



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 386 196
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØRGEN INVESTMENT GROUP NORWAY AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 10
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Lysell Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	832 715	559 385
Sum kostnader		832 715	559 385
Driftsresultat		-832 715	-559 385
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	5 848 345	344 799
Annen finansinntekt	3	152 831 861	441 256
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	17 078 067	
Sum finansinntekter		175 758 273	786 055
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	103 750	1 001 001
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		2 629 889
Annen rentekostnad	2	152 481	968 161
Annen finanskostnad	3	406 808	155 905
Sum finanskostnader		663 039	4 754 955
Netto finans		175 095 234	-3 968 900
Ordinært resultat før skattekostnad		174 262 518	-4 528 285
Skattekostnad på resultat	5	196 183	
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 066 336	-4 528 285
Årsresultat		174 066 336	-4 528 285
Årsresultat etter minoritetsinteresser		174 066 336	-4 528 285
Totalresultat		174 066 336	-4 528 285
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		174 066 336	-4 528 285
Sum overføringer og disponeringer		174 066 336	-4 528 285



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			188 799 855
Investeringer i aksjer og andeler	4	63 246 172	62 993 481
Andre langsiktige fordringer		103 934 247	
Sum finansielle anleggsmidler		167 180 419	251 793 336
Sum anleggsmidler		167 180 419	251 793 336
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	1 271 689	394 814
Sum fordringer		1 271 689	394 814
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	61 350 433	1 795 984
Andre finansielle instrumenter		181 464 575	
Sum investeringer		242 815 008	1 795 984
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 104 268	12 580 185
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 104 268	12 580 185
Sum omløpsmidler		257 190 965	14 770 983
SUM EIENDELER		424 371 384	266 564 319

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		4 637 518	4 637 518
Overkurs		24 949 221	24 949 221
Sum innskutt egenkapital		29 586 739	29 586 739
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		263 223 453	89 157 117
Sum opptjent egenkapital		263 223 453	89 157 117
Sum egenkapital		292 810 192	118 743 857
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	131 526 614	65 408 236
Øvrig langsiktig gjeld	2		82 334 254
Sum annen langsiktig gjeld		131 526 614	147 742 490
Sum langsiktig gjeld		131 526 614	147 742 490
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 577	26 384
Annen kortsiktig gjeld			51 588
Sum kortsiktig gjeld		34 577	77 972
Sum gjeld		131 561 191	147 820 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		424 371 384	266 564 319



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 740430

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 386 196
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGEN INVESTMENT GROUP NORWAY AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 10
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Lysell Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Organisasjonsnr: 985 386 196
BORGEN INVESTMENT GROUP NORWAY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	832 715	559 385
Sum kostnader		832 715	559 385
Driftsresultat		-832 715	-559 385
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	5 848 345	344 799
Annen finansinntekt	3	152 831 861	441 256
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	17 078 067	
Sum finansinntekter		175 758 273	786 055
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	103 750	1 001 001
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		2 629 889
Annen rentekostnad	2	152 481	968 161
Annen finanskostnad	3	406 808	155 905
Sum finanskostnader		663 039	4 754 955
Netto finans		175 095 234	-3 968 900
Ordinært resultat før skattekostnad		174 262 518	-4 528 285
Skattekostnad på resultat	5	196 183	
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 066 336	-4 528 285
Årsresultat		174 066 336	-4 528 285
Årsresultat etter minoritetsinteresser		174 066 336	-4 528 285
Totalresultat		174 066 336	-4 528 285
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		174 066 336	-4 528 285
Sum overføringer og disponeringer		174 066 336	-4 528 285



Organisasjonsnr: 985 386 196
BORGEN INVESTMENT GROUP NORWAY AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			188 799 855
Investeringer i aksjer og andeler	4	63 246 172	62 993 481
Andre langsiktige fordringer		103 934 247	
Sum finansielle anleggsmidler		167 180 419	251 793 336
Sum anleggsmidler		167 180 419	251 793 336

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2	1 271 689	394 814
Sum fordringer		1 271 689	394 814

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	61 350 433	1 795 984
Andre finansielle instrumenter		181 464 575	
Sum investeringer		242 815 008	1 795 984

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 104 268	12 580 185
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 104 268	12 580 185

Sum omløpsmidler 257 190 965 14 770 983

SUM EIENDELER 424 371 384 266 564 319

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		4 637 518	4 637 518



Overkurs	24 949 221	24 949 221
Sum innskutt egenkapital	29 586 739	29 586 739
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	263 223 453	89 157 117
Sum opptjent egenkapital	263 223 453	89 157 117
Sum egenkapital	292 810 192	118 743 857
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 2	131 526 614	65 408 236
Øvrig langsiktig gjeld 2		82 334 254
Sum annen langsiktig gjeld	131 526 614	147 742 490
Sum langsiktig gjeld	131 526 614	147 742 490
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	34 577	26 384
Annen kortsiktig gjeld		51 588
Sum kortsiktig gjeld	34 577	77 972
Sum gjeld	131 561 191	147 820 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	424 371 384	266 564 319



Organisasjonsnr: 985 386 196
BORGEN INVESTMENT GROUP NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Borgen Investment Group Norway AS

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 788 061

Telefon: 66 85 59 00
E-post: td@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Trond Dolvik

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Borgen Investment Group Norway AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 174 066 336. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsmeldingen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i



BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of, any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content in this publication or any documentation and external links provided. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under licence. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information, visit www.nexia.com.



