



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	995 475 944
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STEGE AS
Forretningsadresse:	v/Solrun Anita Okan Sjåholmen 4A 8907 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Helge Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	1 186 315	1 732 721
Sum inntekter		1 186 315	1 732 721
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	553 627	553 627
Annen driftskostnad	6	209 514	181 737
Sum kostnader		763 141	735 364
Driftsresultat		423 174	997 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 877	20 923
Sum finansinntekter		4 877	20 923
Annen rentekostnad		372 777	418 566
Sum finanskostnader		372 777	418 566
Netto finans		-367 900	-397 643
Ordinært resultat før skattekostnad		55 274	599 713
Skattekostnad på ordinært resultat	8	12 160	131 811
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 114	467 902
Årsresultat		43 114	467 902
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	1 000 000	1 000 000
Annen egenkapital	7	-956 886	-532 098
Sum overføringer og disponeringer		43 114	467 902



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	11 316 684	11 867 311
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	8 250	11 250
Sum varige driftsmidler		11 324 934	11 878 561
Sum anleggsmidler		11 324 934	11 878 561
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		2 825
Andre fordringer		44 694	44 930
Sum fordringer		44 694	47 755
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 988 457	4 076 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 988 457	4 076 322
Sum omløpsmidler		3 033 151	4 124 077
SUM EIENDELER		14 358 085	16 002 638
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (102 aksjer à kr 3 000,00)	4,7	306 000	306 000
Sum innskutt egenkapital		306 000	306 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	7	3 652 671	4 609 557
Sum opptjent egenkapital		3 652 671	4 609 557
Sum egenkapital		3 958 671	4 915 557
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	801 479	937 708
Sum avsetninger for forpliktelser		801 479	937 708
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 356 352	8 873 210
Sum annen langsiktig gjeld		8 356 352	8 873 210
Sum langsiktig gjeld		9 157 831	9 810 918
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 507	53 236
Betalbar skatt	8	148 389	167 667
Skyldige offentlige avgifter		10 397	22 812
Utbytte	7	1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		32 290	32 448
Sum kortsiktig gjeld		1 241 583	1 276 163
Sum gjeld		10 399 414	11 087 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 358 085	16 002 638



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 438410

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 475 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEGE AS
Forretningsadresse: v/Solrun Anita Okan
Sjåholmen 4A
8907 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Helge Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 475 944
STEGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	1 186 315	1 732 721
Sum inntekter		1 186 315	1 732 721
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	2	553 627	553 627
	6	209 514	181 737
Sum kostnader		763 141	735 364
Driftsresultat		423 174	997 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 877	20 923
Sum finansinntekter		4 877	20 923
Annen rentekostnad		372 777	418 566
Sum finanskostnader		372 777	418 566
Netto finans		-367 900	-397 643
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	12 160	131 811
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 114	467 902
Årsresultat		43 114	467 902
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	1 000 000	1 000 000
Annen egenkapital	7	-956 886	-532 098
Sum overføringer og disponeringer		43 114	467 902



Organisasjonsnr: 995 475 944
STEGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2,3	11 316 684	11 867 311
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	2	8 250	11 250
Sum varige driftsmidler			
		11 324 934	11 878 561
Sum anleggsmidler			
		11 324 934	11 878 561
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	3		2 825
Andre fordringer			
		44 694	44 930
Sum fordringer			
		44 694	47 755
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 988 457	4 076 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 988 457	4 076 322
Sum omløpsmidler			
		3 033 151	4 124 077
SUM EIENDELER			
		14 358 085	16 002 638
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (102 aksjer à kr 3 000,00)			
	4,7	306 000	306 000
Sum innskutt egenkapital			
		306 000	306 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	7	3 652 671	4 609 557
Sum opptjent egenkapital			
		3 652 671	4 609 557
Sum egenkapital			
		3 958 671	4 915 557



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	801 479	937 708
Sum avsetninger for forpliktelses		801 479	937 708
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	8 356 352	8 873 210
Sum annen langsiktig gjeld		8 356 352	8 873 210
Sum langsiktig gjeld		9 157 831	9 810 918
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 507	53 236
Betalbar skatt	8	148 389	167 667
Skyldige offentlige avgifter		10 397	22 812
Utbytte	7	1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		32 290	32 448
Sum kortsiktig gjeld		1 241 583	1 276 163
Sum gjeld		10 399 414	11 087 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 358 085	16 002 638



Organisasjonsnr: 995 475 944
STEGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



NOTER TIL REGNSKAPET STEGE AS

NOTE 1 – Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter:

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



NOTE 2 – Driftsmidler.

	Tomter	Bygninger	Utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.21	504 156	16 129 852	15 000	16 649 008
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Akkumulert avskrivning	0	5 317 324	6 750	5 324 074
Bokført verdi 31.12.21	504 156	10 812 528	8 250	11 324 934

Årets ordinære avskrivning 553 627

Prosentats for ord.avskr. 3-20 %

NOTE 3 – Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser.

Pantesikret gjeld pr 31.12.21	<u>kr 8 356 352,00</u>
som sikkerhet er stillet:	
Forretningsbygg – bokført verdi	kr 11 316 684,00
Kundefordringer	kr <u>0,00</u>
Til sammen	<u>kr 11 316 684,00</u>

Selskapet har gjeld på kr 5 469 731,00 som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

NOTE 4 – Aksjer og aksjeeiere.

Det var 2 aksjeeiere pr 31.12.21

Steinar Kroknes 50 % styremedlem

Geir Helge Johnsen 50 % styrets formann

Selskapets aksjekapital er kr 306 000,-, 102 aksjer à kr 3 000,-, en aksjeklasse.

NOTE 5 – Antall ansatte.

Selskapet har i 2021 ikke hatt noen ansatte.

NOTE 6 – Godtgjørelser.

Det er ikke utbetalt lønn, annen godtgjørelse eller styrehonorar i 2021.

Revisor har i 2021 hatt en godtgjørelse på kr 8 629,80, der hele beløpet gjelder lovbestemt revisjon for 2020. Revisor er valgt bort for 2021.



NOTE 7 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.21	306 000	0	4 609 557	4 915 557
Avsatt utbytte	0	0	(1 000 000)	(1 000 000)
Årets resultat	0	0	43 114	43 114
Egenkapital 31.12.21	<u>306 000</u>	<u>0</u>	<u>3 652 671</u>	<u>3 958 671</u>

NOTE 8 – Midlertidige forskjeller

Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2021

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	1 747 049	1 630 879	116 170
Gevinst- og tapskonto	2 515 260	2 012 208	503 052
Sum midlertidige forskjeller	4 262 309	3 643 087	619 222
Utsatt skatt 31.12.21, basert på 22%	937 708	801 479	136 229

Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom

det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	55 274	599 713
+/- Permanente forskjeller		(572)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	619 222	162 982
Årets skattegrunnlag	674 496	762 123
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	148 389	167 667
Sum	148 389	167 667
+/- Endring i utsatt skatt	(136 229)	(35 856)
Skattekostnad i resultatregnskapet	12 160	131 811
Betalbar skatt i skattekostnad	148 389	167 667
Betalbar skatt i balansen	148 389	167 667