



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 197 723  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ODIN CAMPING AS  
Forretningsadresse: Nedre Onsakerveien 49  
3530 RØYSE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jill Merete Norstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.09.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 545 178	4 913 341
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 545 178</b>	<b>4 913 341</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		294 436	354 678
Lønnskostnad	2	638 992	557 192
Avskrivning	3	940 115	912 030
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	10 968 117	
Annen driftskostnad		2 947 086	2 344 079
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 788 746</b>	<b>4 167 979</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 243 568</b>	<b>745 362</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Finansinntekt		673	-5 314
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>673</b>	<b>-5 314</b>
Finanskostnad		1 081 853	906 979
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 081 853</b>	<b>906 979</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 081 180</b>	<b>-912 293</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 324 748</b>	<b>-166 931</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 324 748</b>	<b>-166 931</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 324 748</b>	<b>-166 931</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 324 748	-166 931
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 324 748</b>	<b>-166 931</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger, bygningsmessig anlegg	3, 4	11 000 000	22 725 203
Driftsløsøre, inventar og utstyr	3		205 269
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 000 000</b>	<b>22 930 472</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		10 000	5 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 010 000</b>	<b>22 935 472</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>41 348</b>	<b>102 281</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		90 044	99 725
Merverdiavgift til gode		75 068	48 151
Andre fordringer		127 707	204 507
<b>Sum fordringer</b>		<b>292 819</b>	<b>352 383</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 921</b>	<b>13 844</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>348 088</b>	<b>468 508</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 358 088</b>	<b>23 403 980</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		9 175 000	9 175 000
Annen innskutt egenkapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 675 000</b>	<b>9 675 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-19 298 983	-6 974 235
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-19 298 983</b>	<b>-6 974 235</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-9 623 983</b>	<b>2 700 765</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 763 791	16 920 988
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 473 233	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 237 024</b>	<b>16 920 988</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 237 024</b>	<b>16 920 988</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		556 896	605 794
Leverandørgjeld		861 302	754 325
Skyldige offentlige avgifter		18 840	26 227
Annen kortsiktig gjeld		308 009	2 395 881
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 745 047</b>	<b>3 782 227</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 982 071</b>	<b>20 703 215</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 358 088</b>	<b>23 403 980</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 301249

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 197 723  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ODIN CAMPING AS  
Forretningsadresse: Nedre Onsakerveien 49  
3530 RØYSE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jill Merete Norstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.01.2024



Organisasjonsnr: 995 197 723  
ODIN CAMPING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 545 178	4 913 341
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 545 178</b>	<b>4 913 341</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		294 436	354 678
Lønnskostnad	2	638 992	557 192
Avskrivning	3	940 115	912 030
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	10 968 117	
Annen driftskostnad		2 947 086	2 344 079
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 788 746</b>	<b>4 167 979</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 243 568</b>	<b>745 362</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Finansinntekt		673	-5 314
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>673</b>	<b>-5 314</b>
Finanskostnad		1 081 853	906 979
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 081 853</b>	<b>906 979</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 081 180</b>	<b>-912 293</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 324 748</b>	<b>-166 931</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 324 748</b>	<b>-166 931</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 324 748</b>	<b>-166 931</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 324 748	-166 931
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 324 748</b>	<b>-166 931</b>



Organisasjonsnr: 995 197 723  
ODIN CAMPING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Bygninger, bygningsmessig anlegg	3, 4	11 000 000	22 725 203
Driftsløsøre, inventar og utstyr	3		205 269
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 000 000</b>	<b>22 930 472</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		10 000	5 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>5 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 010 000</b>	<b>22 935 472</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

<b>Sum varer</b>		<b>41 348</b>	<b>102 281</b>
------------------	--	---------------	----------------

#### Fordringer

Kundefordringer		90 044	99 725
Merverdiavgift til gode		75 068	48 151
Andre fordringer		127 707	204 507
<b>Sum fordringer</b>		<b>292 819</b>	<b>352 383</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 921</b>	<b>13 844</b>
--	--	---------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>348 088</b>	<b>468 508</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 358 088</b>	<b>23 403 980</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		9 175 000	9 175 000
Annen innskutt egenkapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 675 000</b>	<b>9 675 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-19 298 983	-6 974 235
-------------------	---	-------------	------------



