



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 436 975
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEPPENHUS INVEST AS
Forretningsadresse: Kirkegata 1
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HEAG AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt fra investering i hester			1 046 636
Sum inntekter			1 046 636
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	128 871	115 486
Sum kostnader		128 871	115 486
Driftsresultat		-128 871	931 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		240 505	7 505
Annen finansinntekt		564 341	5 125 096
Verdiregulering andeler i hester			-500 000
Sum finansinntekter		804 846	4 632 601
Verdiregulering investering i aksjer		-35 636 615	
Annen rentekostnad			30 942
Annen finanskostnad		2 021 968	485 479
Sum finanskostnader		-33 614 647	516 422
Netto finans		34 419 493	4 116 180
Ordinært resultat før skattekostnad		34 290 622	5 047 329
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		34 290 622	5 047 329
Årsresultat	3	34 290 622	5 047 329
Årsresultat etter minoritetsinteresser		34 290 622	5 047 329
Totalresultat		34 290 622	5 047 329
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for urealisert gevinst		35 636 615	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap			5 047 329
Overført fra annen egenkapital		-1 345 993	
Sum overføringer og disponeringer		34 290 622	5 047 329



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 775 419 128	
Sum finansielle anleggsmidler		4 775 419 128	
Sum anleggsmidler		4 775 419 128	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kortsiktige fordringer samarbeidspartner			1 046 636
Andre kortsiktige fordringer			31 154
Sum fordringer			1 077 790
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 914 519	
Investering i andeler av hester	5	6 028 549	6 528 549
Sum investeringer		7 943 067	6 528 549
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 645 347	9 412 485
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 645 347	9 412 485
Sum omløpsmidler		15 588 414	17 018 824
SUM EIENDELER		4 791 007 542	17 018 824

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	891 100	763 800
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		22 162 200	22 162 200
Sum innskutt egenkapital		23 053 300	22 926 000
Opptjent egenkapital			
Fond for urealisert gevinst		766 557 211	
Annen egenkapital		3 997 397 031	
Udekket tap			5 941 593
Sum opptjent egenkapital		4 763 954 242	-5 941 593
Sum egenkapital	3	4 787 007 542	16 984 407
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			30 042
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		4 000 000	4 375
Sum kortsiktig gjeld		4 000 000	34 417
Sum gjeld		4 000 000	34 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 791 007 542	17 018 824



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 587258

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 436 975
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEPPENHUS INVEST AS
Forretningsadresse: Kirkegata 1
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HEAG AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 917 436 975
KLEPPENHUS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt fra investering i hester			1 046 636
Sum inntekter			1 046 636
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	128 871	115 486
Sum kostnader		128 871	115 486
Driftsresultat		-128 871	931 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		240 505	7 505
Annen finansinntekt		564 341	5 125 096
Verdiregulering andeler i hester			-500 000
Sum finansinntekter		804 846	4 632 601
Verdiregulering investering i aksjer		-35 636 615	
Annen rentekostnad			30 942
Annen finanskostnad		2 021 968	485 479
Sum finanskostnader		-33 614 647	516 422
Netto finans		34 419 493	4 116 180
Ordinært resultat før skattekostnad		34 290 622	5 047 329
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		34 290 622	5 047 329
Årsresultat	3	34 290 622	5 047 329
Årsresultat etter minoritetsinteresser		34 290 622	5 047 329
Totalresultat		34 290 622	5 047 329
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for urealisert gevinst		35 636 615	
Udekket tap			5 047 329
Overført fra annen egenkapital		-1 345 993	
Sum overføringer og disponeringer		34 290 622	5 047 329





Organisasjonsnr: 917 436 975
KLEPPENHUS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 4 775 419 128

Sum finansielle anleggsmidler 4 775 419 128

Sum anleggsmidler 4 775 419 128 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kortsiktige fordringer samarbeidspartner 1 046 636

Andre kortsiktige fordringer 31 154

Sum fordringer 1 077 790

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4 1 914 519

Investering i andeler av hester 5 6 028 549 6 528 549

Sum investeringer 7 943 067 6 528 549

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 7 645 347 9 412 485

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 7 645 347 9 412 485

Sum omløpsmidler 15 588 414 17 018 824

SUM EIENDELER 4 791 007 542 17 018 824

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 891 100 763 800

Beholdning av egne aksjer 6 22 162 200 22 162 200



Sum innskutt egenkapital		23 053 300	22 926 000
Opptjent egenkapital			
Fond for urealisert gevinst		766 557 211	
Annen egenkapital		3 997 397 031	
Udekket tap			5 941 593
Sum opptjent egenkapital		4 763 954 242	-5 941 593
Sum egenkapital	3	4 787 007 542	16 984 407
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			30 042
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		4 000 000	4 375
Sum kortsiktig gjeld		4 000 000	34 417
Sum gjeld		4 000 000	34 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 791 007 542	17 018 824



