



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 159 610  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØLYSTSTRANDA NÆRING AS  
Forretningsadresse: Karenslyst allé 2  
0278 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Tvenge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		16 520 889	14 159 817
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 520 889</b>	<b>14 159 817</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 121 577	2 151 721
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	2 311 255	3 683 986
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 432 832</b>	<b>5 835 708</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 088 057</b>	<b>8 324 109</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt	4	515 592	119 156
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>515 592</b>	<b>119 156</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad	4	4 564 725	2 879 506
Annen finanskostnad			120 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 564 725</b>	<b>2 999 506</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 049 133</b>	<b>-2 880 350</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 038 924</b>	<b>5 443 759</b>
Skattekostnad på resultat	5	1 768 563	1 197 628
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 270 361</b>	<b>4 246 131</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>6 270 361</b>	<b>4 246 131</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 270 361</b>	<b>4 246 131</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 270 361</b>	<b>4 246 131</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		5 936 706	3 707 800
Avsatt til annen egenkapital		333 655	538 331
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 270 361</b>	<b>4 246 131</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		103 898 274	105 872 573
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		2 515 804	2 462 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 7	<b>106 414 078</b>	<b>108 335 273</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>106 414 078</b>	<b>108 335 273</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 705 119	4 997 177
Andre kortsiktige fordringer	4	26 618 089	21 943 445
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 323 208</b>	<b>26 940 622</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 323 208</b>	<b>26 940 622</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>138 737 286</b>	<b>135 275 894</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		9 000	9 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 009 000</b>	<b>1 009 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		917 529	583 873
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>917 529</b>	<b>583 873</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 926 529</b>	<b>1 592 873</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	2 306 520	2 212 413
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 306 520</b>	<b>2 212 413</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	120 000 000	120 000 000
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		222 429	218 421
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>120 222 429</b>	<b>120 218 421</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>122 528 949</b>	<b>122 430 834</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	91 927	1 101 435
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		719 704	741 987
Annen kortsiktig gjeld	4	13 470 177	9 408 765
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	4	<b>14 281 808</b>	<b>11 252 187</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>136 810 757</b>	<b>133 683 021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>138 737 286</b>	<b>135 275 894</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 450675

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 159 610  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØLYSTSTRANDA NÆRING AS  
Forretningsadresse: Karenslyst allé 2  
0278 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Tvenge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 990 159 610  
SJØLYSTSTRANDA NÆRING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		16 520 889	14 159 817
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 520 889</b>	<b>14 159 817</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 121 577	2 151 721
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	2 311 255	3 683 986
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 432 832</b>	<b>5 835 708</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 088 057</b>	<b>8 324 109</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt	4	515 592	119 156
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>515 592</b>	<b>119 156</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen rentekostnad	4	4 564 725	2 879 506
Annen finanskostnad			120 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 564 725</b>	<b>2 999 506</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 049 133</b>	<b>-2 880 350</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	1 768 563	1 197 628
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 270 361</b>	<b>4 246 131</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>6 270 361</b>	<b>4 246 131</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 270 361</b>	<b>4 246 131</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 270 361</b>	<b>4 246 131</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Avgitt konsernbidrag	5 936 706	3 707 800
Avsatt til annen egenkapital	333 655	538 331
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6 270 361</b>	<b>4 246 131</b>



Organisasjonsnr: 990 159 610  
SJØLYSTSTRANDA NÆRING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		103 898 274	105 872 573
--------------	--	-------------	-------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr		2 515 804	2 462 700
-----------	--	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler	2, 7	106 414 078	108 335 273
-------------------------	------	-------------	-------------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	4		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		106 414 078	108 335 273
-------------------	--	-------------	-------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		5 705 119	4 997 177
-----------------	--	-----------	-----------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4	26 618 089	21 943 445
------------	---	------------	------------

Sum fordringer		32 323 208	26 940 622
----------------	--	------------	------------

