



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 828 209 752  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NISOMA INVEST AS  
Forretningsadresse: Frognerseterveien 48B  
0776 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Olav Strand Lausund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		17 680	
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 680</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 680</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 088	
Annen finansinntekt	3		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 088</b>	
Annen finanskostnad	3		
<b>Netto finans</b>		<b>15 088</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 592</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 592</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 592</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 592</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 592</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte		1 000 000	
Overført fra annen egenkapital		-1 002 592	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-2 592</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3	1 072 272	
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 072 272</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 639 042	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 639 042</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 711 314</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 711 314</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	165 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	3 200 667	
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 365 667</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 310 032	
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 310 032</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 675 698</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Utbytte	4	1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		35 616	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 035 616</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 035 616</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 711 314</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 652594

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 828 209 752  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NISOMA INVEST AS  
Forretningsadresse: Frognerseterveien 48B  
0776 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Olav Strand Lausund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 828 209 752  
NISOMA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		17 680	
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 680</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 680</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 088	
Annen finansinntekt	3		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 088</b>	
Annen finanskostnad	3		
<b>Netto finans</b>		<b>15 088</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 592</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 592</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 592</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 592</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 592</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte		1 000 000	
Overført fra annen egenkapital		-1 002 592	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-2 592</b>	





<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Utbytte	4	1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		35 616	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		1 035 616	
<b>Sum gjeld</b>		1 035 616	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		8 711 314	0



Organisasjonsnr: 828 209 752  
NISOMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Nisoma Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 828 209 752



## Resultatregnskap

### Nisoma Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021
Annen driftskostnad		17 680
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 680</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 680</b>
Annen renteinntekt		15 088
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>15 088</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 592</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 592</b>
<b>Overføringer</b>		
Ekstraordinært utbytte		1 000 000
Overført fra annen egenkapital		1 002 592
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-2 592</b>



**Balanse**  
**Nisoma Invest AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
Investeringer		
Andre finansielle instrumenter	3	1 072 272
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 072 272</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 639 042
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>7 639 042</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 711 314</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 711 314</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4	165 000
Overkurs	4	3 200 667
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 365 667</b>
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4	4 310 032
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 310 032</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 675 698</b>
<b>Gjeld</b>		
Kortsiktig gjeld		
Utbytte	4	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		35 616
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 035 616</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 035 616</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 711 314</b>

Oslo, 4 mai 2022

Styret i Nisoma Invest AS

Nils Olav Strand Lausund  
styreleder



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Kortsiktige investeringer i aksjer og fond

Investeringer i aksjer og fond føres til laveste av kostpris og virkelig verdi etter unntaksregelen for små foretak. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-2 592
Permanente forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 592
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 592
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-570</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	1 072 273	1 384 932	1 072 273

Renter er tillagt kostpris.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftet ved fisjon 25.11.2021	165 000	3 200 667	5 312 624	8 678 290
Ekstraordinært utbytte			-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat			-2 592	-2 592
<b>Pr 31.12</b>	<b>165 000</b>	<b>3 200 667</b>	<b>4 310 032</b>	<b>7 675 698</b>



BDO AS  
Lerstadvegen 517  
6018 Ålesund

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nisoma Invest AS

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Nisoma Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

---

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 4. mai 2022  
BDO AS

John Arne Fiskerstrand  
statsautorisert revisor