



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 402 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Konrad Lundeby A/S
Forretningsadresse: Dikeveien 46
1661 ROLVSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje René Holmskau
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		177 757	319 988
Sum inntekter		177 757	319 988
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	178 249	129 320
Sum kostnader		178 249	129 320
Driftsresultat		-492	190 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		370	4 457
Annen finansinntekt			3 960
Sum finansinntekter		370	8 417
Annen rentekostnad			2 356
Sum finanskostnader			2 356
Netto finans		370	6 061
Ordinært resultat før skattekostnad		-122	196 730
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-27	43 779
Ordinært resultat etter skattekostnad		-95	152 951
Årsresultat		-95	152 951
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-95	152 951
Totalresultat		-95	152 951
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			152 951
Overført fra annen egenkapital		-95	
Sum overføringer og disponeringer		-95	152 951



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	27	
Sum immaterielle eiendeler		27	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	88 481	88 481
Sum varige driftsmidler		88 481	88 481
Sum anleggsmidler		88 508	88 481
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		43 053	
Sum fordringer		43 053	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		274 183	318 511
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		274 183	318 511
Sum omløpsmidler		317 236	318 511
SUM EIENDELER		405 744	406 991
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		263 118	263 212
Sum opptjent egenkapital		263 118	263 212
Sum egenkapital	4	363 118	363 212
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		43 779
Annen kortsiktig gjeld	2	42 626	
Sum kortsiktig gjeld		42 626	43 779
Sum gjeld		42 626	43 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		405 744	406 991



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 217868

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 402 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Konrad Lundebø A/S
Forretningsadresse: Dikeveien 46
1661 ROLVSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje René Holmskau
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2022



Organisasjonsnr: 929 402 693
Konrad Lundebø A/S

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		177 757	319 988
Sum inntekter		177 757	319 988
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	178 249	129 320
Sum kostnader		178 249	129 320
Driftsresultat		-492	190 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		370	4 457
Annen finansinntekt			3 960
Sum finansinntekter		370	8 417
Annen rentekostnad			2 356
Sum finanskostnader			2 356
Netto finans		370	6 061
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-27	43 779
Ordinært resultat etter skattekostnad		-95	152 951
Årsresultat		-95	152 951
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-95	152 951
Totalresultat		-95	152 951
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			152 951
Overført fra annen egenkapital		-95	
Sum overføringer og disponeringer		-95	152 951



Organisasjonsnr: 929 402 693
Konrad Lundeby A/S

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	27	
Sum immaterielle eiendeler		27	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1	88 481	88 481
Sum varige driftsmidler		88 481	88 481

Sum anleggsmidler		88 508	88 481
--------------------------	--	---------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		43 053	
Sum fordringer		43 053	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

		274 183	318 511
--	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		274 183	318 511
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		317 236	318 511
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		405 744	406 991
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

		263 118	263 212
--	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		263 118	263 212
---------------------------------	--	----------------	----------------

Sum egenkapital	4	363 118	363 212
------------------------	----------	----------------	----------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	5		43 779
Annen kortsiktig gjeld	2	42 626	
Sum kortsiktig gjeld		42 626	43 779
Sum gjeld		42 626	43 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		405 744	406 991



Organisasjonsnr: 929 402 693
Konrad Lundeby A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap

Konrad Lundebø A/S

Driftsinntekter og driftskostnader	Noter	2021	2020
Annen driftsinntekt		177 757	319 988
Sum driftsinntekter		177 757	319 988
Annen driftskostnad	6	178 249	129 320
Sum driftskostnader		178 249	129 320
Driftsresultat		-492	190 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		370	4 457
Annen finansinntekt		0	3 960
Annen rentekostnad		0	2 356
Resultat av finansposter		370	6 061
Ordinært resultat før skattekostnad		-122	196 730
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-27	43 779
Ordinært resultat		-95	152 951
Årsresultat		-95	152 951
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	152 951
Overført fra annen egenkapital		95	0
Sum overføringer		-95	152 951



Balanse pr 31.12

Konrad Lundeby A/S

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	27	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>27</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	88 481	88 481
Sum varige driftsmidler		<u>88 481</u>	<u>88 481</u>
Sum anleggsmidler		<u>88 508</u>	<u>88 481</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		43 053	0
Sum fordringer		<u>43 053</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>274 183</u>	<u>318 511</u>
Sum omløpsmidler		<u>317 236</u>	<u>318 511</u>
Sum eiendeler		<u>405 744</u>	<u>406 991</u>




Balanse pr 31.12

Konrad Lundeby A/S

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		263 118	263 212
Sum opptjent egenkapital		263 118	263 212
Sum egenkapital	4	363 118	363 212
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	0	43 779
Annen kortsiktig gjeld	2	42 626	0
Sum kortsiktig gjeld		42 626	43 779
Sum gjeld		42 626	43 779
Sum gjeld og egenkapital		405 744	406 991

Rolvøy, 17.03.2022
Styret i Konrad Lundeby A/S


Terje René Holmskau
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Konrad Lundeby AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 097 351	1 097 351
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 097 351	1 097 351
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	-1 008 870	-1 008 870
Balanseført verdi 31.12.2021	88 481	88 481

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Kortsiktig gjeld	
	2021	2020
Kortsiktig gjeld til morselskap	33 254	0

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 250 aksjer à kr. 400.

Alle aksjer er eid av morselskapet Holmskau Eiendom AS, med forretningsadresse Dikeveien 46, 1661 Rolvsøy. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Konrad Lundeby AS fås utlevert.

Note 4 Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	263 212	363 212
Årets resultat	0	-95	-95
Egenkapital 31.12.2021	100 000	263 117	363 118



Konrad Lundeby AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2021	2020
Midlertidige forskjeller		
Ingen midlertidige forskjeller	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	-122	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-122	0
Utsatt skattefordel	-27	0
Utsatt skattefordel i balansen	-27	0
Fordeling av skattekostnaden	2021	2020
Betalbar skatt	0	43 779
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	43 779
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-27	0
Skattekostnad	-27	43 779

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er i regnskapsåret ikke utbetalt lønn eller styrehonorar. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.