



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 507 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANTIKVARISK EIENDOM SOLUND AS
Forretningsadresse: Statsminister Michelsens veg 38
5230 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Kahrs Jæger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	4 840	5 222
Sum kostnader		4 840	5 222
Driftsresultat		-4 840	-5 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Netto finans		1	
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 839	-5 222
Skattekostnad på resultat	2	-1 064	-1 149
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 775	-4 073
Årsresultat		-3 775	-4 073
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 775	-4 073
Totalresultat		-3 775	-4 073
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-3 775	-4 073
Sum overføringer og disponeringer		-3 775	-4 073



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	225 000	225 000
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		235 000	235 000
Sum anleggsmidler		235 000	235 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 229	3 068
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 229	3 068
Sum omløpsmidler		2 229	3 068
SUM EIENDELER		237 229	238 068
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	137 727	141 502
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		137 727	141 502



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	4	167 727	171 502
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	40 502	41 566
Sum avsetninger for forpliktelser		40 502	41 566
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		40 502	41 566
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		29 000	25 000
Sum kortsiktig gjeld		29 000	25 000
Sum gjeld		69 502	66 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		237 229	238 068



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 695788

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 507 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANTIKVARISK EIENDOM SOLUND AS
Forretningsadresse: Statsminister Michelsens veg 38
5230 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Kahrs Jæger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 507 391
ANTIKVARISK EIENDOM SOLUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	4 840	5 222
Sum kostnader		4 840	5 222
Driftsresultat		-4 840	-5 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Netto finans		1	
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 839	-5 222
Skattekostnad på resultat	2	-1 064	-1 149
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 775	-4 073
Årsresultat		-3 775	-4 073
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 775	-4 073
Totalresultat		-3 775	-4 073
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-3 775	-4 073
Sum overføringer og disponeringer		-3 775	-4 073



Organisasjonsnr: 914 507 391
ANTIKNVARISK EIENDOM SOLUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	225 000	225 000
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		235 000	235 000
Sum anleggsmidler		235 000	235 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 229	3 068
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 229	3 068
Sum omløpsmidler		2 229	3 068
SUM EIENDELER		237 229	238 068
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	137 727	141 502
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		137 727	141 502
Sum egenkapital	4	167 727	171 502
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	40 502	41 566
Sum avsetninger for forpliktelser		40 502	41 566



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		40 502	41 566
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		29 000	25 000
Sum kortsiktig gjeld		29 000	25 000
Sum gjeld		69 502	66 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		237 229	238 068



Organisasjonsnr: 914 507 391
ANTIKVARISK EIENDOM SOLUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Christian Foss 2023-07-27
	BankID Signing Leif Kahrs Jæger 2023-07-27
	BankID Signing Severin Haugstad 2023-07-27
	BankID Signing Sverre Andreas Øvrebotten 2023-07-28

Årsregnskap 2022

Antikvarisk Eiendom Solund AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 507 391



RESULTATREGNSKAP

ANTIKVARISK EIENDOM SOLUND AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	4 840	5 222
Sum driftskostnader		4 840	5 222
Driftsresultat		-4 840	-5 222
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1	0
Resultat av finansposter		1	0
Resultat før skattekostnad		-4 839	-5 222
Skattekostnad på resultat	2	-1 064	-1 149
Resultat		-3 775	-4 073
Årsresultat		-3 775	-4 073
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-3 775	-4 073
Sum overføringer		-3 775	-4 073



BALANSE

ANTIKVARISK EIENDOM SOLUND AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	3	225 000	225 000
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		235 000	235 000
Sum anleggsmidler		235 000	235 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 229	3 068
Sum omløpsmidler		2 229	3 068
Sum eiendeler		237 229	238 068



BALANSE

ANTIKVARISK EIENDOM SOLUND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	137 727	141 502
Sum opptjent egenkapital		137 727	141 502
Sum egenkapital	4	167 727	171 502
GJELD			
Utsatt skatt	2	40 502	41 566
Sum avsetning for forpliktelser		40 502	41 566
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		29 000	25 000
Sum kortsiktig gjeld		29 000	25 000
Sum gjeld		69 502	66 566
Sum egenkapital og gjeld		237 229	238 068

Bergen, 27.07.2023
Styret i Antikvarisk Eiendom Solund AS

Leif Kahrs Jæger
styreleder

Christian Foss
styremedlem

Sverre Andreas Øvrebotten
styremedlem

Severin Haugstad
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene er benyttet det hvor det er aktuelt, herunder mulighet til å ikke utarbeide styrets årsberetning. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

INNETKTSFØRING

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

ANLEGGSMIDLER

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

VEDLIKEHOLD / PÅKOSTNING

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

FORDRINGER

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig fremførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Utsatt skattefordel bokføres ikke.



Note 1 Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet, og følgelig ingen lønnsutbetalinger. Det er dermed heller ikke plikt til å opprette tjenestepensjonsavtale.

Selskapet har valgt bort revisjon, og det påløper således ingen kostnader til revisjon i regnskapsåret.

Note 2 Skatt

Årets skattegrunnlag	2022	2021	
Betalbar skatt	0	0	
Sum skattekostnad	0	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021	
Ordinært resultat før skattekostnad	-4 839	-5 222	
Endring i midlertidige forskjeller	49 337	61 671	
Årets skattegrunnlag	44 498	56 449	
Betalbar skatt i balansen:	2022	2021	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 246	-57 744	-44 498
Sum	81 004	83 133	2 129
Utsatt skatt (22 %)	40 502	41 566	1 065

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	ANDRE FORDRINGER	
	2022	2021
Foretak i samme konsern	225 000	225 000
Sum	225 000	225 000

Det er ikke påløpt renter ifbm mellomværende mot konsernspiss LJ Holding AS.

Note 4 Egenkapital

Utviklingen i selskapets egenkapital kan vises slik:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	141 502	171 502
Pr 01.01.2022	30 000	141 502	171 502
Årets resultat		-3 775	-3 775
Pr 31.12.2022	30 000	137 727	167 727