er viderebelastet andre selskap i konsernet.

Selskapet har etablert ordning om obligatorisk tjenstepensjon, som tilfredsstiller kravene i hehold til loven.

Av selskapets bankkonti utgjør kr 85 827 skattetrekkskonto.

NOTE 8 - DRIFSMIDLER

	Kontor- innredning	Inventar/ Utstyr	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	685 032	1 184 888	1 869 920
Tilgang	55 000	245 747	300 747
Avgang	-	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-656 701	-1 058 875	-1 715 576
Bokført verdi 31.12.	83 331	371 760	455 091
Årets ordinære avskrivninger	43 115	105 895	149 010
Prosentats ordinære avskrivninger	20% -25%	20 - 33,33%	

**NOTE 9 - EGENKAPITAL**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr 01.01.	1 000 000	2 055 120		-9 190	3 045 930
Årets resultat	-	-	1 749 193	9 190	1 758 383
Pr 31.12.	1 000 000	2 055 120	1 749 193		4 804 313

NOTE 10 - PANTSTILLELSER

	2021	2020
Gjeld sikret med pant	21 441 341	18 312 992

Lånet er sikret gjennom pant i andre konsernselskap.

Selskapet inngår i en konsernkontoordning med selskap i samme konsern, hvor IMI Holding AS er korthaver. Mellomværende med selskap i samme konsern knyttet til konsernkontoordningen er pr 31.12.21 ikke presentert som fordringer/gjeld i balansen. Således er da heller ikke inntående/gjeld til kreditinstitusjoner presentert som fordringer/gjeld til IMI Holding AS i de respektive årsregnskapene til datterselskapene.



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as
Org.nr. 980 024 679 – mva
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i IMI Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert IMI Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 758 384. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Adresse:
Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

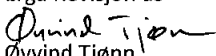
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til IMI Holding AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 24. mars 2022

Erga Revisjon as


Øyvind Tjønn

Statsautorisert revisor