Sum omløpsmidler		32 323 208	26 940 622
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		138 737 286	135 275 894
---------------	--	-------------	-------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
--------------	---	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	8		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		9 000	9 000
----------	--	-------	-------

Sum innskutt egenkapital		1 009 000	1 009 000
--------------------------	--	-----------	-----------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		917 529	583 873
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		917 529	583 873
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital	6	1 926 529	1 592 873
-----------------	---	-----------	-----------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	2 306 520	2 212 413
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>2 306 520</b>	<b>2 212 413</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	120 000 000	120 000 000
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		222 429	218 421
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>120 222 429</b>	<b>120 218 421</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>122 528 949</b>	<b>122 430 834</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	91 927	1 101 435
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		719 704	741 987
Annen kortsiktig gjeld	4	13 470 177	9 408 765
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>14 281 808</b>	<b>11 252 187</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>136 810 757</b>	<b>133 683 021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>138 737 286</b>	<b>135 275 894</b>



Organisasjonsnr: 990 159 610  
SJØLYSTSTRANDA NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

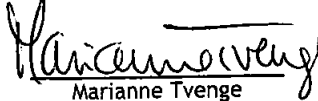
SJØLYSTSTRANDA NÆRING AS  
Balanse per 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Overkurs		9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 009 000</u>	<u>1 009 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		917 529	583 873
Sum opptjent egenkapital		<u>917 529</u>	<u>583 873</u>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<u>1 926 529</u>	<u>1 592 873</u>
<b>Gjeld</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	2 306 520	2 212 413
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	120 000 000	120 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		222 429	218 421
Sum annen langsiktig gjeld		<u>120 222 429</u>	<u>120 218 421</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	91 927	1 101 435
Skyldig offentlige avgifter		719 704	741 987
Annen kortsiktig gjeld	4	13 470 177	9 408 765
Sum kortsiktig gjeld	4	<u>14 281 808</u>	<u>11 252 187</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>136 810 757</u>	<u>133 683 021</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>138 737 286</u>	<u>135 275 894</u>

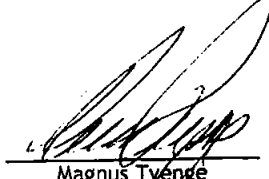


Torstein Tvenge  
Styrets leder

Oslo, 16.03.2023  
Styret i SJØLYSTSTRANDA NÆRING AS



Marianne Tvenge  
Styremedlem



Magnus Tvenge  
Styremedlem/Daglig leder



**SJØLYSTSTRANDA NÆRING AS**  
**Balanse per 31. desember**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		103 898 274	105 872 573
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		2 515 804	2 462 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 7</b>	<b><u>106 414 078</u></b>	<b><u>108 335 273</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>106 414 078</u></b>	<b><u>108 335 273</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 705 119	4 997 177
Andre kortsiktige fordringer	4	26 618 089	21 943 445
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>32 323 208</u></b>	<b><u>26 940 622</u></b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>32 323 208</u></b>	<b><u>26 940 622</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>138 737 286</u></b>	<b><u>135 275 894</u></b>

SJØLYSTSTRANDA NÆRING AS - 990 159 610



**SJØLYSTSTRANDA NÆRING AS**  
**Resultatregnskap per 31. desember**

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		16 520 889	14 159 817
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>16 520 889</b>	<b>14 159 817</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 121 577	2 151 721
Annen driftskostnad	3	2 311 255	3 683 986
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 432 832</b>	<b>5 835 708</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 088 057</b>	<b>8 324 109</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	515 592	119 156
Annen rentekostnad	4	4 564 725	2 879 506
Annen finanskostnad		0	120 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-4 049 133</b>	<b>-2 880 350</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 038 924</b>	<b>5 443 759</b>
Skattekostnad på resultat	5	1 768 563	1 197 628
<b>Årsresultat</b>	6	<b>6 270 361</b>	<b>4 246 131</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		5 936 706	3 707 800
Avsatt til annen egenkapital		333 655	538 331
<b>Sum overføringer</b>		<b>6 270 361</b>	<b>4 246 131</b>

SJØLYSTSTRANDA NÆRING AS - 990 159 610



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning for fortsatt drift.