Organisasjonsnr: 917 436 975
KLEPPENHUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsberetning 2023 for Kleppenhus Invest AS

Kleppenhus Invest AS (organisasjonsnummer 917 436 975) er deleier i RASMUSSENGRUPPEN AS. Rasmussengruppens finansielle investeringer drives gjennom morselskapet RASMUSSENGRUPPEN AS, samt de heleide datterselskapene PORTIA AS, VIOLA AS og CRESSIDA AS.

Konsernet Rasmussengruppen sin virksomhet er organisert i tre forretningsområder; finansielle investeringer, offshore og eiendom.

Kleppenhus Invest AS' egen virksomhet drives fra Kristiansand. Selskapets forretningskontor er i Kristiansand.

RESULTAT OG REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Kleppenhus Invest AS er en investeringsvirksomhet som driver med finansielle investeringer og avlegger årsregnskapet i samsvar med regelverket for forenklet IFRS, som innebærer at det i samsvar med IFRS 10 avlegges regnskap hvor alle eiendeler vurderes til antatt markedsverdi.

For Kleppenhus Invest AS ble resultat før skatt i 2023 kr. 34 millioner. Totalresultatet for 2023 utgjorde kr. 34 millioner.

Egenkapitalen utgjorde pr. 31.12.2023 kr. 4 787 millioner. Selskapets bokførte egenkapital pr. 31.12.2023 tilsvarer 99,91 % av totalbalansen.

Den desidert største finansielle enkeltinvesteringen for Kleppenhus Invest AS pr. 31.12.2023 var RASMUSSENGRUPPEN AS med kr. 4 771 millioner.

RISIKO

De viktigste risikofaktorene ved årsskiftet for de finansielle investeringene var et fortsatt høyt priset aksjemarked, høy inflasjon, høyt gjeldsnivå og usikkerhet særlig knyttet til Kina, geopolitiske og økonomiske effekter av krig i Ukraina og Midt-Østen, samt utviklingen i inflasjon, rentenivå, olje- og gasspris, råvarepriser og energipriser generelt. Den selskapsspesifikke risikoen i enkeltaksjer er søkt redusert gjennom at RASMUSSENGRUPPEN har en diversifisert investeringsportefølje

Forretningsmessig investeringsvirksomhet innebærer en avveining mellom forventet avkastning og risiko. Det er derfor ikke et mål å minimere den samlede risiko. Kleppenhus Invest AS er imidlertid opptatt av en bevisst risikostyring og har etablert rutiner for håndtering av de risikotyper selskapet er eksponert mot, for å sikre at den samlede risiko står i forhold til risikobærende evne. Sentralt i denne sammenheng er å sørge for å diversifisere investeringene foretatt via RASMUSSENGRUPPEN AS, samt at selskapet ikke har gjeld til kredittinstitusjoner.

RASMUSSENGRUPPEN AS hadde en samlet bankbeholdning på kr. 1 626 millioner pr. 31.12.2023. RASMUSSENGRUPPEN AS' finansielle styrke gir betydelig løfteevne til å foreta nye investeringer.

ADMINISTRATIVE FORHOLD

Selskapet kjøper diverse administrative tjenester fra POLYSERVICES AS. Daglig leder-rollen i Rasmussen AS ivaretas av styrets leder.



ESG M.M.

Kleppenhus Invest AS har fokus på bærekraft knyttet til alle investeringer. Det jobbes aktivt med miljø, sosiale forhold og forretningsetiske forhold (ESG). Gjennom styrerepresentasjon påvirker RASMUSSENGRUPPEN AS selskaper i deres arbeid med dette utvidede bærekraftbegrepet. Det legges også bærekraftperspektiver til grunn for vurdering av nye investeringer.

Kleppenhus Invest AS foretar alltid egne ESG-vurderinger sammen med RASMUSSENGRUPPEN AS, samtidig som man støtter seg på vurderinger gjort av enkelte andre aktører. Kleppenhus Invest AS har for eksempel valgt å ikke investere i selskaper som det norske oljefondet har utelukket fra sitt investeringsunivers.

