



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 765 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUM HOLDING AS
Forretningsadresse: Strandgaten 73
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Rune Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.11.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	730 290	
Sum inntekter		730 290	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	508 188	
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	5	12 999	
Annen driftskostnad	2	901 865	120 620
Sum kostnader		1 423 052	120 620
Driftsresultat		-692 762	-120 620
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3, 1	3 003 004	1 597 720
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	477 000	200 000
Annen renteinntekt		470	17 981
Annen finansinntekt		346 424	10 680
Sum finansinntekter		3 826 898	1 826 381
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		20 000
Annen rentekostnad	6	1 470 889	809 132
Sum finanskostnader		1 470 889	829 132
Netto finans		2 356 009	997 249
Ordinært resultat før skattekostnad		1 663 247	876 629
Skattekostnad på ordinært resultat	7	289 348	196 659
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 373 899	679 970
Årsresultat		1 373 899	679 970
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	2 000 000	1 000 000
Konsernbidrag	8	15 261	88 768
Annen egenkapital	8	-641 362	-408 798



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		1 373 899	679 970



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 455 599	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	5	63 902	23 902
Sum varige driftsmidler		3 519 500	23 902
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	31 590 725	14 105 771
Lån til foretak i samme konsern	4	15 410 217	15 556 543
Investeringer i tilknyttet selskap	3	30 000	119 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	3 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		50 030 942	29 781 314
Sum anleggsmidler		53 550 442	29 805 216
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt i arbeid	5		6 053 946
Sum varer			6 053 946
Fordringer			
Kundefordringer		34 850	
Andre fordringer	2	2 510 593	8 252 050
Konsernfordringer	4	3 003 004	1 597 720
Sum fordringer		5 548 447	9 849 770
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		107 550	100 305
Sum investeringer		107 550	100 305
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	600 871	249 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		600 871	249 801



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		6 256 868	16 253 823
SUM EIENDELER		59 807 309	46 059 038
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	7 991 218	8 617 319
Sum opptjent egenkapital		7 991 218	8 617 319
Sum egenkapital		8 091 218	8 717 319
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	48 162 422	33 846 872
Langsiktig konserngjeld	4	707 110	1 181 657
Øvrig langsiktig gjeld	2		10 000
Sum annen langsiktig gjeld		48 869 532	35 038 529
Sum langsiktig gjeld		48 869 532	35 038 529
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		114 790	52 562
Betalbar skatt	7	285 044	231 932
Skyldige offentlige avgifter		69 938	
Utbytte	8	2 000 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	4	27 383	113 805
Annen kortsiktig gjeld	4	349 405	904 891
Sum kortsiktig gjeld		2 846 560	2 303 190



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		51 716 091	37 341 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 807 309	46 059 038



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 905510

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 765 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUM HOLDING AS
Forretningsadresse: Strandgaten 73
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Rune Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2022



Organisasjonsnr: 979 765 452
SENTRUM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	730 290	
Sum inntekter		730 290	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	508 188	
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	5	12 999	
Annen driftskostnad	2	901 865	120 620
Sum kostnader		1 423 052	120 620
Driftsresultat		-692 762	-120 620
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3, 1	3 003 004	1 597 720
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	477 000	200 000
Annen renteinntekt		470	17 981
Annen finansinntekt		346 424	10 680
Sum finansinntekter		3 826 898	1 826 381
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		20 000
Annen rentekostnad	6	1 470 889	809 132
Sum finanskostnader		1 470 889	829 132
Netto finans		2 356 009	997 249
Ordinært resultat før skattekostnad		1 663 247	876 629
Skattekostnad på ordinært resultat	7	289 348	196 659
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 373 899	679 970
Årsresultat		1 373 899	679 970
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	2 000 000	1 000 000
Konsernbidrag	8	15 261	88 768
Annen egenkapital	8	-641 362	-408 798
Sum overføringer og disponeringer		1 373 899	679 970



Organisasjonsnr: 979 765 452
SENTRUM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 455 599	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	5	63 902	23 902
Sum varige driftsmidler		3 519 500	23 902

