



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 109 931  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VELO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sluppenvegen 1  
7037 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Therese Moen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		37 400	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>37 400</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		81 644	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>81 644</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 244</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 566	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 566</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 566</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-37 678</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	2	-3 978	4 973
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-33 700</b>	<b>-4 973</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 200 000
Annen egenkapital		-33 700	-1 204 973
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 700</b>	<b>-4 973</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	400 000	400 000
Sum varige driftsmidler		400 000	400 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		60 500	60 500
Sum finansielle anleggsmidler		60 500	60 500
Sum anleggsmidler		460 500	460 500
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 758	0
Sum fordringer		1 758	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		615 641	666 924
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		615 641	666 924
Sum omløpsmidler		617 399	666 924
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 077 899</b>	<b>1 127 424</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	39 627	39 627
Overkurs		448 576	448 576
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>488 203</b>	<b>488 203</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	505 663	539 363
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>505 663</b>	<b>539 363</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>993 866</b>	<b>1 027 566</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	0	3 978
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>3 978</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 978</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 196	18 148
Betalbar skatt	2	0	995
Kortsiktig konserngjeld	6	76 737	76 737
Annen kortsiktig gjeld	7	2 100	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 033</b>	<b>95 880</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>84 033</b>	<b>99 858</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 077 899</b>	<b>1 127 424</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 386197

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 109 931  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VELO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sluppenvegen 1  
7037 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Therese Moen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 109 931  
VELO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		37 400	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>37 400</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		81 644	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>81 644</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 244</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 566	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 566</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 566</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-37 678</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	2	-3 978	4 973
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-33 700</b>	<b>-4 973</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 200 000
Annen egenkapital		-33 700	-1 204 973
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 700</b>	<b>-4 973</b>



Organisasjonsnr: 917 109 931  
VELO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	400 000	400 000
Sum varige driftsmidler		400 000	400 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		60 500	60 500
Sum finansielle anleggsmidler		60 500	60 500
Sum anleggsmidler		460 500	460 500
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 758	0
Sum fordringer		1 758	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		615 641	666 924
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		615 641	666 924
Sum omløpsmidler		617 399	666 924
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 077 899</b>	<b>1 127 424</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	39 627	39 627
Overkurs		448 576	448 576
Sum innskutt egenkapital		488 203	488 203



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	505 663	539 363
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>505 663</b>	<b>539 363</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>993 866</b>	<b>1 027 566</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	0	3 978
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>3 978</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 978</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 196	18 148
Betalbar skatt	2	0	995
Kortsiktig konserngjeld	6	76 737	76 737
Annen kortsiktig gjeld	7	2 100	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 033</b>	<b>95 880</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>84 033</b>	<b>99 858</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 077 899</b>	<b>1 127 424</b>



Organisasjonsnr: 917 109 931  
VELO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.                      Varige driftsmidler   Immaterielle eiend.



400000.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
400000.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
400000.00 0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

6

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

**Kortsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets  
76737.00 76737.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**VELO EIENDOM AS**  
917109931  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



VELO EIENDOM AS  
917 109 931

 BankID Signing  
Ove Reitan Becker  
2025-04-11  
 BankID Signing  
Lili Maria Becker Muhle  
2025-04-11  
 BankID Signing  
Raimond Becker  
2025-04-20

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		37 400	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>37 400</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-81 644	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-81 644</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 244</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		6 566	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 566</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 566</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-37 678</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	2	3 978	-4 973
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-33 700</b>	<b>-4 973</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 200 000
Annen egenkapital		-33 700	-1 204 973
<b>Sum overføringer</b>		<b>-33 700</b>	<b>-4 973</b>



VELO EIENDOM AS  
917 109 931



## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	400 000	400 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		60 500	60 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 500</b>	<b>60 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>460 500</b>	<b>460 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 758	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 758</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		615 641	666 924
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>615 641</b>	<b>666 924</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>617 399</b>	<b>666 924</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 077 899</b>	<b>1 127 424</b>



