



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	928 237 192
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	IB-JO INVEST AS
Forretningsadresse:	Innlandsvegen 47 9021 TROMSDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øystein Sandøy Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	14 184	11 998
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 184</b>	<b>11 998</b>
<b>Driftsresultat</b>	2	<b>-14 184</b>	<b>-11 998</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		60 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>60 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>45 816</b>	<b>-11 998</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2, 2	-3 120	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>48 936</b>	<b>-11 998</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>48 936</b>	<b>-11 998</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3		-11 998
Overføringer annen egenkapital	3	48 936	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>48 936</b>	<b>-11 998</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	9 369	6 249
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 369</b>	<b>6 249</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	815 000	845 000
Lån til foretak i samme konsern		850 000	850 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 665 000</b>	<b>1 695 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 674 369</b>	<b>1 701 249</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		29 634	3 559
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 634</b>	<b>3 559</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 801</b>	<b>4 268</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>91 435</b>	<b>7 827</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 765 804</b>	<b>1 709 076</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	32 351	-16 585
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 351</b>	<b>-16 585</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>56 781</b>	<b>7 845</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 707 000	1 698 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 707 000</b>	<b>1 698 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 707 000</b>	<b>1 698 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 023	3 231
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 023</b>	<b>3 231</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 709 023</b>	<b>1 701 231</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 765 804</b>	<b>1 709 076</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 642542

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 237 192  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IB-JO INVEST AS  
Forretningsadresse: Innlandsvegen 47  
9021 TROMSDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Sandøy Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 237 192  
IB-JO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	14 184	11 998
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 184</b>	<b>11 998</b>
<b>Driftsresultat</b>	2	<b>-14 184</b>	<b>-11 998</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		60 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>60 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>45 816</b>	<b>-11 998</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2, 2	-3 120	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>48 936</b>	<b>-11 998</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>48 936</b>	<b>-11 998</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3		-11 998
Overføringer annen egenkapital	3	48 936	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>48 936</b>	<b>-11 998</b>



Organisasjonsnr: 928 237 192  
IB-JO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	9 369	6 249
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 369</b>	<b>6 249</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	815 000	845 000
Lån til foretak i samme konsern		850 000	850 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 665 000</b>	<b>1 695 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 674 369</b>	<b>1 701 249</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		29 634	3 559
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 634</b>	<b>3 559</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 801</b>	<b>4 268</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>91 435</b>	<b>7 827</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 765 804</b>	<b>1 709 076</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	32 351	-16 585
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 351</b>	<b>-16 585</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>56 781</b>	<b>7 845</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	1 707 000	1 698 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 707 000</b>	<b>1 698 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 707 000</b>	<b>1 698 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 023	3 231
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 023</b>	<b>3 231</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 709 023</b>	<b>1 701 231</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 765 804</b>	<b>1 709 076</b>



Organisasjonsnr: 928 237 192  
IB-JO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Navn og adresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
Ibenholt Consult As	100.00%	100.00%	167638.00	117795.00
Eiendomspartner Nord As	50.00%	50.00%	222906.00	-866940.00
Odin Tours As	100.00%	100.00%	-24014.00	-48444.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets  
konsernregnsk.: Ja

Navn	Forretningskontor
IB-JO Invest As	Innlandsveien 47 9015 Tromsø 5401 Tromsø

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Årsregnskap 2024 Ib-Jo Invest AS

**Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:**

- Larssen, Øystein Sandøy (20058344991), signert 20.06.2025 med BANKID



**Det signerte dokumentet innholder**

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



**Dokumentet er forseglet av Posten Norge**

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



**Slik ser du at signaturene er gyldig**

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



IB-JO Invest As

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**  
- Resultatregnskap  
- Balanse  
- Noter

---

Dokumentet er signert digitalt av:

- Larssen, Øystein Sandøy (20058344991), 20.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



## IB-JO Invest As

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	14 184	11 998
Driftsresultat	2	<u>-14 184</u>	<u>-11 998</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		60 000	0
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>45 816</u>	<u>-11 998</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2, 2	<u>-3 120</u>	<u>0</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>48 936</u>	<u>-11 998</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	48 936	0
Udekket tap	3	<u>0</u>	<u>-11 998</u>
Sum disponert		<u>48 936</u>	<u>-11 998</u>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Larssen, Øystein Sandøy (20058344991), 20.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