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	31 590 725	14 105 771
Lån til foretak i samme konsern	4	15 410 217	15 556 543
Investeringer i tilknyttet selskap	3	30 000	119 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	3 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		50 030 942	29 781 314

Sum anleggsmidler **53 550 442** **29 805 216**

Omløpsmidler

Varer

Prosjekt i arbeid	5		6 053 946
Sum varer			6 053 946

Fordringer

Kundefordringer		34 850	
Andre fordringer	2	2 510 593	8 252 050
Konsernfordringer	4	3 003 004	1 597 720
Sum fordringer		5 548 447	9 849 770

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		107 550	100 305
Sum investeringer		107 550	100 305

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	600 871	249 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		600 871	249 801

Sum omløpsmidler **6 256 868** **16 253 823**



SUM EIENDELER		59 807 309	46 059 038
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	7 991 218	8 617 319
Sum opptjent egenkapital		7 991 218	8 617 319
Sum egenkapital		8 091 218	8 717 319
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	48 162 422	33 846 872
Langsiktig konserngjeld	4	707 110	1 181 657
Øvrig langsiktig gjeld	2		10 000
Sum annen langsiktig gjeld		48 869 532	35 038 529
Sum langsiktig gjeld		48 869 532	35 038 529
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		114 790	52 562
Betalbar skatt	7	285 044	231 932
Skyldige offentlige avgifter		69 938	
Utbytte	8	2 000 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	4	27 383	113 805
Annen kortsiktig gjeld	4	349 405	904 891
Sum kortsiktig gjeld		2 846 560	2 303 190
Sum gjeld		51 716 091	37 341 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 807 309	46 059 038



Organisasjonsnr: 979 765 452
SENTRUM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Sentrum Holding AS

Årsregnskap 2021



Sentrum Holding AS

Årsregnskap 2021

Årsregnskapet består av følgende deler

- * *Resultatregnskap*
- * *Balanse*
- * *Noter*

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med revisjonsberetningen. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige/sikre på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i årsregnskapet. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslov.



Resultatregnskap for 2021 SENTRUM HOLDING AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	1	730 290	0
Sum driftsinntekter		730 290	0
Lønnskostnad	2	(508 188)	0
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	5	(12 999)	0
Annen driftskostnad	2	(901 865)	(120 620)
Sum driftskostnader		(1 423 052)	(120 620)
Driftsresultat		(692 762)	(120 620)
Inntekt på investering i datterselskap	3, 1	3 003 004	1 597 720
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	477 000	200 000
Annen renteinntekt		470	17 981
Annen finansinntekt		346 424	10 680
Sum finansinntekter		3 826 898	1 826 381
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	0	(20 000)
Annen rentekostnad	6	(1 470 889)	(809 132)
Sum finanskostnader		(1 470 889)	(829 132)
Netto finans		2 356 009	997 249
Ordinært resultat før skattekostnad		1 663 247	876 629
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(289 348)	(196 659)
Ordinært resultat		1 373 899	679 970
Årsresultat		1 373 899	679 970
Overføringer			
Utbytte	8	2 000 000	1 000 000
Konsernbidrag	8	15 261	88 768
Annen egenkapital	8	(641 362)	(408 798)
Sum		1 373 899	679 970



Balanse pr. 31. desember 2021 SENTRUM HOLDING AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 455 599	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	5	63 902	23 902
Sum varige driftsmidler		3 519 500	23 902
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	31 590 725	14 105 771
Lån til foretak i samme konsern	4	15 410 217	15 556 543
Investeringer i tilknyttet selskap	3	30 000	119 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	3 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		50 030 942	29 781 314
Sum anleggsmidler		53 550 442	29 805 216
Omløpsmidler			
Prosjekt i arbeid	5	0	6 053 946
Sum varer		0	6 053 946
Fordringer			
Kundefordringer		34 850	0
Andre fordringer	2	2 510 593	8 252 050
Konsernfordringer	4	3 003 004	1 597 720
Sum fordringer		5 548 447	9 849 770
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		107 550	100 305
Sum investeringer		107 550	100 305
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	600 871	249 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		600 871	249 801
Sum omløpsmidler		6 256 868	16 253 823
Sum eiendeler		59 807 309	46 059 038

