



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 347 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINGER BOLIG AS
Forretningsadresse: Brennløkkveien 1
1484 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Tore Teksum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	7 304 117	
Annen driftsinntekt	2	2 527 767	2 650 117
Sum inntekter		9 831 884	2 650 117
Kostnader			
Varekostnad	2	8 448 208	83 800
Lønnskostnad	3	88 122	87 551
Annen driftskostnad		1 117 069	1 030 016
Sum kostnader	2	9 653 399	1 201 367
Driftsresultat		178 485	1 448 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11 183	31 507
Sum finansinntekter		11 183	31 507
Annen finanskostnad		2 746 266	2 807 584
Sum finanskostnader		2 746 266	2 807 584
Netto finans		-2 735 083	-2 776 077
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 556 598	-1 327 327
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 556 598	-1 327 327
Årsresultat		-2 556 598	-1 327 327
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-2 556 598	-1 327 327
Sum overføringer og disponeringer		-2 556 598	-1 327 327



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 949 342	1 949 342
Sum varige driftsmidler		1 949 342	1 949 342
Sum anleggsmidler		1 949 342	1 949 342
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2, 7	39 600 753	47 991 846
Fordringer			
Kundefordringer	8	14 910	
Sum fordringer		14 910	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 654 572	149 930
Sum omløpsmidler		43 270 235	48 141 776
SUM EIENDELER		45 219 577	50 091 118
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-3 691 574	-1 134 976
Sum opptjent egenkapital		-3 691 574	-1 134 976



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		-3 591 574	-1 034 976
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	38 000 000	41 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		38 000 000	41 900 000
Sum langsiktig gjeld		38 000 000	41 900 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	17 415	99 278
Skyldige offentlige avgifter		5 553	4 003
Annen kortsiktig gjeld	8	10 788 183	9 122 813
Sum kortsiktig gjeld		10 811 151	9 226 094
Sum gjeld		48 811 151	51 126 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 219 577	50 091 118



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 310727

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 347 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINGER BOLIG AS
Forretningsadresse: Brennløkkveien 1
1484 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Tore Teksum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



Organisasjonsnr: 925 347 582
VINGER BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	7 304 117	
Annen driftsinntekt	2	2 527 767	2 650 117
Sum inntekter		9 831 884	2 650 117
Kostnader			
Varekostnad	2	8 448 208	83 800
Lønnskostnad	3	88 122	87 551
Annen driftskostnad		1 117 069	1 030 016
Sum kostnader	2	9 653 399	1 201 367
Driftsresultat		178 485	1 448 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11 183	31 507
Sum finansinntekter		11 183	31 507
Annen finanskostnad		2 746 266	2 807 584
Sum finanskostnader		2 746 266	2 807 584
Netto finans		-2 735 083	-2 776 077
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 556 598	-1 327 327
Årsresultat		-2 556 598	-1 327 327
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-2 556 598	-1 327 327
Sum overføringer og disponeringer		-2 556 598	-1 327 327



Organisasjonsnr: 925 347 582
VINGER BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 949 342	1 949 342
Sum varige driftsmidler		1 949 342	1 949 342
Sum anleggsmidler		1 949 342	1 949 342
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2, 7	39 600 753	47 991 846
Fordringer			
Kundefordringer	8	14 910	
Sum fordringer		14 910	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 654 572	149 930
Sum omløpsmidler		43 270 235	48 141 776
SUM EIENDELER		45 219 577	50 091 118
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-3 691 574	-1 134 976
Sum opptjent egenkapital		-3 691 574	-1 134 976
Sum egenkapital		-3 591 574	-1 034 976
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	38 000 000	41 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		38 000 000	41 900 000



Sum langsiktig gjeld		38 000 000	41 900 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	17 415	99 278
Skyldige offentlige avgifter		5 553	4 003
Annen kortsiktig gjeld	8	10 788 183	9 122 813
Sum kortsiktig gjeld		10 811 151	9 226 094
Sum gjeld		48 811 151	51 126 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 219 577	50 091 118



Organisasjonsnr: 925 347 582
VINGER BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

Note

3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	79232.00	76732.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11172.00	10819.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-2282.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	88122.00	87551.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Vinger Bolig AS

Årsrapport for 2025

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnr: N4YQP-YHNLN-84RES-D8G3J-2VYTU-9UJHR