ANSVARSFORSIKRING FOR STYRET OG DAGLIG LEDER

Selskapet har ikke tegnet ansvarsforsikring for styret og daglig leder.

FREMIDSUTSIKTER OG HENDELSER ETTER ÅRETS UTGANG

Utviklingen i 2024 er preget av geopolitisk usikkerhet knyttet til krig i Ukraina, krig i Midt-Østen, høy inflasjon, høye renter, stigende aksjekurser, forstyrrelser i leveransekedjer for innsatsfaktorer i produksjon og volatile energi- og råvarepriser. Selskapet har også blitt påvirket av oppgang og noe mindre nedgang i verdi av enkelte investeringer i 2024, uten at dette påvirker årsregnskapet for 2023 eller bedømmelsen av den finansielle status på tidspunkt for avleggelse av denne årsberetning. Styret anser at selskapet er finansielt godt rustet til å kunne tilpasse aktivitetene i samsvar med selskapets strategi også i en usikker verden fremover.

Regnskapet for Kleppenhus Invest AS er avlagt under forutsetning om fortsatt drift - og forutsetningene for dette er til stede.

Kristiansand, den 24. juni 2024

CATHRINE RASMUSSEN

(styrets leder)

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Cathrine Rasmussen

3a65bec0-4598-4a4d-9cb0-c0e610fb8a4f - 2024-06-28 17:11:48 UTC +03:00
NemID / MitID - 0d7e4d0c-7f98-4054-b0e2-20cde59777ff - DK

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/94a6e291-fded-423d-8cd8-22cf3ac81f62>

 **visma sign**
www.vismasign.com

**KLEPPENHUS INVEST AS****Resultatregnskap for 2023**

	Note	2023 kroner (IFRS)	2022 kroner (IFRS)
<i>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</i>			
Aksjeutbytter		0	0
Inntekt fra investering andeler I hester		0	1 046 636
Resultat salg verdipapirer	1,2 +	1 636 483	485 479
Resultat salg andeler I hester		-383 765	4 868 005
Verdiregulering andeler I hester	+	0	500 000
Verdiregulering verdipapirer	1,2 +	35 636 615	0
Driftskostnader	3,4 +	128 871	115 486
DRIFTSRESULTAT		33 487 496	4 813 676
<i>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</i>			
Renteinntekter		240 505	7 505
Valutakursgevinster/-tap		562 621	257 091
Andre finanskostnader	+	0	30 943
NETTO FINANSINNEKTER		803 126	233 653
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		34 290 622	5 047 329
<i>SKATTEKOSTNAD</i>			
Skattekostnad	5 +		
TOTALRESULTAT		34 290 622	5 047 329
som foreslås anvendt/ble dekket slik:			
Avsettes til fond for urealisert gevinst	6,7	35 636 615	0
Avsettes til dekning udekket tap		0	5 047 329
Overført fra annen egenkapital		1 345 993	0
DISPONERT I ALT		34 290 622	5 047 329

**KLEPPENHUS INVEST AS**

	Note	2023 kroner (IFRS)	2022 kroner (IFRS)
EIENDELER			
<i>Anleggsmidler</i>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skatteeiendel	5	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Langsiktige fordringer		0	0
Aksjer i tilknyttet selskap	1	4 050 000	0
Aksjer	2	<u>4 771 369 128</u>	<u>0</u>
		<u>4 775 419 128</u>	<u>0</u>
Kortsiktige fordringer		0	1 077 790
Andeler i hester	2	6 028 549	6 528 549
Verdipapirer	1,2	1 914 519	0
Bankinnskudd		<u>7 645 347</u>	<u>9 412 485</u>
		<u>15 588 415</u>	<u>17 018 824</u>
SUM EIENDELER		<u>4 791 007 542</u>	<u>17 018 824</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
<i>Egenkapital</i>			
Innskutt egenkapital:			
Aksjekapital (1.273 aksjer à kr. 600)	6	891 100	763 800
Overkurs		22 162 200	22 162 200
Opptjent egenkapital:			
Fond for urealisert gevinst	7	766 557 211	0
Annen egenkapital	7	<u>3 997 397 031</u>	<u>-5 941 593</u>
		<u>4 787 007 542</u>	<u>16 984 407</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	5	0	0
Gjeld til aksjonær	3	4 000 000	0
Øvrig kortsiktig gjeld		0	34 417
		<u>4 000 000</u>	<u>34 417</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>4 791 007 542</u>	<u>17 018 824</u>

De etterfølgende noter inngår som en del av regnskapet.

