



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 206 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEEN GÅRD INVEST AS
Forretningsadresse: Sandvikavegen 180
2312 OTTESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten K Nordstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	574 802	1 487 085
Sum inntekter		574 802	1 487 085
Kostnader			
Lønnskostnad	2	136 920	136 920
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad		921 018	860 828
Sum kostnader		1 057 938	997 748
Driftsresultat		-483 136	489 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		637 473	609 777
Annen renteinntekt		134 088	34 586
Sum finansinntekter		771 561	644 363
Annen rentekostnad		20 564	17 312
Sum finanskostnader		20 564	17 312
Netto finans		750 997	627 051
Ordinært resultat før skattekostnad		267 860	1 116 387
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		267 860	1 116 387
Årsresultat		267 860	1 116 387
Årsresultat etter minoritetsinteresser		267 860	1 116 387
Totalresultat		267 860	1 116 387
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	5 000 000
Overført fra annen egenkapital		-2 732 140	-3 883 613



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		267 860	1 116 387



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	7 145 140	6 055 140
Lån til foretak i samme konsern	5	33 736 096	31 798 624
Sum finansielle anleggsmidler		40 881 236	37 853 764
Sum anleggsmidler		40 881 236	37 853 764
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	61 493 539	63 854 696
Andeler i deltakerliggende selskaper	6		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	11 456 189	12 604 875
Andre finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		72 949 728	76 459 570
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 017 049	15 313 284
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 017 049	15 313 284
Sum omløpsmidler		79 966 778	91 772 854
SUM EIENDELER		120 848 014	129 626 617
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	231 583	231 583



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	7	376 052	376 052
Sum innskutt egenkapital		607 635	607 635
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	116 005 224	118 737 363
Sum opptjent egenkapital		116 005 224	118 737 363
Sum egenkapital		116 612 859	119 344 998
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 613	8 103
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter			70 920
Utbytte		3 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 215 542	5 202 596
Sum kortsiktig gjeld		4 235 155	10 281 619
Sum gjeld		4 235 155	10 281 619
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 848 014	129 626 617



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 535416

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 206 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEEN GÅRD INVEST AS
Forretningsadresse: Sandvikavegen 180
2312 OTTESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten K Nordstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 206 571
SVEEN GÅRD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	574 802	1 487 085
Sum inntekter		574 802	1 487 085
Kostnader			
Lønnskostnad	2	136 920	136 920
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad		921 018	860 828
Sum kostnader		1 057 938	997 748
Driftsresultat		-483 136	489 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		637 473	609 777
Annen renteinntekt		134 088	34 586
Sum finansinntekter		771 561	644 363
Annen rentekostnad		20 564	17 312
Sum finanskostnader		20 564	17 312
Netto finans		750 997	627 051
Ordinært resultat før skattekostnad		267 860	1 116 387
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		267 860	1 116 387
Årsresultat		267 860	1 116 387
Årsresultat etter minoritetsinteresser		267 860	1 116 387
Totalresultat		267 860	1 116 387
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	5 000 000
Overført fra annen egenkapital		-2 732 140	-3 883 613
Sum overføringer og disponeringer		267 860	1 116 387



Organisasjonsnr: 993 206 571
SVEEN GÅRD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 7 145 140 6 055 140

Lån til foretak i samme
konsern 5 33 736 096 31 798 624

Sum finansielle
anleggsmidler 40 881 236 37 853 764

Sum anleggsmidler 40 881 236 37 853 764

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond 6 61 493 539 63 854 696

Andeler i deltakerligende
selskaper 6

Obligasjoner og
pengemarkedsfond 6 11 456 189 12 604 875

Andre finansielle
instrumenter 6

Sum investeringer 72 949 728 76 459 570

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 7 017 049 15 313 284

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 7 017 049 15 313 284

Sum omløpsmidler 79 966 778 91 772 854

SUM EIENDELER 120 848 014 129 626 617

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 231 583 231 583

Overkurs 7 376 052 376 052

Sum innskutt egenkapital 607 635 607 635

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7	116 005 224	118 737 363
Sum opptjent egenkapital		116 005 224	118 737 363
Sum egenkapital		116 612 859	119 344 998
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 613	8 103
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter			70 920
Utbytte		3 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 215 542	5 202 596
Sum kortsiktig gjeld		4 235 155	10 281 619
Sum gjeld		4 235 155	10 281 619
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 848 014	129 626 617



Organisasjonsnr: 993 206 571
SVEEN GÅRD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Jan Sverre Nordstad
2023-06-22