<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-19 298 983</b>	<b>-6 974 235</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-9 623 983</b>	<b>2 700 765</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 16 763 791	16 920 988
Øvrig langsiktig gjeld	4 2 473 233	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>19 237 024</b>	<b>16 920 988</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>19 237 024</b>	<b>16 920 988</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	556 896	605 794
Leverandørgjeld	861 302	754 325
Skyldige offentlige avgifter	18 840	26 227
Annen kortsiktig gjeld	308 009	2 395 881
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 745 047</b>	<b>3 782 227</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>20 982 071</b>	<b>20 703 215</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 358 088</b>	<b>23 403 980</b>



Organisasjonsnr: 995 197 723  
ODIN CAMPING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Odin Camping AS**

Org.nr: 995 197 723

---

## Årsrapport for 2022



### Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning



### Odin Camping AS

Org.nr: 995 197 723

#### Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		4 545 178	4 913 341
Sum driftsinntekter		4 545 178	4 913 341
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		294 436	354 678
Lønnskostnad	2	638 992	557 192
Avskrivning	3	940 115	912 030
Nedskrivning	3	10 968 117	0
Annen driftskostnad		2 947 086	2 344 079
Sum driftskostnader		15 788 746	4 167 979
Driftsresultat		-11 243 568	745 362
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Finansinntekt		673	-5 314
Finanskostnad		1 081 853	906 979
Netto finansposter		-1 081 180	-912 293
Resultat før skattekostnad		-12 324 748	-166 931
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 324 748</b>	<b>-166 931</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 324 748	-166 931

Penneo Dokumentnøkkel: ME2E8-NCCG8-W4764-D1G05-TF8EV-FLGU



## Odin Camping AS

Org.nr: 995 197 723

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Bygninger, bygningsmessig anlegg	3, 4	11 000 000	22 725 203
Driftsløsøre, inventar og utstyr	3	0	205 269
Sum varige driftsmidler		<u>11 000 000</u>	<u>22 930 472</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer		10 000	5 000
Sum anleggsmidler		<u>11 010 000</u>	<u>22 935 472</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		<u>41 348</u>	<u>102 281</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		90 044	99 725
Merverdiavgift til gode		75 068	48 151
Andre fordringer		<u>127 707</u>	<u>204 507</u>
Sum fordringer		<u>292 819</u>	<u>352 383</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>13 921</u>	<u>13 844</u>
Sum omløpsmidler		<u>348 088</u>	<u>468 508</u>
Sum eiendeler		<u>11 358 088</u>	<u>23 403 980</u>

Pennso Dokumentnøkkel: ME2E8-NCCG8-W4764-D1G05-TF8EV-FLJU



### Odin Camping AS

Org.nr: 995 197 723

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		9 175 000	9 175 000
Annen innskutt egenkapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>9 675 000</u>	<u>9 675 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-19 298 983	-6 974 235
Sum egenkapital		<u>-9 623 983</u>	<u>2 700 765</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 763 791	16 920 988
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 473 233	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>19 237 024</u>	<u>16 920 988</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		556 896	605 794
Leverandørgjeld		861 302	754 325
Skyldige offentlige avgifter		18 840	26 227
Annen kortsiktig gjeld		308 009	2 395 881
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 745 047</u>	<u>3 782 227</u>
Sum gjeld		<u>20 982 071</u>	<u>20 703 215</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 358 088</u>	<u>23 403 980</u>

Røyse, 9. januar 2024

Aina Irene Helgesen  
Styreleder

Ole Kristian Raaen  
Styremedlem/Daglig leder

Torunn Raaen Garate  
Styremedlem

Solveig Marie Raaen  
Styremedlem

Pennso Dokumentnøkkel: MEZE8-NCCG8-W4764-D1G05-TF8EV-FLJU



## Odin Camping AS

Org.nr: 995 197 723

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	570 881	548 885
Arbeidsgiveravgift	80 752	78 064
Andre ytelser	6 083	3 239
Refusjoner	-18 723	-72 996
Sum	<u>638 993</u>	<u>557 192</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.



## Odin Camping AS

Org.nr: 995 197 723

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	VVS og EL-stolper bobilparkering	Bygninger/ bygn. anlegg	Infiltrasjons- anlegg	Elektrisk anlegg bygg	Inventar/ utstyr/traktor	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 024 434	18 244 911	355 337	3 385 320	632 960	23 642 962
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0	-197 796	-197 796
Anskaffelseskost 31.12.	1 024 434	18 244 911	355 337	3 385 320	435 164	23 445 166
Akk.avskrivning 31.12.	-215 995	-2 395 510	-93 769	-1 354 128	-472 988	-4 532 390
Akk.nedskr. 31.12.	0	-10 886 635	0	0	-81 482	-10 968 117
Rev.nedskr. 31.12.	0	0	0	0	119 306	119 306
Balanseført pr. 31.12.	808 439	4 962 766	261 568	2 031 192	0	8 063 965
Årets avskrivninger	72 012	425 051	59 223	338 532	45 297	940 115
Økonomisk levetid	10-20 år	25-50 år	6 år	10 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Tomt er aktivert med kr 2 936 035,- og avskrives ikke.

