



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	986 717 293
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SIMA HOLDING AS
Forretningsadresse:	Greåkerveien 123 1718 GREÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Simeon Andonov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		77 049	-47 034
Sum kostnader		77 049	-47 034
Driftsresultat		-77 049	47 034
Annen rentekostnad		1 403	1 403
Sum finanskostnader		1 403	1 403
Netto finans		-1 403	-1 403
Ordinært resultat før skattekostnad		-78 452	45 631
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-78 452	45 631
Årsresultat	3	-78 452	45 631
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-78 452	45 631
Totalresultat		-78 452	45 631
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-78 452	45 631
Sum overføringer og disponeringer		-78 452	45 631



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	6 357 507	6 357 507
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		6 357 507	6 357 507
Sum anleggsmidler		6 357 507	6 357 507
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 163	598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 163	598
Sum omløpsmidler		4 163	598
SUM EIENDELER		6 361 670	6 358 105

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		8 171 300	8 092 848
Sum opptjent egenkapital	7	-8 171 300	-8 092 848
Sum egenkapital	3	-6 171 300	-6 092 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	11 738 159	11 734 998
Sum annen langsiktig gjeld		11 738 159	11 734 998
Sum langsiktig gjeld		11 738 159	11 734 998
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		486 532	484 869
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		253 279	176 086
Annen kortsiktig gjeld		55 000	55 000
Sum kortsiktig gjeld		794 811	715 955
Sum gjeld		12 532 970	12 450 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 361 670	6 358 105



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 487070

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 717 293
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIMA HOLDING AS
Forretningsadresse: Greåkerveien 123
1718 GREÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simeon Andonov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 717 293
SIMA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		77 049	-47 034
Sum kostnader		77 049	-47 034
Driftsresultat		-77 049	47 034
Annen rentekostnad		1 403	1 403
Sum finanskostnader		1 403	1 403
Netto finans		-1 403	-1 403
Ordinært resultat før skattekostnad		-78 452	45 631
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-78 452	45 631
Årsresultat	3	-78 452	45 631
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-78 452	45 631
Totalresultat		-78 452	45 631
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-78 452	45 631
Sum overføringer og disponeringer		-78 452	45 631



Organisasjonsnr: 986 717 293
SIMA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	6 357 507	6 357 507
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		6 357 507	6 357 507
Sum anleggsmidler		6 357 507	6 357 507
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 163	598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 163	598
Sum omløpsmidler		4 163	598
SUM EIENDELER		6 361 670	6 358 105
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		8 171 300	8 092 848
Sum opptjent egenkapital	7	-8 171 300	-8 092 848
Sum egenkapital	3	-6 171 300	-6 092 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	11 738 159	11 734 998
Sum annen langsiktig gjeld		11 738 159	11 734 998
Sum langsiktig gjeld		11 738 159	11 734 998
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		486 532	484 869
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		253 279	176 086
Annen kortsiktig gjeld		55 000	55 000
Sum kortsiktig gjeld		794 811	715 955
Sum gjeld		12 532 970	12 450 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 361 670	6 358 105



Organisasjonsnr: 986 717 293
SIMA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Sima Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 986 717 293



RESULTATREGNSKAP

SIMA HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		77 049	-47 034
Sum driftskostnader		77 049	-47 034
Driftsresultat		-77 049	47 034
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		1 403	1 403
Resultat av finansposter		-1 403	-1 403
Resultat før skattekostnad		-78 452	45 631
Årsresultat	3	-78 452	45 631
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-78 452	45 631
Sum overføringer		-78 452	45 631



BALANSE

SIMA HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	6 357 507	6 357 507
Sum finansielle anleggsmidler		6 357 507	6 357 507
Sum anleggsmidler		6 357 507	6 357 507
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 163	598
Sum omløpsmidler		4 163	598
Sum eiendeler		6 361 670	6 358 105



