



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 789 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IK NORD AS
Forretningsadresse: Industrihøyden 4
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Roger Kjellmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		819 419	42 529
Sum inntekter		819 419	42 529
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	334 595	15 018
Sum kostnader		334 595	15 018
Driftsresultat		484 824	27 511
Annen rentekostnad		255 002	26 221
Sum finanskostnader		255 002	26 221
Netto finans		-255 002	-26 221
Ordinært resultat før skattekostnad		229 822	1 290
Skattekostnad på ordinært resultat	2	49 619	
Ordinært resultat etter skattekostnad		180 203	1 290
Årsresultat		180 203	1 290
Årsresultat etter minoritetsinteresser		180 203	1 290
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		180 203	1 290
Sum overføringer og disponeringer		180 203	1 290



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 670 355	4 083 836
Sum varige driftsmidler		13 670 355	4 083 836
Sum anleggsmidler		13 670 355	4 083 836
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		45 500	12 500
Andre kortsiktige fordringer		1 786	14 147
Sum fordringer		47 286	26 647
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	2 052 496	87 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 052 496	87 660
Sum omløpsmidler		2 099 782	114 307
SUM EIENDELER		15 770 137	4 198 144
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 960 000	800 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 954 430	794 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		181 492	1 290
Sum opptjent egenkapital		181 492	1 290
Sum egenkapital		2 135 922	795 720
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		200	
Sum avsetninger for forpliktelser		200	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 459 700	3 308 925
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		13 459 700	3 308 925
Sum langsiktig gjeld		13 459 900	3 308 925
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 671	40 126
Betalbar skatt		49 419	
Annen kortsiktig gjeld		97 224	53 373
Sum kortsiktig gjeld		174 314	93 499
Sum gjeld		13 634 214	3 402 424
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 770 137	4 198 144



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 226531

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 789 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IK NORD AS
Forretningsadresse: Industrihøyden 4
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Roger Kjellmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2022



Organisasjonsnr: 925 789 178
IK NORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		819 419	42 529
Sum inntekter		819 419	42 529
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	334 595	15 018
Sum kostnader		334 595	15 018
Driftsresultat		484 824	27 511
Annen rentekostnad		255 002	26 221
Sum finanskostnader		255 002	26 221
Netto finans		-255 002	-26 221
Ordinært resultat før skattekostnad		229 822	1 290
Skattekostnad på ordinært resultat	2	49 619	
Ordinært resultat etter skattekostnad		180 203	1 290
Årsresultat		180 203	1 290
Årsresultat etter minoritetsinteresser		180 203	1 290
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		180 203	1 290
Sum overføringer og disponeringer		180 203	1 290



Organisasjonsnr: 925 789 178
IK NORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 13 670 355 4 083 836
Sum varige driftsmidler 13 670 355 4 083 836

Sum anleggsmidler 13 670 355 4 083 836

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 45 500 12 500
Andre kortsiktige fordringer 1 786 14 147
Sum fordringer 47 286 26 647

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4 2 052 496 87 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 052 496 87 660

Sum omløpsmidler 2 099 782 114 307

SUM EIENDELER 15 770 137 4 198 144

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 1 960 000 800 000
Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570
Sum innskutt egenkapital 1 954 430 794 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 181 492 1 290
Sum opptjent egenkapital 181 492 1 290

Sum egenkapital 2 135 922 795 720

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt		200	
Sum avsetninger for forpliktelseser		200	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	11 459 700	3 308 925
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		13 459 700	3 308 925
Sum langsiktig gjeld		13 459 900	3 308 925
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 671	40 126
Betalbar skatt		49 419	
Annen kortsiktig gjeld		97 224	53 373
Sum kortsiktig gjeld		174 314	93 499
Sum gjeld		13 634 214	3 402 424
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 770 137	4 198 144



Organisasjonsnr: 925 789 178
IK NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
IK Nord AS**

Organisasjonsnr. 925789178

Utarbeidet av:

Isak regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 1036
9503 ALTA
Organisasjonsnr.