- 2 -



så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 13.08.2024

BHL DA

Denne revisjonsberetning er elektronisk signert

Trond Dolvik
Statsautorisert revisor



DocuSign Envelope ID: 56D1148A-39A2-4B2C-8D56-E887D2D9228A

Årsregnskap 2023

Borgen Investment Group Norway AS

Utarbeidet av:



Org.nr.: 985 386 196



DocuSign Envelope ID: 56D1148A-39A2-4B2C-8D56-E887D2D9228A

RESULTATREGNSKAP			
BORGEN INVESTMENT GROUP NORWAY AS			
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	832 715	559 385
Sum driftskostnader		832 715	559 385
Driftsresultat		-832 715	-559 385
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	2	5 848 345	344 799
Annen finansinntekt	3	152 831 861	441 256
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	17 078 067	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	103 750	1 001 001
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	0	2 629 889
Annen rentekostnad	2	152 481	968 161
Annen finanskostnad	3	406 808	155 905
Resultat av finansposter		175 095 234	-3 968 900
Resultat før skattekostnad		174 262 518	-4 528 285
Skattekostnad på resultat	5	196 183	0
Årsresultat		174 066 336	-4 528 285
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		174 066 336	-4 528 285
Sum overføringer		174 066 336	-4 528 285



DocuSign Envelope ID: 56D1148A-39A2-4B2C-8D56-E887D2D9228A

BALANSE

BORGEN INVESTMENT GROUP NORWAY AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	188 799 855
Investeringer i aksjer og andeler	4	63 246 172	62 993 481
Andre langsiktige fordringer		103 934 247	0
Sum finansielle anleggsmidler		167 180 419	251 793 336
Sum anleggsmidler		167 180 419	251 793 336
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	2	1 271 689	394 814
Sum fordringer		1 271 689	394 814
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	4	61 350 433	1 795 984
Andre finansielle instrumenter		181 464 575	0
Sum investeringer		242 815 008	1 795 984
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 104 268	12 580 185
Sum omløpsmidler		257 190 965	14 770 983
Sum eiendeler		424 371 384	266 564 319

BORGEN INVESTMENT GROUP NORWAY AS

SIDE 3



DocuSign Envelope ID: 56D1148A-39A2-4B2C-8D56-E887D2D9228A

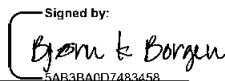
BALANSE

BORGEN INVESTMENT GROUP NORWAY AS

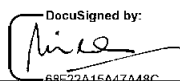
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		4 637 518	4 637 518
Overkurs		24 949 221	24 949 221
Sum innskutt egenkapital		29 586 739	29 586 739
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		263 223 453	89 157 117
Sum opptjent egenkapital		263 223 453	89 157 117
Sum egenkapital		292 810 192	118 743 857
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	2	131 526 614	65 408 236
Øvrig langsiktig gjeld	2	0	82 334 254
Sum annen langsiktig gjeld		131 526 614	147 742 490
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		34 577	26 384
Annen kortsiktig gjeld		0	51 588
Sum kortsiktig gjeld		34 577	77 972
Sum gjeld		131 561 191	147 820 462
Sum egenkapital og gjeld		424 371 384	266 564 319

Oslo, 07.08.2024

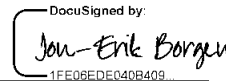
Styret i Borgen Investment Group Norway AS

Signed by:

5AB3BA0D7483458

Bjørn Krogh Borgen
styreleder

DocuSigned by:

68F22A1EA47A48C

Marius Lysell Andresen
styremedlem

DocuSigned by:

1FE06E0E040B409

Jon Erik Krogh Borgen
styremedlem



DocuSign Envelope ID: 56D1148A-39A2-4B2C-8D56-E887D2D9228A

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

AKSJER I TILKNYTTET SELSKAP

Investeringer i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte fra tilknyttet selskap er inntektsført som annen finansinntekt.

ANDRE AKSJER OG ANDELER KLASSIFISERT SOM ANLEGGSMIDLER

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

FINANSIELLE INSTRUMENTER OG VERDIDERIVATER

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

BANKINNSKUDD, KONTANTER OG LIGNENDE

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

KOSTNADER

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.



DocuSign Envelope ID: 56D1148A-39A2-4B2C-8D56-E887D2D9228A

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Borgen Union Properties AS	484 189	394 814
Sum	484 189	394 814
Gjeld		
Bjørn Krogh Borgen	0	82 334 254
Norge Investment Holdings LLC	131 526 614	65 408 236
Sum	131 526 614	147 742 490

Note 3 Poster som er slått sammen i regnskapet

	2023	2022
Finansinntekter		
Annen finansinntekt (agio)	1 077 275	676
Mottatt utbytter	1 352 180	179 500
Gevinst verdipapirer	150 396 118	261 080
Sum finansinntekter	152 825 573	441 256

	2023	2022
Finanskostnader		
Annen finanskostnad (disagio)	130 754	72 669
Tap verdipapirer	0	83 236
Andre finanskostnader	276 054	0
Sum finanskostnader	406 808	155 905

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Periodens resultatførte verdiendring
Finansielle anleggsmidler der virkelig verdi er antatt lik eller høyere enn balanseført verdi:			
Anleggsmidler			
Unoterte aksjer, norske	63 246 172	63 246 172	0
Finansielle omløpsmidler vurdert til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8:			
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer	50 872 692	61 350 433	10 477 741
Fond o.l.	175 000 000	181 464 575	6 464 575
Sum markedsbaserte aksjer	225 872 692	242 815 008	16 942 316



DocuSign Envelope ID: 56D1148A-39A2-4B2C-8D56-E887D2D9228A

Note 5 Skattekostnad

	2023	2022
Ikke balanseført utsatt skattefordel	6 638 329	7 957 592