Kristiansand, 24. juni 2024

CATHRINE RASMUSSEN
(styrets leder)



Noter til regnskapet for 2023 for Kleppenhuis Invest AS:

Alle beløp i notene er vist i hele NOK med mindre noe annet fremgår av noten.

Generell informasjon

Kleppenhuis Invest AS er et norsk investeringsselskap som ved fisjon av RASMUSSENGRUPPEN AS ble tilført betydelig kapital og eierandeler RASMUSSENGRUPPEN AS. Selskapet har hovedkontor i Kristiansand og driver med investeringer i aksjer, aksjerelaterte instrumenter, derivater og obligasjoner herunder konvertible obligasjoner. Kleppenhuis Invest AS sin største eiendel er B-, C- og D- aksjer med utbytterett men uten stemmerett i RASMUSSENGRUPPEN AS som utøver virksomhet med investering i virksomheter som har muligheter for å skape verdier.

Grunnlag for utarbeidelse av regnskapet

Det er fra 2023 (med sammenligningstall for 2022) anvendt forenklet IFRS i henhold til regnskapslovens § 3-9 og forskrift om forenklet IFRS fastsatt av finansdepartementet. Dette innebærer i hovedsak at måling og innregning følger internasjonal regnskapsstandard (IFRS) og noteopplysninger er i henhold til norsk regnskapslov og god regnskapsskikk. Unntak fra måling og innregning fra full IFRS er forklart nedenfor.

Nye og endrede standarder

Endringer i IFRS fortolkninger med ikrafttredelse 1. januar 2023 har ikke hatt vesentlig betydning på regnskapet.

Funksjonell valuta og presentasjonsvaluta

Selskapet kan operere i flere valuta, men mest benyttede funksjonelle valuta er NOK og presentasjonsvaluta er følgelig NOK.

Hovedregel for klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler, herunder finansielle driftsmidler, til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler inklusive fordringer med forfall senere enn ett år frem. Fordringer som skal innbetales innen ett år og andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som kortsiktig gjeld. Annen gjeld er klassifisert som langsiktig gjeld

Inntektsføring

Avkastning på investeringer resultatføres i samsvar med verdiutviklingen i markedet. Utbytter inntektsføres når selskapet får ubetinget rett på utbytte.

Driftskostnader

Driftskostnader kostnadsføres når de påløper.

Avsetninger

Selskapet regnskapsfører avsetninger når det eksisterer en juridisk eller selvpålagt forpliktelse som følge av tidligere hendelser når det er sannsynlighetsovervekt for at forpliktelsen vil komme til oppgjør, og når forpliktelsens størrelse kan estimeres pålitelig.

Valuta

Inntekter, kostnader, investeringer og salg i utenlandsk valuta registreres til dagskurs.

Pengeposter og verdipapir i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.



Finansielle eiendeler

Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap registreres til virkelig verdi med verdiendring over resultat i henhold til IFRS 10 og bestemmelser om investeringsforetak.

Investering i datterselskap er i all hovedsak selskaper der eierandelen er over 50 % og selskapet har kontroll. Vurdering av kontroll utføres for hver enkelt investering.

Investeringer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap registreres til virkelig verdi med verdiendring over resultat.

Tilknyttet selskap er enheter hvor selskapet har betydelig innflytelse, men ikke kontroll. Som hovedregel oppnås betydelig innflytelse ved eierandel mellom 20 % og 50 %. Vurderingen gjøres for hver enkelt investering.

Øvrige investeringer

Øvrige investeringer er investeringer i enheter der selskapet ikke har kontroll, betydelig innflytelse eller en felleskontrollert virksomhet. Selskapets øvrige investeringer består av investeringer i aksjer og tilsvarende eierposter. Selskapet registrerer investeringene til virkelig verdi med verdiendring over resultat.

Verdsettelse - Hierarki finansielle eiendeler og forpliktelser

Selskapet inndeler investeringer målt til virkelig verdi i balansen ihht IFRS 13 i et hierarki basert på grunnlaget for verdsettelsen.

Nivå 1:

Verdsettelse basert på noterte priser i aktive markeder for identiske eiendeler uten justeringer. Kun børsnoterte aksjer blir vurdert som nivå 1 investeringer.

Nivå 2:

Investeringer hvor det benyttes andre inndata enn noterte priser, eller observerbare priser ikke er i aktive markeder.

Nivå 3:

Andre investeringer vurderes på nivå 3. Dette er investeringer der all informasjon eller deler av informasjon om verdi ikke kan observeres i markedet.