BALANSE

SIMA HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-8 171 300	-8 092 848
Sum opptjent egenkapital	7	-8 171 300	-8 092 848
Sum egenkapital	3	-6 171 300	-6 092 848
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	11 738 159	11 734 998
Sum annen langsiktig gjeld		11 738 159	11 734 998
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		486 532	484 869
Skyldig offentlige avgifter		253 279	176 086
Annen kortsiktig gjeld		55 000	55 000
Sum kortsiktig gjeld		794 811	715 955
Sum gjeld		12 532 970	12 450 953
Sum egenkapital og gjeld		6 361 670	6 358 105

GREÅKER, 31.05.2024
Styret i Sima Holding AS

Simeon Andonov
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-78 452	45 631
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 760	4 700
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-50 331
Skattepliktig inntekt	-74 692	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	15 039	18 799	3 760
Sum	15 039	18 799	3 760
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 925 418	-3 850 726	74 692
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 910 379	3 831 927	-78 452
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tapl	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 000 000	0	-8 092 848	0	-6 092 848
Årets resultat				-78 452	-78 452
Pr 31.12.2023	2 000 000	0	-8 092 848	-78 452	-6 171 300



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

Datterselskap	Forretningskontor	Eierandel/stemmeandel	Resultat siste år	Egenkapital siste år
Båtutvalg AS	Sarpsborg	100%	- 15 6830	- 4 104 044
Sima Eiendom AS	Sarpsborg	100%	-9 046 932	-50 735 948
Greåkerveien 123 AS	Sarpsborg	100%	-16 771	-163 570
Sima Bil AS	Sarpsborg	100%	-38 430	-87 081
Glomma Båt Service AS	Sarpsborg	100%	-277 013	-13 729 704

	Årets nedskrivninger	Akkumulerte nedskrivninger pr 31.12.2022	Balanseført verdi 31.12.2022
Båtutvalg AS		-12 421 944	0
Sima Eiendom AS			6 357 507
Greåkerveien 123 AS		-410 000	
Sima Bil AS		-200 000	
Glomma Båt Service AS		- 331 358	
Sum		-13 363 302	6 357 507

Note 5 Fordringer og gjeld og sikkerhetstillelser

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Lån til konsernselskap før nedskrivninger	2 648 162	2 618 919
Nedskrivning 01.01.	-2 618 919	-2 717 617
Reversert nedskrivning/-nedskrivning i regnskapsåret	-29 243	98 698
Sum	0	0
Akkumulert nedskrivning av konsernmellomværende	-2 648 162	-2 618 919
Lån fra Konsernselskap	-11 738 159	-11 734 998
Sum	-11 738 159	-11 734 998

For konsernmellomværende foreligger det ingen avtale om nedbetalingsplan.

Ovenfor konsernets forpliktelser ovenfor sin bankforbindelse har Sima Holding AS både stillet sikkerhet i sine fordringer samt avgitt selvskylderkausjon.

	2022	2021
Selvskyldnerkausjon	22 900 000	22 900 000



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SIMA HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000 000	1,0	2 000 000
Sum	2 000 000		2 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Simeon Andonov	2 000 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Simeon Andonov	styreleder/daglig leder	2 000 000
Totalt antall aksjer		2 000 000

Note 7 Fortsatt drift

Selskapet har ingen drift utover å eie aksjer i datterselskap. Årets resultat og bokført egenkapital i datterselskapene fremkommer av note 3.

I 2014 ble det iverksatt en prosess med kommunen der målsetningen er å omregulere næringseiendommen datterselskapet Sima Eiendom AS eier på Greåker til boligformål.

Omreguleringen ble godkjent seint 2021 og styret jobbet mot flere interessenter i forhold til fremtidig utvikling av eiendommen.

Styret har gjennomgått selskapets forutsetninger for fortsatt drift og kommet til at det foreligger betydelig usikkerhet. Selskapet og konsernselskapene er på kort sikt ikke i stand til å gjøre opp sine forpliktelser.

Etter en samlet vurdering har styret kommet til at det er riktig å avlegge årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift, da styret har tro på at konsernets kreditorer vil gi betalingsutsettelse i tidsperioden frem til eiendommen i datterselskapet Sima Eiendom AS er solgt.

Dersom forutsetningen om fortsatt drift ikke legges til grunn, er det sannsynlig at selskapets finansielle anleggsmidler må realiseres til en verdi som er vesentlig lavere enn de bokførte verdiene.