



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 209 895  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORETAKSRÅDGIVNING ADVOKATFIRMA AS  
Forretningsadresse: Camilla Colletts vei 4  
0258 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Sanfelt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 191 493	
Leieinntekter		5 012 723	4 581 959
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 204 216</b>	<b>4 581 959</b>
<b>Kostnader</b>			
Felleskostnader		1 095 376	1 039 115
Lønnskostnad	3		57 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	769 931	
Annen driftskostnad	3	1 491 479	1 384 971
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 356 786</b>	<b>2 481 136</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 847 430</b>	<b>2 100 823</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Finansinntekter	5	7 242 658	4 682 957
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 242 658</b>	<b>4 682 957</b>
Annen rentekostnad		503	1 845
Finanskostnader	5	85	79 117
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>588</b>	<b>80 962</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 242 070</b>	<b>4 601 995</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 089 500</b>	<b>6 702 818</b>
Skattekostnad	1, 4	802 130	486 532
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 287 370</b>	<b>6 216 286</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 287 370</b>	<b>6 216 286</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 287 370</b>	<b>6 216 286</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>9 287 370</b>	<b>6 216 286</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital		9 287 370	6 216 286
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>7</b>	<b>9 287 370</b>	<b>6 216 286</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	73 543 124	78 561 840
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		260 700	260 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>73 803 824</b>	<b>78 822 540</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	1 596 264	1 596 264
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i aksjer og andeler			6 988 753
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 596 264</b>	<b>8 585 017</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>75 400 088</b>	<b>87 407 557</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer		1 476 188	731 463
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 476 188</b>	<b>731 463</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		4 190 726	4 317 028
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 190 726</b>	<b>4 317 028</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 077 625	14 515 075
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 077 625</b>	<b>14 515 075</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 744 539</b>	<b>19 563 566</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>111 144 627</b>	<b>106 971 123</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 209 000	1 209 000
Overkurs		857	857
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 209 857</b>	<b>1 209 857</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		93 267 456	87 865 803
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>93 267 456</b>	<b>87 865 803</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>94 477 313</b>	<b>89 075 660</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1, 4		27 715
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>27 715</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>27 715</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	2	1 919 507	1 924 976
Betalbar skatt	1, 4	829 845	495 662
Skyldig offentlige avgifter			-24 950
Annen kortsiktig gjeld		13 917 962	15 472 060
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 667 314</b>	<b>17 867 748</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 667 314</b>	<b>17 895 463</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>111 144 627</b>	<b>106 971 123</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 740137

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 209 895  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORETAKSRÅDGIVNING ADVOKATFIRMA AS  
Forretningsadresse: Camilla Colletts vei 4  
0258 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Sanfelt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 209 895  
FORETAKSRÅDGIVNING ADVOKATFIRMA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 191 493	
Leieinntekter		5 012 723	4 581 959
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 204 216</b>	<b>4 581 959</b>
<b>Kostnader</b>			
Felleskostnader		1 095 376	1 039 115
Lønnskostnad	3		57 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	769 931	
Annen driftskostnad	3	1 491 479	1 384 971
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 356 786</b>	<b>2 481 136</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 847 430</b>	<b>2 100 823</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Finansinntekter	5	7 242 658	4 682 957
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 242 658</b>	<b>4 682 957</b>
Annen rentekostnad		503	1 845
Finanskostnader	5	85	79 117
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>588</b>	<b>80 962</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 242 070</b>	<b>4 601 995</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	1, 4	10 089 500	6 702 818
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>802 130</b>	<b>486 532</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 287 370</b>	<b>6 216 286</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 287 370</b>	<b>6 216 286</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>9 287 370</b>	<b>6 216 286</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		9 287 370	6 216 286
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>9 287 370</b>	<b>6 216 286</b>



Organisasjonsnr: 987 209 895  
FORETAKSRÅDGIVNING ADVOKATFIRMA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	73 543 124	78 561 840
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		260 700	260 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>73 803 824</b>	<b>78 822 540</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	1 596 264	1 596 264
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i aksjer og andeler			6 988 753
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 596 264</b>	<b>8 585 017</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>75 400 088</b>	<b>87 407 557</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer		1 476 188	731 463
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 476 188</b>	<b>731 463</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		4 190 726	4 317 028
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 190 726</b>	<b>4 317 028</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 077 625	14 515 075
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 077 625</b>	<b>14 515 075</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 744 539</b>	<b>19 563 566</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>111 144 627</b>	<b>106 971 123</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 209 000	1 209 000
Overkurs		857	857
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 209 857</b>	<b>1 209 857</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		93 267 456	87 865 803
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>93 267 456</b>	<b>87 865 803</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>94 477 313</b>	<b>89 075 660</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1, 4		27 715
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>27 715</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>27 715</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	2	1 919 507	1 924 976
Betalbar skatt	1, 4	829 845	495 662
Skyldig offentlige avgifter			-24 950
Annen kortsiktig gjeld		13 917 962	15 472 060
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 667 314</b>	<b>17 867 748</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 667 314</b>	<b>17 895 463</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>111 144 627</b>	<b>106 971 123</b>



Organisasjonsnr: 987 209 895  
FORETAKSRÅDGIVNING ADVOKATFIRMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## Foretaksrådgivning Advokatfirma AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 191 493	0
Leieinntekter		5 012 723	4 581 959
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 204 216</b>	<b>4 581 959</b>
Felleskostnader		1 095 376	1 039 115
Lønnskostnad	3	0	57 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	769 931	0
Annen driftskostnad	3	1 491 479	1 384 971
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 356 786</b>	<b>2 481 136</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 847 430</b>	<b>2 100 823</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Finansinntekter	5	7 242 658	4 682 957
Annen rentekostnad		503	1 845
Finanskostnader	5	85	79 117
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>7 242 070</b>	<b>4 601 995</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>10 089 500</b>	<b>6 702 818</b>
Skattekostnad	1, 4	802 130	486 532
<b>Årsresultat</b>		<b>9 287 370</b>	<b>6 216 286</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		9 287 370	6 216 286
<b>Sum overføringer</b>	7	<b>9 287 370</b>	<b>6 216 286</b>

Penneo Dokumentnøkkel: C1LOO-4QO1U-08QZ5-4QQYV-BLEJM- Y45BZ



## Foretaksrådgivning Advokatfirma AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	73 543 124	78 561 840
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		260 700	260 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>73 803 824</b>	<b>78 822 540</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	1 596 264	1 596 264
Investeringer i aksjer og andeler		0	6 988 753
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 596 264</b>	<b>8 585 017</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>75 400 088</b>	<b>87 407 557</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 476 188	763 463
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 476 188</b>	<b>763 463</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		4 190 726	4 317 028
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 190 726</b>	<b>4 317 028</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 077 625	14 515 075
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 744 539</b>	<b>19 595 566</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>111 144 627</b>	<b>107 003 123</b>



## Foretaksrådgivning Advokatfirma AS

## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 209 000	1 209 000
Overkurs		857	857
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 209 857</b>	<b>1 209 857</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		93 267 456	87 865 803
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>93 267 456</b>	<b>87 865 803</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>94 477 313</b>	<b>89 075 660</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	1, 4	0	27 715
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konserngjeld	2	1 919 507	1 924 976
Betalbar skatt	1, 4	829 845	495 662
Skyldig offentlige avgifter		0	7 050
Annen kortsiktig gjeld		13 917 962	15 472 060
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 667 314</b>	<b>17 899 748</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 667 314</b>	<b>17 927 463</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>111 144 627</b>	<b>107 003 123</b>

Oslo, 31.8.2021

Styret i Foretaksrådgivning Advokatfirma AS

Trond Sanfelt

Styreleder



## Foretaksrådgivning Advokatfirma AS

Noter 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Leieinntekter ved uteleie av eiendom opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Gevinster og tap ved salg eiendom resultatføres på det tidspunktet risiko og rettigheter knyttet til eiendom har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet).

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper og på andre investeringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Utbytte fra aksjer og selskapsandeler inntektsføres når de mottas. Gevinst og tap ved salg av aksjer og selskapsandeler inntektsføres når andelen realiseres. Renter inntektsføres i takt med at de opptjenes.

Skatter resultatføres når de påløper, det vil si at skatter er knyttet til regnskapsmessig resultat før skatt. Skatter består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktig inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen. Utsatt skattefordel er oppført dersom kriteriene for å føre opp utsatt skattefordel er tilstede.

### Note 2 Konsern

Selskap	Anskaffelses- tidspunkt	Eierandel/ Stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Bokført verdi
Kamelia Eiendom AS	29.10.2014	90,7 %	1 765 736	-7 875	1 596 264
Sum aksjer i datterselskap					1 596 264
Fordringer på konsernselskap				2020	2019
Fordring utbytte				0	0
Andre fordringer konsernselskap				0	0
Sum fordringer på konsernselskap				0	0
Gjeld til konsernselskap				2020	2019
Skyldig konsernbidrag				0	0
Annen gjeld konsernselskap				-1 919 507	1 924 976
Sum gjeld til konsernselskap				-1 919 507	1 924 976

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jf reglene for små foretak.

### Note 3 Antall ansatte, ytelser til ledende personer, revisor mv.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styrets leder.

Kostnadsført honorar til revisor i 2020 utgjør kr 58 905 hvorav kr. 22 788 er revisjon og kr 36 117 er andre tjenester. Honoraret inkluderer ikke mva.



## Foretaksrådgivning Advokatfirma AS

Noter 2020

### Note 4 Skatt

	2020	2019
<u>Årets skattekostnad fremkommer slik:</u>		
Betalbar skatt på årets resultat	829 845	495 662
Brutto endring utsatt skatt	(9 503)	(9 129)
Årets totale skattekostnad	820 342	486 532

### Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	10 859 431	6 702 818
Utbytte og utdelinger	(273 700)	(419 514)
Regnskapsmessig gevinst / tap ved realisasjon av aksjer	(6 795 351)	(4 076 016)
Permanente forskjeller	8 540	12 902
Verdiregulering aksjer	(70 094)	(8 679)
Endring midlertidige forskjeller	43 197	41 496
Grunnlag betalbar skatt (før avgitt konsernbidrag)	3 772 023	2 253 007
Skatt 22 %	829 845	495 662

### Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	829 845	495 662
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	829 845	495 662

### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	2020	2019
Gevinst og tapskonto	132 784	165 981
Gjeld	(50 000)	(40 000)
Sum	82 784	125 981
Utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	18 212	27 716

### Note 5 Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter består av:	2020	2019
Renteinntekter	103 513	99 947
Utbytte og utdelinger	273 700	419 514
Gevinst ved realisasjon av aksjer og andeler	6 795 351	4 154 816
Verdiregulering aksjer	70 094	8 679
Sum finansinntekter	7 242 658	4 682 957

### Finanskostnader består av:

Finanskostnader	2020	2019
Rentekostnader	588	2 162
Tap ved realisasjon av aksjer	0	78 800
Verdiregulering aksjer	0	0
Sum finanskostnader	588	80 962

### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital på kr. 1 209 000 består av 1 aksjer à kr. 1 209 000.  
Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer:	Eierandel	Verv
Trond Sanfelt	100 %	Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: C1L00-4Q01U-08Q2S-4Q0YV-BLEJM- Y45BZ



## Foretaksrådgivning Advokatfirma AS

Noter 2020

### Note 7 Egenkapitalbevegelse

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	1 209 000	857	87 865 803	89 075 660
Korreksjon inngående balanse		0	(3 885 717)	(3 885 717)
Årets resultat	0	0	9 287 370	9 287 370
Egenkapital pr 31.12	1 209 000	857	93 267 456	94 477 313

Det fra 2020 regnskapsført avskrivninger på selskapets faste eiendom som består av leiligheter for utleie. Det er beregnet akkumulerte avskrivninger tilbake til kjøpstidspunktet og korrighert mot egenkapitalen 1.1. Sammenligningstall er ikke omarbeidet.

### Note 8 Varige driftsmidler

	Bygninger og fast eiendom
Kostpris 1.1	78 561 840
Tilgang	2 411 435
Avgang	-2 774 503
Kostpris 31.12	78 198 772
Akkumulerte avskrivninger	4 665 647
Bokført verdi 31.12	73 533 125
Årets avskrivninger	769 931

Penneo Dokumentnøkkel: C1L00-4Q01U-08Q2S-40QYV-BLEJM- Y45BZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Trond Sanfelt

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-3046714

IP: 84.213.xxx.xxx

2021-09-01 15:12:12Z



Penneo Dokumentnøkkel: CT100-4Q01U-08Q2S-40QYV-BLEJM- Y45BZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Foretaksrådgivning Advokatfirma AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Foretaksrådgivning Advokatfirma AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 9 287 370. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Foretaksrådgivning Advokatfirma AS



**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 31. august 2021  
RSM Norge AS

Erik Olsen  
Statsautorisert revisor