



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 883 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FÆRDER NASJONALPARK HOTELL AS
Forretningsadresse: Storgaten 32
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Barkve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		47 470	10 307
Sum kostnader		47 470	10 307
Driftsresultat		-47 470	-10 307
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 121	
Sum finansinntekter		1 121	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	20 472	5 783
Sum finanskostnader		20 472	5 783
Netto finans		-19 351	-5 783
Ordinært resultat før skattekostnad		-66 821	-16 090
Ordinært resultat etter skattekostnad		-66 821	-16 090
Årsresultat		-66 821	-16 090
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-66 821	-16 090
Sum overføringer og disponeringer		-66 821	-16 090



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	22 000 000	22 000 000
Sum varige driftsmidler		22 000 000	22 000 000
Sum anleggsmidler		22 000 000	22 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 268	1 214
Sum fordringer		1 268	1 214
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 904	
Sum omløpsmidler		6 172	1 214
SUM EIENDELER		22 006 172	22 001 214
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	10 000 000	10 000 000
Overkurs	5	6 900 000	6 900 000
Sum innskutt egenkapital		16 900 000	16 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 572 396	4 639 216
Sum opptjent egenkapital		4 572 396	4 639 216



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		21 472 396	21 539 216
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	505 698	448 700
Sum annen langsiktig gjeld		505 698	448 700
Sum langsiktig gjeld		505 698	448 700
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 607	7 514
Annen kortsiktig gjeld	3	20 471	5 784
Sum kortsiktig gjeld		28 078	13 298
Sum gjeld		533 776	461 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 006 172	22 001 214



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 515089

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 883 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FÆRDER NASJONALPARK HOTELL AS
Forretningsadresse: Storgaten 32
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Barkve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 988 883 034
FØRDER NASJONALPARK HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		47 470	10 307
Sum kostnader		47 470	10 307
Driftsresultat		-47 470	-10 307
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 121	
Sum finansinntekter		1 121	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	20 472	5 783
Sum finanskostnader		20 472	5 783
Netto finans		-19 351	-5 783
Ordinært resultat før skattekostnad		-66 821	-16 090
Ordinært resultat etter skattekostnad		-66 821	-16 090
Årsresultat		-66 821	-16 090
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-66 821	-16 090
Sum overføringer og disponeringer		-66 821	-16 090



Organisasjonsnr: 988 883 034
FØRDER NASJONALPARK HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	22 000 000	22 000 000
Sum varige driftsmidler		22 000 000	22 000 000
Sum anleggsmidler		22 000 000	22 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 268	1 214
Sum fordringer		1 268	1 214
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 904	
Sum omløpsmidler		6 172	1 214
SUM EIENDELER		22 006 172	22 001 214
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	10 000 000	10 000 000
Overkurs	5	6 900 000	6 900 000
Sum innskutt egenkapital		16 900 000	16 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 572 396	4 639 216
Sum opptjent egenkapital		4 572 396	4 639 216
Sum egenkapital		21 472 396	21 539 216
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	505 698	448 700
Sum annen langsiktig gjeld		505 698	448 700



Sum langsiktig gjeld		505 698	448 700
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 607	7 514
Annen kortsiktig gjeld	3	20 471	5 784
Sum kortsiktig gjeld		28 078	13 298
Sum gjeld		533 776	461 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 006 172	22 001 214



Organisasjonsnr: 988 883 034
FÆRDER NASJONALPARK HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000.00	5000.00	10000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Grepan AS	2000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2000.00	100.00%	

Morselskapet, Folksom AS, har forretningskontor i Tønsberg og utarbeider et konsernregnskap hvor Færder Nasjonalpark Hotell AS inngår. Kopi av konsernregnskapet kan innhentes på selskapets kontor i Storgaten 32, 3126 Tønsberg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Færder Nasjonalpark Hotell AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo document key: M08A2-SECYS-M10Y1-KW3XG-EUL83-J56QM



Færder Nasjonalpark Hotell AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		47 470	10 307
Driftsresultat		-47 470	-10 307
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 121	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	20 472	5 783
Netto finansposter		-19 351	-5 783
Ordinært resultat før skattekostnad		-66 821	-16 090
Årsresultat		-66 821	-16 090
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-66 821	-16 090