## IB-JO Invest As

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	9 369	6 249
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	815 000	845 000
Lån til foretak i samme konsern		850 000	850 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 665 000</u>	<u>1 695 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 674 369</u>	<u>1 701 249</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		29 634	3 559
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>61 801</u>	<u>4 268</u>
Sum omløpsmidler		<u>91 435</u>	<u>7 827</u>
Sum eiendeler		<u>1 765 804</u>	<u>1 709 076</u>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Larssen, Øystein Sandøy (20058344991), 20.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



## IB-JO Invest As

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	<u>-5 570</u>	<u>-5 570</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>	<u>24 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	32 351	-16 585
Sum egenkapital		<u>56 781</u>	<u>7 845</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 707 000	1 698 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 023	3 231
Sum gjeld		<u>1 709 023</u>	<u>1 701 231</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 765 804</u>	<u>1 709 076</u>

Tromsø, 3. juni 2025

Øystein Sandøy Larsen  
Styrets leder

Dokumentet er signert digitalt av:

- Larsen, Øystein Sandøy (20058344991), 20.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



## IB-JO Invest As

### Noter til regnskapet for 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Selskapet hadde ingen ansatte i 2024.

#### Note 2 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Endring utsatt skatt	-3 120	-6 249
Årets totale skattekostnad	<u>-3 120</u>	<u>-6 249</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	45 816	-11 998
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	-60 000	0
Årets skattegrunnlag	<u>-14 184</u>	<u>-11 998</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-42 588	-28 404
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-42 588</u>	<u>-28 404</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-9 369	-6 249
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	<b>2024</b>	
22% skatt av resultat før skatt	10 080	
Permanente forskjeller (22%)	-13 200	
Beregnet skattekostnad	<u>-3 120</u>	
Effektiv skattesats *)	-6,8 %	

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Egenkapitalen er tapt. Styret ha handleplikt jmf. aksjelovens § 3-4.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Larssen, Øystein Sandøy (20058344991), 20.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



## IB-JO Invest As

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	-5 570	-16 585	7 845
Årsresultat	0	0	48 936	48 936
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>32 351</b>	<b>56 781</b>

#### Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m.v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap			Forretningskontor				
IB-JO Invest As			Innlandsveien 47 9015 Tromsø 5401 Tromsø				
Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Ibenholt Consult As	17.02.2022	Tromsø	100 %	100 %	117 795	167 638	167 638
Eiendomspartner Nord As	31.03.2022	Tromsø	50 %	50 %	-866 940	222 906	222 906
Odin Tours As	30.06.2023	Tromsø	100 %	100 %	-48 444	-24 014	-24 014
Sum					-797 589	366 530	366 530

#### Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Aksjens pålydende	Andel av aksjekapital
Beholdning av egne aksjer	30 000	1	100,00%

#### Mer om aksjer og aksjeeiere

Aksjeeiere :

Øystein Sandøy Larsen 30.000 aksjer 100 % stemme og eiereandel

Dokumentet er signert digitalt av:

- Larsen, Øystein Sandøy (20058344991), 20.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



## IB-JO Invest As

### Noter til regnskapet for 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Selskapet hadde ingen ansatte i 2024

#### Note 2 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Endring utsatt skatt	-3 120	-6 249
Årets totale skattekostnad	<u>-3 120</u>	<u>-6 249</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	45 816	-11 998
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	-60 000	0
Årets skattegrunnlag	<u>-14 184</u>	<u>-11 998</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-42 588	-28 404
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-42 588</u>	<u>-28 404</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-9 369	-6 249
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	<b>2024</b>	
22% skatt av resultat før skatt	10 080	
Permanente forskjeller (22%)	-13 200	
Beregnet skattekostnad	<u>-3 120</u>	
Effektiv skattesats *)	-6,8 %	

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Egenkapitalen er tapt. Styret ha handleplikt jmf. aksjelovens § 3-4.



## IB-JO Invest As

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	-5 570	-16 585	7 845
Årsresultat	0	0	48 936	48 936
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	32 351	56 781

#### Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap	Forretningskontor
IB-JO Invest As	Innlandsveien 47 9015 Tromsø 5401 Tromsø

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Ibenholt Consult As	17.02.2022	Tromsø	100 %	100 %	117 795	167 638	167 638
Eiendomspartner Nord As	31.03.2022	Tromsø	50 %	50 %	-866 940	222 906	222 906
Odin Tours As	30.06.2023	Tromsø	100 %	100 %	-48 444	-24 014	-24 014
Sum					-797 589	366 530	366 530

#### Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Aksjens pålydende	Andel av aksjekapital
Beholdning av egne aksjer	30 000	1	100,00%

#### Mer om aksjer og aksjeeiere

Aksjeeiere :

Øystein Sandøy Larsen 30.000 aksjer 100 % stemme og eiereandel