



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 323 036  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRAVARSLETTO AS  
Forretningsadresse: v/ Lars Arne Markegård  
Granvegen 3  
3560 HEMSEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Arne Markegård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		32 000	
Annen driftsinntekt		634 235	1 448 540
<b>Sum inntekter</b>		<b>666 235</b>	<b>1 448 540</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 500	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	174 177	154 977
Annen driftskostnad		527 458	416 936
<b>Sum kostnader</b>		<b>706 135</b>	<b>571 913</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 900</b>	<b>876 628</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 231	387
Annen finansinntekt		4 002	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 233</b>	<b>387</b>
Annen rentekostnad		221	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>221</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>8 012</b>	<b>387</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 888</b>	<b>877 015</b>
Skattekostnad på resultat	2	42 440	192 944
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-74 328</b>	<b>684 071</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-74 328</b>	<b>684 071</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-74 328</b>	<b>684 071</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-74 328</b>	<b>684 071</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			684 071



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført fra annen egenkapital		-74 328	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-74 328</b>	<b>684 071</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 037 776	3 199 213
Maskiner og anlegg	1	25 480	38 220
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>3 063 256</b>	<b>3 237 433</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		22 432	22 432
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 432</b>	<b>22 432</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 085 688</b>	<b>3 259 865</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 667	
Andre kortsiktige fordringer		9 377	30 246
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 044</b>	<b>30 246</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 209 021	2 619 207
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 209 021</b>	<b>2 619 207</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 229 065</b>	<b>2 649 453</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 314 753</b>	<b>5 909 318</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 218 551	1 292 879
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 218 551</b>	<b>1 292 879</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>2 218 551</b>	<b>2 292 879</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	469 263	528 792
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>469 263</b>	<b>528 792</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>469 263</b>	<b>528 792</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		66 002	390 349
Betalbar skatt	2	101 969	321 116
Skyldig offentlige avgifter		3 124	
Annen kortsiktig gjeld		2 455 845	2 376 182
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 626 939</b>	<b>3 087 647</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 096 202</b>	<b>3 616 439</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 314 753</b>	<b>5 909 318</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 674331

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 323 036  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRAVARSLETTO AS  
Forretningsadresse: v/ Lars Arne Markegård  
Granvegen 3  
3560 HEMSEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Arne Markegård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 323 036  
GRAVARSLETTO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		32 000	
Annen driftsinntekt		634 235	1 448 540
<b>Sum inntekter</b>		<b>666 235</b>	<b>1 448 540</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 500	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	174 177	154 977
Annen driftskostnad		527 458	416 936
<b>Sum kostnader</b>		<b>706 135</b>	<b>571 913</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 900</b>	<b>876 628</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 231	387
Annen finansinntekt		4 002	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 233</b>	<b>387</b>
Annen rentekostnad		221	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>221</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>8 012</b>	<b>387</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	42 440	192 944
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-74 328</b>	<b>684 071</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-74 328</b>	<b>684 071</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-74 328</b>	<b>684 071</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-74 328</b>	<b>684 071</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			684 071
Overført fra annen egenkapital		-74 328	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-74 328</b>	<b>684 071</b>



Organisasjonsnr: 927 323 036  
GRAVARSLETTO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	3 037 776	3 199 213
Maskiner og anlegg	1	25 480	38 220
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>3 063 256</b>	<b>3 237 433</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		22 432	22 432
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 432</b>	<b>22 432</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 085 688</b>	<b>3 259 865</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 667	
Andre kortsiktige fordringer		9 377	30 246
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 044</b>	<b>30 246</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 209 021	2 619 207
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 209 021</b>	<b>2 619 207</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 229 065</b>	<b>2 649 453</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 314 753</b>	<b>5 909 318</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 218 551	1 292 879
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 218 551</b>	<b>1 292 879</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 218 551</b>	<b>2 292 879</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	469 263	528 792
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>469 263</b>	<b>528 792</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>469 263</b>	<b>528 792</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		66 002	390 349
Betalbar skatt	2	101 969	321 116
Skyldig offentlige avgifter		3 124	
Annen kortsiktig gjeld		2 455 845	2 376 182
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 626 939</b>	<b>3 087 647</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 096 202</b>	<b>3 616 439</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 314 753</b>	<b>5 909 318</b>



Organisasjonsnr: 927 323 036  
GRAVARSLETTO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Gravarsletto AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 323 036



### RESULTATREGNSKAP

#### GRAVARSLETTO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		32 000	0
Annen driftsinntekt		634 235	1 448 540
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>666 235</b>	<b>1 448 540</b>
Varekostnad		4 500	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	174 177	154 977
Annen driftskostnad		527 458	416 936
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>706 135</b>	<b>571 913</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 900</b>	<b>876 628</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		4 231	387
Annen finansinntekt		4 002	0
Annen rentekostnad		221	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>8 012</b>	<b>387</b>
Resultat før skattekostnad		-31 888	877 015
Skattekostnad på resultat	2	42 440	192 944
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-74 328</b>	<b>684 071</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	684 071
Overført fra annen egenkapital		74 328	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-74 328</b>	<b>684 071</b>



### BALANSE

#### GRAVARSLETTO AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 037 776	3 199 213
Maskiner og anlegg	1	25 480	38 220
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>3 063 256</b>	<b>3 237 433</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		22 432	22 432
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 432</b>	<b>22 432</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 085 688</b>	<b>3 259 865</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		10 667	0
Andre kortsiktige fordringer		9 377	30 246
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 044</b>	<b>30 246</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 209 021	2 619 207
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 229 065</b>	<b>2 649 453</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 314 753</b>	<b>5 909 318</b>



### BALANSE

#### GRAVARSLETTO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	1 218 551	1 292 879
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 218 551</b>	<b>1 292 879</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 218 551</b>	<b>2 292 879</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	2	469 263	528 792
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		66 002	390 349
Betalbar skatt	2	101 969	321 116
Skyldig offentlige avgifter		3 124	0
Annen kortsiktig gjeld		2 455 845	2 376 182
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 626 939</b>	<b>3 087 647</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 096 202</b>	<b>3 616 439</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 314 753</b>	<b>5 909 318</b>

Hemsedal, 23.07.2024  
Styret i Gravarsletto AS

---

Lars Arne Markegård  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 402 930	63 701	3 466 631
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>3 402 930</b>	<b>63 701</b>	<b>3 466 631</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	365 156	38 221	403 377
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>3 037 774</b>	<b>25 480</b>	<b>3 063 254</b>
Årets ordinære avskrivninger	161 437	12 740	174 177
Økonomisk levetid	10-25 år	5 år	
Avskrivningsplan	saldo 10%		



### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	101 969	321 550
Endring i utsatt skattefordel	-59 529	-128 606
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>42 440</b>	<b>192 944</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-31 888	877 015
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	495 382	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>463 494</b>	<b>877 015</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	101 969	321 116
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>101 969</b>	<b>321 116</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	264 145	292 310	28 165
Gevinst – og tapskonto	1 868 869	2 336 086	467 217
<b>Sum</b>	<b>2 133 014</b>	<b>2 628 396</b>	<b>495 382</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 133 014</b>	<b>2 628 396</b>	<b>495 382</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>469 263</b>	<b>578 247</b>	<b>108 984</b>

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	500 000	500 000	0	1 292 879	2 292 879
Årets resultat				-74 328	-74 328
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>1 218 551</b>	<b>2 218 551</b>

### Note 4 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter på utleie.