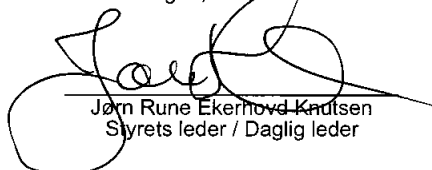


Balanse pr. 31. desember 2021
SENTRUM HOLDING AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	7 991 218	8 617 319
Sum opptjent egenkapital		7 991 218	8 617 319
Sum egenkapital		8 091 218	8 717 319
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	48 162 422	33 846 872
Langsiktig konserngjeld	4	707 110	1 181 657
Øvrig langsiktig gjeld	2	0	10 000
Sum annen langsiktig gjeld		48 869 532	35 038 529
Sum langsiktig gjeld		48 869 532	35 038 529
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		114 790	52 562
Betalbar skatt	7	285 044	231 932
Skyldige offentlige avgifter		69 938	0
Kortsiktig konserngjeld	4	27 383	113 805
Utbytte	8	2 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	349 405	904 891
Sum kortsiktig gjeld		2 846 560	2 303 190
Sum gjeld		51 716 091	37 341 719
Sum egenkapital og gjeld		59 807 309	46 059 038

31.12.2021

Bergen, 31. juli 2022



Jørn Rune Ekerhovd Knutsen
Styrets leder / Daglig leder



Sentrum Holding AS

Årsregnskap 2021

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Inntektsførings

Inntekt fra investeringer tas til inntekt i det året utbytter avsettes/utdelinger foretas.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med avsetning for forventet tap

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultatanskatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% av midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt balanseføres ikke i henhold til GRS for små foretak

Investeringer i datterselskaper og tilknyttet selskap

Investering i aksjer og andeler er vurdert til laveste verdis prinsipp av kost og virkelig verdi. Aksjene glangsigte finansiell eiendel. Utbytter innteksføres som finansinntekt

Varige driftsmidler

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

	2021	2020
Lønninger	427 298	0
Folketrygdavgift	63 307	0
Pensjoner	17 583	0
Andre ytelser	0	0
Sum	508 188	0
Antall årsverk i regnskapsåret	1	0

Selskapet har pensjonsordning som tilfredstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det har således ikke vært lønnsutbetalinger i året.

Selskapet har heller ikke plikt å ha pensjon som oppfyller kravene til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke betalt honorar til styret.

Beløpene er eks mva.

Selskapet har bundne midler i bank pr. 31.12 på kr 38 815



Sentrum Holding AS

Årsregnskap 2021

Note 3 Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Resultat	Egenkapital
Strandgaten 88 AS	Bergen	100 %	372 524	1 130 660
Leading Light Bergen AS	Bergen	100 %	678 626	281 406
Bjørgvin Barbersalong AS	Bergen	100 %	280 525	178 054
Leading Light Classic AS	Bergen	100 %	509 756	211 905
Lille Markeveien 5 AS	Bergen	100 %	-3 823	88 809
Hollendergaten 18 AS	Bergen	100 %	162 070	715 497
La Bodega Bergen AS	Bergen	100 %	-2 561	30 000
Strandgaten 73 AS	Bergen	100 %	288 931	298 192
Strandgaten 71 AS	Bergen	100 %	733 429	4 623 789

Det er inntektsført kr 1 597 720 i mottatt konsernbidrag fra datterselskapene i året

Tilknyttet selskap

Knutsen & Knutsen Eiendom AS	Bergen	50 %	-78 034	-48 034
Jø-MO Eiendom AS	Bergen	50 %	-28 777	1 888 743

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Datterselskaper

	2021	2020
Kortsiktig fordring	3 003 004	1 597 720
Langsiktig fordring	15 410 217	15 556 543

Det er inntektsført renter på kr 477 000 på lån til datterselskap

Langsiktig gjeld	707 110	1 181 657
------------------	---------	-----------

Det er ikke kostnadsført rente på mellomværende i året.

