



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 118 008  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ECORN FINANS AS  
Forretningsadresse: Norselvegen 1A  
9020 TROMSDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PETERSEN SVEIN ERLING  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		167 539	248 496
<b>Sum kostnader</b>		<b>167 539</b>	<b>248 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-167 539</b>	<b>-248 496</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	23	
Annen finansinntekt	2	978 354	2 648 754
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		928 643	2 130 975
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 907 019</b>	<b>4 779 729</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		3 237 715	1 154 229
Annen rentekostnad			15
Annen finanskostnad		46 171	156
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 283 885</b>	<b>1 154 400</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 376 866</b>	<b>3 625 329</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 544 405</b>	<b>3 376 834</b>
Skattekostnad på resultat	3		10 256
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 544 405</b>	<b>3 366 577</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 544 405</b>	<b>3 366 578</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 544 405</b>	<b>3 366 577</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 544 405</b>	<b>3 366 577</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	
Avsatt til annen egenkapital		-1 844 405	3 366 578
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 544 405</b>	<b>3 366 578</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	8 815 033	8 112 718
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 815 033</b>	<b>8 112 718</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 815 033</b>	<b>8 112 718</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	3 533 373	3 969 581
Markedsbaserte obligasjoner	2	3 790 896	4 000 174
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	7 469 862	9 259 714
<b>Sum investeringer</b>		<b>14 794 131</b>	<b>17 229 469</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		253 526	67 026
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>253 526</b>	<b>67 026</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 047 657</b>	<b>17 296 495</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 862 690</b>	<b>25 409 213</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	530 076	530 076
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		18 109 811	18 109 811
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 639 887</b>	<b>18 639 887</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	4 910 235	6 754 640
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 910 235</b>	<b>6 754 640</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>23 550 122</b>	<b>25 394 527</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		10 256
Utbytte		300 000	
Annen kortsiktig gjeld		12 568	4 430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>312 568</b>	<b>14 686</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>312 568</b>	<b>14 686</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 862 690</b>	<b>25 409 213</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 655967

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 118 008  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ECORN FINANS AS  
Forretningsadresse: Norselvegen 1A  
9020 TROMSDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PETERSEN SVEIN ERLING  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 118 008  
ECORN FINANS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		167 539	248 496
<b>Sum kostnader</b>		<b>167 539</b>	<b>248 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-167 539</b>	<b>-248 496</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	23	
Annen finansinntekt	2	978 354	2 648 754
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		928 643	2 130 975
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 907 019</b>	<b>4 779 729</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		3 237 715	1 154 229
Annen rentekostnad			15
Annen finanskostnad		46 171	156
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 283 885</b>	<b>1 154 400</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 376 866</b>	<b>3 625 329</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 544 405</b>	<b>3 376 834</b>
Skattekostnad på resultat	3		10 256
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 544 405</b>	<b>3 366 577</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 544 405</b>	<b>3 366 578</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 544 405</b>	<b>3 366 577</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 544 405</b>	<b>3 366 577</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	
Avsatt til annen egenkapital		-1 844 405	3 366 578
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 544 405</b>	<b>3 366 578</b>



Organisasjonsnr: 924 118 008  
ECORN FINANS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	8 815 033	8 112 718
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 815 033</b>	<b>8 112 718</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 815 033</b>	<b>8 112 718</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	3 533 373	3 969 581
Markedsbaserte obligasjoner	2	3 790 896	4 000 174
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	7 469 862	9 259 714
<b>Sum investeringer</b>		<b>14 794 131</b>	<b>17 229 469</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		253 526	67 026
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>253 526</b>	<b>67 026</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 047 657</b>	<b>17 296 495</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 862 690</b>	<b>25 409 213</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	530 076	530 076
--------------	---	---------	---------



Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		18 109 811	18 109 811
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 639 887</b>	<b>18 639 887</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	4 910 235	6 754 640
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 910 235</b>	<b>6 754 640</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>23 550 122</b>	<b>25 394 527</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		10 256
Utbytte		300 000	
Annen kortsiktig gjeld		12 568	4 430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>312 568</b>	<b>14 686</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>312 568</b>	<b>14 686</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 862 690</b>	<b>25 409 213</b>



Organisasjonsnr: 924 118 008  
ECORN FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i  
Ecorn Finans AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Ecorn Finans AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
459 00500

E-post  
post@revicom.no

Web:  
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



## REVICOM

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Myre, 30. juni 2023

REVICOM AS

Knut-Wiggo Johansen  
statsautorisert revisor/siviløkonom

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
459 00500

E-post  
[post@revicom.no](mailto:post@revicom.no)