Konsernregnskapet til morselskapet Tveco AS kan du få utdelt på morselskapets kontor i Karenslyst Allè 2 i Oslo.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Konsernkonto

Selskapet er endel av morselskapets konsernkontoordning. Konsernkonto er klassifisert som mellomværende.

### Inntekter

Leieinntekter inntektsføres over leieperioden. Felleskostnader er klassifisert netto i regnskapet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygg	Teknisk/ Inventar	Innredning	Parkerings plasser	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.2022	18 000 000	81 355 279	2 674 979	11 463 158	24 700 000	138 193 416
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0	80 153	120 228	0	200 381
Anskaffelseskost 31.12.2022	18 000 000	81 355 279	2 755 132	11 583 386	24 700 000	138 393 797
Av- og nedskrivninger pr. 1.1.2022	0	-22 137 207	-212 278	-7 508 658	0	-29 858 143
Årets ordinære avskrivninger	0	-1 626 489	-11 671	-483 417	0	-2 121 577
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022	0	-23 763 696	-223 949	-7 992 075	0	-31 979 720
Bokført verdi 31.12.2022	18 000 000	57 591 583	2 307 234	3 591 311	24 700 000	106 414 078
Økonomisk levetid	Evig	50-100 år	10-20 år	10-20 år	Evig	

## Note 3 Lønnskostnader

SJØLYSTSTRANDA NÆRING AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Kortsiktig fordring på foretak i samme konsern	0	17 315
Konsernkonto	26 605 274	21 613 334
<b>Sum</b>	<b>26 605 274</b>	<b>21 630 649</b>
<b>Gjeld</b>		
Avgitt konsernbidrag	-7 611 162	-4 753 590
<b>Sum</b>	<b>-7 611 162</b>	<b>-4 753 590</b>

Gjeld og fordring renteberegnes med 1,77 %

I 2021 var konsernkonto klassifisert som likvider. For 2022 er konsernkonto klassifisert som mellomværende, sammenligningstallene for 2021 er derfor også omarbeidet.



## Note 5 Skatt

	2022	2021
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 674 456	1 045 790
Endring i utsatt skatt	94 107	151 838
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 768 563</b>	<b>1 197 628</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 038 924	5 443 759
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-427 762	-690 169
<b>Avgitt konsernbidrag</b>	<b>-7 611 162</b>	<b>-4 753 590</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 674 456	1 045 790
<b>Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag</b>	<b>-1 674 456</b>	<b>-1 045 790</b>
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	10 484 183	10 056 421	-427 762
<b>Sum</b>	<b>10 484 183</b>	<b>10 056 421</b>	<b>-427 762</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>10 484 183</b>	<b>10 056 421</b>	<b>-427 762</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>2 306 520</b>	<b>2 212 413</b>	<b>-94 108</b>

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 000 000	9 000	583 873	1 592 873
Årets resultat			6 270 361	6 270 361
Konsernbidrag avgitt			-5 936 706	-5 936 706
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>1 000 000</b>	<b>9 000</b>	<b>917 529</b>	<b>1 926 529</b>

## Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-120 000 000	-120 000 000
Langsiktig gjeld som forfaller senere enn 5 år	0	0
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	106 389 500	108 296 829
<b>Sum</b>	<b>106 389 500</b>	<b>108 296 829</b>



## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i SJØLYSTSTRANDA NÆRING AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	1 000,00	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>1 000 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Tveco AS	1 000	100,00	100,00

Tveco AS kontrolleres av styrets leder.



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sjølyststranda Næring AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sjølyststranda Næring AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Bronken  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 11DK-L3BXO-JBMGL-20X4F-XPUWI-HGNMG



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Alexander Bronken

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-757407

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-22 21:42:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 111DK-L3BXO-JBMGL-20X4F-XPUNW/HGNMG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>