Byggene, eiendommen og tilhørende installasjon er taksert til kr 11 000 000,-. Således er det foretatt en total nedskrivning på kr 10 968 117,-.

#### Note 4 - Gjeld

	Annen langsiktig gjeld
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	13 090 359
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende i sikkerhet i eiendeler	16 763 791
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	11 000 000

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Pantobligasjon kr 20,0 mill gnr 220 bnr 6 i Hole kommune, bokført verdi på eiendom og bygninger inkl VVS-anlegg, infiltrasjonsanlegg og elektrisk anlegg er kr 11 000 000,- pr 31.12.22 iht takst.

Det er stillet sikkerhet i fast eiendom utenfor selskapet med kr 16,0 mill. Aksjonær har i tillegg stillet kausjonærerklæring på kr 2,2 mill.

Selskapet har innvilget en kassekredittlimit på kr 600 000,- pr 31.12.22 og et byggelån med kreditt på kr 18 mill, hvorav trukket kr 16,8 mill. Pr 31.12.22 er kr 556 896,- av kassekreditten benyttet.

#### Note 5 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapet har en negativ egenkapital på kr 9,2 mill pr 31.12.22. Selskapet har hatt store utbygginger og påkostninger på campingplassen side 2019 som i stor grad er belånt. Med økte rentekostnader, økte strømkostnader og kostnadsøkning generelt, samt lavere inntjening enn forventet, har ikke resultatene blitt så bra som estimert de siste årene. Det er foretatt en takst av campingplassen inkludert bygninger og annet tilbehør til kr 11 mill. Dette har medført en stor nedskrivning på rett i underkant av 11 mill i forhold til bokført verdi. Verdien av anleggsmidlene er således betydelig lavere enn selskapets gjeld til



## **Odin Camping AS**

Org.nr: 995 197 723

---

### **Noter til regnskapet for 2022**

kredittinstitusjoner. Selskapet er avhengig av en kraftig resultatforbedring de neste årene for at det skal være grunnlag for fortsatt drift.

Årsregnskapet avlegges derfor med vesentlig usikkerhet om fortsatt drift.

I tillegg skylder selskapet aksjonær ca 1,86 mill. Aksjonær avstår fra å ta ut dette inntil selskapet har nødvendig likviditet til å innfri gjelden.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Solveig Marie Raaen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-1023593

IP: 145.224.xxx.xxx

2024-01-09 15:09:54 UTC



### Aina Irene Helgesen

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-138135

IP: 84.211.xxx.xxx

2024-01-09 15:34:02 UTC



### Torunn Raaen Garate

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1159942

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-01-10 08:21:00 UTC



### Ole Kristian Raaen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1603082

IP: 115.160.xxx.xxx

2024-01-11 04:57:21 UTC



### Ole Kristian Raaen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1603082

IP: 115.160.xxx.xxx

2024-01-11 04:57:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ME2E8-NCCG8-W4764-D1G05-TF8EV-FLGU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (thvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Odin Camping AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vikå, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

## Uavhengig revisors beretning

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet for Odin Camping AS som viser et underskudd på NOK 12 324 748. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av de mulige virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, et rettviseende bilde av selskapets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapets egenkapital er negativ med kr 9 623 983. Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Vi har ikke mottatt tilstrekkelig og hensiktsmessig dokumentasjon som gjør oss i stand til å vurdere om det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet. Vi har følgelig ikke vært i stand til å fastslå hvorvidt justeringer ville ha vært nødvendige dersom forutsetningen om fortsatt drift ikke er tilstede.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Pennco Dokumentnøkkel: MZFQI-0LEX8-SQNW4-HEB66-5Y06T-8DJ0Y



Revisors beretning 2022 for Odin Camping AS

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Uttalelse om andre lovmessige krav*

*Andre Forhold*

Det må antas at egenkapitalen er lavere enn forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i selskapet. Styret har ikke oppfylt sin handleplikt etter aksjeloven § 3–5.

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Oslo, 11. januar 2024  
RSM Norge AS

Cecilie Tronstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MZFQJ-0LEX8-5QNW4-HEB66-5Y06T-8DJ0Y



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Cecilie Tronstad

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1466689

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-01-12 08:34:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MZFCJ-0LEX8-SQNW4-HEB66-5Y06T-8DJ0Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>