



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 016 381  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYLUND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lenangsveien 873  
9064 SVENSBY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.09.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		17 600	
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 600</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		357 293	
<b>Sum kostnader</b>		<b>357 293</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-339 693</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-339 693</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-339 693</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-339 693</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 737	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 737	
Sum omløpsmidler		14 737	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 737</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		339 693	
Sum opptjent egenkapital		-339 693	
Sum egenkapital		-315 263	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		330 000	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum annen langsiktig gjeld		330 000	
Sum langsiktig gjeld		330 000	0
Sum gjeld		330 000	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 737</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 471752

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 930 016 381  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYLUND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lenangsveien 873  
9064 SVENSBY

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 12.09.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Organisasjonsnr: 930 016 381  
NYLUND EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		17 600	
Sum inntekter		17 600	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		357 293	
Sum kostnader		357 293	
Driftsresultat		-339 693	
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-339 693	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-339 693	0
Årsresultat		-339 693	0



Organisasjonsnr: 930 016 381  
NYLUND EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 737	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 737	
Sum omløpsmidler		14 737	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 737</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		339 693	
Sum opptjent egenkapital		-339 693	
Sum egenkapital		-315 263	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		330 000	
Sum annen langsiktig gjeld		330 000	
Sum langsiktig gjeld		330 000	0
Sum gjeld		330 000	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 737</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 930 016 381  
NYLUND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.