



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 118 900
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGRO INVEST AS
Forretningsadresse: Kollen 3
5231 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ada Kolderup Greve Rokne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	321 209	374 815
Sum inntekter		321 209	374 815
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	3	600	
Annen driftskostnad		84 232	71 483
Sum kostnader		84 832	71 483
Driftsresultat		236 377	303 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 891	1 079
Annen finansinntekt	4		
Sum finansinntekter		2 891	1 079
Annen rentekostnad			2 146
Sum finanskostnader			2 146
Netto finans		2 891	-1 067
Ordinært resultat før skattekostnad		239 268	302 265
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		239 268	302 265
Årsresultat		239 268	302 265
Årsresultat etter minoritetsinteresser		239 268	302 265
Totalresultat		239 268	302 265
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		320 000	275 000
Avsatt til annen egenkapital			27 265



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital		-80 732	
Sum overføringer og disponeringer	6	239 268	302 265



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	23 390	
Sum varige driftsmidler	3	23 390	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 502 040	1 502 040
Sum finansielle anleggsmidler		1 502 040	1 502 040
Sum anleggsmidler		1 525 430	1 502 040
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	2 428 944	2 206 177
Andeler i deltakerligende selskaper	7	17 300	17 300
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	641 921	1 127 451
Andre finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		3 088 165	3 350 928
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		370 192	194 254
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		370 192	194 254
Sum omløpsmidler		3 458 357	3 545 181
SUM EIENDELER		4 983 787	5 047 221



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Overkurs	6	106 798	106 798
Sum innskutt egenkapital		156 798	156 798
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 578 471	4 659 203
Sum opptjent egenkapital		4 578 471	4 659 203
Sum egenkapital		4 735 269	4 816 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Utbytte		210 000	
Annen kortsiktig gjeld		38 518	231 221
Sum kortsiktig gjeld		248 518	231 221
Sum gjeld		248 518	231 221
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 983 787	5 047 221



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 504833

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 118 900
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGRO INVEST AS
Forretningsadresse: Kollen 3
5231 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ada Kolderup Greve Rokne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 118 900
AGRO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	321 209	374 815
Sum inntekter		321 209	374 815
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	3	600	
Annen driftskostnad		84 232	71 483
Sum kostnader		84 832	71 483
Driftsresultat		236 377	303 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 891	1 079
Annen finansinntekt	4		
Sum finansinntekter		2 891	1 079
Annen rentekostnad			2 146
Sum finanskostnader			2 146
Netto finans		2 891	-1 067
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	239 268	302 265
Ordinært resultat etter skattekostnad		239 268	302 265
Årsresultat		239 268	302 265
Årsresultat etter minoritetsinteresser		239 268	302 265
Totalresultat		239 268	302 265
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		320 000	275 000
Avsatt til annen egenkapital			27 265
Overført fra annen egenkapital		-80 732	
Sum overføringer og disponeringer	6	239 268	302 265



Organisasjonsnr: 989 118 900
AGRO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	23 390	
Sum varige driftsmidler	3	23 390	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 502 040	1 502 040
Sum finansielle anleggsmidler		1 502 040	1 502 040
Sum anleggsmidler		1 525 430	1 502 040
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	2 428 944	2 206 177
Andeler i deltakerligende selskaper	7	17 300	17 300
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	641 921	1 127 451
Andre finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		3 088 165	3 350 928
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		370 192	194 254
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		370 192	194 254
Sum omløpsmidler		3 458 357	3 545 181
SUM EIENDELER		4 983 787	5 047 221
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Overkurs	6	106 798	106 798
Sum innskutt egenkapital		156 798	156 798
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 578 471	4 659 203
Sum opptjent egenkapital		4 578 471	4 659 203
Sum egenkapital		4 735 269	4 816 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Utbytte		210 000	
Annen kortsiktig gjeld		38 518	231 221
Sum kortsiktig gjeld		248 518	231 221
Sum gjeld		248 518	231 221
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 983 787	5 047 221



Organisasjonsnr: 989 118 900
AGRO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Agro Invest AS

org. nr. 989 118 900



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Agro Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	321 209	374 815
SUM DRIFTSINNEKT		321 209	374 815
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning	3	(600)	0
Annen driftskostnad		(84 232)	(71 483)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(84 832)	(71 483)
DRIFTSRESULTAT		236 377	303 332
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		2 891	1 079
Annen rentekostnad		0	(2 146)
SUM FINANSPOSTER		2 891	(1 067)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		239 268	302 265
Skattekostnad på resultat	5	0	0
ÅRSRESULTAT		239 268	302 265
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte		320 000	275 000
Avsatt til annen egenkapital		0	27 265
Overført fra annen egenkapital		(80 732)	0
SUM DISPONERT (DEKKET)	6	239 268	302 265



Agro Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	23 390	0
Sum varige driftsmidler	3	23 390	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 502 040	1 502 040
Sum finansielle anleggsmidler		1 502 040	1 502 040
SUM ANLEGGSMIDLER		1 525 430	1 502 040
OMLØPSMIDLER			
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	2 428 944	2 206 177
Andeler i deltakerligende selskaper	7	17 300	17 300
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	641 921	1 127 451
Sum finansielle omløpsmidler		3 088 165	3 350 928
Bankinnskudd		370 192	194 254
SUM OMLØPSMIDLER		3 458 357	3 545 181
SUM EIENDELER		4 983 787	5 047 221



Agro Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Overkurs	6	106 798	106 798
Sum innskutt egenkapital		156 798	156 798
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 578 471	4 659 203
Sum opptjent egenkapital		4 578 471	4 659 203
SUM EGENKAPITAL		4 735 269	4 816 001
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		210 000	0
Annen kortsiktig gjeld		38 518	231 221
Sum kortsiktig gjeld		248 518	231 221
SUM GJELD		248 518	231 221
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 983 787	5 047 221

Paradis, 11.06.2024

Ada Kolderup Greve Rokne
styreleder/daglig leder



Agro Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Agro Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2023	2022
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	59 854	343 652
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	261 355	31 163
Sum	321 209	374 815

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	23 990
= ANSKAFFELSESKOST 31.12.23	23 990
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	600
= BOKFØRT VERDI 31.12.23	23 390
Årets ordinære avskrivninger	600
Økonomisk levetid	3 år

NOTE 4 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Rotam AS (tidl. Orange Group AS)	1 502 040	1 502 040
Sum	1 502 040	1 502 040



Agro Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 5 SKATT

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	239 268	302 265
Permanente forskjeller	-285 844	-333 342
Endring i midlertidige forskjeller	-6 597	0
Skattepliktig inntekt	-53 172	-31 077

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	6 597	0	-6 597
Sum	6 597	0	-6 597

Andeler	-46 384	-165 004	-118 620
Akkumulert fremførbart underskudd	-535 870	-482 697	53 172
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	575 657	647 701	72 044

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 6 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2023	50 000	106 798	4 659 203	4 816 001
Årets resultat			239 268	239 268
Tilleggsutbytte			-320 000	-320 000
31.12.2023	50 000	106 798	4 578 471	4 735 269



Agro Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2023	Virkelig verdi 31.12.2023	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	2 428 944	2 428 944	2 882 278	
Andeler i deltakerlignede selskaper	17 300	17 300	65 357	128 328
Obligasjoner og pengemarkedsfond	641 921	641 921	680 362	
Sum	3 088 165	3 088 165	3 627 997	128 328

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.