



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 427 097  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAXI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Havnegata 2  
9800 VADSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HENRY WICKSTRØM  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		254 000	254 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>254 000</b>	<b>254 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	101 310	101 000
Annen driftskostnad		180 328	155 527
<b>Sum kostnader</b>		<b>281 638</b>	<b>256 527</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 638</b>	<b>-2 527</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			648
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>648</b>
Annen rentekostnad			75
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>75</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>573</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 638</b>	<b>-1 954</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-5 786	-460
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-21 852</b>	<b>-1 494</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-21 852</b>	<b>-1 494</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-21 852</b>	<b>-1 494</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-21 852	-1 494
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-21 852</b>	<b>-1 494</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 511 000	5 557 000
Sum varige driftsmidler	3	5 511 000	5 557 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 511 000	5 557 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	518 000	456 500
Sum fordringer		518 000	456 500
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		898 294	928 239
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		898 294	928 239
Sum omløpsmidler		1 416 294	1 384 739
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 927 294</b>	<b>6 941 739</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 498 513	6 520 365
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 498 513</b>	<b>6 520 365</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 598 513</b>	<b>6 620 365</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		221 000	245 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>221 000</b>	<b>245 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		90 800	44 642
Betalbar skatt		18 214	25 540
Skyldige offentlige avgifter		-1 233	6 192
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 781</b>	<b>76 374</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>328 781</b>	<b>321 374</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 927 294</b>	<b>6 941 739</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 823890

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 427 097  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAXI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Havnegata 2  
9800 VADSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HENRY WICKSTRØM  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 959 427 097  
SAXI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		254 000	254 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>254 000</b>	<b>254 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	101 310	101 000
Annen driftskostnad		180 328	155 527
<b>Sum kostnader</b>		<b>281 638</b>	<b>256 527</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 638</b>	<b>-2 527</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			648
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>648</b>
Annen rentekostnad			75
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>75</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>573</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 638</b>	<b>-1 954</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-5 786	-460
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-21 852</b>	<b>-1 494</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-21 852</b>	<b>-1 494</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-21 852</b>	<b>-1 494</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-21 852	-1 494
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-21 852</b>	<b>-1 494</b>



Organisasjonsnr: 959 427 097  
SAXI EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	3	5 511 000	5 557 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 511 000	5 557 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	518 000	456 500
Sum fordringer		518 000	456 500
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		898 294	928 239
Sum omløpsmidler		1 416 294	1 384 739
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 927 294</b>	<b>6 941 739</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	6 498 513	6 520 365
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>6 498 513</b>	<b>6 520 365</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6 598 513</b>	<b>6 620 365</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	221 000	245 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>221 000</b>	<b>245 000</b>
Annen langsiktig gjeld		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	90 800	44 642
Betalbar skatt	18 214	25 540
Skyldige offentlige avgifter	-1 233	6 192
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>107 781</b>	<b>76 374</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>328 781</b>	<b>321 374</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 927 294</b>	<b>6 941 739</b>



Organisasjonsnr: 959 427 097  
SAXI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

Sum Beløp

### Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10130522.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	55310.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10185832.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	101310.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5511000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4674832.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

**Note**

4

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

**Mer om fordringer**

Av fordringene er kr 350.000 på morselskapet Saxi AS

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse