



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 513 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅGOTNES AREALUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ågotnes
5347 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Melle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		20 069 080	19 155 460
Sum inntekter		20 069 080	19 155 460
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	4 841 655	5 059 060
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		2 916 426	1 692 028
Sum kostnader		7 758 081	6 751 088
Driftsresultat		12 310 999	12 404 372
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 292 858	1 940 394
Annen renteinntekt			22 207
Sum finansinntekter		2 292 858	1 962 601
Annen rentekostnad		22 207	
Sum finanskostnader		22 207	
Netto finans		2 270 651	1 962 601
Resultat før skattekostnad		14 581 650	14 366 973
Skattekostnad på resultat	2	3 207 963	3 160 734
Årsresultat		11 373 687	11 206 239
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 373 687	11 206 239
Totalresultat		11 373 687	11 206 239
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital	3		
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgitt konsernbidrag	3	12 477 650	12 318 013
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	-1 103 963	-1 111 774
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		11 373 687	11 206 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	94 731 900	99 499 786
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		73 768
Sum varige driftsmidler		94 731 900	99 573 554
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		94 731 900	99 573 554
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			22 207
Andre kortsiktige fordringer	5	84 344	974 936
Konsernfordringer	6	53 861 024	49 168 018
Sum fordringer		53 945 368	50 165 161
Sum omløpsmidler		53 945 368	50 165 161
SUM EIENDELER		148 677 267	149 738 715
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	8 367 332	8 367 332
Annen innskutt egenkapital	3	114 014 856	114 014 856
Sum innskutt egenkapital		123 382 188	123 382 188



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 732 447	7 836 410
Sum opptjent egenkapital		6 732 447	7 836 410
Sum egenkapital		130 114 635	131 218 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	392 344	703 718
Sum avsetninger for forpliktelser		392 344	703 718
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		392 344	703 718
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		264 258	543 807
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	17 763 392	17 272 593
Annen kortsiktig gjeld		142 639	
Sum kortsiktig gjeld		18 170 289	17 816 400
Sum gjeld		18 562 633	18 520 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		148 677 267	149 738 715
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 403206

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 513 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅGOTNES AREALUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ågotnes
5347 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Melle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Organisasjonsnr: 999 513 999
ÅGOTNES AREALUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		20 069 080	19 155 460
Sum inntekter		20 069 080	19 155 460
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	4 841 655	5 059 060
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		2 916 426	1 692 028
Sum kostnader		7 758 081	6 751 088
Driftsresultat		12 310 999	12 404 372
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 292 858	1 940 394
Annen renteinntekt			22 207
Sum finansinntekter		2 292 858	1 962 601
Annen rentekostnad		22 207	
Sum finanskostnader		22 207	
Netto finans		2 270 651	1 962 601
Resultat før skattekostnad		14 581 650	14 366 973
Skattekostnad på resultat	2	3 207 963	3 160 734
Årsresultat		11 373 687	11 206 239
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 373 687	11 206 239
Totalresultat		11 373 687	11 206 239
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital	3		
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3	12 477 650	12 318 013
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	-1 103 963	-1 111 774
Overført fra annen egenkapital	3		



Sum overføringer og
disponeringer

11 373 687

11 206 239



Organisasjonsnr: 999 513 999
ÅGOTNES AREALUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 4	94 731 900	99 499 786
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		73 768
-----------	---	--	--------

Sum varige driftsmidler		94 731 900	99 573 554
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		94 731 900	99 573 554
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			22 207
-----------------	--	--	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5	84 344	974 936
------------	---	--------	---------

Konsernfordringer	6	53 861 024	49 168 018
-------------------	---	------------	------------

Sum fordringer		53 945 368	50 165 161
-----------------------	--	-------------------	-------------------

Sum omløpsmidler		53 945 368	50 165 161
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		148 677 267	149 738 715
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
--------------	---	-----------	-----------

Overkurs	3	8 367 332	8 367 332
----------	---	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital	3	114 014 856	114 014 856
----------------------------	---	-------------	-------------

Sum innskutt egenkapital		123 382 188	123 382 188
---------------------------------	--	--------------------	--------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	6 732 447	7 836 410
-------------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		6 732 447	7 836 410
---------------------------------	--	------------------	------------------

Sum egenkapital		130 114 635	131 218 598
------------------------	--	--------------------	--------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	392 344	703 718
Sum avsetninger for forpliktelseser		392 344	703 718
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		392 344	703 718
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		264 258	543 807
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	17 763 392	17 272 593
Annen kortsiktig gjeld		142 639	
Sum kortsiktig gjeld		18 170 289	17 816 400
Sum gjeld		18 562 633	18 520 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		148 677 267	149 738 715
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 999 513 999
ÅGOTNES AREALUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Ågotnes Arealutvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ågotnes Arealutvikling AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 1. april 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2025-04-02 10:41

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Årsregnskapet for
Ågotnes Arealutvikling AS

999 513 999

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Resultatregnskap			
Ågotnes Arealutvikling AS			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		20 069 080	19 155 460
Sum driftsinntekter		20 069 080	19 155 460
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-4 841 655	-5 059 060
Annen driftskostnad		-2 916 426	-1 692 028
Sum driftskostnader		-7 758 081	-6 751 088
Driftsresultat		12 310 999	12 404 372
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 292 858	1 940 394
Annen renteinntekt		0	22 207
Sum finansinntekter		2 292 858	1 962 601
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-22 207	0
Sum finanskostnader		-22 207	0
Resultat av finansposter		2 270 651	1 962 601
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-3 207 963	-3 160 734
Årsresultat		11 373 687	11 206 239
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag	3	12 477 650	12 318 013
Avsatt til annen egenkapital	3	-1 103 963	-1 111 774
Sum overføringer		11 373 687	11 206 239