Utlån

Selskapets utlån registreres til virkelig verdi med verdiendring over resultat.

Fordringer

Fordringer er i utgangspunktet oppført til pålydende med fradrag for eventuelt forventet tap ihht IFRS 9.

Skattekostnad

Skattekostnaden omfatter periodens betalbare skatt og endringene i utsatt skatt /skatteeiendel. Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat. Netto utsatt skatt/skatteeiendel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld.

Utsatt skatteeiendel er balanseført når det er sannsynlig at selskapet vil ha tilstrekkelig skattemessig overskudd i senere perioder til å nyttiggjøre skatteeiendelen. Likeledes vil selskapet redusere utsatt skatteeiendel i den grad selskapet ikke lenger anser det som sannsynlig at de kan nyttiggjøre seg av den utsatte skatteeiendelen.

Kontantstrømoppstilling

Selskapet utarbeider kontantstrøm etter den indirekte metoden.



Hendelser etter balansedagen

Ny informasjon etter balansedagen om selskapets finansielle stilling på balansedagen, er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker selskapets finansielle stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets finansielle stilling i fremtiden, er opplyst om dersom dette er vesentlig.

Endringer i standarder og fortolkninger med fremtidig ikrafttredelse

IASB har vedtatt flere endringer i standarder og fortolkninger med ikrafttredelse fra 1. januar 2023 eller senere. Selskapet har ikke tidligere implementert noen slike endringer. Ingen vedtatte endringer i standarder eller fortolkninger med fremtidig ikrafttredelse, forventes å ha vesentlig effekt for årsregnskapet.

Note 1. Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

Selskapet har ingen investeringer i datterselskap pr. 31.12.

Selskapet har investeringer i 50% andeler i hester som ansees som andeler i tilknyttet selskap/sameie

Note 2. Anleggsaksjer/finansielle eiendeler (inkludert aksjer i tilknyttet selskap/sameie)

Tabell: Oversikt over utvikling 2023

	Andeler i hester Nivå 3	Rasmussen Invention AS Nivå 3	RASMUSSEN- GRUPPEN AS Nivå 3
Anskaffelseskost 1.1	7 028 549	0	0
Tilgang ved kjøp	0	4 000 000	0
Tilgang ved emisjon/fisjon	0	50 000	4 004 811 917
Avgang i perioden	-500 000	0	0
Anskaffelseskost 31.12 *	6 528 549	0	4 004 811 917
Virkelig verdi ved kjøp, emisjoner/fisjon	0	4 050 000	4 735 732 513
Tap ved realisasjon i perioden	-383 765	0	0
Gevinst ved realisasjon i perioden	0	0	0
Verdiregulering i perioden	0	0	35 636 615
Virkelig verdi 31.12	6 028 549	4 050 000	4 771 369 128
*Overtatt urealisert gevinst ved fisjon i 2023			730 920 596
Antall B-aksjer uten stemmerett			9 324 400
Antall C-aksjer uten stemmerett			3 833 360
Antall D-aksjer uten stemmerett			2 631 552
Samlet eierandel B-, C- og D- aksjer			16,59%



Tabell: Oversikt over utvikling 2022

	Nivå 1	Andeler i hester Nivå 3	Nivå 3
Anskaffelseskost 1.1	8 687 725	8 848 249	0
Tilgang ved kjøp		5 629 925	0
Tilgang ved emisjon/fisjon		0	0
Avgang i perioden	8 687 725	7 449 625	0
Anskaffelseskost 31.12	0	7 028 549	0
Virkelig verdi ved kjøp, emisjoner/fisjon		5 629 925	0
Tap ved realisasjon i perioden	485 479	0	0
Gevinst ved realisasjon i perioden		4 868 005	0
Verdiregulering i perioden	0	-500 000	
Virkelig verdi 31.12	0	6 528 549	

Note 3. Utlån

Utlån bokføres til pålydende og justeres til antatt verdi. Renter på utlån akkumuleres på saldo.