 BankID Signing
Morten Kristoffer Nordstad
2023-06-22

 BankID Signing
Martin Sverre Kildahl
2023-06-24

Årsregnskap 2022

Sveen Gård Invest AS

org. nr. 993 206 571



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Sveen Gård Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	574 802	1 487 085
SUM DRIFTSINNEKTEK		574 802	1 487 085
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	2	(136 920)	(136 920)
Annen driftskostnad		(921 018)	(860 828)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(1 057 938)	(997 748)
DRIFTSRESULTAT		(483 136)	489 336
FINANSPOSTER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		637 473	609 777
Annen renteinntekt		134 088	34 586
Annen rentekostnad		(20 564)	(17 312)
SUM FINANSPOSTER		750 997	627 051
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		267 860	1 116 387
Skattekostnad på resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		267 860	1 116 387
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Foreslått utbytte		3 000 000	5 000 000
Overført fra annen egenkapital		(2 732 140)	(3 883 613)
SUM DISPONERT (DEKKET)		267 860	1 116 387



Sveen Gård Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	7 145 140	6 055 140
Lån til foretak i samme konsern	5	33 736 096	31 798 624
Sum finansielle anleggsmidler		40 881 236	37 853 764
SUM ANLEGGSMIDLER		40 881 236	37 853 764
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	61 493 539	63 854 696
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	11 456 189	12 604 875
Sum finansielle omløpsmidler		72 949 728	76 459 570
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 017 049	15 313 284
SUM OMLØPSMIDLER		79 966 778	91 772 854
SUM EIENDELER		120 848 014	129 626 617



Sveen Gård Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	231 583	231 583
Overkurs	7	376 052	376 052
Sum innskutt egenkapital		607 635	607 635
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	116 005 224	118 737 363
Sum opptjent egenkapital		116 005 224	118 737 363
SUM EGENKAPITAL		116 612 859	119 344 998
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 613	8 103
Skyldige offentlige avgifter		0	70 920
Utbytte		3 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 215 542	5 202 596
Sum kortsiktig gjeld		4 235 155	10 281 619
SUM GJELD		4 235 155	10 281 619
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 848 014	129 626 617

Ottestad, 21.06.2023

Morten Kristoffer Nordstad
styreleder

Jan Sverre Nordstad
styremedlem

Martin Sverre Kildahl
styremedlem



Sveen Gård Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Valuta

Balanseposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen til Norges Bank ved periodens slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Sveen Gård Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

POSITIV / NEGATIV AVKASTNING FINANSINVESTERINGER	2022	2021
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	574 802	1 487 085
SUM	574 802	1 487 085

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2022	2021
Styrehonorar	120 000	120 000
Arbeidsgiveravgift	16 920	16 920
Sum	136 920	136 920

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	267 860	1 116 387
Permanente forskjeller	-142 544	-1 433 746
Anvendelse av fremførbart underskudd	-125 317	0
Skattepliktig inntekt	0	-317 359

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-308 866	-434 183	-125 317

**Sveen Gård Invest AS**

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	308 866	434 183	125 317
Grunnlag for utsatt skatt	0	0	1
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

NOTE 4 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
SG Accel AS	Ottestad	100,0%	2 555 140	2 555 140
SIG Foll AS	Ottestad	90,0%	4 500 000	4 500 000
Sg En AS	Oslo	100,0%	30 000	30 000
Sg To AS	Oslo	100,0%	30 000	30 000
Sg Tre AS	Oslo	100,0%	30 000	30 000
Sum			7 145 140	7 145 140

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.

NOTE 5 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETES SELSKAP

	2022	2021
FORDRINGER		
Lån til foretak i samme konsern	33 736 096	31 798 624
SUM	33 736 096	31 798 624
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 000 000	0
SUM	1 000 000	0

NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2022	Virkelig verdi 31.12.2022	Uinnkalt ansvar*)
INVESTERINGER				
Omløpsaksjer og -aksjefond	61 493 539	61 493 539	133 510 936	7 056 998
Obligasjoner og pengemarkedsfond	11 456 189	11 456 189	11 366 444	0
SUM	72 949 728	72 949 728	144 877 380	7 056 998



Sveen Gård Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

NOTE 7 EGENKAPITAL

EGENKAPITAL	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	231 583	376 052	118 737 363	119 344 998
Årets resultat	0	0	267 860	267 860
Avsatt utbytte			-3 000 000	-3 000 000
PR. 31.12.2022	231 583	376 052	116 005 224	116 612 859



 BankID Signing
Jan Sverre Nordstad
2023-06-22

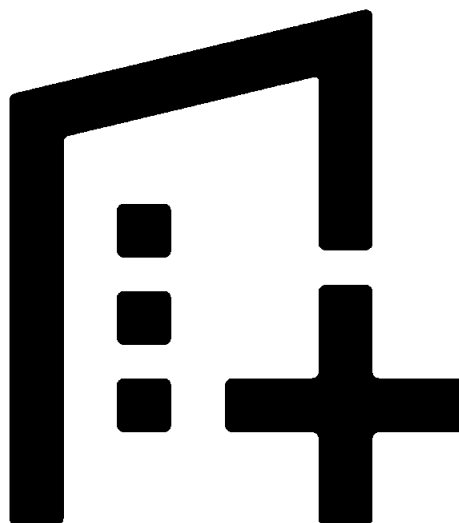
 BankID Signing
Morten Kristoffer Nordstad
2023-06-22