Vinger Bolig AS

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2	7 304 117	0
Annen driftsinntekt	2	2 527 767	2 650 117
Sum driftsinntekter		<u>9 831 884</u>	<u>2 650 117</u>
Driftskostnader			
Varekostnad	2	8 448 208	83 800
Lønnskostnad	3	88 122	87 551
Annen driftskostnad		1 117 069	1 030 016
Sum driftskostnader		<u>9 653 399</u>	<u>1 201 367</u>
Driftsresultat		<u>178 485</u>	<u>1 448 750</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11 183	31 507
Annen finanskostnad		2 746 266	2 807 584
Netto finansposter		<u>-2 735 083</u>	<u>-2 776 077</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-2 556 598</u>	<u>-1 327 327</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>0</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>-2 556 598</u>	<u>-1 327 327</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-2 556 598</u>	<u>-1 327 327</u>
Sum disponert		<u>-2 556 598</u>	<u>-1 327 327</u>

Penneo Dokumentnøkkel: N4YQP-YHNLN-84RES-D8G3J-2VYTU-9NUHR



Vinger Bolig AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	<u>1 949 342</u>	<u>1 949 342</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 949 342</u>	<u>1 949 342</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 949 342</u>	<u>1 949 342</u>
Omløpsmidler			
Varer	2, 7	<u>39 600 753</u>	<u>47 991 846</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		<u>14 910</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>14 910</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>3 654 572</u>	<u>149 930</u>
Sum omløpsmidler		<u>43 270 235</u>	<u>48 141 776</u>
Sum eiendeler		<u>45 219 577</u>	<u>50 091 118</u>

Penneo Dokumentnøkkel: N4YQP-YHNLN-84RES-D8G3J-2VYTU-9NUJR



Vinger Bolig AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-3 691 574	-1 134 976
Sum opptjent egenkapital		-3 691 574	-1 134 976
Sum egenkapital		-3 591 574	-1 034 976
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	38 000 000	41 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		38 000 000	41 900 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		17 415	99 278
Skyldige offentlige avgifter		5 553	4 003
Annen kortsiktig gjeld	8	10 788 183	9 122 813
Sum kortsiktig gjeld		10 811 151	9 226 094
Sum gjeld		48 811 151	51 126 094
Sum egenkapital og gjeld		45 219 577	50 091 118

31. desember 2025
Hakadal, 30. januar 2026

Per Tore Teksum
Styreleder

Stian Ryen
Styremedlem/Daglig leder

Tom André Ryen
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: N4YQP-YHNLN-84RES-D8G3J-2VYTU-9NUJH



Vinger Bolig AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres i samsvar med underliggende leiekontrakter i takt med leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Vinger Bolig AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 2 - Varer

Selskapets varelager består av leiligheter kjøpt med formål for videresalg.

Leilighetene blir løpende leid ut i påvente av salg.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2025	2024
Lønninger	79 232	76 732
Arbeidsgiveravgift	11 172	10 819
Andre ytelser	-2 282	0
Sum	<u>88 122</u>	<u>87 551</u>

Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-2 556 598	-1 327 327
Årets skattegrunnlag	<u>-2 556 598</u>	<u>-1 327 327</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 981 639	-1 425 041
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-3 981 639</u>	<u>-1 425 041</u>
Utsatt skattefordel (22%)	-875 961	-313 509

Selskapet har ihht. valgdommen for små foretak valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.



Vinger Bolig AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	-1 134 976	-1 034 976
Årsresultat	0	-2 556 598	-2 556 598
Egenkapital 31.12.	100 000	-3 691 574	-3 591 574

Note 6 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 949 342	1 949 342
Anskaffelseskost 31.12.	1 949 342	1 949 342
Balanseført pr. 31.12.	1 949 342	1 949 342

Gjelder boligeiendom som ikke avskrives.

Note 7 - Pant og garantier

	2025	2024
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	38 000 000	41 900 000
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>		
Varelager	39 600 753	47 991 846

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2025	2024
<i>Gjeld</i>		
Kortsiktig gjeld fra selskap i samme konsern	10 545 302	8 845 302



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Tore Teksum

Styreleder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-4479634
IP: 84.212.xxx.xxx
2026-01-30 11:00:49 UTC



QES



Stian Ryen

Daglig leder/styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-2593697
IP: 62.97.xxx.xxx
2026-01-30 11:28:18 UTC



QES



Tom Andre Ryen

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-2902540
IP: 178.232.xxx.xxx
2026-01-30 14:34:38 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: N4YQP-YHNLN-84RES-D8G3J-2YTTU-9NUHR

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Vinger Bolig AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vinger Bolig AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



**Shape the future
with confidence**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 30. januar 2026
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Rune J. Baukhol
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr.økket: 30BEU-SW5G3-ALNTN-I8PROF-MGQCCU-G13PW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Johannes Baukhol

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: bankid.no_no_bankid:9578-5999-4-1261839

IP: 147.161.xxx.xxx

2026-01-30 17:49:42 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: 30BEU-SWSC3-ALNTN-18ROF-MGQCU-GT3PW

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.