Note 4. Skattekostnad - utsatt skatt

	2023	2022
Grunnlaget for beregning av utsatt skatteeiendel pr. 31.12 er følgende:		
Midlertidige forskjeller knyttet		
- andeler i hester.....	-500 000	-500 000
- valutaterminforretninger	0	0
- skattemessig underskudd til fremføring.....	-1 015 699	-1 303 045
- forskjeller som antas å ikke kunne benyttes.....	1 515 699	1 803 045
Skattegrunnlag	0	0
22 % herav utgjør balanseført utsatt skatt	0	0
Årets skattegrunnlag fremkommer slik:		
Resultat før skattekostnad	34 290 622	5 047 329
Verdiregulering andeler i hester	0	-6 835 750
Verdiregulering andeler i aksjer.....	-35 636 615	0
Permanente forskjeller	1 633 339	485 376
(Anvendt)/økt skattemessig fremførbart underskudd	-287 346	1 303 045
Skattegrunnlag for betalbar skatt for regnskapsåret	0	0
Skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt for regnskapsåret (22 %).....	0	0
Endring utsatt skatt mot resultat.....	0	0
Kildeskatt utbytte utenlandske aksjer innenfor fritaksmetoden..	0	0
Skattekostnad	0	0
Effektiv skattesats	0%	0%



Note 5. Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet består pr. 31.12.2023 av 1 273 aksjer à kr. 700. Alle aksjene har samme rettigheter.

Pr. 16.05.2024 eies samtlige aksjer av Cathrine Rasmussen.

Note 6. Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for urealisert gevinst	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1.2023	763 800	22 162 200	0	-5 941 593	16 984 407
Fisjon RASMUSSENGRUPPEN AS	127 300	0	730 920 596	4 004 684 617	4 735 732 513
Årets resultat	0	0	35 636 615	-1 345 993	34 290 622
Egenkapital 31.12.2023	891 100	22 162 200	766 557 211	3 997 397 031	4 787 007 542
Egenkapital 1.1.2022	763 800	22 162 200	0	-10 988 922	11 937 078
Effekt overgang til IFRS	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	5 047 329	5 047 239
Egenkapital 31.12.2022	763 800	22 162 200	0	-5 941 593	16 984 407

Note 7. Hendelser etter balansedagen

Etter balansedagen har det ikke inntrådt forhold som påvirker virksomheten i betydelig grad.

Note 8. Transaksjoner og mellomværende med nærstående

Transaksjoner med nærstående	2023	2022
Kjøp av aksjer fra aksjonær	4 000 000	
Mellomværende med nærstående		
Gjeld til aksjonær	4 000 000	0

Mellomværende med nærstående er ikke renteberegnet.

Note 9. Lønnskostnader og honorarer

Selskapet belastes for administrative tjenester levert av POLYSERVICES AS, 100% eiet av RASMUSSENGRUPPEN AS.

Styret har ikke mottatt styrehonorar.

Selskapets revisor Deloitte AS har kun mottatt honorar for revisjon inklusive mva med kr. 26 000.



Kontantstrømoppstilling for 2023 for Kleppenhus Invest AS:

	2023	2022
KONTANTSTRØMMER FRA SELSKAPETS AKTIVITETER		
Resultat før skattekostnad	34 290 622	5 047 329
Betalt skatt for foregående år	0	-291 680
Mottatte renter.....	-240 505	-7 505
Resultat salg verdipapirer.....	1 636 483	485 479
Kontantstrømjustering vedr. andeler i hester	- 383 765	4 440 150
Kontantstrømjustering vedr. regulering verdipapirer.....	-35 636 615	0
Kontantstrømjustering investeringer.....	-6 476 731	0
Endring kortsiktige fordringer og kortsiktig gjeld	1 043 373	-315 396
NETTO KONTANTSTRØM FRA SELSKAPETS AKTIVITETER	-5 767 138	9 358 377
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER		
Endring lån fra aksjonær	4 000 000	0
NETTO KONTANTSTRØM FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER	4 000 000	0
Netto endring likvider gjennom året	- 1 767 138	9 358 377
Bankinnskudd pr. 01.01	9 412 485	54 108
BANKINNSKUDD PR. 31.12	7 645 347	9 412 485

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Cathrine Rasmussen

b740290a-786a-4b18-b48c-35be47377f73 - 2024-06-28 17:19:37 UTC +03:00
NemID / MitID - 16c4ecaf-abe1-479a-a6f0-9d1aedcd29a7 - DK

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c8d08a24-4168-448b-8bc9-f33cb9f5efe4>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Deloitte.

Deloitte AS
Markensgate 32, 2. etasje
NO-4612 Kristiansand
Norway

+47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Kleppenhus Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kleppenhus Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, utvidet resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Kleppenhus Invest AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 28. juni 2024
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning Kleppenhus Invest AS

Name	Date
Stokkenes, Olav Kristian	2024-06-30

Identification

 bankID Stokkenes, Olav Kristian



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))