Web:  
[www.revicom.no](http://www.revicom.no)

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



BankID Signing  
Svein Erling Pettersen  
2023-07-10



# Årsregnskap 2022

## Ecorn Finans AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 118 008



### RESULTATREGNSKAP

#### ECORN FINANS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		167 539	248 496
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>167 539</b>	<b>248 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-167 539</b>	<b>-248 496</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt	2	23	0
Annen finansinntekt	2	978 354	2 648 754
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		928 643	2 130 975
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		3 237 715	1 154 229
Annen rentekostnad		0	15
Annen finanskostnad		46 171	156
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 376 866</b>	<b>3 625 329</b>
Resultat før skattekostnad		-1 544 405	3 376 834
Skattekostnad på resultat	3	0	10 256
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-1 544 405</b>	<b>3 366 578</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		300 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-1 844 405	3 366 578
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 544 405</b>	<b>3 366 578</b>



### BALANSE

#### ECORN FINANS AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	8 815 033	8 112 718
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 815 033</b>	<b>8 112 718</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 815 033</b>	<b>8 112 718</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	3 533 373	3 969 581
Markedsbaserte obligasjoner	2	3 790 896	4 000 174
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	7 469 862	9 259 714
<b>Sum investeringer</b>		<b>14 794 131</b>	<b>17 229 469</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		253 526	67 026
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 047 657</b>	<b>17 296 495</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 862 690</b>	<b>25 409 213</b>



## BALANSE

### ECORN FINANS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	530 076	530 076
Overkurs		18 109 811	18 109 811
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 639 887</b>	<b>18 639 887</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	4 910 235	6 754 640
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 910 235</b>	<b>6 754 640</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>23 550 122</b>	<b>25 394 527</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	0	10 256
Utbytte		300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		12 568	4 430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>312 568</b>	<b>14 686</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>312 568</b>	<b>14 686</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 862 690</b>	<b>25 409 213</b>

30.06.2023  
Styret i Ecorn Finans AS

PETTERSEN SVEIN ERLING  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
<b>Markedsbaserte aksjer</b>				
Aksjer	2 865 973	3 533 373	3 533 373	0
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>2 865 973</b>	<b>3 533 373</b>	<b>3 533 373</b>	<b>0</b>
<b>Markedsbaserte obligasjoner</b>				
Kreft Høyrente	2 665 613	3 159 656	3 159 656	0
Kraft Bonds	598 174	631 240	631 240	0
<b>Sum markedsbaserte obligasjoner</b>	<b>3 263 787</b>	<b>3 790 896</b>	<b>3 790 896</b>	<b>0</b>
<b>Andre finansielle instrumenter</b>				
Fond	5 343 498	7 469 862	7 469 862	0
<b>Sum andre finansielle instrumenter</b>	<b>5 343 498</b>	<b>7 469 862</b>	<b>7 469 862</b>	<b>0</b>
<b>Sum</b>	<b>11 473 258</b>	<b>14 794 131</b>	<b>14 794 131</b>	<b>0</b>

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	10 256
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>10 256</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 544 405	3 376 833
Permanente forskjeller	1 435 115	-3 330 216
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-109 291</b>	<b>46 617</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	10 256
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>10 256</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-109 291	0	109 291
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	109 291	0	-109 291
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	530 076	18 109 811	0	6 754 640	25 394 527
Årets resultat				-1 544 405	-1 544 405
Utbytte				-300 000	-300 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>530 076</b>	<b>18 109 811</b>	<b>0</b>	<b>4 910 235</b>	<b>23 550 122</b>

## Note 5 Langsiktige verdipapirer

	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
Bergen Eiendom AS	561 600	561 600
Førde Etatbygg AS	522 500	522 500
Lillehammer Etatbygg AS	923 000	923 000
Offentlig Eiendomsinvest I AS	2 000 000	2 000 000
Ski Etatbygg AS	568 200	568 200



Snack Alternativt Investeringsfond	1 001 032	1 001 032
Sørlandet Etatbygg AS	392 400	392 400
Tromsø Eiendom AS	2 166 801	2 166 801
Tønsberg Etatbygg AS	196 000	196 000
Vestlandet Kommunebygg AS	483 500	483 500
<b>Sum</b>	<b>8 815 033</b>	<b>8 815 033</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ECORN FINANS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 018	131,9	530 076
<b>Sum</b>	<b>4 018</b>		<b>530 076</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
PETTERSEN SVEIN ERLING	4 018	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
PETTERSEN SVEIN ERLING	styreleder/daglig leder	4 018
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>4 018</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger dette til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.