IK Nord AS

Resultatregnskap

	Note	2021	sep-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		819 419	42 529
Sum driftsinntekter		819 419	42 529
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	334 595	15 018
Sum driftskostnader		334 595	15 018
DRIFTSRESULTAT		484 824	27 511
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		255 002	26 221
Sum finanskostnader		255 002	26 221
NETTO FINANSPOSTER		(255 002)	(26 221)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		229 822	1 290
Skattekostnad på ordinært resultat	2	49 619	0
ORDINÆRT RESULTAT		180 203	1 290
ÅRSRESULTAT		180 203	1 290
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		180 203	1 290
SUM OVERF. OG DISP.		180 203	1 290

Årsregnskap for IK Nord AS

Organisasjonsnr. 925789178



IK Nord AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 670 355	4 083 836
Sum varige driftsmidler		13 670 355	4 083 836
SUM ANLEGGSMIDLER		13 670 355	4 083 836
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		45 500	12 500
Andre kortsiktige fordringer		1 786	14 147
Sum fordringer		47 286	26 647
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	2 052 496	87 660
SUM OMLØPSMIDLER		2 099 782	114 307
SUM EIENDELER		15 770 137	4 198 144
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 960 000	800 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		1 954 430	794 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		181 492	1 290
Sum opptjent egenkapital		181 492	1 290
SUM EGENKAPITAL		2 135 922	795 720
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		200	0
Sum avsetning for forpliktelser		200	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 459 700	3 308 925
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		13 459 700	3 308 925
SUM LANGSIKTIG GJELD		13 459 900	3 308 925
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		27 671	40 126
Betalbar skatt		49 419	0
Annen kortsiktig gjeld		97 224	53 373
SUM KORTSIKTIG GJELD		174 314	93 499
SUM GJELD		13 634 214	3 402 424
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 770 137	4 198 144

Alta,

Årsregnskap for IK Nord AS

Organisasjonsnr. 925789178



IK Nord AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Dan Roger Kjellmann
Styrets leder

Tor Isaksen
Styremedlem

Christer Isaksen
Styremedlem/daglig leder

Tor Sverre Isaksen
Styremedlem



IK Nord AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Annen driftskostnad

Ytelser/lån ledende personer

Det er ikke utbetalt noe til ledende personer

Noter for IK Nord AS

Organisasjonsnr. 925789178



IK Nord AS

Noter 2021

Revisjon

Selskapet har benyttet seg av muligheten til å velge bort revisjon.

OTP

Selskapet har ikke ansatte

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	229 822
Endring i midlertidige forskjeller	-660
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	4 530
Inntekt	224 632

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	49 419
= Sum betalbar skatt	49 419
+ endring i utsatt skatt	200
= Ordinær skattekostnad	49 619

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	49 419
= Betalbar skatt i balansen	49 419

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Utestående fordringer	910	250
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	4 530
Sum positive skatteøkende forskjeller	910	250
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	4 530
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	4 280
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	910	0
Balanseført utsatt skatt	200	0



IK Nord AS

Noter 2021

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	4 083 836
+ Tilgang	9 586 518
Anskaffelseskost pr. 31/12	13 670 354
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balansført verdi pr 31/12	13 670 354

Ingen avskrivning på enebolig.

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd består av kun frie midler

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 19 600 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 960 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
TS Isaksen AS	918 175 369	25	25,00 %
Tor Isaksen		25	25,00 %
Dan Roger Kjellmann		25	25,00 %
Christer Isaksen		25	25,00 %

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 10 222 268 og pr 31.12. i fjor kr 2 900 000.

Noter for IK Nord AS

Organisasjonsnr. 925789178



IK Nord AS

Noter 2021

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	13 459 700	3 308 925
Pantsatte eiendeler:		
Bolig	13 670 355	4 052 074

Note 7 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	800 000	0	-4 280	795 720
+Fra årets resultat			180 203	180 203
+/-Andre transaksjoner:	1 160 000	0	0	1 160 000
Pr 31.12.	1 960 000	0	175 922	2 135 922

Andre transaksjoner består av:

Kapitalforhøyelse