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Balanse

Ågotnes Arealutvikling AS

EIENDELER	Note	31.12.2024	31.12.2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	94 731 900	99 499 786
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	0	73 768
Sum varige driftsmidler		94 731 900	99 573 554
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		94 731 900	99 573 554
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	22 207
Andre kortsiktige fordringer	5	84 344	974 936
Kortsiktige konsernfordringer	6	53 861 024	49 168 018
Sum fordringer		53 945 368	50 165 161
Investeringer			
Sum omløpsmidler		53 945 368	50 165 161
Sum eiendeler		148 677 267	149 738 715

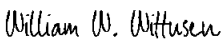


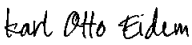
DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Balanse Ågotnes Arealutvikling AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2024	31.12.2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	8 367 332	8 367 332
Annen innskutt egenkapital	3	114 014 856	114 014 856
Sum innskutt egenkapital		123 382 188	123 382 188
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 732 447	7 836 410
Sum opptjent egenkapital		6 732 447	7 836 410
Sum egenkapital		130 114 635	131 218 598
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	392 344	703 718
Sum avsetning for forpliktelser		392 344	703 718
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		264 258	543 807
Kortsiktig konserngjeld	6	17 763 392	17 272 593
Annen kortsiktig gjeld		142 639	0
Sum kortsiktig gjeld		18 170 289	17 816 400
Sum gjeld		18 562 633	18 520 118
Sum egenkapital og gjeld		148 677 267	149 738 715

31.03.2025
Styret i Ågotnes Arealutvikling AS

Signed by:

William Wardman Wittusen
styreleder

Signed by:

Karl Otto Eidem
styremedlem



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet inngår i konsernregnskapet til Fastighets AB Balder, forretningskontor Parkgatan 49, 411 38 Göteborg, Sverige. Konsernregnskapet for Fastighets AB Balder kan lastes ned fra Balder sin nettside (<https://en.balder.se/>).

Inntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer lineært over leieperioden i henhold til leiekontrakten.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsør e, inventar ol.	Tomt	Teknisk innstallasj on	Uteanlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	95 956 303	804 750	24 318 142	25 283 856	1 774 671	148 137 722
Anskaffelseskost 31.12.24	95 956 303	804 750	24 318 142	25 283 856	1 774 671	148 137 722
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	26 111 812	804 750	0	25 283 856	1 205 404	53 405 822
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	26 111 812	804 750	0	25 283 856	1 205 404	53 405 822
Bokført verdi 31.12.24	69 844 491	0	24 318 142	0	569 267	94 731 900
Årets ordinære avskrivninger	2 332 121	73 768	0	2 317 687	118 079	4 841 655
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	40-41 år Lineær	10 år Lineær	Avskrives ikke	10 år Lineær	5-15 år Lineær	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 519 337	3 474 311
Endring i utsatt skattefordel	-311 374	-313 577
Skattekostnad ordinært resultat	3 207 963	3 160 734
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	14 581 650	14 366 973
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 415 337	1 425 351
Avgitt konsernbidrag	-15 996 987	-15 792 324
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 519 337	3 474 311
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-3 519 337	-3 474 311
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	14 581 650	14 366 973
Beregnet skatt av resultat før skatt	3 207 963	3 160 734
Sum	3 207 963	3 160 734
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 783 382	3 198 719	1 415 337
Sum	1 783 382	3 198 719	1 415 337
Grunnlag for utsatt skatt	1 783 382	3 198 719	1 415 337
Utsatt skatt (22 %)	392 344	703 718	311 374



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 000 000	8 367 332	114 014 856	7 836 410	131 218 598
Årets resultat				11 373 687	11 373 687
Konsernbidrag avgitt				-12 477 650	-12 477 650
Pr 31.12.2024	1 000 000	8 367 332	114 014 856	6 732 447	130 114 635

Note 4 Pantstillelser og garantier

Selskapet er langsiktig finansiert via pantelån i bank hos Asset Buyout Partners AS. Som sikkerhet for pantelånet har selskapet stilt sikkerhet i sine aktiva og eiendom.

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og lønn

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til medlemmer eller deler av styret, aksjeeier eller andre nærstående parter. Det har vært 0 sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Mellomværende konsernkontoordning	53 806 257	48 954 778
Mellomværende	-1 766 405	-1 480 269
Konsernbidrag avgitt med skattemessig effekt	-15 996 987	-15 792 324
Merverdiavgift	54 767	213 240
Sum	36 097 632	31 895 425

Selskapet er fellesregistrert med andre selskaper i samme konsern. Alle selskapene som er med i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for betaling av skyldig merverdiavgift.

Konsernkontoordning

I 2019 ble det opprettet en konsernkontoordning hvorav Asset Buyout Partners AS er eier. Saldo på bankkonto til selskapet klassifiseres derfor som fordring/gjeld mot Asset Buyout Partners AS. Pr. 31.12. har selskapet 53 806 257 i mellomværende som gjelder bank. Mellomværende som følger av konsernkontoordningen renteberegnes.

Management fee

Aksjeselskap har inngått en avtale med Asset Buyout Partners AS om belastning av management fee. Selskapet belastes kostnader relatert til konsernfunksjoner og administrasjon som Asset Buyout Partners AS utøver på vegne av sine datterselskap. Management fee belastes datterselskapene pro rata basert på omsetning. Kostnader som er direkte knyttet til enkeltelskap faktureres direkte. I 2024 er selskapet belastet 1 755 876 i management fee.