 BankID Signing
Martin Sverre Kildahl
2023-06-24

Årsregnskap 2022

Sveen Gård Invest AS

org. nr. 993 206 571



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Sveen Gård Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	574 802	1 487 085
SUM DRIFTSINNEKTEK		574 802	1 487 085
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	2	(136 920)	(136 920)
Annen driftskostnad		(921 018)	(860 828)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(1 057 938)	(997 748)
DRIFTSRESULTAT		(483 136)	489 336
FINANSPOSTER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		637 473	609 777
Annen renteinntekt		134 088	34 586
Annen rentekostnad		(20 564)	(17 312)
SUM FINANSPOSTER		750 997	627 051
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		267 860	1 116 387
Skattekostnad på resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		267 860	1 116 387
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Foreslått utbytte		3 000 000	5 000 000
Overført fra annen egenkapital		(2 732 140)	(3 883 613)
SUM DISPONERT (DEKKET)		267 860	1 116 387



Sveen Gård Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	7 145 140	6 055 140
Lån til foretak i samme konsern	5	33 736 096	31 798 624
Sum finansielle anleggsmidler		40 881 236	37 853 764
SUM ANLEGGSMIDLER		40 881 236	37 853 764
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	61 493 539	63 854 696
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	11 456 189	12 604 875
Sum finansielle omløpsmidler		72 949 728	76 459 570
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 017 049	15 313 284
SUM OMLØPSMIDLER		79 966 778	91 772 854
SUM EIENDELER		120 848 014	129 626 617



Sveen Gård Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	231 583	231 583
Overkurs	7	376 052	376 052
Sum innskutt egenkapital		607 635	607 635
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	116 005 224	118 737 363
Sum opptjent egenkapital		116 005 224	118 737 363
SUM EGENKAPITAL		116 612 859	119 344 998
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 613	8 103
Skyldige offentlige avgifter		0	70 920
Utbytte		3 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 215 542	5 202 596
Sum kortsiktig gjeld		4 235 155	10 281 619
SUM GJELD		4 235 155	10 281 619
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 848 014	129 626 617

Ottestad, 21.06.2023

Morten Kristoffer Nordstad
styreleder

Jan Sverre Nordstad
styremedlem

Martin Sverre Kildahl
styremedlem



Sveen Gård Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Valuta

Balanseposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen til Norges Bank ved periodens slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Sveen Gård Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

POSITIV / NEGATIV AVKASTNING FINANSINVESTERINGER	2022	2021
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	574 802	1 487 085
SUM	574 802	1 487 085

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader	2022	2021
Styrehonorar	120 000	120 000
Arbeidsgiveravgift	16 920	16 920
Sum	136 920	136 920

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	267 860	1 116 387
Permanente forskjeller	-142 544	-1 433 746
Anvendelse av fremførbart underskudd	-125 317	0
Skattepliktig inntekt	0	-317 359

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-308 866	-434 183	-125 317

**Sveen Gård Invest AS**

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	308 866	434 183	125 317
Grunnlag for utsatt skatt	0	0	1
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

NOTE 4 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
SG Accel AS	Ottestad	100,0%	2 555 140	2 555 140
SIG Foll AS	Ottestad	90,0%	4 500 000	4 500 000
Sg En AS	Oslo	100,0%	30 000	30 000
Sg To AS	Oslo	100,0%	30 000	30 000
Sg Tre AS	Oslo	100,0%	30 000	30 000
Sum			7 145 140	7 145 140

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.

NOTE 5 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETES SELSKAP

	2022	2021
FORDRINGER		
Lån til foretak i samme konsern	33 736 096	31 798 624
SUM	33 736 096	31 798 624
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 000 000	0
SUM	1 000 000	0

NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2022	Virkelig verdi 31.12.2022	Uinnkalt ansvar*)
INVESTERINGER				
Omløpsaksjer og -aksjefond	61 493 539	61 493 539	133 510 936	7 056 998
Obligasjoner og pengemarkedsfond	11 456 189	11 456 189	11 366 444	0
SUM	72 949 728	72 949 728	144 877 380	7 056 998



Sveen Gård Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

NOTE 7 EGENKAPITAL

EGENKAPITAL	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	231 583	376 052	118 737 363	119 344 998
Årets resultat	0	0	267 860	267 860
Avsatt utbytte			-3 000 000	-3 000 000
PR. 31.12.2022	231 583	376 052	116 005 224	116 612 859



Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos
Granvegen 4, 7870 Grong
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørвик
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sveen Gård Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sveen Gård Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Håkon Romuld
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JG00U-4KZ1A-WCHPS-4AE6-EPH4L-L0263



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håkon Romuld

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-472774

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-25 07:46:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JG0OU-4KZ1A-WCHPS-IAAE6-EPH4L-L0263

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>