Penneo document key: M08A2-SEC0YS-M10Y1-KW3XG-EUL83-J56QM



Færder Nasjonalpark Hotell AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	22 000 000	22 000 000
Sum varige driftsmidler		22 000 000	22 000 000
Sum anleggsmidler		22 000 000	22 000 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		1 268	1 214
Sum fordringer		1 268	1 214
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 904	0
Sum omløpsmidler		6 172	1 214
Sum eiendeler		22 006 172	22 001 214

Penneo document key: M08A2-SECYS-M10Y1-KW3XG-EUL83-J56QM



Færder Nasjonalpark Hotell AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	10 000 000	10 000 000
Overkurs	5	6 900 000	6 900 000
Sum innskutt egenkapital		<u>16 900 000</u>	<u>16 900 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	4 572 396	4 639 216
Sum opptjent egenkapital		<u>4 572 396</u>	<u>4 639 216</u>
Sum egenkapital		<u>21 472 396</u>	<u>21 539 216</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	505 698	448 700
Sum annen langsiktig gjeld		<u>505 698</u>	<u>448 700</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		7 607	7 514
Annen kortsiktig gjeld	3	20 471	5 784
Sum kortsiktig gjeld		<u>28 078</u>	<u>13 298</u>
Sum gjeld		<u>533 776</u>	<u>461 998</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>22 006 172</u>	<u>22 001 214</u>

31. desember 2022
Tønsberg, 27. april 2023

Pål Grabow Bakke Egeland
Styrets leder

Asbjørn Barkve
Styremedlem

Penneo document key: M08A2-SEC0YS-M10Y1-KW3XG-EUL83-J56QM



Færder Nasjonalpark Hotell AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke iht GRS for små foretak.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.	22 000 000
Anskaffelseskost 31.12.	22 000 000
Balanseført pr. 31.12.	22 000 000

Bokført verdi pr 31.12.2022 er i sin helhet knyttet til tomten.



Færder Nasjonalpark Hotell AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2022	2021
Langsiktig lån fra Grepan AS	505 698	448 700
Påløpte renter på lån fra Grepan AS	20 472	5 783
Sum	526 170	454 483

Konserninterne lån skal tilbakebetales når likviditeten i selskapet tillater dette. Lånene renteberegnes tilsvarende konsernets rentebetingelser på finansiering i ekstern bank.

Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-66 821	-16 090
Årets skattegrunnlag	-66 821	-16 090

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	-19 430 955	-19 430 955
Sum	-19 430 955	-19 430 955
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-96 653	-29 832
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-19 527 608	-19 460 787
Utsatt skattefordel (-)/Utsatt skatt (+) 22%	-4 296 074	-4 281 373

Årets skattekostnad utgjør kr 0. Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht GRS for små foretak.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	10 000 000	6 900 000	4 639 217	21 539 217
Årsresultat	0	0	-66 821	-66 821
Egenkapital 31.12.2022	10 000 000	6 900 000	4 572 396	21 472 396

Penneo document key: M08A2-SEC0YS-M10Y1-KW3XG-EUL83-J56QM



Færder Nasjonalpark Hotell AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 000	5 000	10 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Grepan AS	2 000	100 %	100 %

Morselskapet, Folksom AS, har forretningskontor i Tønsberg og utarbeider et konsernregnskap hvor Færder Nasjonalpark Hotell AS inngår. Kopi av konsernregnskapet kan innhentes på selskapets kontor i Storgaten 32, 3126 Tønsberg.

Note 7 - Pant og garantier

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

	2022	2021
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	22 000 000	22 000 000

Som sikkerhet for lån ytt fra morselskapet Grepan AS, har bankforbindelsen tinglyst urådelighet i Færder Nasjonalpark Hotell AS sin eiendom, gnr 243, bnr 10 i Færder Kommune.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Asbjørn Barkve

Styremedlem

På vegne av: Folksom selskaper

Serienummer: 9578-5997-4-2740700

IP: 51.174.xxx.xxx

2023-04-27 12:48:56 UTC



Pål Grabow Bakke Egeland

Styreleder

På vegne av: Folksom selskaper

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-959442

IP: 92.221.xxx.xxx

2023-04-28 09:16:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M08A2-SEOYS-M10Y1-KW3XG-EUL83-J56GM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>