



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 270 091  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORTID UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Wernersholmvegen 45H  
5232 PARADIS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Frønsdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			2 493 915
<b>Sum inntekter</b>			<b>2 493 915</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	11 688	8 125
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 688</b>	<b>8 125</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 688</b>	<b>2 485 790</b>
Annen finanskostnad		117 344	115 069
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>117 344</b>	<b>115 069</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-117 344</b>	<b>-115 069</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-129 032</b>	<b>2 370 721</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-27 720	-35 420
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-101 312</b>	<b>2 406 141</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-101 312</b>	<b>2 406 141</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-101 312	2 406 141
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-101 312</b>	<b>2 406 141</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	126 000	161 000
Sum fordringer		126 000	161 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 717	1 717
Sum omløpsmidler		127 717	162 717
SUM EIENDELER		127 717	162 717
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	223 860	125 580
Sum innskutt egenkapital		323 860	225 580
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-2 944 725	-2 843 413
Sum opptjent egenkapital		-2 944 725	-2 843 413
Sum egenkapital	8	-2 620 865	-2 617 833
<b>Gjeld</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 299 844	1 303 677
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 299 844</b>	<b>1 303 677</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 299 844</b>	<b>1 303 677</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 500	12 500
Annen kortsiktig gjeld	3	1 436 238	1 464 373
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 448 738</b>	<b>1 476 873</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 748 582</b>	<b>2 780 550</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>127 717</b>	<b>162 717</b>



## Nortid Utbygging AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Selskapet har ikke ordinære salgsinntekter.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Nortid Utbygging AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

##### *Ytelser til ledende personer*

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Mottatt konsernbidrag	126 000	161 000
Utlån er ikke renteberegnet.		
<i>Gjeld</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til nærstående selskap	272 887	272 887
Gjeld til foretak i samme konsern	140 230	168 208
Gjeld til eier av morselskap	837 348	837 505
Sum	<u>1 250 465</u>	<u>1 278 600</u>

Gjeld er ikke renteberegnet.

#### Note 4 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Byggelån	1 299 844	1 303 677

Nærstående selskap har gitt sikkerhet pålydende NOK 1 300 000 i tomt for byggelånet.



## Nortid Utbygging AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Endring utsatt skatt	-27 720	-35 420
Årets totale skattekostnad	<u>-27 720</u>	<u>-35 420</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-129 032	2 370 721
Permanente forskjeller	0	-2 493 915
Alminnelig inntekt	-129 032	-123 194
Skatt på alminnelig inntekt	-28 387	-27 103
Anvendt fremførbart underskudd	0	-37 806
Mottatt konsernbidrag	126 000	161 000
Årets skattegrunnlag	<u>-3 032</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-5 229 328	-5 226 296
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-5 229 328	-5 226 296
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-5 229 328	-5 226 296
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

#### Note 6 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2020	100 000	125 580	-2 843 414	-2 617 834
Årsresultat	0	0	-101 312	-101 312
Mottatt konsernbidrag	0	98 280	0	98 280
Egenkapital 31.12.2020	<u>100 000</u>	<u>223 860</u>	<u>-2 944 726</u>	<u>-2 620 866</u>



## Nortid Utbygging AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
Nortid Consulting AS	100	100 %	100 %

Styreleder eier 100 % av aksjene i Nortid Consulting AS.

#### Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapet har pr. 31.12.20 en negativ egenkapital på NOK 2 620 865. Dette innebærer at styrets handleplikt ved tap av egenkapitalen har inntrådt. Det har også vært svak likviditet i selskapet i regnskapsåret. Rentekostnader dekkes ved innlån fra eier. Styret jobber løpende med å finne en langsiktig løsning for selskapet.