Tilknyttet selskap

	Andre fordringer	
	2021	2020
Langsiktig lån	3 000 000	0
Kortsiktig fordring tilknyttet selskap	0	5 633 774
Kortsiktig gjeld	167 808	439 469

Mellomværende er ikke rentebelastet i året



Sentrum Holding AS Årsregnskap 2021

Note 5 - Varige driftsmidler og prosjekt i arbeid

Kostpris og ordinære avskr.	Båtplass og parkering	Driftsmidler	Bolig	Sum
Kostpris 1.1	23 902	0	0	23 902
+ Tilgang i året	1 025 540	52 999	2 430 059	3 508 598
	0	0	0	
Kostpris 31.12	1 049 442	52 999	2 430 059	3 532 500
Akk. ordinære nedskrivninger 1.1	0	0	0	0
- Avskrivning	0	12 999	0	12 999
- nedskrivning solgte driftsmidler	0	0	0	0
Akk. ordinære av/nedskrivninger 31.1	0	12 999	0	12 999
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12	1 049 442	40 000	2 430 059	3 519 501
Økonomisk levetid	100 +	5 år	100 +	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Linær	Avskrives ikke	

Prosjekt i arbeid gjelder leilighet for videresalg på Geilo
Tilgang prosjekt var kr 6 053 946. Leiligheten er solgt i 2021 med gevinst på kr 572 074

Note 6 Pantstillelser og garantiansvar

	2021	2020
Gjeld som er sikret med pant	48 162 422	33 846 872
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	0	0
Gjeld som forfaller 5 år etter regnskapsårets slutt	0	0



Sentrum Holding AS

Årsregnskap 2021

Note 7 Årets skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	289 348	256 969
Endring i utsatt skatt	0	-60 310
Årets totale skattekostnad	<u>289 348</u>	<u>196 659</u>

Ordinært resultat før skatt	1 663 247	876 629
Permanente forskjeller	-346 291	296 587
Endring midlertidige forskjeller	-1 739	-5 173
Grunnlag for betalbar skatt	<u>1 315 217</u>	<u>1 168 043</u>

Betalbar skatt på årets resultat	<u>289 348</u>	<u>256 969</u>
----------------------------------	----------------	----------------

Betalbar skatt i balansen

Endring i utsatt skatt	289 348	256 969
Betalbar skatt på avgitt k.bidrag	-4 304	-25 037
Sum betalbar skatt	<u>285 044</u>	<u>231 932</u>

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

GT Konto	16 554	20 692
Omløpsmidler	2 399	0
Grunnlag utsatt skatt	<u>18 953</u>	<u>20 692</u>
Utsatt skatt	<u>4 170</u>	<u>4 552</u>
Skattesats	22 %	22 %

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til GRS for små foretak.

Note 8 Egenkapital og aksjonærer

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	8 617 319	8 717 319
Avsatt utbytte		-2 000 000	-2 000 000
Årets resultat		1 373 899	1 373 899
Egenkapital 31.12	100 000	7 991 218	8 091 218

Aksjeklasser

Aksjer	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
	100	100 %	100 %

Eierstruktur

Jørn Knutsen(enestyrer)	100	100 %	100 %
-------------------------	-----	-------	-------



Til generalforsamlingen i Sentrum Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sentrum Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 373 899. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Bergen, 31. juli 2022

Areto Revisjon AS

Frode Sekkingstad
statsautorisert revisor

ARETO REVISJON AS • Org.nr 989 087 126 MVA • Adresse Bergen: Gravdalsveien 4, 5165 Laksevåg
FREDDIE MORGAN FREDRIKSEN - Mobil 982 06 428 - E-post: freddie@aretorevisjon.no
FRØDE SEKKINGSTAD - Mobil 976 76 394 - E-post: frøde@aretorevisjon.no
STATSAUTORISERT REVISOR OG MEDLEM I DEN NORSKE REVISORFORENING