



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 459 970  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WINGS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Olaf Schous vei 2  
0572 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MEIYUN LIU  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			1 277 710
Annen driftsinntekt			580 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>1 857 710</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			50 784
Varekostnad			474 812
Lønnskostnad	1		417 305
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad		36 460	230 780
<b>Sum kostnader</b>		<b>36 460</b>	<b>1 173 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 460</b>	<b>684 030</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			64
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>64</b>
Annen rentekostnad		527	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>527</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-527</b>	<b>64</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-36 987</b>	<b>684 094</b>
Skattekostnad på resultat		-8 137	140 530
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-28 850</b>	<b>543 564</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-28 850</b>	<b>543 564</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-28 850</b>	<b>543 564</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-28 850</b>	<b>543 564</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			543 564
Overført fra annen egenkapital		-28 850	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-28 850</b>	<b>543 564</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		3 000 000	
Andre langsiktige fordringer		415 000	415 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 415 000</b>	<b>415 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 415 000</b>	<b>415 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77 841	1 131 511
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>77 841</b>	<b>1 131 511</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>77 841</b>	<b>1 131 511</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 492 841</b>	<b>1 546 511</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 180 185	1 209 035
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 180 185</b>	<b>1 209 035</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 210 185</b>	<b>1 239 035</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		79 306	99 132
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>79 306</b>	<b>99 132</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>79 306</b>	<b>99 132</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 821	1 250
Betalbar skatt		11 689	32 013
Skyldig offentlige avgifter		5 643	5 134
Annen kortsiktig gjeld		2 171 196	169 946
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 203 350</b>	<b>208 343</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 282 656</b>	<b>307 475</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 492 841</b>	<b>1 546 511</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 486997

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 459 970  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WINGS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Olaf Schous vei 2  
0572 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MEIYUN LIU  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 459 970  
WINGS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			1 277 710
Annen driftsinntekt			580 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>1 857 710</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			50 784
Varekostnad			474 812
Lønnskostnad	1		417 305
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad		36 460	230 780
<b>Sum kostnader</b>		<b>36 460</b>	<b>1 173 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 460</b>	<b>684 030</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			64
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>64</b>
Annen rentekostnad		527	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>527</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-527</b>	<b>64</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		-36 987	684 094
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-28 850</b>	<b>140 530</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-28 850</b>	<b>543 564</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-28 850</b>	<b>543 564</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-28 850</b>	<b>543 564</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			543 564
Overført fra annen egenkapital		-28 850	



Sum overføringer og  
disponeringer

-28 850

543 564





<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>79 306</b>	<b>99 132</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	14 821	1 250
Betalbar skatt	11 689	32 013
Skyldig offentlige avgifter	5 643	5 134
Annen kortsiktig gjeld	2 171 196	169 946
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 203 350</b>	<b>208 343</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 282 656</b>	<b>307 475</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 492 841</b>	<b>1 546 511</b>



Organisasjonsnr: 913 459 970  
WINGS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



### RESULTATREGNSKAP

#### WINGS EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	1 277 710
Annen driftsinntekt		0	580 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 857 710</b>
Varekostnad		0	474 812
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	50 784
Lønnskostnad	1	0	417 305
Annen driftskostnad		36 460	230 780
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>36 460</b>	<b>1 173 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 460</b>	<b>684 030</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	64
Annen rentekostnad		527	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-527</b>	<b>64</b>
Resultat før skattekostnad		-36 987	684 094
Skattekostnad på resultat		-8 137	140 530
<b>Årsresultat</b>		<b>-28 850</b>	<b>543 564</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	543 564
Overført fra annen egenkapital		28 850	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-28 850</b>	<b>543 564</b>



### BALANSE

#### WINGS EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		3 000 000	0
Andre langsiktige fordringer		415 000	415 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 415 000</b>	<b>415 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 415 000</b>	<b>415 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		77 841	1 131 511
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>77 841</b>	<b>1 131 511</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 492 841</b>	<b>1 546 511</b>



## BALANSE

### WINGS EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	2	1 180 185	1 209 035
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 180 185</b>	<b>1 209 035</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 210 185</b>	<b>1 239 035</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt		79 306	99 132
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>79 306</b>	<b>99 132</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		14 821	1 250
Betalbar skatt		11 689	32 013
Skyldig offentlige avgifter		5 643	5 134
Annen kortsiktig gjeld		2 171 196	169 946
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 203 350</b>	<b>208 343</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 282 656</b>	<b>307 475</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 492 841</b>	<b>1 546 511</b>

26.05.2024  
Styret i Wings Eiendom AS

---

MEIYUN LIU  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	0	355 500
Arbeidsgiveravgift	0	50 126
Andre ytelser	0	11 679
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>417 305</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.