



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 032 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRØNGSLA 4 AS
Forretningsadresse: Trøngsla 4
4405 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Asgeir Egenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		853 312	589 644
Sum inntekter		853 312	589 644
Kostnader			
Avskrivninger av driftsmidler	1	230 871	229 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		193 731	121 652
Sum kostnader		424 602	350 952
Driftsresultat		428 709	238 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	
Sum finansinntekter		30	
Annen rentekostnad		380 265	298 011
Sum finanskostnader		380 265	298 011
Netto finans		-380 235	-298 011
Resultat før skattekostnad		48 475	-59 319
Årsresultat		48 475	-59 319
Årsresultat etter minoritetsinteresser		48 475	-59 319
Totalresultat		48 475	-59 319
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		48 475	-59 319
Sum overføringer og disponeringer		48 475	-59 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 192 566	5 816 400
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Sum varige driftsmidler	1, 2	6 192 566	5 816 400
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		6 192 566	5 816 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		250 000	27 825
Andre kortsiktige fordringer	3	26 804	19 784
Konsernfordringer	3	1 916	1 916
Sum fordringer		278 720	49 525
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		480 252	175 205
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		480 252	175 205
Sum omløpsmidler		758 972	224 730
SUM EIENDELER		6 951 538	6 041 130

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		149 916	198 391
Sum opptjent egenkapital		-149 916	-198 391
Sum egenkapital		1 050 084	1 001 609
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 3	5 820 000	4 993 889
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		5 820 000	4 993 889
Sum langsiktig gjeld		5 820 000	4 993 889
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Leverandørgjeld		273	8 125
Skyldig offentlige avgifter		50 847	22 490
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		30 334	15 017
Sum kortsiktig gjeld		81 454	45 632
Sum gjeld		5 901 454	5 039 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 951 538	6 041 130
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	2		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 419505

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 032 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRØNGSLA 4 AS
Forretningsadresse: Trøngsla 4
4405 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Asgeir Egenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Organisasjonsnr: 923 032 649
TRØNGSLA 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		853 312	589 644
Sum inntekter		853 312	589 644
Kostnader			
Avskrivninger av driftsmidler	1	230 871	229 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		193 731	121 652
Sum kostnader		424 602	350 952
Driftsresultat		428 709	238 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	
Sum finansinntekter		30	
Annen rentekostnad		380 265	298 011
Sum finanskostnader		380 265	298 011
Netto finans		-380 235	-298 011
Resultat før skattekostnad		48 475	-59 319
Årsresultat		48 475	-59 319
Årsresultat etter minoritetsinteresser		48 475	-59 319
Totalresultat		48 475	-59 319
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		48 475	-59 319
Sum overføringer og disponeringer		48 475	-59 319



Organisasjonsnr: 923 032 649
TRØNGSLA 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1		
Goodwill	1		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 192 566	5 816 400
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Sum varige driftsmidler	1, 2	6 192 566	5 816 400
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		6 192 566	5 816 400

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		250 000	27 825
Andre kortsiktige fordringer	3	26 804	19 784
Konsernfordringer	3	1 916	1 916
Sum fordringer		278 720	49 525

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		480 252	175 205
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		480 252	175 205

Sum omløpsmidler		758 972	224 730
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		6 951 538	6 041 130
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	149 916	198 391	
Sum opptjent egenkapital	-149 916	-198 391	
Sum egenkapital	1 050 084	1 001 609	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2, 3	5 820 000	4 993 889
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld	5 820 000	4 993 889	
Sum langsiktig gjeld	5 820 000	4 993 889	
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Leverandørgjeld		273	8 125
Skyldig offentlige avgifter		50 847	22 490
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		30 334	15 017
Sum kortsiktig gjeld	81 454	45 632	
Sum gjeld	5 901 454	5 039 521	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 951 538	6 041 130	
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	2		



Organisasjonsnr: 923 032 649
TRØNGSLA 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Trøngsla 4 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trøngsla 4 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

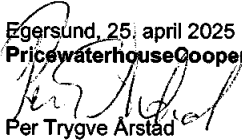
Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Egersund, 25. april 2025
PricewaterhouseCoopers AS


Per Trygve Arstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 15, Postboks 404, NO-4379 Egersund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Resultatregnskap			
Trøgsla 4 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		853 312	589 644
Sum driftsinntekter		853 312	589 644
Avskrivninger av driftsmidler	1	230 871	229 300
Annen driftskostnad		193 731	121 652
Sum driftskostnader		424 602	350 952
Driftsresultat		428 709	238 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	0
Annen rentekostnad		380 265	298 011
Resultat av finansposter		-380 235	-298 011
Resultat før skattekostnad		48 475	-59 319
Årsresultat		48 475	-59 319
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		48 475	0
Overført til udekket tap		0	59 319
Sum overføringer		48 475	-59 319



Balanse			
Trøgsla 4 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 192 566	5 816 400
Sum varige driftsmidler	1, 2	6 192 566	5 816 400
Sum anleggsmidler		6 192 566	5 816 400
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		250 000	27 825
Andre kortsiktige fordringer	3	26 804	19 784
Konsernfordringer	3	1 916	1 916
Sum fordringer		278 720	49 525
Bankinnskudd, kontanter o.l.		480 252	175 205
Sum omløpsmidler		758 972	224 730
Sum eiendeler		6 951 538	6 041 130
Trøgsla 4 AS			Side 2



Balanse			
Trøgsla 4 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-149 916	-198 391
Sum opptjent egenkapital		-149 916	-198 391
Sum egenkapital		1 050 084	1 001 609
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 3	5 820 000	4 993 889
Sum annen langsiktig gjeld		5 820 000	4 993 889
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		273	8 125
Skyldig offentlige avgifter		50 847	22 490
Annen kortsiktig gjeld		30 334	15 017
Sum kortsiktig gjeld		81 454	45 632
Sum gjeld		5 901 454	5 039 521
Sum egenkapital og gjeld		6 951 538	6 041 130
25.04.2025 Styret i Trøgsla 4 AS			
<hr/> Stein Asgeir Egenes styreleder		<hr/> Bjørn Magnus Egenes styremedlem	
Trøgsla 4 AS			Side 3



Noter til årsregnskapet 2024

Trøngsla 4 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Konsern

Selskapet inngår i konsernet Egenes Holding AS som er konsernspiss. Konsernregnskap som inkluderer Trøngsla 4 AS fås utlevert i Egenes Holding AS sine lokaler i Flekkefjord.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til årsregnskapet 2024

Trøngsla 4 AS

Note 1 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	6 828 629	6 828 629
Tilgang	607 037	607 037
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	7 435 666	7 435 666
Akkumulerte avskrivninger	1 243 100	1 243 100
Bokført verdi 31.12.2024	6 192 566	6 192 566
Årets avskrivninger	230 871	230 871
Forventet økonomisk levetid	3-5år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 2 Pantstillelser og garantier m.v.

	2024	2023
Gjeld som er sikret ved pant o.l		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 820 000	4 993 889
Sum	5 820 000	4 993 889
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6 192 566	5 816 400
Sum	6 192 566	5 816 400

Note 3 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	4 860 000	3 903 000

Det er ikke avtalt noen avdragsplan knyttet til mellomværende med foretak i samme konsern. Alt er derfor klassifisert som kortsiktig.



Noter til årsregnskapet 2024

Trøgsla 4 AS

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Trøgsla 4 AS har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Egenes, Bjørn Magnus	BANKID	2025-04-25 15:00
Egenes, Stein Asgeir	BANKID	2025-04-25 14:57

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.