**Nortid Utbygging AS**

---

## **Årsrapport for 2020**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



## Nortid Utbygging AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>0</u>	<u>2 493 915</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	<u>11 688</u>	<u>8 125</u>
Driftsresultat		<u>-11 688</u>	<u>2 485 790</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		<u>117 344</u>	<u>115 069</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-129 032</u>	<u>2 370 721</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>-27 720</u>	<u>-35 420</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-101 312</u>	<u>2 406 141</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	<u>-101 312</u>	<u>2 406 141</u>

---



**Nortid Utbygging AS**

---

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	3	<u>126 000</u>	<u>161 000</u>
Sum fordringer		<u>126 000</u>	<u>161 000</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 717</u>	<u>1 717</u>
Sum omløpsmidler		<u>127 717</u>	<u>162 717</u>
Sum eiendeler		<u>127 717</u>	<u>162 717</u>



## Nortid Utbygging AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	223 860	125 580
Sum innskutt egenkapital		323 860	225 580
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-2 944 725	-2 843 413
Sum opptjent egenkapital		-2 944 725	-2 843 413
Sum egenkapital	8	-2 620 865	-2 617 833
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 299 844	1 303 677
Sum annen langsiktig gjeld		1 299 844	1 303 677
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		12 500	12 500
Annen kortsiktig gjeld	3	1 436 238	1 464 373
Sum kortsiktig gjeld		1 448 738	1 476 873
Sum gjeld		2 748 582	2 780 550
Sum egenkapital og gjeld		127 717	162 717

31. desember 2020  
Bergen, 13. april 2021

Per Frønsdal  
Styrets leder



## Nortid Utbygging AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Salgsinntekter*

Selskapet har ikke ordinære salgsinntekter.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Nortid Utbygging AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

##### *Ytelser til ledende personer*

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Mottatt konsernbidrag	126 000	161 000

Utlån er ikke renteberegnet.

<i>Gjeld</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til nærstående selskap	272 887	272 887
Gjeld til foretak i samme konsern	140 230	168 208
Gjeld til eier av morselskap	837 348	837 505
Sum	<u>1 250 465</u>	<u>1 278 600</u>

Gjeld er ikke renteberegnet.

#### Note 4 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Byggelån	1 299 844	1 303 677

Nærstående selskap har gitt sikkerhet pålydende NOK 1 300 000 i tomt for byggelånet.



## Nortid Utbygging AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Endring utsatt skatt	-27 720	-35 420
Årets totale skattekostnad	<u>-27 720</u>	<u>-35 420</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-129 032	2 370 721
Permanente forskjeller	<u>0</u>	<u>-2 493 915</u>
Alminnelig inntekt	-129 032	-123 194
Skatt på alminnelig inntekt	-28 387	-27 103
Anvendt fremførbart underskudd	0	-37 806
Mottatt konsernbidrag	<u>126 000</u>	<u>161 000</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-3 032</u>	<u>0</u>
Oversikt over midlertidige forskjeller	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-5 229 328</u>	<u>-5 226 296</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-5 229 328	-5 226 296
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-5 229 328</u>	<u>-5 226 296</u>
Sum	0	0

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	125 580	-2 843 414	-2 617 834
Årsresultat	0	0	-101 312	-101 312
Mottatt konsernbidrag	0	98 280	0	98 280
Egenkapital 31.12.2020	<u>100 000</u>	<u>223 860</u>	<u>-2 944 726</u>	<u>-2 620 866</u>



## **Nortid Utbygging AS**

---

### **Noter til regnskapet for 2020**

#### **Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balansført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
Nortid Consulting AS	100	100 %	100 %

Styreleder eier 100 % av aksjene i Nortid Consulting AS.

#### **Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift**

Selskapet har pr. 31.12.20 en negativ egenkapital på NOK 2 620 865. Dette innebærer at styrets handleplikt ved tap av egenkapitalen har inntrådt. Det har også vært svak likviditet i selskapet i regnskapsåret. Rentekostnader dekkes ved innlån fra eier. Styret jobber løpende med å finne en langsiktig løsning for selskapet.