VELO EIENDOM AS  
917 109 931



## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	39 627	39 627
Overkurs		448 576	448 576
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>488 203</b>	<b>488 203</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	505 663	539 363
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>505 663</b>	<b>539 363</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>993 866</b>	<b>1 027 566</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	0	3 978
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>3 978</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 196	18 148
Betalbar skatt	2	0	995
Kortsiktig konserngjeld	6	76 737	76 737
Annen kortsiktig gjeld	7	2 100	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 033</b>	<b>95 880</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>84 033</b>	<b>99 858</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 077 899</b>	<b>1 127 424</b>

TRONDHEIM, 11.04.2025

Raimond Becker  
styrets leder

Lili Maria Becker Muhle  
styremedlem

Ove Reitan Becker  
styremedlem / daglig leder



VELO EIENDOM AS  
917 109 931



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	995
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-3 978	3 978
<b>Skattekostnad</b>	<b>-3 978</b>	<b>4 973</b>



## VELO EIENDOM AS 917 109 931

### Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	-37 678	BankID Signing Ove Reitan Becker 2025-04-11
Permanente forskjeller	-5 884	BankID Signing Lili Maria Becker Muhle 2025-04-11
+/- Endring i midlertidige forskjeller	18 082	BankID Signing Raimond Becker 2025-04-20
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-25 480</b>	<b>4 521</b>

### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	0	995
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>995</b>

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	39 627	448 576	539 363	1 027 566
Årsresultat	0	0	-33 700	-33 700
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>39 627</b>	<b>448 576</b>	<b>505 663</b>	<b>993 866</b>

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	400 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>400 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>400 000</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	210	188,7	39 627
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
OVE REITAN BECKER	70	33,33	Ordinære
RAIMOND BECKER	70	33,33	Ordinære
LILI MARIA BECKER MUHLE	70	33,33	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>210</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	76 737	76 737

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for  
**VELO EIENDOM AS**  
917109931  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



VELO EIENDOM AS  
917 109 931

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		37 400	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>37 400</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-81 644	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-81 644</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 244</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		6 566	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 566</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 566</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-37 678</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	2	3 978	-4 973
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-33 700</b>	<b>-4 973</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 200 000
Annen egenkapital		-33 700	-1 204 973
<b>Sum overføringer</b>		<b>-33 700</b>	<b>-4 973</b>



VELO EIENDOM AS  
917 109 931

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	400 000	400 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		60 500	60 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 500</b>	<b>60 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>460 500</b>	<b>460 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 758	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 758</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		615 641	666 924
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>615 641</b>	<b>666 924</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>617 399</b>	<b>666 924</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 077 899</b>	<b>1 127 424</b>



VELO EIENDOM AS  
917 109 931

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	39 627	39 627
Overkurs		448 576	448 576
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>488 203</b>	<b>488 203</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	505 663	539 363
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>505 663</b>	<b>539 363</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>993 866</b>	<b>1 027 566</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	0	3 978
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>3 978</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 196	18 148
Betalbar skatt	2	0	995
Kortsiktig konserngjeld	6	76 737	76 737
Annen kortsiktig gjeld	7	2 100	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>84 033</b>	<b>95 880</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>84 033</b>	<b>99 858</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 077 899</b>	<b>1 127 424</b>

TRONDHEIM, 11.04.2025

Raimond Becker  
styrets leder

Lili Maria Becker Muhle  
styremedlem

Ove Reitan Becker  
styremedlem / daglig leder



VELO EIENDOM AS  
917 109 931

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	995
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-3 978	3 978
<b>Skattekostnad</b>	<b>-3 978</b>	<b>4 973</b>



## VELO EIENDOM AS

917 109 931

### Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	-37 678	0
Permanente forskjeller	-5 884	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	18 082	4 521
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-25 480</b>	<b>4 521</b>

### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	0	995
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>995</b>

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	39 627	448 576	539 363	1 027 566
Årsresultat	0	0	-33 700	-33 700
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>39 627</b>	<b>448 576</b>	<b>505 663</b>	<b>993 866</b>

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	400 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>400 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>400 000</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	210	188,7	39 627
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
OVE REITAN BECKER	70	33,33	Ordinære
RAIMOND BECKER	70	33,33	Ordinære
LILI MARIA BECKER MUHLE	70	33,33	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>210</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	76 737	76 737

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.